



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 169/BZP-PU.511.164.2021/MN  
BZP-PU/155/2021/MN

Gdańsk dnia 17.06.2021 r.

### ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na: **Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą: BO 2021 Wybieg dla psów OKAZ przy ul. Wita Stwosza z zakresu zadań Budżetu Obywatelskiego 2021.**

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1.

#### Termin realizacji:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Termin
1.	Projekt architektoniczno – budowlany zagospodarowania terenu, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, badania geotechniczne, Zbiorcze Zestawienie Kosztów	<b>5 miesięcy od daty podpisania umowy</b>
2.	Nadzór autorski 3	<b>W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane</b>

Prosimy o **przesłanie** oferty w języku polskim (wraz z ewentualnymi załącznikami), sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: [drmg@gdansk.gda.pl](mailto:drmg@gdansk.gda.pl) w terminie **do dnia 22.06.2021 r. do godz. 15:00.**

DRMG informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; **oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.**

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

#### Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Krzysztof Małkowski  
Dyrektor Biura  
Podpisano elektronicznie: 17-06-2021



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 169/BZP-PU.511.164.2021/MN  
BZP-PU/155/2021/MN

Załącznik nr 1

**BO 2021**

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Na wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą:  
**BO 2021 Wybieg dla psów OKAZ przy ul. Wita Stwosza z zakresu zadań Budżetu Obywatelskiego 2021**

### 1. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego

Zamawiającym jest Gmina Miasta Gdańsk z siedzibą w Gdańsku ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, reprezentowana przez Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska – Włodzimierza Bartosiewicza tel. (58) 320-51-00, faks (58) 320-51-05, dalej zwana również: „DRMG”.

### 2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie pozaustawowe o równowartości nieprzekraczającej 130.000 złotych

### 3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego:

#### **BO 2021 Wybieg dla psów OKAZ przy ul. Wita Stwosza z zakresu zadań Budżetu Obywatelskiego 2021**

Zamówienie obejmuje zagospodarowanie fragmentu o powierzchni około 420 m<sup>2</sup> z terenu działki o powierzchni 0,70 ha i numerze ewidencyjnym 35/5 obręb 0030, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska, w dzielnicy aglomeracji Gdańskiej Strzyża.

Teren objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Uchwała nr L/1476/18 Rady Miasta Gdańska z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Strzyża – ul. Wita Stwosza 77 w mieście Gdańsku. Nr planu 0855. Karta terenu 002-ZP62 miejska zieleń urządzona ogólnodostępna.

W roku 2018 została wykonana dokumentacja projektowa pn.: „Zagospodarowanie terenu „Okazała Strzyża” w Gdańsku przy ul. Wita Stwosza”, wykonana przez jednostkę projektową Projektowanie i Obsługa Inwestycji Piotr Wojczal. Projekt przewiduje rekreacyjno – sportowe zagospodarowanie terenu całej działki, z wyłączeniem części objętej niniejszym zamówieniem.

We wrześniu 2019 roku zakończono prace budowlane w zakresie realizacji I Etapu inwestycji. Powstał ogrodzony plac zabaw, na którym przewidziano m.in. huśtawki, trampolinę i piaskownicę. Na miejscu pojawiły się ścieżki i chodniki, nowe ławki i kosze na śmieci. Teren został uporządkowany, utworzono tunel oraz altanę z wierzb, labirynt z krzewów oraz wykonano nowe nasadzenia roślinności.

W ramach BO 2021 przewiduje się w roku bieżącym wykonanie części robót objętych w/w dokumentacją projektową, m.in. poprzez wykonanie utwardzenia terenu w sąsiedztwie planowanego wybiegu dla psów.

Ponadto DRMG zamówiła inwentaryzację zieleni dla przedmiotowego terenu, która zgodnie z umową zostanie przekazana do zamawiającego w dniu 06.08.2021r. Po otrzymaniu niezwłocznie zostanie



**Zamówienie nr 169/BZP-PU.511.164.2021/MN  
BZP-PU/155/2021/MN**

przekazana Wykonawcy, w celu opracowania na jej podstawie projektu gospodarką drzewostanem dla niniejszego zamówienia.

**3.1. Zakres przedmiotowy zamówienia**

Celem zadania jest stworzenie przestrzeni dla psów i ich opiekunów.

