



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 128/BZP-PU.511.116.2021/MN
BZP-PU/114/2021/MN**

Gdańsk, dnia 17.05.2021 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: **„Wzmocnienie stropu biblioteki, roboty tynkarsko-malarskie w pomieszczeniach magazynowych kuchni w Szkole Podstawowej nr 19 w Gdańsku, ul. Hoene 6”**.

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Termin realizacji: **27.08.2021 r.**

DRMG informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; **oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.**

Prosimy o **przesłanie** oferty w języku polskim (wraz z ewentualnymi załącznikami), sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: **drmg@gdansk.gda.pl** w terminie **do dnia 21.05.2021 r. do godz. 15:00.**

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami)
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Krzysztof Małkowski
Dyrektor Biura
Podpisano elektronicznie: 17-05-2021



**Zamówienie nr 128/BZP-PU.511.116.2021/MN
BZP-PU/114/2021/MN**

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80 – 560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, dalej zwana również: „DRMG”.

2. Nazwa zamówienia

„Wzmocnienie stropu biblioteki, roboty tynkarsko-malarskie w pomieszczeniach magazynowych kuchni w Szkole Podstawowej nr 19 w Gdańsku, ul. Hoene 6”.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.: „Wzmocnienie stropu biblioteki, roboty tynkarsko-malarskie w pomieszczeniach magazynowych kuchni w Szkole Podstawowej nr 19 w Gdańsku, ul. Hoene 6”, która obejmuje :

- 1)** Wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej sporządzonej przez Biuro Projektowe EPS Architekci arch. Ewa Spandowska pn.: „ Przebudowa pomieszczenia biblioteki wraz z wzmocnieniem stropu w Szkole Podstawowej nr 19 w Gdańsku, przy ul. Hoene nr 6”, w tym:
 - Demontaż istniejącej tymczasowej konstrukcji wzmocnienia stropu
 - Wykonanie nowej konstrukcji wzmacniającej strop pod biblioteką - wykonanie stalowej konstrukcji wsporczej w postaci ramy dwuprzęsłowej z rygłem (podciągami dwuprzęsłowymi obustronnie przewieszonym) opartym na trzech słupach zamocowanych w żelbetowych stopach fundamentowych posadowionych wewnątrz budynku,
 - Wymianę stolarki drzwiowej
 - Naprawę pęknięć na dylatacjach w posadzkach na korytarzach:
 - Montaż profilu dylatacyjnego podłogowego 35mm na całej szerokości korytarza
 - Wykonanie nowych warstw posadzki w pasie rozbiórki;
 - Położenie nowej wykładziny w pasie rozbiórki, połączenie z istniejącą nowym zgrzewem;
 - Wykonanie po obu stronach dylatacji na całej szerokości korytarza:
 - piwnica - 20mb
 - parter Łącznik Nr 1 i Nr 2 - 25mb
 - piętro 1 i piętro 2 korytarze Segment Dydaktyczny - 25mb
 - Wykonanie remontu tynków, malowanie oraz położenie nowych warstw ściernalnych posadzek z wykonaniem nowych warstw posadzek w piwnicy.

- 2)** Wykonanie robót budowlanych w pomieszczeniach na poziomie -1, 0 Szkoły oraz wymiana stolarki drzwiowej na podstawie przedmiaru (zał. nr 6 do OPZ),

3.1. Zakres rzeczowy zamówienia:

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:



**Zamówienie nr 128/BZP-PU.511.116.2021/MN
BZP-PU/114/2021/MN**

1. Roboty rozbiórkowe i demontażowe
2. Roboty budowlane
3. Roboty zbrojeniowe i betoniarskie
4. Roboty związane z wymianą stolarki okiennej
5. Roboty malarsko-tynkarskie, wykończeniowe,

3.2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia.

3.2.1. Wzmocnienie stropu biblioteki:

Szczegółowy zakres rzeczowy związany z wykonaniem nowej konstrukcji wzmocniającej strop pod biblioteką, określony jest w dokumentacji projektowej, przedmiarach i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych opracowanych w 2020 r. przez Biuro Projektowe EPS Architekci arch. Ewa Spandowska pn.: „Przebudowa pomieszczenia biblioteki wraz z wzmocnieniem stropu w Szkole Podstawowej nr 19 w Gdańsku, przy ul. Hoene nr 6”.

Załącznik nr 1 do OPZ obejmuje **projekty budowlane** w tym:

1. Projekt budowlany – architektura
2. Projekt budowlany – konstrukcja

Załącznik nr 2 do OPZ obejmuje **projekty wykonawcze** w tym:

1. Projekt wykonawczy – architektura
2. Projekt wykonawczy- konstrukcja

Załącznik nr 3 do OPZ obejmuje **przedmiary robót** - Branża budowlana

Załącznik nr 4 do OPZ obejmuje **specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych** - branża budowlana.

Załącznik nr 5 do OPZ- Opinia techniczna – uaktualnienie opinii konstrukcyjnej dotyczącej stanu technicznego stropu i spękań ścian w pomieszczeniach biblioteki oraz spękań posadzek na korytarzach budynku

3.2.2. Roboty budowlane i wymiana stolarki drzwiowej w pomieszczeniach na poziomie -1 i 0 Szkoły.

Załącznik nr 6 do OPZ obejmuje Przedmiar robót budowlanych- remont pomieszczeń poziom -1,0 – tynki, malowanie, stolarka drzwiowa

UWAGA

1. Przedmiary robót stanowiące załącznik nr 6 do OPZ-u pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiotowych



**Zamówienie nr 128/BZP-PU.511.116.2021/MN
BZP-PU/114/2021/MN**

przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

2. W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (zaproszeniu wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie nie spowoduje zmiany w zakresie przyjętej technologii wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie.

Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

3. Wszelkie roboty, prace dodatkowe, czynności, materiały, rozwiązania etc. nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej, a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej muszą być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy tej dokumentacji. Roboty takie muszą być przewidziane w cenie ofertowej jako wynagrodzenie ryczałtowe.

4. Warunki prowadzenia robót:

4.1. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w uzgodnieniu z Dyrekcją Szkoły i Zamawiającym w sposób nie kolidujący z działaniem placówki i zapewnieniu stałego dojazdu do obiektu.

4.2. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie w czynnej placówce szkolnej. Ze względu na zagrożenie epidemiologiczne COVID-19 wszystkie roboty prowadzone na terenie szkoły muszą być ściśle uzgodnione z Użytkownikiem (Dyrekcją Szkoły) oraz Inspektorem Nadzoru. Roboty muszą być prowadzone z zachowaniem wszelkich zasad bezpieczeństwa, higieny i ograniczeń związanych z walką z koronawirusem.

Jednocześnie prace należy prowadzić w sposób umożliwiający płynne funkcjonowanie placówki ze szczególnym uwzględnieniem bezpieczeństwa użytkowników (personelu, dzieci i osób postronnych).

W związku z tym technologię i harmonogram robót należy bezwzględnie uzgodnić z Użytkownikiem i Inspektorem Nadzoru.

4.3. Utrudnienia i przerwy w pracach należy uwzględnić w harmonogramie robót i przy szacowaniu kosztów realizacji. Prace głośne, czy szczególnie uciążliwe powinny być realizowane poza godzinami i dniami funkcjonowania szkoły. Organizację placu budowy, w tym zaplecza budowy należy uzgodnić z Użytkownikiem.

4.4. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym koszty z tym związane.

4.5. Zamawiający przekazuje Wykonawcy do realizacji plac budowy.

4.6. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób:

- nie powodujący dewastacji pomieszczeń obiektu, jego terenu jak i posesji sąsiadujących



**Zamówienie nr 128/BZP-PU.511.116.2021/MN
BZP-PU/114/2021/MN**

- zapewniający wymagane warunki techniczno-użytkowe.
- zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających w budynku.

4.7. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:

- dozór budowy i ochronę mienia,
- zagospodarowanie placu budowy,
- utrudnienia związane z realizacją zadania, w tym praca w dni wolne,
- wywóz i utylizację odpadów.

4.8. Wykonawca we własnym zakresie

- zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania,
- zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej w miarę potrzeb placu budowy

lub

- zawrze Umowę z Dyrekcją Szkoły na dostawę wody i energii elektrycznej.

Koszty urządzenia zaplecza budowy wraz z dostawą wody, energii elektrycznej, pozyskaniem terenu na zaplecze budowy obciążają Wykonawcę i należy je uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

4.9. Wykonawca zobowiązany jest :

- odgrodzić strefę roboczą przed dostępem osób trzecich poprzez oznakowanie, wyгородzenie,
- utrzymać w należyтым porządku i czystości wspólnie użytkowane drogi komunikacyjne,
- przestrzegać przepisów bhp i ppoż. w okresie realizacji robót.
- prowadzić roboty zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie),
- po zakończeniu robót teren budowy doprowadzić do stanu pierwotnego.

4.10. Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi określone w:

- Ustawie - Prawo budowlane
- Ustawie o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004 r.

4.11. Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia **nie mogą być niższe od przyjętych** przykładowo w przedmiarze robót, a kolorystyka winna być uzgodniona z kierownictwem obiektu i Inspektorem Nadzoru przed rozpoczęciem realizacji.

4.12. Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 128/BZP-PU.511.116.2021/MN
BZP-PU/114/2021/MN**

- 4.13. Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na wysypisko materiałów z demontażu i rozbiórek. Koszty wywozu i utylizacji należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym a dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne wysypisko należy dostarczyć Zamawiającemu.
- 4.14. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji. Gwarancja dla robót budowlanych wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót budowlanych.
- 4.15. W terminie zakończenia robót Wykonawca dostarczy:
- kompletną dokumentację powykonawczą (w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD z wersją zamkniętą do edycji w formacie pdf. w 2 egz.) wraz z szczegółowym jej wykazem. Przedmiotową dokumentację należy wykonać w porozumieniu z Inspektorem Nadzoru danej branży.
 - zestawienie rzeczowe wykonanych robót
 - kartę gwarancyjną

Termin wykonania zamówienia - 27.08.2021 r.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 128/BZP-PU.511.116.2021/MN
BZP-PU/114/2021/MN

Załącznik nr 2

**Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk**

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, adres e-mail:

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składamy ofertę na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.:

„Wzmocnienie stropu biblioteki, roboty tynkarsko-malarskie w pomieszczeniach magazynowych kuchni w Szkole Podstawowej nr 19 w Gdańsku, ul. Hoene 6”.

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: zł brutto, słownie: (.....), w tym:
 - wynagrodzenie netto:
 - stawka (.....%) i wartość podatku VAT:
2. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



**Zamówienie nr 128/BZP-PU.511.116.2021/MN
BZP-PU/114/2021/MN**

Załącznik nr 3

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.