



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 176/BZP-PU.511.168.2021/BU
BZP-PU.162.2021/BU

Gdańsk, dnia 21.06.2021 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie zadania pn. **Realizacja w trybie "zaprojektuj i zbuduj" zadania inwestycyjnego pn.: „Linarium na Suchaninie Kurpińskiego w ramach Budżetu Obywatelskiego 2021**

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

Terminy wykonania:

Lp	Przedmiot zamówienia	Termin
1	Dokumentacja projektowa	
1.1	Koncepcja Zagospodarowania Terenu	3 tygodnie od daty zawarcia umowy
1.2	Inwentaryzacja, ekspertyzy, opinie	4 tygodnie od daty zawarcia umowy
1.3	Projekt zagospodarowania terenu, projekt budowlano-architektoniczny wraz ze zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę. Projekt techniczny, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów.	3 miesiące od daty zawarcia umowy
2	Roboty budowlane	5 miesięcy od daty zawarcia umowy

DRMG informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.

Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość zawarcia umowy za pośrednictwem podpisu elektronicznego.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Prosimy o **przesłanie** oferty w języku polskim (wraz z ewentualnymi załącznikami), sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie **do 25.06.2021 r. do godz. 15:00.**



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Krzysztof Małkowski

Dyrektor Biura

Podpisano elektronicznie: 21-06-2021

Załączniki:

1. *Opis przedmiotu zamówienia*
2. *Formularz ofertowy*
3. *Informacja o przetwarzaniu danych osobowych*



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja w trybie "zaprojektuj i zbuduj" zadania inwestycyjnego pn.: **„Linarium na Suchaninie Kurpińskiego w ramach Budżetu Obywatelskiego 2021”**. Teren objęty przedmiotem zamówienia zlokalizowany jest na działce 680/21 ob. 64, w rejonie ul. Karola Kurpińskiego. W chwili obecnej sprządzany jest MPZP 1236.

2. Zakres przedmiotowy zamówienia.

Zamówienie obejmuje:

Etap I – Wykonanie dokumentacji projektowej.

1. Koncepcja zagospodarowania terenu.
2. Inwentaryzacja, ekspertyzy, opinie.
3. Projekt budowlano-architektoniczny wraz ze zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę, projekt techniczny, projekt wykonawczy, przedmiar robót, kosztorys inwestorski, STWIORB, zbiorcze zestawienie kosztów.

Etap II -Roboty budowlane.

1. Kompleksowe wykonanie robót budowlano-montażowych w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową w zakresie przebudowy i zagospodarowania terenu,
2. Pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, założenia programowe, standard wykonania został opisany w **„Programie funkcjonalno-użytkowym”** stanowiącym załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia (dalej: „OPZ”).

W przyszłości w rejonie inwestycji planowana jest budowa balonu sportowego zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (zał. nr 7). Lokalizacja balonu sportowego wskazana jest na szkicu (zał. nr 8). Budowa balonu sportowego nie jest przedmiotem zamówienia.

Wykonawcy zobowiązany jest do wystąpienia z wnioskiem o Warunki Zagospodarowania terenu, z uwagi na procedowanie MPZP 1236.

I. DOKUMENTACJA.

1. Dokumentację należy opracować na:

- 1.1. aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 do celów projektowych
- 1.2. Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom i polskim normom oraz stanowić podstawę do uzyskania wszelkich wymaganych uzgodnień i decyzji administracyjnych celem realizacji przedmiotu zamówienia tj. budowy linarium, przy ul. Karola Kurpińskiego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad.
- 1.3. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót.



2. W trakcie wykonywania prac projektowych Wykonawca:

- a) uzyskać wymagane uzgodnienia,
- b) wykona inwentaryzację terenu i zieleni,
- c) usunąć kolizje z istniejącym uzbrojeniem,
- d) uzyskać inne materiały i dane wyjściowe, które uzna za niezbędne do kompletności prac projektowych, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu.

