



Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF

Gdańsk dnia 22.07.2021 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie zamówienia pn. **Realizacja w trybie „zaprojektuj i wybuduj” zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Modernizacja placu zabaw Leśny Świat Dzieci Leśna Góra w ramach dodatkowych środków na realizację zadań z zakresu inicjatyw lokalnych rad dzielnic 2021”;**

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1.

Prosimy o **przesłanie** oferty w języku polskim (wraz z ew. załącznikami), sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie **do 28.07.2021 r. do godz. 15:00**.

DRMG informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; **oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku nie stawienia się wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert.

Termin realizacji:

I.p.	Przedmiot zamówienia	Termin
1.	I Przedmiot odbioru: Projekt zagospodarowania terenu, projekt budowlano-architektoniczny wraz ze zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę projekt techniczny, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów	3 miesiące od daty zawarcia umowy
2.	II Przedmiot odbioru: Realizacja robót budowlanych	4 miesiące od daty zawarcia umowy

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF**

Krzysztof Małkowski
Dyrektor Biura
Podpisano elektronicznie: 22-07-2021



Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT

1. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. **Realizacja w trybie „zaprojektuj i wybuduj” zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Modernizacja placu zabaw Leśny Świat Dzieci Leśna Góra w ramach dodatkowych środków na realizację zadań z zakresu inicjatyw lokalnych rad dzielnic 2021”;**
- 2) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz uzyskanie wymaganych przepisami prawa budowlanego uzgodnień wraz z wykonaniem robót budowlanych ujętych w przedmiotowym projekcie;
- 3) Zakres zamówienia obejmuje 2 (dwa) etapy:

ETAP 1 – DOKUMENTACJA PROJEKTOWA - obejmujący swym zakresem wykonanie prac projektowych wraz ze zgłoszeniem rozpoczęcia prac budowlanych (Art. 29 ust. 1 pkt 27 i 28 Ustawy Prawo Budowlane Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z dnia 13.02.2020r.);

ETAP 2 – REALIZACJA ROBÓT BUDOWLANYCH - obejmujący swoim zakresem wykonanie robót budowlanych.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, założenia programowe, standard wykonania został opisany w „Programie funkcjonalno – użytkowym” stanowiącym Załącznik nr 1 do OPZ. Propozycję oczekiwanego stanu końcowego przedstawia dokumentacja stanowiąca Załącznik nr 3 do OPZ.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Teren opracowania obejmuje gminną działkę nr 111/21 obręb 0028.

Teren, na którym planowana jest inwestycja objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr 0905 MPZP Brętowo - Niedźwiednik (Uchwała RMG Nr XXXVIII/1186/2001 dn. 30.08.2001.)

ETAP 1 – DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

1. Dokumentację projektową należy opracować na podstawie:

- 1) Załącznika nr 1 – Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU);
- 2) Załącznika nr 2 – wytycznych GZDiZ;
- 3) Załącznika nr 3 - map z planowanym zagospodarowaniem terenu.

2. Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić koszt:

- 1) sporządzenia wniosków o wydanie warunków technicznych i opinii niezbędnych dla wykonania zamówienia oraz ich uzyskania;
- 2) sporządzenia materiałów do wszystkich wniosków do wydania niezbędnych decyzji administracyjnych wraz z ich pozyskaniem;
- 3) uzyskania wszystkich uzgodnień i opinii oraz sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów;



**Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF**

- 4) przygotowania materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach;
- 5) innych materiałów i danych wyjściowych, które wykonawca uzna za niezbędne do kompletności prac projektowych, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu;
- 6) pozyskanie decyzji zezwalającej na realizację robót budowlanych – zgłoszenie lub pozwolenie na budowę;
- 7) Pełnienia usługi nadzoru autorskiego.

Wszystkie inne materiały wyjściowe do projektowania nie wymienione powyżej Wykonawca uzyskuje własnym staraniem i kosztem.

