

RAPORT Z ODKRYWEK

Lokalizacja: Dom Integracyjno - Rodzinny
Gdańsk, ul. Batorego 4

Zamawiający: EKO AUDYT Sp. z o.o.
50-417 Wrocław, ul. Romualda Traugutta 69/1

Autorzy opracowania:

mgr inż. Karol Sadłowski

Olsztyn, maj 2018

Spis treści

1. Podstawa opracowania	3
2. Przedmiot, cel i zakres opracowania.....	3
3. Przeprowadzone odkrywki	3
3.1. Strop nad piwnicą	3
3.2. Posadzka	5
4. Dokumentacja zdjęciowa	5

1. Podstawa opracowania

Raport przygotowano na podstawie zlecenia z dn.17.05.2018r. przygotowanego przez Eko Audyt Sp. z o.o. dla KMD Eco Solutions Sp. z o.o.

2. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje:

- wykonanie odkrywki w okolicy projektowanego nowego otworu na schody, celem określenia układu konstrukcyjnego,
- wykonanie odkrywki posadzki celem określenia układ warstw konstrukcyjnych

3. Przeprowadzone odkrywki

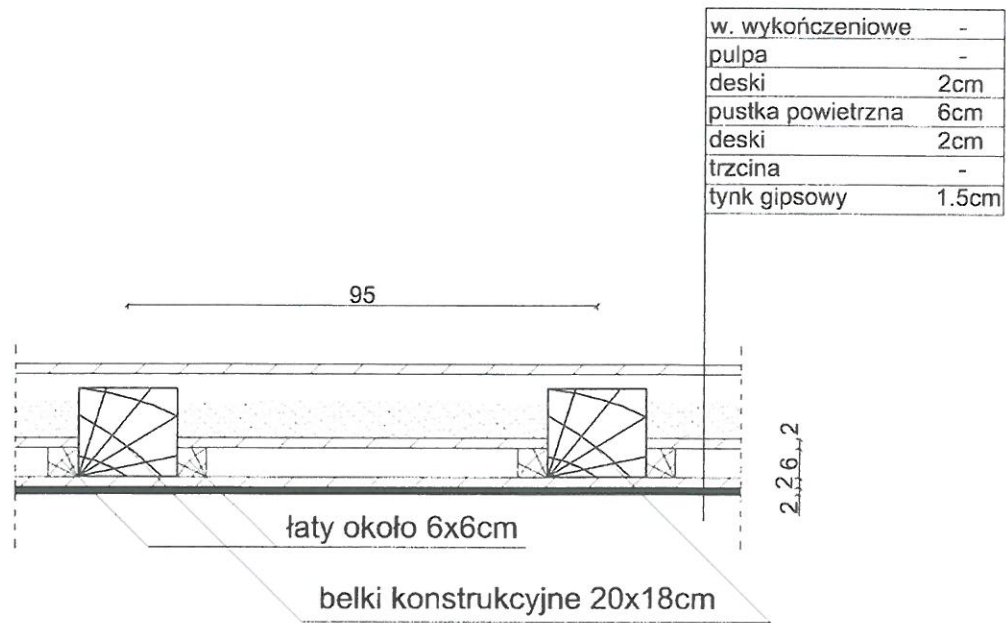
3.1. Strop nad piwnicą

Oględziny stropu nad parterem wykazały, iż nie jest to strop żelbetowy, jak informacyjnie zakładała ekspertyza, a jest to strop drewniany. Odkrywka wykonana od spodu stropu wykazał następujący układ warstw:

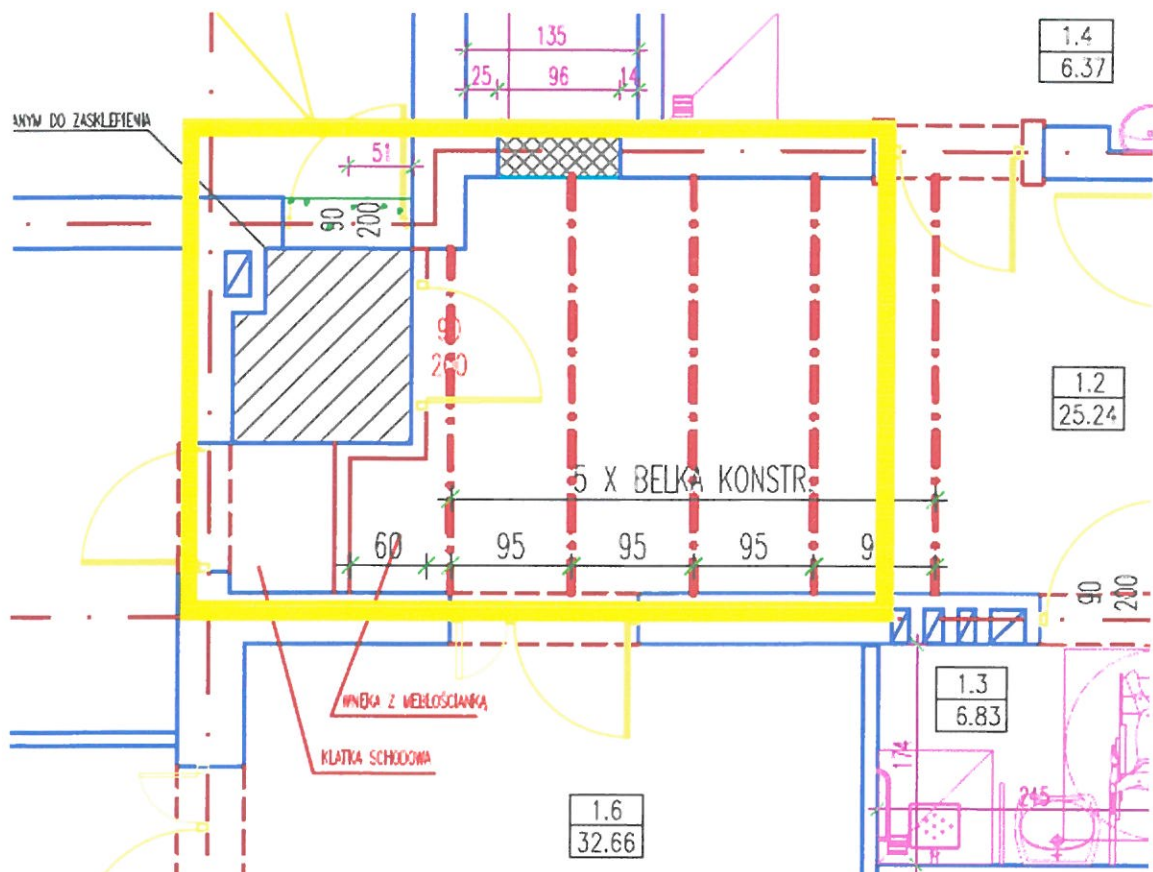
- tynk gipsowy grubości 1,5 [cm];
- trzcina;
- podsufitka z desek grubości 2 [cm] ułożonych w kierunku podłużnym do wejścia do piwnicy;
- pustka powietrzna grubości 6[cm], przedzielona łątami o grubości 6[cm] zlicowanymi ze spodem belek konstrukcyjnych;
- belki o szerokości ok. 20[cm] i wysokości 18[cm], rozmieszczone w rozstawie ok 95 [cm], usytuowane poprzecznie do wejścia do piwnicy
- pulpa pomiędzy belkami (piasek z gliną i gruzem)

Układu konstrukcyjnego nad belkami nie weryfikowano z uwagi na funkcjonujące pomieszczenia użytkowe parteru. Wstępnie można założyć, iż na belkach znajdują się legary pokryte deskami. Wierzchnią warstwę nad deskami stanowi parkiet.

Uwaga: Po przeprowadzeniu pełnego/kompleksowego demontażu zewnętrznych warstw drewnianego stropu w nowo projektowanej części budynku należy przeprowadzić ponowne oględziny układu belek konstrukcyjnych oraz skonsultować stan rzeczywisty z Konstrukctorem.



Rys.1. Przekrój przez strop



Rys.2. Układ belek konstrukcyjnych.

3.2. Posadzka

Odkrywkę w posadzce wykonano w pierwszym pomieszczeniu od strony wejścia do piwnicy (przedpokoju) . Odwiert wykonany z użyciem wiertnicy do betonu wykazał następujący układ warstw:

- gumoleum;
- lastryko grubości 5[cm];
- podbudowa ceglana grubości lokalnej 10-12[cm];
- grunt;

4. Dokumentacja zdjęciowa



Zdj. 1. Ogólny widoku budynku



Zdj.2. Odkrywka stropu nad piwnicą



Zdj.3. Odkrywka stropu nad piwnicą



Zdj.4. Odkrywka stropu nad piwnicą



Zdj.5. Odwiert w posadzce.