3. Zakres dokumentacji projektowej.

- a) Mapy do celów projektowych w skali 1:500,
- b) Inwentaryzację terenu i zieleni do celów projektowych,
- c) dokumentacji geotechnicznej,
- d) uzyskanie decyzji lokalizacyjnych,
- e) Koncepcja Zagospodarowania Terenu
- f) Projekt zagospodarowania terenu (PZT),
- g) Projekt architektoniczno-budowlany (PAB),
- h) Projekt techniczny (PT),
- i) Projekt wykonawczy (PW),
- j) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót,
- k) Przedmiary robót,
- l) Kosztorys inwestorski,
- ł) ZZK,
- m) Materiały do wydania niezbędnych warunków technicznych, uzgodnień.

Opinie/uzgodnienia winny być zawarte w projekcie.

4. Problematyka prac projektowych winna obejmować:

- Aktualny podkład geodezyjny do celów projektowych w skali 1:500
 - a) Mapa numeryczna i lewostronna matryca z mapy syt.-wys. winna posiadać **wszystkie niezbędne elementy dla celów projektowych**, w tym m.in.:
 - rzędne dróg, wjazdów, uzbrojenia, studzienek, rowów itp.
 - inwentaryzację drzew o średnicy > 5cm,
 - inwentaryzację uzbrojenia,
 - kołnierz stanu istniejącego w zakresie minimum 30 m od granicy projektowanej inwestycji,
 - oznaczenie granic terenów według obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - Mapę należy zarejestrować w stosownym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno- Kartograficznej, z klauzulą „do celów projektowych”. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w 2 egz. pokolorowaną odbitkę z lewostronnej matrycy najpóźniej w terminie dostarczenia projektu budowlanego.
 - b) wypisy i wyrzysy z ewidencji gruntów aktualne na dzień przekazania Zamawiającemu.

Mapa do celów projektowych - należy przez to rozumieć mapę do celów projektowych w rozumieniu art. 2 pkt 7a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276, 284, 782 i 1086).

■ Inwentaryzacja terenu.

Należy zinwentaryzować teren, zieleni oraz wszystkie obiekty kolidujące z projektowaną inwestycją zlokalizowane w planowanym terenie.



■ Zawartość Projektu budowlanego.

1. Projekt Zagospodarowania Terenu (PZT), sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych lub jej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta, obejmujący:

- określenie granic działki lub terenu,
- usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych,
- sieci uzbrojenia terenu, oraz urządzeń budowlanych sytuowanych poza obiektem budowlanym,
- sposób odprowadzania lub oczyszczania wód opadowych,
- usunięcie kolizji,
- układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich,
- informację o obszarze oddziaływania obiektu.

Do projektu PZT należy dołączyć następujące dokumenty:

- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- kopię uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności projektanta i projektanta sprawdzającego - potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt,
- oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- w zależności od potrzeb - oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych,
- kopie opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi.

2. Projekt architektoniczno - budowlany (PAB), obejmujący:

- układ przestrzenny oraz formę architektoniczną projektowanego obiektu,
- zamierzony sposób użytkowania obiektu,
- charakterystyczne parametry techniczne obiektów/urządzeń,
- projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko,
- charakterystykę ekologiczną,
- usunięcie kolizji,
- opis dostępności dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych.

Do projektu PAB należy dołączyć następujące dokumenty:

- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- kopię uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności projektanta i projektanta sprawdzającego - potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt,
- oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- w zależności od potrzeb - oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych,
- kopie opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi.

3. Projekt techniczny (PT), obejmujący:

- projektowane rozwiązania konstrukcyjne obiektu/urządzeń wraz z wynikami obliczeń statyczno-wytrzymałościowych i detalami,
- projektowane niezbędne rozwiązania techniczne oraz materiałowe,
- inne opracowania projektowe:



- o inwentaryzację, zieleni, terenu i obiektów dla celów projektowych,
- o projekt elementów małej architektury z detalami,
- o projekt usunięcia kolizji.

Do projektu PT należy dołączyć następujące dokumenty:

- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
- kopię uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności projektanta i projektanta sprawdzającego - potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt,
- oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- w zależności od potrzeb oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych,
- kopie opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi.

UWAGA!

W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi jak i innymi urządzeniami. Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez Wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.

