



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN

Gdańsk dnia 02.07.2021 r.

### ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację zadania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania pn.: „**Odwodnienie wjazdu do budynku przy ul. Grottgera 8B**”.

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami), stanowiącym Załącznik nr 1.

#### Terminy realizacji:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	<b>I przedmiot odbioru:</b> Dokumentacja projektowa	<b>10 tygodni od zawarcia umowy</b>
2.	<b>II przedmiot odbioru:</b> Roboty budowlane	<b>22 tygodnie od daty zawarcia umowy</b>

Prosimy o **przesłanie** oferty w języku polskim (wraz z ewentualnymi załącznikami), sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: [drmg@gdansk.gda.pl](mailto:drmg@gdansk.gda.pl) w terminie **do dnia 06.07.2021 r. do godz. 15:00**.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

#### Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Jarosław Małuszek  
Kierownik  
Podpisano elektronicznie: 02-07-2021



Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN

Załącznik nr 1

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**dla zadania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” pod nazwą: „Odwodnienie wjazdu do budynku przy ul. Grottgera 8B”**

### 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja w trybie „zaprojektuj i zbuduj” zadania inwestycyjnego pn.: **„Odwodnienie wjazdu do budynku przy ul. Grottgera 8B”**

Inwestycja planowana jest na terenie nieruchomości przy ul. Grottgera 8B w dzielnicy Oliwa (dz. 286/2 oraz 268 obr. 12)- załącznik nr 1.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej oraz realizacja odwodnienia wjazdu na posesję przy ul. Grottgera 8B- wybudowanie fragmentu kanalizacji deszczowej, która ma na celu eliminację zalewania przedmiotowej nieruchomości. Na załączniku nr 2 przedstawiono orientacyjny przebieg fragmentu kanalizacji deszczowej w ramach odwodnienia wjazdu na w/w posesję.

Na obszarze przedsięwzięcia nie obowiązują zapisy MPZP.

### 2. Zakres przedmiotowy zamówienia

Zamówienie powinno być zrealizowane w dwóch etapach i obejmuje:

- a) wykonanie dokumentacji projektowej z określeniem harmonogramu robót wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych uzgodnień oraz uzyskanie właściwych decyzji administracyjnych umożliwiających realizację robót budowlanych;
- b) pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane;
- c) kompleksowe wykonanie robót budowlanych w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową oraz decyzję administracyjną zezwalającą na realizację tych robót;
- d) dokumentację powykonawczą – w tym mapy powykonawcze zatwierdzone przez ośrodek geodezyjny w 4 egz. oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Zakres przedmiotu zamówienia, założenia programowe oraz standard wykonania został opisany w **„Programie funkcjonalno-użytkowym”** stanowiącym załącznik nr 3 do OPZ.

### Etap I. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

### 3. Wykonanie dokumentacji projektowej

#### 3.1. Wytyczne ogólne do sporządzenia dokumentacji projektowej

- Dokumentację należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 do celów projektowych z pokolorowanym uzbrojeniem.
- Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia powinna być wykonana zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami i normami branżowymi oraz warunkami technicznymi obowiązującymi w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu. Całość powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma



**Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN**

służyć, a w szczególności do uzyskania na jej podstawie właściwej decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót budowlanych.

- W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie.

W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.

- Zamawiający udostępni dokumentację badań podłoża gruntowego dla budowy kanalizacji deszczowej w rejonie ulicy Grottgera, Bażyńskiego, Tetmajera i Kasprowicza w Gdańsku - opracowanej przez HIGHWAY Biuro Projektów Sp. z o.o. w czerwcu 2016r. Wykonawcy wyłonionemu w postępowaniu przetargowym.

### **3.2. W trakcie wykonywania prac projektowych Wykonawca:**

- uzyska wymagane warunki techniczne, opinie, uzgodnienia, decyzje i pozwolenia;
- wykona w obrębie obszaru objętego tym przedsięwzięciem inwentaryzację terenu;
- uzyska inne materiały i dane wyjściowe, które uzna za niezbędne do kompletności prac projektowych, a które nie zostały wymienione w niniejszym zakresie.

### **3.3. Zakres dokumentacji projektowej**

#### **1) Warunki techniczne od gestorów sieci**

Przed przystąpieniem do prac projektowych należy wystąpić do wszystkich właścicieli i użytkowników urządzeń infrastruktury i dróg ( w szczególności Gdańskie Wody i Gdański Zarząd Dróg i Zieleni) w celu uzyskania wstępnych warunków technicznych, w tym na przebudowę uzbrojenia podziemnego.

