S.Z.01: SCHODY GŁÓWNE Z PODJAZDEM :
Z UWAGI NA BRAK TECHNICZNEJ MOŻLIWOŚCI ROZEBRANIA SCHODÓW Z PODJAZDEM BEZ NARUSZENIA KONSTRUKCJI ZADASZENIA ODSTĘPUJE SIE OD ODKRYWEK ŚCIAN PIWNICZNYCH W TYM OBSZARZE, DOCIEPLENIE ŚCIAN PIWNICZNYCH ZOSTANIE WYKONANE OD WEWNĄTRZ POMIESZCZEŃ.
1. STAN OKŁADZIN SCHODÓW W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM, NALEŻY DOKONAĆ MIEJSCOWEJ NAPRAWY OKŁADZINY LASTRYKO- ZAKŁADA SIE 15 % POWIERZCHNI
2. UJEDNOLICIĆ OKŁADZINĘ WIERZCHNIĄ ŚCIAN PODJAZDU- SKUĆ PŁYTKI GRESOWE I WYKONAĆ OKŁADZINĘ Z LASTRYKO W ZBLIŻONYM ODCIENIU DO ISTNIEJĄCEGO.
3. BALUSTRADY ZE STALI NIERDZEWNEJ OCZYŚCIĆ

S.Z.02: SCHODY :
I. ROZEBRAĆ SCHODY ŻELBETOWE
II. WYKONAĆ NOWE SCHODY ZEWNĘTRZNE W MIEJSCU SCHODÓW ROZEBRANYCH
ŚCIANY PIONOWE :
- wykonać jako żelbetowe z betonu C20/25,
- zbrojenie siatką z prętów stalowych Ø8 w rozstawie co 15,0 cm; stal St500b
- ściany schodów i spocznika posadowić 1,0 m poniżej poziomu gruntu na warstwie betonu podkładowego C8/10 gr. 10,0 cm
- wykonać hydroizolację muru dwoma warstwami masy KMB poniżej gruntu (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu) - części zakryte ziemią
- powyżej gruntu (części widoczne zewnętrznej strony) wykończyć tynkiem ozdobnym zewnętrznym o efekcie betonu architektonicznego
- przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym
SPOCZNIK I STOPNIE:
- grunt rodzimy zasypowy dla wypełnienia ścian
- piasek ubijany warstwami gr. 30,0 cm
- wylewka z chudego betonu gr. 12,0 cm (beton C8/10)
- hydroizolacja z mas KMB kładzonych min. 2x (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu)
- płyta spocznika i schodów żelbetowa gr. 15,0 cm - beton C20/25 zbrojony siatką z prętów stalowych Ø8 w rozstawie co 15,0 cm
- wierzchnia nawierzchnia z płytek lastryko 40x40 cm gr. ok 37 mm na zaprawie mrozoodpornej (współczynnik antypoślizgowości min. R11); płytki na stopnie cięte indywidualnie
- przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym
NOWE BALUSTRADY STALOWE MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR ANTRACYT:
1. pochwyt Ø52mm na wysokości 110 cm od poziomu gruntu
2. słupki 40x40 mm w rozstawie co ok. 126 cm;
3. pręty podłużne 30x30 mm; zainstalować na wysokościach +11 cm i +88 cm (spód pręta)
4. wypełnienie: pręty 16x16 mm co maks. 12,0 cm
5. marki mocujące 125x125x12 kotwione na 4 śruby wklejane M10
III. ISTNIEJĄCY DASZEK WYREMONTOWAĆ