4. Projekt wykonawczy w układzie branżowym (PW), obejmujący:

- 1) Projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych.
- 2) Projekty wykonawcze zawierają rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót i zastosowanych skali rysunków w projekcie budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, które dotyczą:
 - a) części obiektu,
 - b) rozwiązań budowlano - materiałowych,
 - c) detali architektonicznych oraz urządzeń placu,
 - d) instalacji i wyposażenia technicznego,których odzwierciedlenie na rysunkach projektu budowlanego nie jest wystarczające dla potrzeb, o których mowa w punkcie 1) powyżej.
- 3) Projekty wykonawcze, w zależności od zakresu i rodzaju robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia, dotyczą:
 - a) przygotowania terenu pod budowę,
 - b) robót budowlanych,
 - c) robót w zakresie instalacji budowlanych,
 - d) robót związanych z zagospodarowaniem terenu.
- 4) Wymagania dotyczące formy projektów wykonawczych przyjmuje się odpowiednio jak dla projektu budowlanego.

■ **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.**

Specyfikacje winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych robót, ich elementów lub etapów, kontroli jakości robót, obmiarów robót i płatności za roboty.

Specyfikacje techniczne winny być ściśle powiązane z przedmiarami robót. Specyfikacje techniczne



wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

■ **Przedmiary robót.**

Przedmiar robót powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych.

Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych, branż i rodzajów robót (lokalizacja, zwymiarowanie).

Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Przedmiary stanowią podstawę do sporządzenia przez wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mogą służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia.

Formularz Przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.

■ **Kosztorys inwestorski.**

Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego / Dz. U. z 2004r., Nr 130,

poz.1389/. Założenia wyjściowe do kosztorysowania będą przedmiotem uzgodnień z Zamawiającym przed

sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego.

■ **Zbiornicze zestawienie kosztów.**

ZZK winno zawierać zestawienie planowanych kosztów robót budowlano-montażowych dla projektu inwestycyjnego.

4.1. Opracowania projektowe winny spełniać wymogi określone:

- w uzyskanych decyzjach o ustaleniu warunków zabudowy,
- Obwieszczeniem Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 lipca 2020r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333) wraz z załącznikiem: Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065),
- Ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 1629 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 Nr 62 poz. 627),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 25 poz. 133),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2018 poz. 1935)
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie



- samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 2019 poz. 831), Ustawą z dnia 06 lutego 2020 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2020 poz. 293),
- Ustawą z dnia 03 października 2018 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2018 poz. 2068),
 - Ustawą z dnia 22 listopada 2019 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2020 poz. 55),
 - Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839),
 - Ustawą z dnia 28 stycznia 2020 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2020 poz. 276)
 - Ustawą z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2016 r. poz. 1020),
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz.U. z 2004 nr 130 poz. 1389),
 - Ustawą z dnia 12 czerwca 2019 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 2019 poz. 1372),
 - Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r., poz. 21 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi,
 - Obowiązującymi normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej.

Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.

4.2. Wykonawca prac projektowych w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić:

Wykonawca dla realizacji przedmiotu zamówienia pozyska własnym staraniem wszelkie niezbędne materiały i dane wyjściowe do projektowania, a koszty z tym związane uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym, w tym m.in.:

- aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych z pokolorowanym uzbrojeniem w skali 1:500,
- materiały do uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych,
- warunki techniczne niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym warunki usunięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem,
- ewentualne odstępstwa od obowiązujących przepisów i warunków technicznych oraz wszystkich materiałów i danych wyjściowych do projektowania niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia - niewymienionych w punkcie 4.7.

4.3. Zakres uzgodnień:

1. Koncepcję Zagospodarowania Terenu należy uzgodnić z :

- a) Zamawiającym.
- b) Wnioskodawcą do Budżetu.

2. Inwentaryzacja, ekspertyzy, opinie podlegają weryfikacji przez Zamawiającego.

3. Projekt należy uzgodnić z:

- a) Zamawiającym
- b) Wnioskodawcą do Budżetu.
- c) Prawnymi właścicielami terenu, wg wzoru protokołu uzgodnień - załącznik do opisu,
- d) Instytucjami i organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych Koszty uzgodnień Wykonawca uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym.



