



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.108.2021/BU  
BPZ-PU/109/2021/BU

Gdańsk dnia 11.05.2021 r.

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie zamówienia pn. **Wykonanie wycen nieruchomości dla zadania pn.: „Rozbudowa ulicy Budowlanych w Gdańsku”**

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia.

### **Terminy wykonania umowy – 14 dni od daty zawarcia umowy**

DRMG informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Prosimy o przesłanie oferty w języku polskim (wraz z ewentualnymi załącznikami), sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: [drmg@gdansk.gda.pl](mailto:drmg@gdansk.gda.pl) w terminie do **14.05.2021 r. do godz. 15:00**

Krzysztof Małkowski  
Dyrektor Biura  
Podpisano elektronicznie: 11-05-2021

### Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia:

- wykonanie wycen nieruchomości dla zadania, inwestycji drogowej pn.:  
" Rozbudowa ulicy Budowlanych w Gdańsku".

2. Opis zamówienia:

- zleca się wykonanie 5 sztuk operatów szacunkowych, każdy wykonany w 2 egzemplarzach dla n/w działek przejętych z mocy prawa na własność Gminy Miasta Gdańska, objętych postępowaniem odszkodowawczym pod inwestycję drogową na podstawie ostatecznej decyzji Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 17 września 2020 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn.: " Rozbudowa ulicy Budowlanych w Gdańsku", znak: WUiA-IV.6740.2011-6.2019.JAG.431189 zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Wykonanie operatów zlecono pismami BNIM Urzędu Miejskiego w Gdańsku z dnia 8 kwietnia 2021 r. oraz zleceniem wewnętrznym nr 188/2021 z dnia 21.04.2021r.
- 1) **Działka nr 178/8 w obrębie 0025** o powierzchni 0,0090 ha zapisana w księdze wieczystej kw nr GD1G/00299491/3, działka niezabudowana – operat szacunkowy wartości przedmiotowej nieruchomości;
  - 2) **Działka nr 234/2 w obrębie 0025** o powierzchni 0,0854 ha, zapisana w księdze wieczystej kw nr GD1G/00265160/7, działka niezabudowana – operat szacunkowy wartości przedmiotowej nieruchomości oraz ustanowionego na niej prawa użytkowania wieczystego;
  - 3) **Działki: nr 238/50** o powierzchni 0,0221 ha **i nr 238/51** o powierzchni 0,0376 ha **w obrębie 0025**, zapisane w księdze wieczystej kw nr GD1G/00105178/7 , działki niezabudowane– operat szacunkowy wartości przedmiotowej nieruchomości;
  - 4) **Działki: nr 241/5** o powierzchni 0,0141 ha **i nr 241/7** o powierzchni 0,0144 ha **w obrębie 0025**, zapisane w księdze wieczystej kw nr GD1G/00089284/4, działki niezabudowane – operat szacunkowy wartości przedmiotowej nieruchomości;
  - 5) **Działka nr 135/1 w obrębie 0025** o powierzchni 0,0070 ha, zapisana w księdze wieczystej kw nr GD1G/00030909/4, działka niezabudowana – operat szacunkowy wartości przedmiotowej nieruchomości;

Ponadto operaty szacunkowe mają zawierać "wyciąg z operatu szacunkowego" oraz dokumentację fotograficzną działek.

3. **Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska w ramach zamówienia w przypadku wystąpienia konieczności aktualizacji operatu szacunkowego zastrzega**



***wykonanie jednej nieodpłatnej aktualizacji operatu szacunkowego w/w nieruchomości.***

4. W ramach wynagrodzenia wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia obowiązku w zakresie przeniesienia praw autorskich, upoważnień w zakresie praw osobistych oraz praw zależnych.
5. Wszelkie niezbędne materiały potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca powinien pozyskać na własny koszt i własnym staraniem, uwzględniając to w wynagrodzeniu ryczałtowym.
6. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
7. Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest 12 miesięcy od dnia odbioru.
8. Przedmiot odbioru musi być zgodny z przepisami i normami obowiązującymi w zakresie sporządzania operatów szacunkowych w dniu na dzień przekazania operatu.



Dyrekcja  
Rozbudowy  
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 121/BZP-PU.511.108.2021/BU

Załącznik nr 2

Dyrekcja Rozbudowy  
Miasta Gdańska  
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk

## OFERTA

.....  
.....

(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego: .....mail.....

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składamy ofertę na wykonanie zamówienia pn. **„Wykonanie wycen nieruchomości dla zadania pn.: „Rozbudowa ulicy Budowlanych w Gdańsku”**

- Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... zł brutto (słownie złotych brutto .....)  
w tym: netto .....  
podatek VAT .....
- Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty
- Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuje się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO, w imieniu własnym oraz w imieniu Zamawiającego.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



## Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
  - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
  - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
  - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.