S.Z.03: SCHODY :
I. ROZEBRAĆ SCHODY ŻELBETOWE
II. WYKONAĆ NOWE SCHODY ZEWNĘTRZNE W MIEJSCU SCHODÓW ROZEBRANYCH, JAK SCHODY NA GRUNCIE :
ŚCIANY PIONOWE :
- wykonać jako żelbetowe z betonu C20/25,
- zbrojenie siatką z prętów stalowych Ø8 w rozstawie co 15,0 cm; stal St500b
- ściany schodów i spocznika posadowić 1,0 m poniżej poziomu gruntu na warstwie betonu podkładowego C8/10 gr. 10,0 cm
- wykonać hydroizolację muru dwoma warstwami masy KMB poniżej gruntu (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu) - części zakryte ziemią
- powyżej gruntu (części widoczne zewnętrznej strony) wykończyć tynkiem ozdobnym zewnętrznym o efekcie betonu architektonicznego
- przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym
SPOCZNIK I STOPNIE:
- grunt rodzimy zasypowy dla wypełnienia ścian
- piasek ubijany warstwami gr. 30,0 cm
- wylewka z chudego betonu gr. 12,0 cm (beton C8/10)
- hydroizolacja z mas KMB kładzonych min. 2x (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu)
- płyta spocznika i schodów żelbetowa gr. 15,0 cm - beton C20/25 zbrojony siatką z prętów stalowych Ø8 w rozstawie co 15,0 cm
- wierzchnia nawierzchnia z płytek lastryko 40x40 cm gr. ok 37 mm na zaprawie mrozoodpornej (współczynnik antypoślizgowości min. R11); płytki na stopnie cięte indywidualnie
- przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym
NOWE BALUSTRADY STALOWE MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR ANTRACYT:
1. pochwyt Ø52mm na wysokości 110 cm od poziomu gruntu
2. słupki 40x40 mm w rozstawie co ok. 126 cm;
3. pręty podłużne 30x30 mm; zainstalować na wysokościach +11 cm i +88 cm (spód pręta)
4. wypełnienie: pręty 16x16 mm co maks. 12,0 cm
5. marki mocujące 125x125x12 kotwione na 4 śruby wklejane M10
III. ISTNIEJĄCY DASZEK WYREMONTOWAĆ

S.Z.04: SCHODY NA GRUNCIE:
I. ZDEMONTOWAĆ STALOWE ZADASZENIE SCHODÓW, ROZEBRAĆ SCHODY ŻELBETOWE
II. WYKONAĆ NOWE SCHODY ZEWNĘTRZNE W MIEJSCU SCHODÓW ROZEBRANYCH
ŚCIANY PIONOWE:
- wykonać jako żelbetowe z betonu C20/25,
- zbrojenie siatką z prętów stalowych Ø8 w rozstawie co 15,0 cm; stal St500b
- ściany schodów i spocznika posadowić 1,0 m poniżej poziomu gruntu na warstwie betonu podkładowego C8/10 gr. 10,0 cm
- wykonać hydroizolację muru dwoma warstwami masy KMB poniżej gruntu (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu) - części zakryte ziemią
- powyżej gruntu (części widoczne muru oporowego) wykończyć tynkiem ozdobnym zewnętrznym o efekcie betonu architektonicznego
- przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym
SPOCZNIK I STOPNIE:
- grunt rodzimy zasypowy dla wypełnienia ścian
- piasek ubijany warstwami gr. 30,0 cm
- wylewka z chudego betonu gr. 12,0 cm (beton C8/10)
- hydroizolacja z mas KMB kładzonych min. 2x (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu)
- płyta spocznika i schodów żelbetowa gr. 15,0 cm - beton C20/25 zbrojony siatką z prętów stalowych Ø8 w rozstawie co 15,0 cm
- wierzchnia nawierzchnia z płytek lastryko 40x40 cm gr. ok 37 mm na zaprawie mrozoodpornej (współczynnik antypoślizgowości min. R11); płytki na stopnie cięte indywidualnie
- przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym
NOWE BALUSTRADY STALOWE MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR ANTRACYT:
1. pochwyt Ø52mm na wysokości 110 cm od poziomu gruntu
III. ODTWORZYĆ ZADASZENIE SCHODÓW NA WZÓR ISTNIEJĄCEGO- KONSTRUKCJA Z PROFILI ZAMKNIĘTYCH O PRZEKROJU KWADRATOWYM , MALOWANA PROSZKOWO NA KOLOR ANTRACYT, WYPEŁNIENIE ŚCIANEK KONSTRUKCJI ORAZ DASZEK Z POLIWĘGLANU GR. MIN 2,5 CM

S.Z.5: SCHODY NA GRUNCIE:
I., ROZEBRAĆ SCHODY ŻELBETOWE
II. WYKONAĆ NOWE SCHODY ZEWNĘTRZNE W MIEJSCU SCHODÓW ROZEBRANYCH
ŚCIANY PIONOWE:
-wykonać jako żelbetowe z betonu C20/25,
-zbrojenie siatką z prętów stalowych Ø8 w rozstawie co 15,0 cm; stal St500b
-ściany schodów i spocznika posadowić 1,0 m poniżej poziomu gruntu na warstwie betonu podkładowego C8/10 gr. 10,0 cm
-wykonać hydroizolację muru dwoma warstwami masy KMB poniżej gruntu (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu) - części zakryte ziemią
-powyżej gruntu (części widoczne muru oporowego) wykończyć tynkiem ozdobnym zewnętrznym o efekcie betonu architektonicznego
-przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym
SPOCZNIK I STOPNIE:
-grunt rodzimy zasypowy dla wypełnienia ścian
-piasek ubijany warstwami gr. 30,0 cm
-wylewka z chudego betonu gr. 12,0 cm (beton C8/10)
-hydroizolacja z mas KMB kładzonych min. 2x (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu)
-płyta spocznika i schodów żelbetowa gr. 15,0 cm - beton C20/25 zbrojony siatką z prętów stalowych Ø8 w rozstawie co 15,0 cm
-wierzchnia nawierzchnia z płytek lastryko 40x40 cm gr. ok 37 mm na zaprawie mrozoodpornej (współczynnik antypoślizgowości min. R11); płytki na stopnie cięte indywidualnie
-przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym

III. ISTNIEJĄCY DASZEK WYREMONTOWAĆ - NAPRAWIĆ POKRYCIE Z PAPY, TYNKI, OPIERZENIA

S.Z.06: SCHODY NA GRUNCIE:
I. ZDEMONTOWAĆ STALOWE ZADASZENIE SCHODÓW, ROZEBRAĆ SCHODY ŻELBETOWE
II. WYKONAĆ NOWE SCHODY ZEWNĘTRZNE W MIEJSCU SCHODÓW ROZEBRANYCH
ŚCIANY PIONOWE:
- wykonać jako żelbetowe z betonu C20/25,
- zbrojenie siatką z prętów stalowych Ø8 w rozstawie co 15,0 cm; stal St500b
- ściany schodów i spocznika posadowić 1,0 m poniżej poziomu gruntu na warstwie betonu podkładowego C8/10 gr. 10,0 cm
- wykonać hydroizolację muru dwoma warstwami masy KMB poniżej gruntu (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu) - części zakryte ziemią
- powyżej gruntu (części widoczne muru oporowego) wykończyć tynkiem ozdobnym zewnętrznym o efekcie betonu architektonicznego
- przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym
SPOCZNIK I STOPNIE:
- grunt rodzimy zasypowy dla wypełnienia ścian
- piasek ubijany warstwami gr. 30,0 cm
- wylewka z chudego betonu gr. 12,0 cm (beton C8/10)
- hydroizolacja z mas KMB kładzonych min. 2x (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu)
- płyta spocznika i schodów żelbetowa gr. 15,0 cm - beton C20/25 zbrojony siatką z prętów stalowych Ø8 w rozstawie co 15,0 cm
- wierzchnia nawierzchnia z płytek lastryko 40x40 cm gr. ok 37 mm na zaprawie mrozoodpornej (współczynnik antypoślizgowości min. R11); płytki na stopnie cięte indywidualnie
- przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym
NOWE BALUSTRADY STALOWE MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR ANTRACYT:
1. pochwyt Ø52mm na wysokości 110 cm od poziomu gruntu
III. ODTWORZYĆ ZADASZENIE SCHODÓW SPÓJNE Z ZADASZENIEM S.Z.04 - KONSTRUKCJA Z PROFILI ZAMKNIĘTYCH O PRZEKROJU KWADRATOWYM , MALOWANA PROSZKOWO NA KOLOR ANTRACYT, WYPEŁNIENIE ŚCIANEK KONSTRUKCJI ORAZ DASZEK Z POLIWĘGLANU GR. MIN 3 CM

S.Z.07: SCHODY NA GRUNCIE:
I. ZDEMONTOWAĆ STALOWE BALUSTRADY SCHODÓW, ROZEBRAĆ SCHODY ŻELBETOWE
II. WYKONAĆ NOWE SCHODY ZEWNĘTRZNE W MIEJSCU SCHODÓW ROZEBRANYCH
ŚCIANY PIONOWE:
- wykonać jako żelbetowe z betonu C20/25,
- zbrojenie siatką z prętów stalowych Ø8 w rozstawie co 15,0 cm; stal St500b
- ściany schodów i spocznika posadowić 1,0 m poniżej poziomu gruntu na warstwie betonu podkładowego C8/10 gr. 10,0 cm
- wykonć hydroizolację muru dwoma warstwami masy KMB poniżej gruntu (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu) - części zakryte ziemią
- powyżej gruntu (części widoczne muru oporowego) wykończyć tynkiem ozdobnym zewnętrznym o efekcie betonu architektonicznego
- przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym
SPOCZNIK I STOPNIE:
- grunt rodzimy zasypowy dla wypełnienia ścian
- piasek ubijany warstwami gr. 30,0 cm
- wylewka z chudego betonu gr. 12,0 cm (beton C8/10)
- hydroizolacja z mas KMB kładzonych min. 2x (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu)
- płyta spocznika i schodów żelbetowa gr. 15,0 cm - beton C20/25 zbrojony siatką z prętów stalowych Ø8 w rozstawie co 15,0 cm
- wierzchnia nawierzchnia z płytek lastryko 40x40 cm gr. ok 37 mm na zaprawie mrozoodpornej (współczynnik antypoślizgowości min. R11); płytki na stopnie cięte indywidualnie
- przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym
NOWE BALUSTRADY STALOWE MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR ANTRACYT:
1. pochwyt Ø52mm na wysokości 110 cm od poziomu gruntu
2. słupki 40x40 mm w rozstawie co ok. 126 cm;
3. pręty podłużne 30x30 mm; zainstalować na wysokościach +11 cm i +88 cm (spód pręta)
4. wypełnienie: pręty 16x16 mm co maks. 12,0 cm
5. marki mocujące 125x125x12 kotwione na 4 śruby wklejane M10