Uzgodnienia, w tym również warunki techniczne winny być zawarte w projekcie.

4.4. Nakład dokumentacji projektowej.

- a) 2 egz. Koncepcja Zagospodarowania Terenu,
- b) 4 egz. Inwentaryzacji terenu, zieleni, i obiektów dla celów projektowych,
- c) 4 egz. Projektu architektoniczno-budowlanego (PAB),
- d) 4 egz. Dokumentacji geotechnicznej, opinie
- e) 4 egz. Ekspertyzy,
- f) 4 egz. Projektu technicznego (PT),
- g) 4 egz. Projekt wykonawczy (PW),
- h) 4 egz. Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- i) 4 egz. Przedmiarów robót dla każdej z branż,
- j) 3 egz. Kosztorysów inwestorskich w układzie jak przedmiary robót,
- k) 1 egz. Zbiorczego zestawienia kosztów,

oraz odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD w ilości 2 egz., oraz kosztorys inwestorski uproszczony w formie edytowalnej xls, sporządzony wg załączonego wzoru.

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku PDF.

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawa dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

4.5. Nadzór autorski.

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane.
2. Za nadzór autorski, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.
3. W ryczałtowej cenie Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:

- a) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
- b) uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
- c) wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,



- d) czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - e) brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako nadzór na budowie.
4. Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:
- zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem projektanta;
 - rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem projektanta oraz informacją, jaki element zastępują;
 - wpisy do dziennika budowy;
 - protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

5. Wymagania dodatkowe:

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) wykonania kompletu materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót oraz uzyskanie decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację robót,
- b) wykonania aktualnego podkładu geodezyjnego do celów projektowych w skali 1:500 (o ile będzie wymagany),
- c) zapewnienia udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (zgodnie ze złożoną ofertą) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych,
- d) konsultowania rozwiązań projektowych z Wnioskodawcą i Zarządcą danego,
- e) pozyskania wszystkich materiałów niezbędnych do sporządzania projektów i realizacji zamówienia (warunków, map, uzgodnień, opinii),
- f) należy zastosować technologie i rozwiązania dające pewność zachowania trwałości projektu.
- g) zastosowania zasad projektowania uniwersalnego, mającego na względzie osoby niepełnosprawne.

6. Znaki towarowe:

W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu



zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.

II. BUDOWA

1. Kompleksowa realizacja zamówienia obejmuje roboty budowlano - montażowe:

- a) Prace przygotowawcze i rozbiórkowe
 - oczyszczenie i przygotowanie terenu pod inwestycję,
 - odpowiednie zabezpieczenie drzew i krzewów istniejących,
- b) Budowa nawierzchni
 - geodezyjne wytyczenie ścieżek,
 - usuwanie gleby oraz wykonanie płytkich wykopów pod ścieżki, nawierzchnie,
 - wykonanie podbudowy, układanie obrzeży,
 - wykonanie nawierzchni utwardzonych,
 - wykonanie bezpiecznych nawierzchni pod urządzeniami wg. wymagań producenta urządzeń,
- c) Budowa zestawów modułów linowych,
 - przygotowanie nawierzchni,
 - przygotowanie fundamentów pod montaż urządzeń,
 - montaż urządzeń – 7 zestawów,
- d) Odtworzenie elementów zagospodarowania terenu.

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (zaproszeniu wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie nie spowoduje zmiany w zakresie przyjętej technologii wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

2. Warunki prowadzenia robót.

- 2.1. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
 - a) specyfikacji technicznych warunków wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - b) założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym dokumentacji projektowej,
 - c) bieżących uzgodnieniach z użytkownikiem,
 - d) uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej,
 - e) decyzjach zawartych w dokumentacji projektowej.
- 2.2. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlano - montażowych oraz uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym koszty z tym związane.
- 2.3. Zamawiający przekazuje Wykonawcy do realizacji plac budowy, określony dokumentacją projektową.
 - 2.3.1. Wykonawca we własnym zakresie:
 - a) zorganizuje czasowe zaplecze budowy,
 - b) zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy.
 - 2.3.2. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:
 - a) dozór budowy i ochronę mienia,



- b) zagospodarowanie placu budowy,
- c) utrudnienia związane z realizacją zadania,
- d) wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz, karpina itp..)

Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne składowisko odpadów materiałów z demontażu i gruzu z rozbiórek, a dokumenty potwierdzające dokonanie ww. wywozu dostarczy Zamawiającemu.

Koszty urządzenia zaplecza budowy wraz z dostawą wody, energii elektrycznej obciążają Wykonawcę i należy je uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy, wygradzenia placu budowy, zapewnienia bezpiecznego przejścia dla pieszych.

2.4. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia harmonogramu robót z Zamawiającym.

2.5. Wykonawca zobowiązany jest:

- a) aktualizować harmonogram robót na bieżąco z Zamawiającym,
- b) zapewnić bezpieczne przejścia piesze i dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym, pojazdom uprzywilejowanym,
- c) zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem,
- d) do ochrony roślinności istniejącej:
 - przed przystąpieniem do realizacji projektu przygotować teren zgodnie z planem organizacji budowy,
 - wygradzić strefy ochrony drzew i krzewów,
 - zastosować inne formy ochrony drzew (osłona pnia, podwiązanie gałęzi, nadzór inspektora ds. zieleni),
- e) wykonać część opisową do planu organizacji terenu budowy,
- f) w okresie trwania budowy, Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania układu drogowego w rejonie budowy w należytym stanie technicznym i czystości,
- g) prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i ppoż. oraz utrzymywać plac budowy w należytym porządku,
- h) przyjąć technologie i organizacje robót, która nie spowoduje dewastacji wykonanych obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót,
- i) zorganizować we własnym zakresie czasowy plac składowy i magazyn urobku powstałego podczas wykonywania robót,
- j) prowadzić roboty zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jaki powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 t.j.),
- k) spełnić wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., nr 120, poz. 1126),
- l) spełnić wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r., nr 47, poz. 401),
- m) obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie bezpiecznych warunków pracy dla swoich pracowników,
- n) przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej,
- o) Potwierdzenie sporządzenia „planu bioz” zawarte zostanie w oświadczeniu o podjęciu obowiązków kierownika budowy.



- p) zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót.
- q) usunięcia ewentualnych kolizji, uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót.
- r) sporządzenia protokołów z badań, pomiarów i prób,
- s) warunków prowadzenia robót podanych w dokumentacji.

Koszty wynikające z w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

- 2.6. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania własnym staraniem i na własny koszt tablic informacyjnych o wymiarach 90 cm x 70 cm i oznakowania miejsca prowadzenia robót. Tablice powinny być umieszczone na terenie realizacji projektu w sposób trwały, zabezpieczający je przed zniszczeniem, bezpośrednio po przekazaniu placu budowy. Projekt graficzny tablic dostarczony zostanie przez zamawiającego po podpisaniu umowy. W celu uzgodnienia projektu należy kontaktować się z p. Agnieszką Zakrzacką, tel. 58 320 51 38. Lokalizacja wszystkich tablic powinna zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru. Dodatkowo po zakończeniu robót (przed rozpoczęciem czynności odbiorowych) Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji (wymiany) treści tablic zgodnie z projektem graficznym dostarczonym przez Zamawiającego. Po montażu tablicy oraz wymianie nadruku wykonawca zobowiązany jest do przesłania dokumentacji fotograficznej na adres e-mail boiz-ib@drmg.gdansk.pl.
- 2.7. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania własnym staraniem i na własny koszt tablic informacyjnych dotyczących:
- a) zamontowanych zestawów linarium,
 - b) sposobu i zasad użytkowania.
- Wielkość i forma graficzna tablic musi być czytelne dla użytkownika.
- 2.8. Odległość dowozu materiałów masowych (m. in. kamień, piasek, żwir, humus) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni koszty z tym związane w cenie oferty.
- 2.9. Obsługę geodezyjną i geologiczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zabezpiecza Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty.
- 2.10. Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje:
- a) wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
 - b) wykonywanie pomiarów bieżących,
 - c) prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
 - d) inwentaryzację powykonawczą.
- 2.11. Wykonawca przekaze Zamawiającemu zarejestrowaną przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną w liczbie 6 egz. dla każdej z branż (oddzielnie dla każdej branży) oraz 6 egz. planszy zbiorczej (o ile jest wymagana), najpóźniej w dniu odbioru końcowego. Przekazanie przez Wykonawcę inwentaryzacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, stanowi warunek dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.
- 2.12. Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ oraz uzyskać zaświadczenie właściwego organu o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub o niewniesieniu sprzeciwu lub ostateczne i prawomocne rozstrzygnięcie właściwego organu lub sądu uchylające decyzję w sprawie sprzeciwu najpóźniej w dniu odbioru końcowego. Uzyskanie przez Wykonawcę zaświadczenia lub rozstrzygnięcia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, stanowi warunek dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.
- 2.13. Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać pozwolenia na użytkowanie, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać ostateczną i prawomocną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie



przedmiotu zamówienia najpóźniej w dniu odbioru końcowego. Uzyskanie przez Wykonawcę ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (o ile jest wymagana) stanowi warunek dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.

3. W terminie zakończenia odbioru zadania Wykonawca dostarczy:

1. pomiar powykonawczy geodezyjny, zarejestrowany w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej, sporządzony zgodnie z zapisami ustawy Prawo budowlane (art. 43 ust. 4,Dz.U.z 2013r poz. 1409) oraz ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r nr 193 ,poz. 1287),
2. dokumentację powykonawczą budowlaną dla danej branży w 2 egz., w tym 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Użytkownika.

4. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi określone w:

1. Deklaracji właściwości użytkowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE Nr 305/2011 z dnia 09 marca 2011 r.,
Obwieszczeniem Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 lipca 2020r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333) wraz z załącznikiem: Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
2. Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 883 z późn. zm.),
3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2016 r., poz. 1966).
Na wszystkie materiały wykonawca dostarczy atesty lub świadectwa (np. Instytutu Techniki Budowlanej) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej oraz deklarację własności użytkowych - przed wbudowaniem.

5. Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót kierownika budowy z uprawnieniami ogólnobudowlanymi.

III. FORMA I WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA

- 1) W ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (dalej: Oferta) należy wskazać łączną wartość brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za:
 - a) I Przedmiot odbioru określony w pkt 1 tabeli poniżej, nie może przekroczyć 2 % łącznej wartości brutto za wszystkie przedmioty odbioru,
 - b) II Przedmiot odbioru określony w pkt 2 tabeli poniżej, nie może przekroczyć 1 % łącznej wartości brutto za wszystkie przedmioty odbioru
 - c) III Przedmiot odbioru określony w pkt 3 tabeli poniżej, nie może przekroczyć 8 % łącznej wartości brutto za wszystkie przedmioty odbioru.
- 2) Zamawiający zastrzega, że poprawi ewentualną omyłkę w ofercie Wykonawcy w ten sposób, że łączna wartość brutto za całość przedmiotu umowy pozostanie niezmienną, natomiast wynagrodzenie odpowiednio za I, II lub III przedmiot odbioru zostanie poprawione na kwotę odpowiadającą odpowiednio 2 %, 1 % lub 8% łącznej wartości brutto za wszystkie przedmioty odbioru – w przypadku, gdy kwota w ofercie za wykonanie I, II lub III przedmiotu odbioru nie będzie odpowiadać proporcjom określonym formularzu ofertowym.

lp.	Etap prac	Wartość procentowa (%) dokumentacji przy założeniu, że wartość całego zadania= 100%
-----	-----------	---



Etap I - Dokumentacja		
1.	I przedmiot odbioru: Koncepcja Zagospodarowania Terenu	Maksymalnie 2% wartości całego przedmiotu zamówienia.
2.	II przedmiot odbioru: Inwentaryzacja, ekspertyzy, opinie	Maksymalnie 1% wartości całego przedmiotu zamówienia.
3.	III przedmiot odbioru: Projekt zagospodarowania terenu, projekt budowlano-architektoniczny wraz ze zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę. Projekt techniczny, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów.	Maksymalnie 8% wartości całego przedmiotu zamówienia.
Etap II – roboty budowlane		
4.	IV przedmiot odbioru: Roboty budowlane	

