



DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDANSKA W PŁYNĘŁO	
data:	2021-03-24
L. dz. ....	

GZDiZ.ZR.6304.1.100.2021.AG-341

Gdańsk, 17.03.2021 r.



RPW/4827/2021 P  
Data: 2021-03-24 DRMG

Dyrekcja Rozwoju Miasta Gdańska  
ul. Żaglowa 11  
80-560 Gdańsk

**Dot.: Wniosku o wydanie warunków technicznych dla zadania realizowanego w ramach Budżetu Obywatelskiego 2021 pn. „Park Przemian, zielony park miejski przy ul. Niepołomickiej”.**

W odpowiedzi na Państwa wniosek w powyższej sprawie Gdański Zarząd Dróg i Zieleni przekazuje poniżej wytyczne:

1. Projekt należy sporządzić na aktualnej kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500 z pieczęcią poświadczającą, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego lub oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji oraz poświadczoną przez projektanta za zgodność z oryginałem i stanem faktycznym.
2. Dokumentacja projektowana winna być zgodna z obowiązującym MPZP na terenie objętym inwestycją.
3. Dokumentację projektową należy poprzedzić sporządzeniem projektu inwentaryzacji zieleni wraz z gospodarką drzewostanem na terenie objętym inwestycją.
4. Należy ograniczyć wycinkę zieleni do niezbędnego minimum.
5. Parametry ścieżki pieszej planowanej na dz. nr 7 obr. 094 należy oprzeć na wymogach określonych w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 1643 z późn. zm.). Minimalna szerokość ścieżki winna odpowiadać minimalnej szerokości chodnika, określonej w ww. rozporządzeniu.
6. Rozwiązania projektowe winny uwzględniać potrzeby osób niepełnosprawnych.
7. Wykonać przekroje poprzeczne i podłużne projektowanej ścieżki.
8. Nawierzchnie:

- Dojście na działce nr 7 obr. 094 należy wykonać w nawierzchni z płytek betonowych 30x30 gładkich w układzie i kolorystyce jak istniejący chodnik w ul. Niepołomickiej w obrzeżach betonowych. Dopuszcza się nawierzchnię gliniasto-żwirową lub mineralną.
  - Ciąg pieszcy na dz. nr 12 obr. 094 należy wykonać w nawierzchni gliniasto-żwirowej lub mineralnej.
  - Należy zachować minimalną szerokość ciągów pieszych 2,0m w świetle przejścia.
  - W miejscach połączeń i skrzyżowań ciągów pieszych należy wprowadzić wyoblenia/fazowania w celu uniknięcia powstawania przedeptów.
9. Elementów małej architektury:
- W obrębie parku zaleca się wprowadzenie indywidualnych, spójnych elementów małej architektury, które należy zaopiniować w dziale Rozwoju Przestrzeni Publicznej, wysyłając je na adres: [gzdz-pp@gdansk.gda.pl](mailto:gzdiz-pp@gdansk.gda.pl).  
W przypadku zastosowania standardowych elementów małej architektury po wzory należy zwrócić się na w/w adres.
  - Ławki i kosze należy lokalizować na nawierzchni utwardzonej, w szerokości ścieżki przy zachowaniu minimalnego światła przejścia lub w utwardzonych kieszonkach.
  - Kosz na śmieci należy lokalizować w odległości min. 1,5m od ławki.
  - W przypadku zastosowania tablic regulaminowych, po wzór należy się zgłosić na adres [gzdz-pp@gdansk.gda.pl](mailto:gzdiz-pp@gdansk.gda.pl). Tablice regulaminowe lub informacyjne należy lokalizować w odległości nie większej niż 20cm krawędzi ciągu pieszego.
10. Zieleń:
- Należy wprowadzić nasadzenia drzew i krzewów na terenie przewidzianym pod inwestycję.
  - Zaleca się wprowadzenie drzew oraz ewentualnie żywopłotów z krzewów liściastych, kwitnących.
  - Należy zaprojektować powierzchnię roślin okrywowych, liściastych lub kwitnących łąk kwietnych, ograniczając do minimum nawierzchnię trawnikową w terenie objętym opracowaniem.
  - W przypadku projektowania trawnika należy stosować wyłącznie mieszankę traw odpornych na susze.
  - Należy przedstawić projekt zieleni zawierający szczegółowe opisy zakładania/odtworzenia zieleni.
  - W projekcie należy przedstawić układ oraz kompozycję zieleni uzupełniając rysunki szczegółowymi opisami zakładania zieleni oraz podając bilans powierzchni zieleni (w formie tabeli) w rozbiću na poszczególne elementy.
11. W przypadku projektowania oświetlenia wytyczne zostaną wydane na etapie warunków technicznych.

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA  
ds. Zarządzania

*Tomasz Dawrzonek*