PODJAZD DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH -
ROZEBRAĆ ISTNIEJĄCY PODJAZD NASTĘPNIE ODTWORZYĆ
ŚCIANY PIONOWE:
- wykonać jako żelbetowe z betonu C20/25,
-zbrojenie siatką z prętów stalowych Ø8 w rozstawie co 15,0 cm; stal St500b
-ściany schodów i spocznika posadowić 1,0 m poniżej poziomu gruntu na warstwie betonu podkładowego C8/10 gr. 10,0 cm
-wykonć hydroizolację muru dwoma warstwami masy KMB poniżej gruntu (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu) - części zakryte ziemią
-powyżej gruntu (części widoczne muru oporowego) wykończyć tynkiem ozdobnym zewnętrznym o efekcie betonu architektonicznego
-przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym
SPOCZNIKI I NAWIERZCHNIA JEZDNA:
-grunt rodzimy zasypowy dla wypełnienia ścian
-piasek ubijany warstwami gr. 30,0 cm
-grunt stabilizowany cementem Rm=2,5 MPa gr. 18,0 cm
-podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 5,0 cm
-wierzchnia nawierzchnia z płytek lastryko 40x40 cm gr. ok 37 mm na zaprawie mrozoodpornej (współczynnik antypoślizgowości min. R11)
-przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym

S.Z.08: SCHODY NA GRUNCIE:
I. ROZEBRAĆ SCHODY ŻELBETOWE
II. WYKONAĆ NOWE SCHODY ZEWNĘTRZNE W MIEJSCU SCHODÓW ROZEBRANYCH
ŚCIANY PIONOWE:
- wykonać jako żelbetowe z betonu C20/25,
- zbrojenie siatką z prętów stalowych Ø8 w rozstawie co 15,0 cm; stal St500b
- ściany schodów i spocznika posadowić 1,0 m poniżej poziomu gruntu na warstwie betonu podkładowego C8/10 gr. 10,0 cm
- wykonać hydroizolację muru dwoma warstwami masy KMB poniżej gruntu (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu) - części zakryte ziemią
- powyżej gruntu (części widoczne muru oporowego) wykończyć tynkiem ozdobnym zewnętrznym o efekcie betonu architektonicznego
- przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym
SPOCZNIK I STOPNIE:
- grunt rodzimy zasypowy dla wypełnienia ścian
- piasek ubijany warstwami gr. 30,0 cm
- wylewka z chudego betonu gr. 12,0 cm (beton C8/10)
- hydroizolacja z mas KMB kładzonych min. 2x (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu)
- płyta spocznika i schodów żelbetowa gr. 15,0 cm - beton C20/25 zbrojony siatką z prętów stalowych Ø8 w rozstawie co 15,0 cm
- wierzchnia nawierzchnia z płytek lastryko 40x40 cm gr. ok 37 mm na zaprawie mrozoodpornej (współczynnik antypoślizgowości min. R11); płytki na stopnie cięte indywidualnie
- przy budynku stosować uszczelnienie szlamem uszczelniającym
NOWE BALUSTRADY STALOWE MALOWANE PROSZKOWO NA KOLOR ANTRACYT:
1. pochwyt Ø52mm na wysokości 110 cm od poziomu gruntu
III. ISTNIEJĄCY DASZEK WYREMONTOWAĆ - NAPRAWIĆ POKRYCIE Z PAPY, TYNKI, OPIERZENIA

USUNIĘCIE ZAGRZYBIENIA W POMIESZCZENIU PIWNICZNYM- SALA JUDO (A-1.21):
-usunąć istniejący tynk z zawilgoconych powierzchni ścian piwnicznych-wydłutować uszkodzone spoiny do głębokości 2 cm,
-na oznaczone na na rysunku na zielono, odsłonięte powierzchnie nanieść metodą natryskową preparat grzybobójczy - 2 krotnie w odstępie 24 godzin (należy zastosować środek grzybobójczy na bazie czwartorzędowych soli amoniowych, nie stosować preparatu gdzie substancją grzybobójczą jest chlor),
-przeprowadzić badanie mykologiczne w celu potwierdzenia skutecznego zwalczania zarodników grzybów,
-wykonać nowe tynki (zastosować tynki renowacyjne odporne na zawilgocenie i zasolenie).