#### **2) Mapa do celów projektowych w skali 1:500**

Mapa do celów projektowych – należy przez to rozumieć mapę do celów projektowych w rozumieniu art. 2 pkt. 7a ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020r. poz. 276, 284, 782 i 1086).



**Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN**

Należy sporządzić mapę w wersji analogowej i numerycznej w skali 1:500. Mapa numeryczna do celów projektowych powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi instrukcjami geodezyjnymi. Mapę należy wykonać w jednolitym układzie współrzędnych dla całego opracowania. Powinna ona zawierać wszystkie elementy zinwentaryzowane w terenie, na etapie pomiarów, do których należy zaliczyć m.in. drogi, utwardzone i nieutwardzone, formy terenowe jak skarpy wykopów i nasypów, elementy odwodnienia (przepusty i studnie z podaniem średnic), zabudowania, ogrodzenia, drzewa oraz wszystkie urządzenia branżowe.

Konieczne jest potwierdzenie aktualizacji urządzeń uzbrojenia przez użytkowników poszczególnych sieci uzbrojenia (tzw. wywiady branżowe) dla wszystkich występujących branż. Mapę należy zarejestrować w stosownym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej, z klauzulą „do celów projektowych”.

### **3) Inwentaryzacja terenu i obiektów do celów projektowych**

Inwentaryzacja powinna być wykonana w szczególności pozwalającej na prawidłowe zaprojektowanie inwestycji. Inwentaryzacja powinna zawierać dokumentację fotograficzną, na podstawie materiałów wyjściowych do projektowania oraz wytycznych od gestorów sieci i urządzeń. Należy sporządzić inwentaryzację terenu i obiektów dla prawidłowego wykonania mapy do celów projektowych. **Jeśli zajdzie taka potrzeba wykonać inwentaryzację ewentualnej zieleni kolidującej z wykonaniem zadania.**

### **4) Projekt budowlany wymagany przez Prawo Budowlane dla uzyskania właściwej decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót budowlanych (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny- w razie konieczności)**

Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać uwarunkowania, wynikające z warunków technicznych, opinii i uzgodnień uzyskanych od gestorów sieci i użytkowników obiektu. Zakres zagospodarowania terenu ma być zaakceptowany przez Gdańskie Wody i Gdański Zarząd Dróg i Zieleni.

Projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w ustawie Prawo Budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020 poz. 1609).

Projekt budowlany powinien być opracowany w sposób umożliwiający uzyskanie przez Wykonawcę właściwej decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót budowlanych w pełnym zakresie.

### **5) Projekt wykonawczy**

Projekt wykonawczy powinien uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, specyfikacji i kosztorysu inwestorskiego.

### **6) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych**

Specyfikacje winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót, warunków i kolejności



**Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN**

technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych robót, ich elementów lub etapów, kontroli jakości robót, obmiarów robót i płatności za roboty.

Specyfikacje techniczne winny być ściśle powiązane z przedmiarami robót. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

**7) Przedmiary robót**

Przedmiar robót powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.

Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

Formularz Przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.

**8) Kosztorys inwestorski**

Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz. U. z 2004r., Nr 130, poz.1389).

**9) Zbiorcze zestawienie kosztów (ZZK)**

ZZK powinno zawierać zestawienie planowanych kosztów robót budowlanych dla projektu inwestycyjnego z uwzględnieniem niezbędnych rozbiórek, przygotowania terenu pod budowę, budowę nowych obiektów oraz zagospodarowanie terenu z podziałem na elementy robót.

**3.4. Zakres uzgodnień**

Dokumentacja musi być formalnie i pozytywnie uzgodniona/zaopiniowana, stosownie do kompetencji między innymi z:

- a) Zamawiającym;
- b) Gdańskimi Wodami;
- c) Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni;
- d) Referacie Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu w Gdańsku;
- e) Gestorami sieci i urzędzeń i urzędzeń podziemnych, jeżeli taka konieczność wystąpi w trakcie prowadzenia prac projektowych, w tym również w zakresie kolizji tych urzędzeń z projektowanymi obiektami jeżeli wystąpią,
- f) Użytkownikami sieci i urzędzeń podziemnych w zakresie kolizji tych urzędzeń z projektowanym uzbrojeniem i urzędzeniem terenu;
- g) Instytucjami i organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.
- h) Prawnymi właścicielami terenu (**jeśli zajdzie taka potrzeba**) wg wzoru protokołu uzgodnień (załącznik nr 4) przekazanego przez Zamawiającego (w przypadku kilku właścicieli prawnych należy dokonać uzgodnień ze wszystkimi współwłaścicielami)