Teren zagospodarowany w sposób bardziej swobodny, porośnięty drzewami, zawierający różnego typu nawierzchnie naturalne (np. trawiastą, piaskową) oraz przeszkody naturalne, gdzie zwierzęta będą mogły swobodnie biegać. Projektowane ogrodzenie ma zabezpieczać przed wydostaniem się psów bez opiekunów poza obiekt. Wejście na teren wybiegu powinno się odbywać przez śluzy. Wyposażenie obiektu ma zapewniać możliwość odpoczynku dla opiekunów psów oraz zapewniać miejsce na usuwane przez opiekunów psie odchody.

Zagospodarowanie terenu obejmujące:

- przygotowanie terenu i wycinka drzew
- budowa wybiegu dla psów (powierzchnia około 420 m<sup>2</sup>) - obszar wskazany na załączniku nr 1, projekt zgodny z wytycznymi do stosowania przy projektowaniu wybiegów dla psów - wg załącznika nr 2

**4. Wykonawca prac projektowych w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić:**

Wykonawca dla realizacji przedmiotu zamówienia pozyska własnym staraniem wszelkie niezbędne materiały i dane wyjściowe do projektowania, a koszty z tym związane uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym, w tym m.in.:

- aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych z pokolorowanym uzbrojeniem w skali 1:500
- badania geotechniczne podłoża gruntowego wraz z dokumentacją
- materiały do uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych
- warunki techniczne niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym warunki usunięcia kolizji z istniejącym uzbrojeniem (o ile będzie wymagane)

**5. Opracowania projektowe winny spełniać wymogi określone:**

- Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – Uchwałą nr L/1476/18 Rady Miasta Gdańska z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Strzyża – ul. Wita Stwosza 77 w mieście Gdańsku. Nr planu 0855.
- Ustawą Prawo budowlane
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Ustawą Prawo ochrony środowiska
- Rozporządzeniem w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- Ustawą o ochronie przyrody
- Ustawą Prawo zamówień publicznych



**Zamówienie nr 169/BZP-PU.511.164.2021/MN  
BZP-PU/155/2021/MN**

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym
- Ustawą z dnia o ochronie przeciwpożarowej
- Obowiązującymi normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

**Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej.**

**Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji**

**6. Zakres dokumentacji projektowej.**

**6.1. Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona dla lokalizacji wskazanej w pkt.3 i zawierać:**

- a) Mapy do celów projektowych w skali 1:500;
- b) dokumentację geotechniczną
- c) Projekt gospodarki zielenią (na podstawie otrzymanej od Inwestora inwentaryzacji zieleni)
- d) Uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów;
- e) Projekt architektoniczno – budowlany zagospodarowania terenu wraz z dokumentacją niezbędną do rozpoczęcia postępowania o zamówienie publiczne
- f) Projekt techniczny w szczegółowości projektu wykonawczego
- g) Projekt organizacji ruchu na czas budowy ( w formie wytycznych);
- h) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót;
- i) Przedmiary robót;
- j) Kosztorys inwestorski;
- k) materiały do wydania niezbędnych warunków technicznych, uzgodnień;

Opinie/uzgodnienia winny być zawarte w projekcie architektoniczno – budowlanym

**Dokumentacja projektowa winna zawierać:**

• **Aktualny podkład geodezyjny do celów projektowych w skali 1:500**

- a) Mapa numeryczna i lewostronna matryca z mapy syt.- wys. winna posiadać **wszystkie niezbędne elementy dla celów projektowych**, w tym m.in.:
  - rzędne dróg, wjazdów do budynków, uzbrojenia, studzienek, rowów itp.
  - inwentaryzację drzew o średnicy  $\geq 5$ cm
  - kołnierz stanu istniejącego w zakresie minimum 30 m od granicy projektowanej inwestycji
  - oznaczenie granic terenów według obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Mapę należy zarejestrować w stosownym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej, z klauzulą „do celów projektowych”. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w 2 egz. pokolorowaną odbitkę z lewostronnej matrycy najpóźniej w terminie dostarczenia projektu budowlanego.

- b) wypisy i wyrysy z ewidencji gruntów aktualne na dzień przekazania Zamawiającemu.

• **Dokumentację geotechniczną**

Wykonawca w trakcie prac projektowych wykona badania geotechniczne z odpowiednią siatką



**Zamówienie nr 169/BZP-PU.511.164.2021/MN  
BZP-PU/155/2021/MN**

otworów badawczych dla właściwej oceny podłoża, w niezbędnym zakresie dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia wraz ze sporządzeniem dokumentacji.