ZGODNIE Z RYSUNKIEM MIEJSCACH WYSTĘPOWANIA ZAGRZYBIENIA ŚCIAN W CZĘŚCI PIWNICZNEJ W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH WYKONAĆ PRZEPONĘ METODĄ INIEKCJI KRYSTALICZNEJ CIŚNIENIOWEJ DWUSTRONNEJ OD WEWNĄTRZ ORAZ OD ZEWNĄTRZ BUDYNKU
Iniekcję wykonać dwurzędowo zgodnie z istrukcją i zaleceniami producenta wybranego system w poziomie posadzki.
W pomieszczeniach, w których projektowana jes nowa posadzka iniekcję wewnętrzną i zewnętrzną wykonać w poziomie projektowanej hydroizolacji poziomej posadzki.
TYNK RENOWACYJNY
Przed przystąpieniem do naprawy ścianę należy odkopać, oczyszczić, wykonać przeponę poziomą metodą iniekcji opisaną powyżej oraz pionową izolację przeciwwodną. Projektuje się tynki renowacyjne wg wybranego systemu producenta, które w połączeniu z przeponą poziomą i tynkami renowacyjnymi pozwala to na skuteczne osuszenie ścian.
Na skutek swych specyficznych właściwości tynk wchłania wilgoć znajdującą się w murze, oddaje ją do otoczenia pod postacią pary wodnej jednocześnie magazynując w sobie w postaci skrystalizowanej szkodliwe sole, a przesuwając strefę odparowania do wnętrza tynku nie dopuszcza do powstawania wykwitów na powierzchni.

Tynki renowacyjne - WG WYBRANEGO SYSTEMU NAPRAWCZEGO:
1. obrzutka tworząca mostek ułatwiający przyczepność następnych warstw. Musi ona pokrywać 50% powierzchni muru, maksymalna grubość powinna wynosić 5 mm.
2. Warstwa druga – tynk podkładowy. Tynk gruntujący lub wyrównawczy, stanowiący hydrofilową warstwę magazynującą. Stosowany przy większym stopniu zasolenia oraz przy dużych nierównościach podłoża. Minimalna warstwa wynosi 1 cm.
3. Warstwa trzecia – tynk renowacyjny. Nakłada się go w jednej lub kilku warstwach na grubość do 4 cm (najczęściej 2 cm).
W warstwie tej następuje krystalizacja i magazynowanie soli. W przypadku tynków dwuwarstwowych może stanowić warstwę ostateczną.
4. Warstwa czwarta – wykończeniowa.
Nakładana jest na całą powierzchnię muru.
Może to być tradycyjna warstwa szpachlowa wapienna lub szpachlówka, , stanowiąca składnik systemu, powłoki malarskie (farby silikonowe i silikatowe) lub inne materiały o wysokim stopniu dyfuzyjności. Maksymalna grubość warstwy powinna wynosić 5 mm.