**Koszt uzgodnień/opinii Wykonawca uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym.**



**Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN**

**Uzgodnienia, w tym również warunki techniczne muszą być zawarte w:**

- projekcie budowlanym,
- projektach wykonawczych poszczególnych branż.

**3.5. Opracowania projektowe winny spełniać wymogi określone między innymi w:**

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. **Prawo budowlane** (tekst jednolity Dz.U. 2020r. Poz. 1333 z późniejszymi zmianami),
- Ustawą z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz.U. z 2021., poz. 624),
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020r., poz. 1609),
- Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019r. Zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1643),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019r. Zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1642),
- Ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2020 poz. 1064),
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126),
- Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2020 poz.293),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014, poz. 1278),
- Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2020 poz. 293),
- Rozporządzeniem Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2019, poz. 2310),
- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 1219),
- Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 55),
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1839),
- Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U.2020 poz. 276),
- Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019 poz. 2019),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. nr 130, poz. 1389),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz.U.2013 poz. 1129),
- Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U.2020 poz. 1610 z późniejszymi zmianami),



**Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN**

- Obowiązującymi normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest do śledzenia ewentualnych zmian w przepisach prawnych, w oparciu o które zamówienie jest realizowane oraz nowowprowadzanych aktów prawnych lub normatywów i stosowania ich na bieżąco.

Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.

### **3.6. Nakład dokumentacji**

**Opracowania projektowe należy przekazać Zamawiającemu w niżej wymienionej ilości egzemplarzy:**

- 4 egz. Projektów budowlanych;
- 4 egz. Projektów wykonawczych w układzie branżowym;
- 4 egz. Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;
- 3 egz. Przedmiarów robót dla każdej z branż;
- 2 egz. Kosztorysów inwestorskich w układzie jak przedmiary robót;
- 2 egz. Zbiorczego zestawienia kosztów;
- 1 egz. Harmonogramu rzeczowo- finansowego;

**oraz odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD w ilości 2 egz., w tym jeden egzemplarz w wersji zamkniętej dla edycji (PDF) i jeden w wersji edytowalnej:**

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc, .rtf,
- pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls, .ath i .kst,
- pliki graficzne z rozszerzeniem: .dwg, .dgn,

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku PDF.

**Kosztorys inwestorski UPROSZCZONY, sporządzony wg załączonego wzoru należy również załączyć w formie edytowalnej (z rozszerzeniem .xls)**

**Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.**

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

### **3.7. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia jest zobowiązany do:**

- Bieżącej współpracy z Zamawiającym, na każdym etapie wykonania zadania,
- Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy szczegółowy harmonogram prac projektowych (szczególną uwagę należy zwrócić na uzyskanie wytycznych do projektowania oraz przekazanie projektów do uzgodnień)
- Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy przekazać Inwestorowi skład całego zespołu projektowego oraz tabelę kontaktową do poszczególnych projektantów. Każdorazowa zmiana zespołu projektowego będzie wymagała zgody Zamawiającego.
- W trakcie prac projektowych Wykonawca:





**Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN**

- Wystąpi do wszystkich gestorów sieci oraz użytkowników obiektu o wydanie warunków technicznych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia – Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię pism z potwierdzeniem złożenia wniosków w **terminie 3 dni od daty ich złożenia**,
- Kopie wszystkich uzyskanych warunków technicznych dostarczy Zamawiającemu w terminie **5 dni od daty ich otrzymania** oraz załączy je do dokumentacji projektowej na późniejszym etapie.
- Wykonawca w trakcie prac projektowych zobowiązany jest do organizowania okresowych spotkań w siedzibie Zamawiającego lub telekonferencji w terminie obustronnie ustalonym z Zamawiającym, w celu:
  - przedstawienia sprawozdania z zaawansowania prac w tym uzgodnień z właściwymi instytucjami;
  - przedstawienie problemów wymagających rozstrzygnięcia.
- Sporządzania protokołów z ustaleń podjętych na ww. spotkaniach i na każdym następnym przedstawiania zakresu wykonania ustaleń z poprzedniego.
- Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji należy wliczyć w ofertę ryczałtową.
- Do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie wymaganych warunków technicznych i uzgodnień od instytucji i gestorów sieci uzbrojenia podziemnego, zgłoszone do uwzględnienia dokumentacji technicznej, a wykraczające poza zakresy wynikające z układu projektowego, muszą być uzgodnione z Zamawiającym przed rozpoczęciem projektowania.
- Po zaakceptowaniu dokumentacji przez Zamawiającego, Wykonawca może złożyć dokumentację do uzyskania właściwej decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót budowlanych. Zamawiający na sprawdzenie dokumentacji projektowej przewiduje 7 dni roboczych.
- Po zakończeniu opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć oświadczenie o kompletności i zgodności przedmiarów robót z rozwiązaniami technicznymi.
- **W zakresie przedmiotu zamówienia jest również dokonanie przez wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień, modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłaci za jego wykonanie.**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac nad opracowaniem, w trakcie jego sporządzania.**

### **3.8. Nadzór autorski**

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane.
2. Za nadzór autorski, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.
3. W ryczałtowej cenie Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu ryczałtowym.





**Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN**

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:

- a) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
- b) uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
- c) wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
- d) czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
- e) brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako nadzór na budowie.

## **ETAP II. ROBOTY BUDOWLANE**

### **4. Roboty budowlane**

#### **4.1. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje**

- prace przygotowawcze w tym rozbiórka nawierzchni drogowych, ewentualne wycinki zieleni kolidującej z wykonywanym przedsięwzięciem;
- wykonanie fragmentu kanalizacji deszczowej w celu odwodnienia wjazdu na posesję przy ul. Grottgera 8B i podłączenia do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Grottgera;
- roboty odtworzeniowe w tym odtworzenie nawierzchni drogowych (np.: kostka kamienna cięto-łupana, brukowiec);
- dokumentację powykonawczą – w tym mapy powykonawcze zatwierdzone przez ośrodek geodezyjny w 4 egz. oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

#### **4.2. Warunki prowadzenia robót**

4.2.1. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:

- a) specyfikacji technicznej warunków wykonywania i odbioru robót budowlanych,
- b) założeniach do technologii wykonywania robót zawartych w opisie technicznym dokumentacji projektowej,
- c) bieżących uzgodnieniach z użytkownikiem infrastruktury,
- d) uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej,
- e) decyzjach administracyjnych zawartych w dokumentacji projektowej.

4.2.2. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym koszty z tym związane.

4.2.3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących i podanych norm w dokumentacji projektowej oraz przepisów i rozporządzeń, dotyczących wykonywanych robót.

4.2.4. Zamawiający przekaze Wykonawcy do realizacji plac budowy, określony dokumentacją projektową.

4.2.5. Wykonawca we własnym zakresie:

- a) zorganizuje czasowe zaplecze budowy,



**Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN**

- b) zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy.

**Koszty urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają Wykonawcę robót i należy je uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.**

4.2.6. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:

- a) dozór budowy i ochronę mienia,
- b) zagospodarowanie placu budowy,
- c) utrudnienia związane z realizacją zadania,
- d) wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz, karpina itp.)

Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne składowisko odpadów materiałów z demontażu i gruzu z rozbiórek, a dokumenty potwierdzające dokonanie ww. wywozu dostarczy Zamawiającemu.

4.2.7. Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy, wyгородzenia placu budowy, zapewnienia bezpiecznego przejścia dla pieszych.

4.2.8. Wykonawca zobowiązany jest wykazać w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy, że dysponuje osobami wykwalifikowanymi do realizacji robót budowlanych w zakresie przedmiotu zamówienia w tym kierownika robót drogowych i sanitarnych. Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia kierownika robót budowlanych.

4.2.9. Przed rozpoczęciem robót (7 dni roboczych) Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia harmonogramu robót z Zamawiającym.