Przedmiotowe opracowania należy załączyć do projektu architektoniczno - budowlanego zagospodarowania terenu.

Opracowania należy przekazać Zamawiającemu w 3 egz. w wersji papierowej i 2 egz. na płycie CD.

- **Projekt gospodarki drzewostanem**

Należy wykonać:

- projekt gospodarki zielenią w zakresie terenu zagospodarowania (na podstawie otrzymanej od Inwestora inwentaryzacji zieleni)

Jeżeli usuwanie konkretnego drzewa lub krzewu będzie wiązało się z **zabronionym oddziaływaniem na chronione gatunki roślin, zwierząt albo grzybów**, należy uzyskać zezwolenie na działania dotyczące tych gatunków, które wydaje regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Nasadzenia zastępcze za usuwane drzewa należy przewidzieć na terenie całej działki o nr ewidencyjnym 35/5 obr. 0030.

Opracowanie winno zawierać wszelkie materiały niezbędne do uzyskania decyzji administracyjnych.

Uwaga:

Nasadzenia zastępcze za usuwane drzewa należy przewidzieć na terenie działki nr 35/5 obręb 0030

- **Projekt architektoniczno - budowlany zagospodarowania terenu** do uzyskania decyzji administracyjnej, zawierający:

- projekt zagospodarowania terenu
- projekt gospodarki drzewostanem
- projekt architektoniczno-budowlany wielobranżowy
- uzgodnienia projektu
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)

**Czytelność opracowania zapewnić dodatkowo poprzez wykonanie pokolorowanego planu zagospodarowania terenu oraz sieci uzbrojenia terenu.**

Wykonawca projektu w zakresie przewidzianym umową będzie zobowiązany do uczestnictwa w imieniu inwestora w czynnościach uzyskania wszystkich wymaganych opinii, decyzji i uzgodnień oraz udzielanie wyjaśnień i dokonywanie potrzebnych zmian i uzupełnień w opracowaniach projektowych.

- **Projekt techniczny** w szczególności projektu wykonawczego, obejmujący:

- projektowane rozwiązania konstrukcyjne obiektu wraz z wynikami obliczeń statyczno-wytrzymałościowych i detalami,
- charakterystykę energetyczną,
- projektowane niezbędne rozwiązania techniczne oraz materiałowe,
- geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych
- inne opracowania projektowe:
  - inwentaryzację terenu i obiektu dla celów projektowych
  - projekt architektury /w tym: detale, szczegóły architektoniczne, kolorystyka
  - projekt konstrukcji

Uwaga:



Zamówienie nr 169/BZP-PU.511.164.2021/MN  
BZP-PU/155/2021/MN

**Projekt techniczny musi być zgodny z projektem architektoniczno-budowlanym zagospodarowania terenu**

• **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych**

Specyfikacje winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych robót, ich elementów lub etapów, kontroli jakości robót, obmiarów robót i płatności za roboty.

Specyfikacje techniczne winny być ściśle powiązane z przedmiarami robót. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

• **Przedmiary robót**

Przedmiar robót powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.

Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych obiektów, branż i rodzajów robót (lokalizacja, zwymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla poszczególnych zadań.

Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

Przedmiary stanowiąc będą podstawę do sporządzenia przez wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mogą służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia.

Formularz Przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.

• **Kosztorys inwestorski**

Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z: Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego / Dz. U. z 2004r., Nr 130, poz.1389/

Założenia wyjściowe do kosztorysowania będą przedmiotem uzgodnień z Zamawiającym przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego.

• **Zbiornicze zestawienie kosztów**

ZZK winno zawierać zestawienie planowanych kosztów robót budowlano-montażowych dla projektu inwestycyjnego.

**6.2.** Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia winna odpowiadać aktualnym przepisom i polskim normom, a także wymaganiom technicznym niezbędnym do złożenia w sposób prawidłowy zamówienia publicznego i oferty na zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad.

**6.3.** W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla





**Zamówienie nr 169/BZP-PU.511.164.2021/MN  
BZP-PU/155/2021/MN**

uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące ocen i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie oraz zapewnienie świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót

**6.4. UWAGA!** W trakcie prac projektowych należy liczyć się z możliwością powstania dodatkowych problemów i kolizji zarówno z nieujawnionymi sieciami podziemnymi jak i innymi urządzeniami, czyli z uzbrojeniem terenu. Wszystkie te zagadnienia winny być rozwiązane przez wykonawcę w ramach złożonej oferty bez dodatkowego wynagrodzenia.