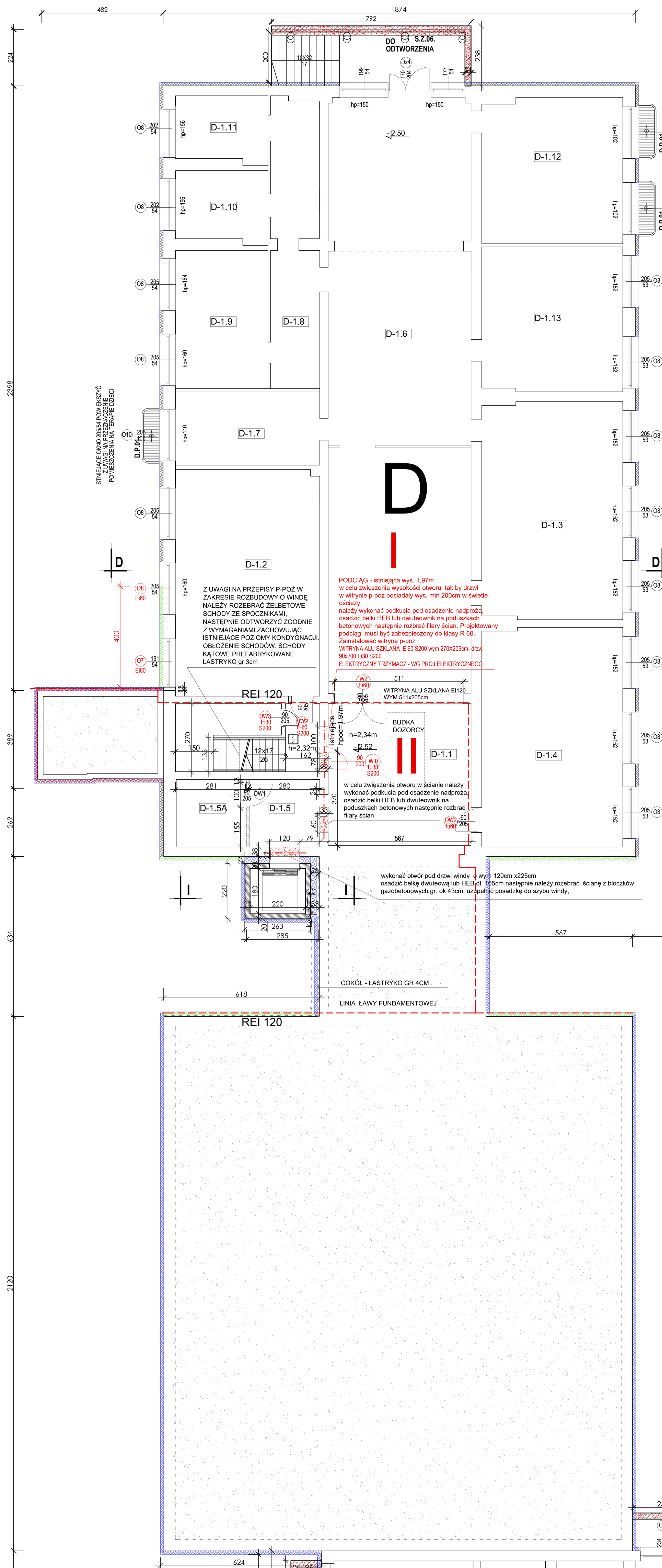
Przed zastosowaniem tynków renowacyjnych bardzo ważne jest właściwe przygotowanie podłoża.
Mur należy oczyścić, skuć zmurszałe fragmenty, istniejące powłoki malarskie oraz usunąć tynki minimum 80 cm powyżej strefy zawilgocenia lub zasolenia. Zwietrzałe spoiny wykuć na głębokość około 20 mm, jest to bowiem miejsce szczególnie silnej koncentracji soli. Ślady wykwitów solnych należy usunąć szczotkami stalowymi. Odsłonięte podłoże musi być nośne, a jego powierzchnia szorstka i porowata, zapewniająca dobrą przyczepność dla kolejnych warstw.
Obrzutka, pełniąca funkcję warstwy kontaktowej, nie powinna pokrywać więcej niż 50% powierzchni.
Zbyt gruba warstwa tynku natryskowego utworzy bowiem barierę izolacyjną, blokującą przenikanie pary wodnej z wnętrza muru. Tynki renowacyjne nakłada się na ogół dwuwarstwowo, przy czym grubość każdej warstwy nie może być mniejsza niż 10 mm. Zaleca się, aby czas pomiędzy nakładaniem kolejnych warstw tynku renowacyjnego wynosił 1 dzień na 1 mm grubości warstwy.
Świeży tynk renowacyjny powinien być chroniony przed intensywnym nasłonecznieniem oraz silnym wiatrem, należy zapewnić mu wilgotne warunki dojrzewania. Zbyt szybkie wysuszenie może bowiem osłabić jakość tynku. Instrukcja WTA dopuszcza nakładanie na tynk renowacyjny dodatkowej warstwy wierzchniej w celu uzyskania wymaganej faktury. Mogą to być szpachle wapienne, cienkowarstwowe tynki dekoracyjne, powłoki malarskie. Wytrzymałość warstwy wierzchniej musi być mniejsza niż właściwego tynku renowacyjnego. Nie może ona również ograniczać czy hamować dyfuzji pary wodnej. Spowoduje to bowiem przemieszczenie się strefy odparowania w wyższe partie muru. Powłoki malarskie powinny się charakteryzować dobrą dyfuzją pary wodnej oraz posiadać właściwości hydrofobowe – odpowiednie są tu farby silikonowe lub silikatowe.
Należy też pamiętać o sprawnym odprowadzeniu wody rynnami i rurami spustowymi z elewacji budynku oraz o prawidłowym wykonaniu obróbek blacharskich takich elementów jak parapety okienne czy gzymsy.
Podstawowe wymagania stawiane tynkom renowacyjnym w instrukcji WTA 2-2-91 przedstawione są w tabeli 2