3. Zakres prac projektowych

- 1) W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać projekt:
 - piłkochwytu wykonanego ze stali kwasoodpornej o długości 5-6 m, Ø 6 cm, grubości ścianki 0,4 cm wraz z siatką;
 - płotu panelowego z segmentów 250 x 125 tożsamego z istniejącym płotem;
 - furtki 110 x 125 cm;
 - utwardzenia kostką brukową na podsypce cementowo-piaskowej wraz z obrzeżami betonowymi ok. 37m2 tożsamą z wykonanym chodnikiem;
 - stojaków rowerowych: 2 szt. wykonanych ze stali nierdzewnej tożsamych z istniejącymi na placu zabaw;
 - przestawienia ławek – 2 szt., drewno w ławkach należy zabezpieczyć poprzez: min. dwukrotne malowanie lakierobejcą (opcjonalnie olejowanie) oraz trzykrotne szlifowanie;
 - nowych ławek o długości 2 m - 1 (przy starym wejściu) + 1 bez oparcia (dla korzystających z siłowni) tożsamych z istniejącymi na placu zabaw;
 - kosza na śmieci (przy nowym wejściu);
 - pergoli ze stali nierdzewnej nad 6. ławkami istniejącymi na placu i 1. nową ławką – 7 sztuk.
- 2) Rozwiązanie innych zagadnień i problemów, które wynikną w trakcie projektowania:
 - Projekt zagospodarowania terenu opracowania,
 - Pozyskanie decyzji zezwalającej na realizację robót budowlanych – zgłoszenie lub pozwolenie na budowę.

4. Zakres przedmiotowy zamówienia:

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać projekt obejmujący takie elementy jak:

- Inwentaryzacja terenu,
- Wypis z ewidencji gruntów, aktualny na dzień oddania projektu,
- Mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500,
- Wnioski o wydanie warunków technicznych gestorów sieci (jeśli zajdzie taka potrzeba),
- Uzgodnienia oraz decyzje niezbędne do realizacji planowanego zamierzenia,
- Projekt zagospodarowania terenu (PZT),
- Projekt architektoniczno-budowlany (PAB),
- Projekt techniczny (PT),
- Projekt wykonawczy,
- Przedmiar robót,
- Kosztorys inwestorski,



**Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF**

- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Pozyskanie decyzji zezwalającej na realizację robót budowlanych – zgłoszenie lub pozwolenie na budowę.

Dokumentację należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 (jeżeli okaże się to niezbędne do prawidłowego zgłoszenia robót w WUIA UM powinna to być mapa do celów projektowych)

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się, przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości.

5. Wymagania

Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie wszystkich niezbędnych pozwoleń i zgłoszeń. Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom i polskim normom a także wymaganiom technicznym niezbędnym dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad.

1) Ogólne wymagania dla prac projektowych:

Opracowanie projektowe winny spełniać wymogi i być zgodne z:

- Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U.2020r. poz. 1333 z 13.02.2020r.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422 z 18.09.2015r.),
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2018.1935 z dnia 9.10.2018r.),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003r., Nr 169, poz. 1650 z dnia 29.09.2003r. z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126 z dnia 10.07.2003r.),
- Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2018.1945 tj. z dnia 10.10.2018r.),
- Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U.2018.2068 t.j. z dnia 30.10.2018r.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U.2004.130, poz.1389 z dnia 08.06.2004r.),
- Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych i standardów technicznych,
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie,
- Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej,



**Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF**

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- Obowiązującymi aktami wykonawczymi wydanymi na podstawie Prawa budowlanego oraz normami projektowania i warunkami technicznymi a także innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.

2) Nakład dokumentacji projektowej

Opracowania projektowe należy przekazać Zamawiającemu w ilości egzemplarzy:

- 2 egz. inwentaryzacji terenu,
- 4 egz. projektu zagospodarowania terenu (PZT),
- 4 egz. projektu architektoniczno-budowlanego (PAB),
- 4 egz. Projektu technicznego (PT),
- 4 egz. Projektu wykonawczego
- 3 egz. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 2 egz. kosztorysu inwestorskiego, w podziale na branże; Kosztorys inwestorski UPROSZCZONY w formie edytowalnej xls. sporządzony wg załączonego wzoru (plik wzorcowy – zał. Nr 2 do OPZ),
- 2 egz. przedmiarów robót, w podziale na branże.