4.2.10. Wykonawca zobowiązany jest:

- a) opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu i uzgodnić go z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni,
- b) uzgodnić z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposób obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, jeżeli jej zawarcie będzie wymagane przez GZDiZ,
- c) do kompleksowego wykonania robót stanowiących przedmiot zamówienia,
- d) aktualizować harmonogram robót na bieżąco z Zamawiającym,
- e) prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p.poż i utrzymywać plac budowy w należyтым porządku,
- f) zapewnić bezpieczne przejście dla pieszych i dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
- g) wykonać część opisową do planu organizacji terenu budowy,
- h) do ochrony roślinności istniejącej:
  - przed przystąpieniem do realizacji projektu przygotować teren zgodnie z planem organizacji budowy,
  - wyгородzić strefy ochrony drzew i krzewów,
  - zastosować inne formy ochrony drzew (osłona pnia, podwiązanie gałęzi lub inne),
- i) zorganizować we własnym zakresie czasowy plan składowy i magazyn urobku powstałego podczas wykonywania robót,
- j) przestrzegać warunków prowadzenia robót podanych w dokumentacji projektowej,
- k) zapewnić kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym,



**Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN**

- l) prowadzić roboty zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065),
- m) spełnić wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401),
- n) spełnić wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126),
- o) zapewnić bezpieczne warunki pracy dla swoich pracowników,
- p) po zakończeniu robót doprowadzić teren budowy z zapleczem budowy do stanu pierwotnego.

**4.3. Materiały i wymogi**

4.3.1. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi określone w:

- a) Deklaracji właściwości użytkowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE nr 305/2011 z dnia 09 marca 2011r. ustanawiające zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych,
- b) Obwieszczeniu Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 lipca 2020r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy- Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333)
- c) Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz.U. 2020 poz.215)
- d) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 17 listopada 2016r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2016 poz. 1966).

4.3.2. Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu z przepisami odrębnymi.

4.3.3. W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (zaproszeniu wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie nie spowoduje zmiany w zakresie przyjętej technologii wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Wykonawca, który na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.



**Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN**

**4.4. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej prowadzeniem**

- 1) Koszty wszelkich opłat administracyjnych ponosi Wykonawca.
- 2) Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.
- 3) Wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.

**5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia**

	<b>Przedmiot zamówienia</b>	<b>Termin</b>
<b>ETAP I</b>	Dokumentacja projektowa	<b>10 tygodni od daty zawarcia umowy</b>
<b>ETAP II</b>	Roboty budowlane	<b>20 tygodni od daty zawarcia umowy</b>

**6. Rękojmia i gwarancja**

- 1) W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
- 2) Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru dokumentacji do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane.
- 3) Gwarancja dla robót budowlanych wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót budowlanych.

**7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz ocena ich spełnienia.**

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **wykonał** co najmniej jedno zamówienie obejmujące swoim zakresem opracowanie dokumentacji projektowej budowy lub przebudowy kanalizacji deszczowej oraz wykonał roboty polegające na budowie lub przebudowie kanalizacji deszczowej o wartości zamówienia nie mniejszej niż 10 000 PLN brutto.

Ocena spełnienia tych warunków zostanie dokonana na podstawie oceny załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń (tj. załącznik nr 5 i 6 do OPZ).

**8. Załączniki do OPZ:**

1. Mapa lokalizacyjna przedsięwzięcia
2. Mapa z orientacyjnym przebiegiem fragmentu kanalizacji deszczowej
3. Program funkcjonalno- użytkowy
4. Wzór protokołu uzgodnień
5. Wykaz wykonanych usług
6. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN**

**Załącznik nr 2 do zaproszenia**

**Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska  
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk**

**OFERTA**

.....  
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego: ....., e-mail: .....



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN**

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na realizację w trybie „zaprojektuj i wybuduj” zadania inwestycyjnego pn.: „Odwodnienie wjazdu do budynku przy ul. Grottgera 8B”.

1. Zobowiązuję się wykonać cały przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł
1	2	3	4	5
1.	<b>I przedmiot zamówienia:</b> Dokumentacja projektowa	.....	....%	.....
2.	<b>II przedmiot zamówienia:</b> Roboty budowlane	.....	....%	.....
<b>Łączne wynagrodzenie brutto zł:</b>				
<b>Słownie:</b> .....				.....

2. **Oświadczam, że spełniam warunki udziału w przedmiotowym postępowaniu określonym w punkcie 7 OPZ. Na dowód dołączam uzupełnione oświadczenia (załącznik nr 5 i 6).**
3. Zobowiązuję się wykonać całość przedmiotu zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
4. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis





Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN**



**Zamówienie nr 196/BZP-PU.511.190.2021/MN  
BZP-PU/181/2021/MN**

**Załącznik nr 3 do zaproszenia**

### **Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
  - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
  - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
  - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.