ZSYP - ŻELBETOWE STUDNIE ZSYPÓW WARZYW DO POM. MAGAZYNOWEGO DO WYREMONTOWANIA:
- usunąć luźne i uszkodzone elementy betonu
- wykonać piaskowanie
- naprawić uszkodzne elementy stalowego zbrojenia
- wykonać uzupełnienia i naprawy w systemie PCC żelbetowych studni
- dla uzyskania ciągłości hydroizolacji wykonać izolację studni masami KMB kładzonymi 2x (gr. min. 3,0 mm po wyschnięciu)
- wyremontować stalowe klapy: oczyścić z rdzy, odtłuścić, zabezpieczyć antykorozyjnie i malować na kolor szary RAL7042

DOŚWIETLACZE PIWNICZNE OKIENNE:
I. ROZEBRAĆ ISTNIEJĄCE BETONOWE STUDNIE OKIENNE I ODTWORZYĆ NA WZÓR ISTNIEJĄCYCH
II. ZAINSTALOWAĆ PREFABRYKOWANE DOŚWIETLACZE PIWNICZNE PRZY POWIĘKSZENIU OKIEN W SALACH TERAPII:
- doświetlacze systemowe z żywic poliestrowych i włókna szklanego o wymiarach 150/150/70 cm z odpływem z sitkiem;
- ruszt ze stali ocynkowanej o klasie obciążeń do 6 kN

ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCE ODPROWADZENIE WÓD DESZCZOWYCH DO ISTNIEJĄCEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ;

NAWIERZCHNIE WOKÓŁ BUDYNKU:
CHODNIKI- W celu odsłonięcia ścian fundamentowych i piwnicznych należy rozebrać istniejącą nawierzchnię z płyt betonowych chodnikowych 50x50x7cm, następnie po pracach termoizolacyjnych odtworzyć nawierzchnię na podbudowie z chudego betonu ograniczonych opornikiem betonowym 10x30cm, na ławie z oporem z betonu C16/20.
OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU- Istniejącą opaskę z płyt betonowych chodnikowych rozebrać oraz po przeprowadzonych pracach odtworzyć.



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
OZN.	FUNKCJA	pow. m²
A -1.1	KOMUNIKACJA Z KLATKĄ SCHODOWĄ	28,00
A -1.2	MAGAZYN	11,66
A -1.3	MAGAZYN	11,64
A -1.4	MAGAZYN z TOALETĄ	12,13
A -1.5	MAGAZYN	11,45
A -1.6	MAGAZYN	33,12
A -1.7	MAGAZYN	50,62
A -1.8	MAGAZYN	17,08
A -1.9	MAGAZYN	1,52
A -1.10	MAGAZYN	11,81
A -1.11	KOMUNIKACJA Z KLATKĄ SCHODOWĄ	24,18
A -1.12	MAGAZYN	8,29
A -1.13	MAGAZYN	12,34
A -1.14	TOALETA	2,83
A -1.15	MAGAZYN	42,16
A -1.16	MAGAZYN	37,97
A -1.17	MAGAZYN	6,31
A -1.18	WĘZEŁ CO	33,43
A -1.19	MAGAZYN	19,70
A -1.20	GPEC	82,04
A -1.21	SALA JUDO	114,93
A -1.22	MAGAZYN	11,51
	POWIERZCHNIA	584,72

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
OZN.	FUNKCJA	pow. m²
B -1.1	WIATROŁAP	7,42
B -1.2	KOMUNIKACJA + KLATKA SCHODOWA	83,44
B -1.3	SZATNIA	7,38
B -1.4	SZATNIA	33,31
B -1.5	SZATNIA	16,74
B -1.6	SZATNIA	15,87
B -1.7	SZATNIA	17,80
B -1.8	SZATNIA	15,43
B -1.9	SZATNIA	15,77
B -1.10	SZATNIA	11,49
B -1.11	SZATNIA	20,58
B -1.12	SZATNIA	10,58
B -1.13	SZATNIA	17,86
B -1.14	SZATNIA	15,13
B -1.15	SZATNIA	16,52
B -1.16	KLATKA SCHODOWA	14,71
B -1.17	SZATNIA	17,26
	POWIERZCHNIA	337,29