**6.5.** Wszystkie rozwiązania projektowe dotyczące małej architektury, należy opisać w projekcie z zachowaniem kryteriów funkcjonalności i równoważności produktów.

**6.6. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:**

- a) wykonania kompletu materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót,
- b) wykonania aktualnego podkładu geodezyjnego do celów projektowych w skali 1:500,
- c) zapewnienia udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych,
- d) konsultowania z Zarządcą danego terenu rozwiązań projektowych, przy udziale przedstawiciela Zamawiającego
- e) opracowania w zakresie koniecznym dokumentacji branżowej przebudowy istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektem, ewentualne zabezpieczenie istniejących sieci w zakresie wynikającym z przyjętych rozwiązań technicznych,
- f) pozyskania wszystkich materiałów niezbędnych do sporządzania projektów i realizacji zamówienia (warunków, map, uzgodnień, opinii)
- g) zagospodarowania terenu dla zadania zgodnie z zapisami w obowiązującym mpzp oraz wytycznymi GZDiZ (w załączeniu)
- h) sprawdzenia czy dla danego terenu nie obowiązują wymagania dodatkowe, wynikające z przepisów prawa wodnego oraz przepisów związanych z ochroną środowiska,
- i) zastosowania materiałów budowlanych o jakości dostosowanej do warunków użytkowania,
- j) zastosowania zasad projektowania uniwersalnego, mającego na względzie osoby niepełnosprawne.

**7. Zakres uzgodnień:**

Projekt należy uzgodnić z:

- Wnioskodawcą do BO2021
- Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni
- Zamawiającym
- Prawnymi właścicielami terenu, wg wzoru protokołu uzgodnień – załącznik do opisu
- Instytucjami i organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych

Koszty uzgodnień Wykonawca uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym.

**Uzgodnienia, w tym również warunki techniczne winny być zawarte odpowiednio w projekcie budowlanym i projektach wykonawczych poszczególnych branż**

**8. Nakład dokumentacji projektowej:**

- 6 egz. Projektu architektoniczno – budowlanego i zagospodarowania terenu



**Zamówienie nr 169/BZP-PU.511.164.2021/MN  
BZP-PU/155/2021/MN**

- 5 egz. Projektu technicznego
- 4 egz. Projektu docelowej organizacji ruchu (jeżeli będzie wymagany)
- 2 egz. Projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót (w formie wytycznych),
- 4 egz. Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót,
- 4 egz. Przedmiarów robót w układzie branżowym,
- 2 egz. Kosztorysu inwestorskiego w układzie branżowym,
- 1 szt. Zbiorcze zestawienie kosztów

**oraz odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD w ilości 2 egz., oraz kosztorys inwestorski uproszczony w formie edytowalnej xls, sporządzony wg załączonego wzoru.**

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku PDF.

**Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.**

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

## 9. Znaki towarowe:

W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę.

Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę zamawiającego na takie wskazanie.

W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.

## 10. Terminarz

- a) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu **w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy** szczegółowy harmonogram prac projektowych (szczególną uwagę należy zwrócić na uzyskanie wytycznych lub warunków do projektowania oraz przekazywanie projektów do uzgodnień),
- b) Po upływie pierwszego miesiąca od daty zawarcia umowy odbędzie się spotkanie w s. przedstawienia zaawansowania prac projektowych.
- c) Pod koniec każdego miesiąca Wykonawca zobowiązany jest przedstawić zamawiającemu szczegółowe sprawozdanie/raport dotyczące postępu prac projektowych wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień.

### 10.1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:





**Zamówienie nr 169/BZP-PU.511.164.2021/MN  
BZP-PU/155/2021/MN**

Lp.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	Projekt architektoniczno – budowlany zagospodarowania terenu, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, badania geotechniczne, Zbiorcze Zestawienie Kosztów	<b>5 miesięcy od daty podpisania umowy</b>
2.	Nadzór autorski (3 NA)	<b>W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękopisami i gwarancji jakości na roboty budowlane</b>

#### **11. Nadzór autorski**

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękopisami i gwarancji jakości na roboty budowlane.
2. Za jeden nadzór autorski jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 1 powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia
3. W ryczałtowej cenie za jeden nadzór autorski zostały uwzględnione koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny za 1 nadzór autorski niniejszej Umowy obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie zamawiającego, do:

- a) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
  - b) uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
  - c) wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
  - d) czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
  - e) brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako pobyt na budowie.
4. W ofercie należy przyjąć wartość 3 nadzorów autorskich. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba nadzorów autorskich skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.