Wszystkie opracowania dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej w ilości 2 egzemplarzy CD, w tym odrębnie w wersji zamkniętej dla edycji (pdf) i w wersji edytowalnej:

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc, .rtf,
- pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls, .csv, .kst,
- pliki graficzne z rozszerzeniem: .dxf, .dwg, .dgn,
- całość dokumentacji w formacie PDF.

Dodatkowo kosztorys inwestorski szczegółowy i przedmiar robót należy wykonać w : ATHENASOFT NORMA (*.kst) lub ZUZIA (*.zuz, *dzn.)

Format PDF wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku pdf.

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe – należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową. W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

3) Zakres uzgodnień:

Dla kompletności wykonania przedmiotu zamówienia od Wykonawcy wymaga się dokonania uzgodnień dokumentacji projektowej z:

- Zamawiającym,
- Wnioskodawcą – Rada Dzielnicy Brętowo,

**Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF**

- Administratorem obiektu – GZDiZ,
- Gestorami sieci i urządzeń podziemnych, jeżeli taka konieczność wystąpi w trakcie prowadzenia prac projektowych, w tym również w zakresie kolizji tych urządzeń z projektowanymi obiektami jeżeli wystąpią,
- Innymi instytucjami, których konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.

Uzgodnienia winny być zawarte odpowiednio w projekcie architektoniczno-budowlanym i w projekcie technicznym.

4) Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia jest zobowiązany do:

- bieżącej współpracy z Zamawiającym, na każdym etapie wykonania zadania. Spotkania pomiędzy stronami odbywać się będą w terminach i miejscach obustronnie ustalonych. Wszelkie ustalenia dokonywane będą wyłącznie w formie pisemnej, przy czym Zamawiający dopuszcza formę elektroniczną, za pośrednictwem e-maila,
- ustanowienia kierownika projektu, do obowiązków, którego będzie należało m. in. sprawowanie nadzoru nad przebiegiem procesu projektowego pod kątem zgodności z warunkami określonymi w zawartej umowie,
- zapewnienia udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych,
- pod koniec każdego miesiąca Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu szczegółowe sprawozdanie dotyczące postępu prac projektowych wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień,
- sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy terminarza czynności z harmonogramem terminowym realizacji zadania.
Harmonogram winien być sporządzony w formie tabelarycznej z oznaczonym czasookresem trwania danej czynności z podaniem dokładnych dat,
- Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac nad opracowaniem, w trakcie jego sporządzania,

5) Wymogi Zamawiającego w zakresie opracowania dokumentacji:

- wymagane jest by w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy odbyło się pierwsze spotkanie robocze z Zamawiającym,
- na etapie opracowania projektu wymagane są robocze konsultacje z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań,
- uzyskanie wszystkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa, decyzji i opinii,
- dokumentacja powinna być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

6) Znaki towarowe:

W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę.



**Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF**

Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie.

W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.

7) Nadzór autorski

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejszego zamówienia do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane.
2. Za autorski Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.
3. W ryczałtowej cenie Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu ryczałtowym.
4. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:
 - a) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
 - b) uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
 - c) wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
 - d) czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - e) brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako nadzór na budowie.
5. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.

Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej, nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej.



Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF

ETAP 2 – REALIZACJA ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Kompleksowa realizacja zamówienia obejmuje roboty budowlano-montażowe:

- 1) Roboty ziemne i ewentualne rozbiórki:
 - demontaż fragmentów nawierzchni w miejscu mocowania słupków ogrodzenia;
 - przygotowanie terenu pod montaż ogrodzenia oraz utwardzenia terenu;
 - wykopy pod słupy piłkochwyłów
 - demontaż 2 ławek
 - demontaż ogrodzenia w miejscu planowanej furtki
 - jeżeli to okaże się konieczne usunięcie zieleni niskiej kolidującej z projektowanym dojściem do boiska;
- 2) Roboty budowlane:
 - wykonanie posadowienia słupów piłkochwyłów
 - montaż słupów piłkochwyłów wraz z siatką
 - wykonanie posadowienia słupków;
 - montaż słupków;
 - montaż pręseł ogrodzenia i furtki;
 - wykonanie nawierzchni z kostki betonowej;
 - montaż elementów małej architektury: ławek, stojaków na rowery, koszy na śmieci, pergoli
- 3) Odtworzenie elementów zagospodarowania terenu – nawierzchni w obrębie istniejącej zieleni i chodnika;