IV. TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I.p.	Przedmiot zamówienia	Termin liczony od daty zawarcia umowy
Etap I - Dokumentacja		
1.	I Przedmiot odbioru: Koncepcja Zagospodarowania Terenu	3 tygodnie
2.	II przedmiot odbioru: Inwentaryzacja, ekspertyzy, opinie	4 tygodnie
3.	III przedmiot odbioru: Projekt zagospodarowania terenu, projekt budowlano-architektoniczny wraz ze zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę. Projekt techniczny, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów.	3 miesiące
Etap II – Roboty budowlane		
4.	IV przedmiot odbioru: Roboty budowlane	5 miesięcy

Załączniki

1. Zał. nr 1 Program funkcjonalno – użytkowy.
2. Zał. nr 2 Załącznik graficzny z lokalizacją terenu objętego zadaniem.
3. Zał. nr 3 Załącznik graficzny lokalizacją – Działka 680/21 obr. 64.
4. Zał. nr 4 Obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia MPZP 1236 - Biuro Rozwoju Gdańska.
5. Zał. nr 5 Przykład urządzenia / zestawu.
6. Zał. nr 6 Przykład urządzenia / zestawu.
7. Zał. nr 7 Decyzja.
8. Zał. Nr 8 Szkic lokalizacji balonu sportowego
9. Zał. nr 9 Wzór protokołu uzgodnień.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Protokół z uzgodnień

(wzór)

Wykonawca dokumentacji projektowej

działając w ramach zawartej umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska działającą w imieniu Miasta Gdańska w sprawie wykonania dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pod nazwą:

.....

dokonała uzgodnień projektowanego uzbrojenia i urządzenia terenu z prawnym właścicielem terenu.

Prawny właściciel działki nr

(imię i nazwisko/ nazwa instytucji)

adres :

UZGODNIENIE

1. Po wspólnej wizji lokalnej terenu i omówieniu przez Projektanta rozwiązań projektowych dokonano uzgodnień w następującym zakresie dla w/w działki tj.:

-
-
-

bez uwag / z następującymi uwagami:

.....

.....

2. Właściciel działki wyraża zgodę na:

- dysponowanie przez Inwestora terenem na cele budowlane zgodnie z powyższym zakresem
- realizację robót wg przedstawionego projektu

3. Uzgodnienie jest ważne także w przypadku zmiany Inwestora przedmiotowej inwestycji.

Niniejsze uzgodnienie spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:

1 egz. dla Właściciela działki i 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki stanowiące integralną część uzgodnienia:

- odbitka z projektu z rozwiązaniami projektowymi obejmującymi ww. działkę
- wypis i wyrys z ewidencji gruntu ww. działki

PROJEKTANT

WŁAŚCICIEL DZIAŁKI

czytelny podpis

czytelny podpis



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 176/BZP-PU.511.168.2021/BU

Dyrekcja Rozbudowy
Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:mail.....

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składamy ofertę na wykonanie zadania pn. **Realizacja w trybie "zaprojektuj i zbuduj" zadania inwestycyjnego pn.: „Linarium na Suchaninie Kurpińskiego w ramach Budżetu Obywatelskiego 2021**

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł
1	2	3	4	5
1	Dokumentacja projektowa			
1.1	I przedmiot odbioru: Koncepcja Zagospodarowania Terenu Maksymalnie 2% wartości łącznego wynagrodzenia brutto	%	
1.2	II przedmiot odbioru: Inwentaryzacja, ekspertyzy, opinie Maksymalnie 1% wartości łącznego wynagrodzenia brutto	%	
1.3	III przedmiot odbioru: Projekt zagospodarowania terenu, projekt budowlano-architektoniczny wraz ze zgłoszeniem lub pozwoleniem na budowę. Projekt techniczny, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów. Maksymalnie 8% wartości łącznego wynagrodzenia brutto	%	
2	Roboty budowlano-montażowe	%	
Łączne wynagrodzenie brutto				



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Słownie łączne wynagrodzenie brutto w zł

.....

1. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
2. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO, w imieniu własnym oraz w imieniu Zamawiającego.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żagłowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.