**Zamówienie nr 169/BZP-PU.511.164.2021/MN**

**BZP-PU/155/2021/MN**

Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:

- zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem projektanta;
- rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem projektanta oraz informacją, jaki element zastępują;
- wpisy do dziennika budowy;
- protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

**12. Rękojmia i gwarancja:**

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru dokumentacji do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane.

**Załączniki**

1. Załącznik graficzny z lokalizacją terenu objętego zadaniem
2. Pismo GZDiZ-PP-70-5-(10)-2019-PK z dnia 02.08.2019 – wytyczne do stosowania przy projektowaniu wybiegów dla psów realizowanych na terenie Gminy Miasta Gdańska
3. Załącznik graficzny PZT z projektu BO2018



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 169/BZP-PU.511.164.2021/MN  
BZP-PU/155/2021/MN

**Protokół z uzgodnień**  
(wzór)

**Wykonawca dokumentacji projektowej** .....  
działając w ramach zawartej umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska działającą  
w imieniu Miasta Gdańska w sprawie wykonania dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pod  
nazwą:.....

dokonała uzgodnień projektowanego uzbrojenia i urządzenia terenu  
z prawnym właścicielem terenu.

**Prawny właściciel działki nr** .....  
( imię i nazwisko/ nazwa instytucji)

adres : .....

**UZGODNIENIE**

**1.** Po wspólnej wizji lokalnej terenu i omówieniu przez Projektanta rozwiązań projektowych dokonano  
uzgodnień w następującym zakresie dla w/w działki tj.:

- .....
- .....
- .....

bez uwag / z następującymi uwagami:

.....  
.....

**2. Właściciel działki wyraża zgodę na:**

- dysponowanie przez Inwestora terenem na cele budowlane zgodnie z powyższym zakresem
- realizację robót wg przedstawionego projektu

**3. Uzgodnienie jest ważne także w przypadku zmiany Inwestora przedmiotowej inwestycji.**

Niniejsze uzgodnienie spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem:

1 egz. dla Właściciela działki i 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki stanowiące integralną część uzgodnienia:

- odbitka z projektu z rozwiązaniami projektowymi obejmującymi ww. działkę
- wypis i wyrys z ewidencji gruntu ww. działki

PROJEKTANT

WŁAŚCICIEL DZIAŁKI

czytelny podpis

czytelny podpis



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 169/BZP-PU.511.164.2021/MN  
BZP-PU/155/2021/MN

Załącznik nr 2

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska  
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

### OFERTA

.....  
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego: ....., e-mail: .....

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składamy ofertę na:  
**Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą: BO 2021 Wybieg dla psów OKAZ przy ul. Wita Stwosza z zakresu zadań Budżetu Obywatelskiego 2021.**

1. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł	
1	2	3	4	5	
1.	Projekt architektoniczny – budowlany zagospodarowania terenu, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, badania geotechniczne, Zbiorcze Zestawienie Kosztów		....%		
	<b>Cena netto zł za 1 nadzór autorski</b>	<b>Przewidywana ilość nadzorów</b>	<b>Wynagrodzenie netto zł (6x7)</b>	<b>Stawka podatku VAT</b>	<b>Wynagrodzenie brutto zł</b>
	6	7	8	9	10
5.	Pełnienie nadzoru autorskiego	3		....%	
<b>Łączne wynagrodzenie brutto (poz. 5+10):</b>					
<b>Słownie:</b> .....					

2. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Oświadczamy, że spełniamy wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczamy, że wypełniliśmy ciążące na nas obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 169/BZP-PU.511.164.2021/MN**

**BZP-PU/155/2021/MN**

przy padku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązujemy się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis

**Załącznik nr 3**



**Zamówienie nr 169/BZP-PU.511.164.2021/MN  
BZP-PU/155/2021/MN**

**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żąglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
  - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
  - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
  - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.