2. Warunki prowadzenia robót:

- 1) Wykonawca winien przestrzegać warunki prowadzenia robót zawarte w:
 - specyfikacjach technicznych warunków wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym dokumentacji projektowej,
 - bieżących uzgodnieniach z użytkownikiem oraz gestorami uzbrojenia terenu,
 - uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej,
 - decyzjach zawartych w dokumentacji projektowej,
- 2) Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi w specjalności branży konstrukcyjno-budowlanej,
- 3) Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym koszty z tym związane,
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób:
 - nie powodujący dewastacji bezpośrednio sąsiadującego zagospodarowania terenu
 - zapewniający wymagane warunki techniczno – użytkowe,
- 5) Wykonawca będzie zobowiązany do kompleksowego wykonania robót stanowiących przedmiot zamówienia,
- 6) Wykonawca zobowiązany jest w ramach umowy do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie



**Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF**

- 7) z obowiązującymi przepisami bez dodatkowej zapłaty,
- 8) Wykonawca we własnym zakresie:
 - zorganizuje czasowe zaplecze budowy,
 - zawrze Umowę z Użytkownikiem na dostawę wody i energii elektrycznej,
- 9) Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:
 - dozór prac budowlanych i ochronę mienia,
 - zagospodarowanie miejsc robót budowlanych i magazynowania materiałów,
 - utrudnienia związane z realizacją zadania, w tym praca w dni wolne,
 - wywóz i utylizację odpadów,
 - Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne składowisko odpadów materiałów z demontażu i gruzu z rozbiórek, a dokumenty potwierdzające dokonanie ww. wywozu dostarczy Zamawiającemu.

Koszty urządzenia zaplecza prac budowlanych wraz z dostawą wody, energii elektrycznej obciążają Wykonawcę i należy je uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

3. Wykonawca zobowiązany jest:

- 1) odgrodzić strefę roboczą przed dostępem osób trzecich poprzez oznakowanie, wygradzenie,
- 2) sfotografować stan istniejący miejsca robót budowlanych przed rozpoczęciem realizacji zadania,
- 3) utrzymać w należyтым porządku i czystości wspólnie użytkowane drogi komunikacyjne,
- 4) przestrzegać przepisów bhp i ppoż. w okresie realizacji robót,
- 5) zorganizować we własnym zakresie czasowy plac składowy i magazyn urobku powstałego podczas wykonywania robót,
- 6) aktualizować harmonogram robót na bieżąco z Użytkownikiem,
- 7) zapewnić bezpieczne przejścia piesze i dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym, pojazdom uprzywilejowanym,
- 8) przyjąć technologie i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji wykonanych obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy,
- 9) prowadzić roboty zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jaki powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 poz. 1422 z późn. zm.),
- 10) spełnić wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126),
- 11) spełnić wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401),
- 12) zapewnić bezpieczne warunki pracy dla swoich pracowników,
- 13) do sporządzenia „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z:
 - Ustawą - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z dnia 13.02.2020r.),
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz.1126);

Potwierdzenie sporządzenia „planu bioz” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy.



**Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF**

- 14) Do przestrzegania zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót:
- przestrzegać warunków prowadzenia robót podanych i określonych w OPZ;
 - po zakończeniu robót teren budowy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Koszty wynikające z w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

4. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi określone w:

- Deklaracji właściwości użytkowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE Nr 305/2011 z dnia 09 marca 2011 r.,
- Ustawie – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z dnia 13.02.2020r.),
- Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004r. (Dz. U.04.92.881 z dnia 20.04.2004r.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2016 r., poz. 1966).

5. Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia nie mogą być niższe od przyjętych: przykładowo w przedmiarze robót, wybór zastosowanych elementów trybun powinien być uzgodniony z Użytkownikiem i Inspektorem Nadzoru przed rozpoczęciem realizacji.

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (zaproszeniu wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie nie spowoduje zmiany w zakresie przyjętej technologii wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.

