



Załącznik NR 2

DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA WPŁYNĘŁO	
data:	2021-04-12
Lp. dz. ....	



RPW/5967/2021 P  
Data: 2021-04-12 DRMG

GZDiZ.ZR.6304.1.132.2021.AG

Gdańsk, 01.04.2021 r.

**Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska  
ul. Żagłowa 11  
80-560 Gdańsk**

**Dot.: Wniosku o wydanie wstępnych wytycznych do opracowania koncepcji zejść do Parku Oruńskiego od strony ul. Platynowej i 3 Brygady Szczerbca.**

W odpowiedzi na Państwa wniosek w powyższej sprawie Gdański Zarząd Dróg i Zieleni przekazuje poniżej wytyczne do projektu:

- 1) Projekt należy sporządzić na aktualnej kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500 z pieczętką poświadczającą, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego lub oświadczeniem wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji oraz poświadczoną przez projektanta za zgodność z oryginałem i stanem faktycznym.
- 2) Rozwiązania projektowe dostosować do osób niepełnosprawnych oraz o ograniczonej sprawności ruchowej i intelektualnej, przez co rozumie się stosowanie rozwiązań uniwersalnych dla każdej grupy społecznej. Przede wszystkim należy dążyć do ograniczenia projektowania infrastruktury na maksymalnych dopuszczalnych parametrach w celu zminimalizowania efektu zmęczenia osób poruszających się po planowanych zejściach. Na długości zejść zaplanować miejsca spoczynku na planowanych trasach na których należy zaplanować małą architekturę. Unikać barier komunikacyjnych w postaci schodów z najazdami o ile występować będzie alternatywny, równorzędny przejazd zachowujący równość podłożną nawierzchni.
- 3) W celu zapewnienia swobody ruchu na ciągu komunikacyjnym należy zapewnić min. 2m szerokości użytkowej ciągu komunikacyjnego zakończonych obrzeżami posadowionych na ławach betonowych.
- 4) Przewidzieć balustradę na całej długości projektowanego zejścia.
- 5) Należy przeanalizować warunki wodne na obszarze inwestycji i wprowadzić elementy zabezpieczające przed przelewaniem się wody z terenu przyległego przez ciągi komunikacyjne np. poprzez zaprojektowanie kontrspadku poprzecznego, usytuowanie podłużnego „rynштoku” wzdłuż zejścia i skierowanie wód opadowych zarówno z terenów przyległych jak i ciągów do ww. rynштoków.

