


**VI. ORZECZENIE TECHNICZNE**

<b>OPRACOWANIE:</b>	<u>Projekt Budowlany</u> Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej nr 49 w Gdańsku, al. Legionów 11 do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych		
<b>OBIEKT:</b>	Szkoła Podstawowa nr 49		
<b>KATEGORIA:</b>	Kategoria obiektu budowlanego: IX		
<b>ADRES:</b>	<b>80-441 Gdańsk, al. Legionów 11</b> <b>obręb nr 043, działka nr 431/9</b>		
<b>INWESTOR:</b>	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska ul. Żaglowa 11, Gdańsk 80-560		Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska

Przedmiot opracowania

Orzeczenie techniczne pod kątem

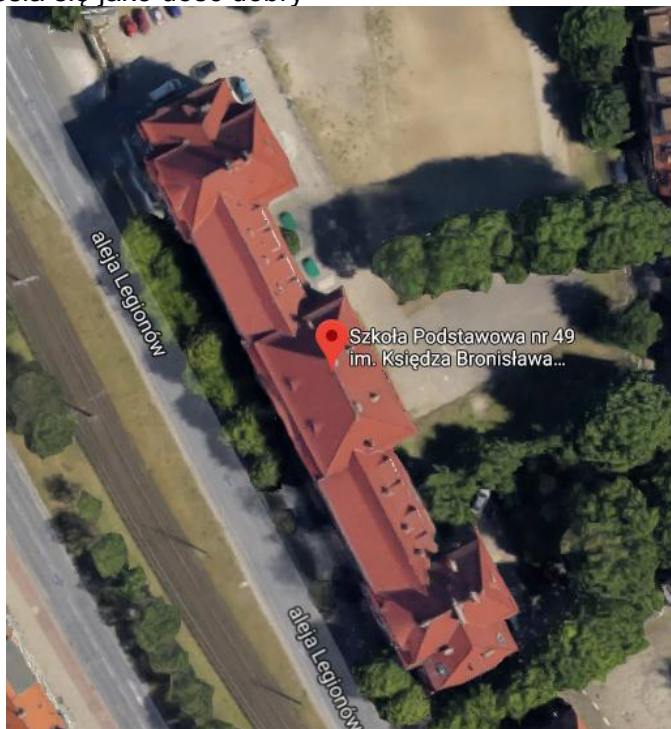
Dostosowanie budynku Szkoły Podstawowej nr 49 w Gdańsku, al. Legionów 11 do obowiązujących przepisów ppoż.

### **1.0. Podstawa opracowania**

- Inwentaryzacja budowlana i dokumentacja fotograficzna
- Projekt architektoniczno – budowlany przebudowy budynku

### **2.0. Stan istniejący**

- Użytkowany budynek szkoły przy al. Legionów w Gdańsku
- Budynek ze zmienną ilością kondygnacji, od 1 do 4 kondygnacji, częściowo podpiwniczony
- Stan budynku określa się jako dość dobry



Zdj.1. Widok z fotomapy przedmiotowego budynku

### **3.0. Roboty budowlane**

Planowane roboty budowlane będą polegać na przebudowie klatek schodowych poprzez dostosowanie ich do obowiązujących przepisów ppoż. Zaplanowany jest: montaż ścianek oraz drzwi przeciwpożarowych szklanych, montaż klap oddymiających, wymianę stolarki drzwiowej i okiennej, podniesienie istniejących grzejników, montaż kraty zabezpieczającej oraz żaluzji napowietrzającej, projektuję się klapę pożarową w połaci dachowej, wymianę sufitu GK na nowy w systemie GKF REI60, wymianę poszycia z płyt GKB na nowe płyty GKF REI60 na poddaszu

#### **4.0.    Wnioski i zalecenia techniczne**

- Wszystkie prace przeprowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP i ppoż.
- Istniejący budynek jest w stanie technicznym dość dobrym.

Dopuszcza się jego możliwość przebudowy i ponownej aranżacji zachowując wszystkie wytyczne niniejszego projektu.

Planowana inwestycja nie zwiększa w sposób znaczący obciążeń na istniejącą konstrukcję, w tym na fundamenty oraz podłoże gruntowe. Wszystkie elementy konstrukcyjne budynku oraz podłoże gruntowe w sposób bezpieczny przeniosą obciążenia od planowanej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania. W przypadku natrafienia na elementy w złym stanie technicznym niezwłocznie powiadomić projektanta. W związku z powyższym planowana przebudowa jest możliwa do wykonania.

**Opracował:**

---