6. Na odbiór końcowy Wykonawca przygotowuje:

- a) kompletną dokumentację powykonawczą wraz z szczegółowym jej wykazem w 2 egz. z podziałem na Użytkownika i Zamawiającego,
- b) zestawienie rzeczowe wykonanych robót w podziale na branże wg nazewnictwa zgodnego z tabelą elementów scalonych,
- c) mapę powykonawczą zarejestrowaną w Ośrodku zasobu geodezyjnego i kartograficznego Wydz. Geodezji w Gdańsku.

7. Terminy realizacji przedmiotu zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy przekazać Inwestorowi: skład całego



**Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF**

zespołu projektowego i wykonawczego wraz z tabelą kontaktową do projektanta i wykonawcy robót budowlanych. Każdorazowa zmiana ww. zespołu będzie wymagała zgody Zamawiającego w formie aneksu do umowy.

Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia kierownika projektu.

I.p.	Przedmiot zamówienia	Termin
1.	I Przedmiot odbioru: Projekt zagospodarowania terenu, projekt budowlano-architektoniczny wraz ze zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę projekt techniczny, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów	3 miesiące od daty zawarcia umowy
2.	II Przedmiot odbioru: Realizacja robót budowlanych	4 miesiące od daty zawarcia umowy

8. Forma i wysokość wynagrodzenia za przedmiot zamówienia:

1. Forma i wysokość wynagrodzenia za dokumentację projektową:

- 1) W ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (dalej: **Oferta**) należy wskazać łączną wartość brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za I Przedmiot odbioru określony w pkt 7 OPZ, nie może przekroczyć 5% łącznej wartości brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia,
- 2) Zamawiający zastrzega, że poprawi ewentualną omyłkę w ofercie Wykonawcy w ten sposób, że łączna wartość brutto za całość przedmiotu zamówienia pozostanie niezmieniona, natomiast wynagrodzenie za I przedmiot odbioru zostanie poprawione na kwotę odpowiadającą 5% łącznej wartości brutto – w przypadku, gdy kwota w ofercie za wykonanie I przedmiotu odbioru nie będzie odpowiadać proporcjom określonym formularzy ofertowym.

I.p.	Przedmiot zamówienia	Wartość procentowa (%) dokumentacji przy założeniu, że wartość całego zadania zaprojektuj/wybuduj = 100%	
1.	I Przedmiot odbioru: Projekt zagospodarowania terenu, projekt budowlano-architektoniczny wraz ze zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę, projekt techniczny, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów.	100%	Maksymalnie 5% wartości całego przedmiotu zamówienia
3.	II Przedmiot odbioru: Realizacja robót budowlanych.		



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF**

3) Wykonawca może w terminie 3 dni sprzeciwić się dokonany poprawkom. Wówczas jego oferta będzie podlegała odrzuceniu, a Zamawiający uprawniony będzie do wybrania oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert.

9. Rękojmia i gwarancja jakości:

- 1) W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
- 2) Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru dokumentacji do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane.
- 3) Gwarancja dla robót budowlanych wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót budowlanych.

Załączniki:

1. „Program funkcjonalno –użytkowy”;
2. Wytyczne GZDiZ
3. Mapy z planowanym zagospodarowaniem terenu



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF

Załącznik nr 2

Dyrekcja Rozbudowy
Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:mail.....

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składamy ofertę na na wykonanie zamówienia pn. **Realizacja w trybie „zaprojektuj i wybuduj” zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Modernizacja placu zabaw Leśny Świat Dzieci Leśna Góra w ramach dodatkowych środków na realizację zadań z zakresu inicjatyw lokalnych rad dzielnic 2021”;**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł
1	2	3	4	5
1.	I Przedmiot odbioru: Projekt zagospodarowania terenu, projekt budowlano-architektoniczny wraz ze zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę, projekt techniczny, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów.% (co stanowi maksymalnie 5% wartości całego przedmiotu zamówienia)
2.	II Przedmiot odbioru: Realizacja robót budowlanych.%



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF

Słownie:	Łączne wynagrodzenie brutto
-----------------------	------------------------------------

3. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
4. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO, w imieniu własnym oraz w imieniu Zamawiającego.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



**Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF**

Załącznik nr 3

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 241/BZP-PU.511.223.2021/AF
BZP-PU/214/2021/AF**

- na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.