- 6) Należy zapewnić dowiązanie do stanu istniejącego nie objętego przedsięwzięciem. Nie dopuszcza się rozwiązywania projektowego nieuwzględniającego powyższego tj. zaprojektowanie ciągu o szerokości 2m w dowiązaniu do 1,5, gdzie 0,5m prowadzi w zieleń. Przewidzieć łagodną zmianę szerokości projektowanej w celu dowiązania do stanu istniejącego.
- 7) Należy zapewnić połączenie zejść z ciągami komunikacyjnymi **istniejącymi**. Nie dopuszcza się możliwości włączenia ciągu w istniejący układ drogowy – jezdnię.
- 8) Informujemy, iż w ramach umowy w tryb. art. 16 u.d.p. Inwestor tj. Inwesting” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Władysława Cieszyńskiego 17 w Gdańsku (80-809), inwestor zobowiązany jest do przeprowadzenia prac polegających na przebudowie ciągu pieszego stanowiącego dojście do Parku Oruńskiego im. Emilii Hoene, na działce nr 736 w obrębie 0303 w Gdańsku. W związku z powyższym, przedmiotowa inwestycja prowadząca od ul. Brygady Szerbca winna zostać skoordynowana w ww. projektem Inwestingu. Na etapie uzgadniania PB należy wykazać koordynację wysokościową i sytuacyjną obu przedsięwzięć w sposób niezakłócający przedmiotu uzgodnienia.
- 9) W przypadku realizacji serpentyny od ul. ul. Platynowej zaleca się przewidzieć miejsca spoczynku na każdym łuku (w przypadku projektowania nachylania na dopuszczalnych parametrach) lub co drugim (w przypadku łagodnego zaprojektowania ww. niwelety ciągu komunikacyjnego).
- 10) Inwestycja stanowi istotną szansę na możliwość zwiększenia dostępności na sieci dróg rowerowych. Szczególnie rekomenduje się przeprowadzić -w- konsultacji z. Pełnomocnikiem Prezydent Miasta Gdańska ds. komunikacji rowerowej rozwiązania umożliwiające wprowadzenia ruchu rowerowego w na przedmiotowym obszarze. Zapewni do skrócenie dostępu na górny taras (Orunię) i odwrotnie. W przypadku realizacji ścieżki rowerowej należy adekwatnie przewidzieć dostosowanie szerokości zejść, jak również uzyskanie na etapie PB pozytywnej opinii ww. Pełnomocnika.
- 11) Wytyczne schodów terenów oraz nawierzchni:
  - Schody należy wykonać z prefabrykowanych bloków betonowych o podwyższonej estetyce. Bloki powinny posiadać wcięcie w podstawie i być układane na zakładkę.
  - Schody należy wyposażać w podjazdy umożliwiające dostęp osobom o szczególnych potrzebach, w tym z ograniczoną sprawnością ruchową. Bieg schodów (poza podjazdem) powinien wynosić szerokość min 150cm. Najazdy i stopnie między najazdami należy wykonać z docinanych prefabrykowanych bloków betonowych.
  - Spoczniki schodów zaleca się wykonać z kostki betonowej 10x20 o fakturze gładkiej, w obrzeżach betonowych.
  - Dojścia od strony Parku Oruńskiego należy wykonać z nawierzchni mineralnej lub gliniasto-żwirowej w obrzeżach betonowych. Dopuszcza się nawierzchnię z kostki betonowej o wielkości, fakturze i kolorystyce zbliżonej do nawierzchni istniejącego ciągu pieszo-rowerowego.
  - Dojście do schodów od ul. 3 Brygady Szerbca - należy dowiązać się do istniejącego chodnika z płytek betonowych.
  - Dojście do schodów od ul. Platynowej należy wykonać z kostki betonowej gładkiej w układzie, wielkości i kolorystyce jak istniejący chodnik w ul. Platynowej.
  - Schody należy wyposażać w balustrady o prostej konstrukcji stalowej, ocynkowanej, malowanej proszkowo na kolor RAL7016, w wykończeniu mat-struktura z pochwytem drewnianym, drewnopodobnym (kompozyt) bądź stalowym.
  - Do zabezpieczenia skarp należy stosować naturalne metody umocnienia, np. maty kokosowe bądź geokratę przykrytą 5cm warstwą ziemi urodzajnej, obsianą trawą i pokrytą niską roślinnością okrywową.
  - Zaleca się ustawienie ławek i koszy na odpady przy dojściach do schodów oraz na dłuższych odcinkach spoczników. Należy stosować wzory małej architektury analogiczne jak istniejące elementy małej architektury przy ciągu pieszo-rowerowym wzdłuż ul. Raduńskiej. Ławki i kosze należy lokalizować na nawierzchni utwardzonej, w szerokości ścieżki przy zachowaniu minimalnego światła przejścia lub w utwardzonych kieszonkach. Kosz na śmieci należy lokalizować w odległości min. 1,5m od ławki. Wzory małej architektury należy zaopiniować w dziale Rozwoju Przestrzeni Publicznej, wysyłając na adres: [gzdiz-pp@gdansk.gda.pl](mailto:gzdiz-pp@gdansk.gda.pl).



- W przypadku zastosowania tablic regulaminowych lub informacyjnych, po wzór należy się zgłosić na adres [gzdiz-pp@gdansk.gda.pl](mailto:gzdiz-pp@gdansk.gda.pl).
- 12) Dla zachowania warunków bezpieczeństwa uczestników ruchu przewidzieć doświetlenie zejść. O warunki techniczne do projektowania należy wystąpić odrębnym wnioskiem do Działu Energetyczno-Teletechnicznego GZDiZ przedstawiając zakres planowanej inwestycji drogowej na aktualnym planie z naniesioną projektowaną organizacją ruchu. Szafrkę oświetleniową lokalizować poza obszarem zieleni, aby nie zaburzało ładu kompozycyjnego stanu istniejącego lub przewidzieć stosowne maskowanie które należy wyprzedzająco skonsultować z działem Przestrzeni Publicznej.
- 13) Wytyczne zieleni:
- Dla obszaru oddziaływania inwestycji niezbędne jest wykonanie inwentaryzacji drzewostanu wraz z jej waloryzacją.
  - W waloryzacji uwzględnić należy:
    - a. występowanie drzew/krzewów cennych, w tym gatunków chronionych,
    - b. występowanie drzew i krzewów w złym stanie technicznym oraz egzemplarzy martwych lub zamierających,,
    - c. możliwości adaptacji drzew/krzewów w związku z prowadzoną inwestycją,
    - d. zagrożenia dla prawidłowego rozwoju w związku z prowadzoną inwestycją oraz ze względu na użytkowanie schodów.
  - Niezbędna jest sprawdzenie, czy w obszarze oddziaływania inwestycji nie występują siedliska chronionych gatunków zwierząt, roślin, grzybów (w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody).
  - Projekt zakładać musi maksymalne zachowanie istniejącej roślinności ze szczególnym uwzględnieniem cennych drzew lub krzewów oraz siedlisk chronionych gatunków zwierząt, roślin, grzybów
  - Przedstawienie projektu gospodarki drzewostanem., z uwzględnieniem wyników waloryzacji.

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA  
ds. Zarządzania

*Tomasz Wawrzonek*