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
OZN.	FUNKCJA	pow. m²
D -1.1	KOMUNIKACJA Z KLATKĄ SCHODOWĄ	98,03
D -1.2	SALA	51,41
D -1. 3	SALA	48,00
D -1.4	SZATNIA	48,55
D -1.5	KOMUNIKACJA Z UWZGL. POW WINDY	10,82
D -1.5A	MAGAZYN	7,50
D -1.6	KOMUNIKACJA	78,58
D -1.7	PSYCHOLOG	16,84
D-1.8	KOMUNIKACJA	21,86
D -1.9	SALA	20,07
D -1.10	SALA	10,15
D -1.11	SALA	9,42
D -1.12	SALA	32,15
D -1.13	SALA	31,98
	POWIERZCHNIA	485,26

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
OZN.	FUNKCJA	pow. m²
F -1.1	KOMUNIKACJA Z KLATKĄ SCHODOWĄ	14,17
F -1.2	SALA TARTANOWA	257,98
F -1.3	MAGAZYN	15,77
F -1.4	SZATNIA	15,91
F -1.5	SZATNIA	15,58
F -1.6	SZATNIA	16,81
	POWIERZCHNIA	336,22

ZAKRES PRAC DO WYKONANIA NA ELEWACJACH:

1. PRACE ROZBIÓRKOWE:
- ZDEMONTOWAĆ WSZYSTKIE OBRÓBKI BLACHARSKIE
- ZDEMONTOWAĆ KRATKI WENTYLACYJNE STROPODACHÓW WENTYLOWANYCH ORAZ NAWIEWNE NA ELEWACJACH
- ZDEMONTOWAĆ INSTALACJĘ ODGROMOWĄ
- NA CZAS TRWANIA PRAC DOCIEPLENIOWYCH ZDEMONTOWAĆ WSZYSTKIE ELEMENTY Z ELEWACJI (TABLICE INFORMACYJNE, KAMERY, OŚWIETLENIE, GNIAZDA NA FLAGI ITP.) I ZAMONTOWAĆ PONOWNIE PO ZAKOŃCZENIU PRAC INSTALUJĄC NA DYSTANSACH
- ROZEBRAĆ SCHODY ZEWNĘTRZNE I SPOCZNIKI ORAZ STUDNIE I DOŚWIETLA PRZY OKNACH PIWNICZNYCH
- WSZYSTKIE INSTALACJE ELEKTRYCZNE I TELETECHNICZNE NA ELEWACJACH SCHOWAĆ W WARSTWIE DOCIEPLENIA ZGODNIE Z PROJEKTEM BRANŻY ELEKTRYCZNEJ

2. DOCIEPLENIE ELEWACJI:
DOCIEPLENIE ŚCIAN PIWNIC I ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH:
- ŚCIANY ODKOPAĆ DO DOLNEGO POZIOMU ŁAW FUNDAMENTOWYCH
- SKUĆ SPĘKANE LUŹNE LASTRYKO Z COKOŁÓW ŚCIAN PIWNICZNYCH I FUNDAMENTOWYCH- ZAKŁADA SIĘ 20%
- ZERWAĆ ISTNIEJĄCE DOCIEPLENIE ZE STYRODURU GR. 6cm ZE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH SEGMENTU OCIEPLONEGO - BLOK E- NIE SPEŁNIA WT 2021r
- OCZYŚCIĆ I WYRÓWNAĆ, ŚCIANY ZAGRUNTOWAĆ
- WYKONAĆ POZIOMĄ HYDROIZOLACJĘ OD ZEWNĄTRZ ŚCIAN PIWNICZNYCH W MIEJSCU WYSTĘPOWANIA ZAGRZYBIENIA WG OPISU PONIŻEJ, METODĄ INIEKCJI CIŚNIENIOWEJ DWURZĘDOWO W POZIOMIE POSADZEK PIWNIC (UWAGA: NALEŻY STOSOWAĆ SIĘ ŚCIŚLE DO REŻIMU TECHNOLOGICZNEGO OKREŚLONEGO PRZEZ PRODUCENTA ZASTOSOWANEGO PREPARATU I SYSTEMU)
- WYKONAĆ NOWĄ HYDROIZOLACJĘ Z DWÓCH WARSTW MASY KMB DO WYSOKOŚCI 50,0 cm PONAD POZIOM GRUNTU
- DOCIEPLIĆ ŚCIANY RYFLOWANYM POLISTYRENEM EKSTRUDOWANYM GR. 14,0 cm O WSPÓŁCZYNNIKU λ≤0,032 W/mK
- DOCIEPLIĆ OŚCIEŻA STOLARKI RYFLOWANYM POLISTYRENEM EKSTRUDOWANYM GR. 3,0 cm O WSPÓŁCZYNNIKU λ≤0,032 W/mK
- NA ŚCIANY COKOŁÓW KŁAŚĆ 2 WARTWY SIATKI ZBROJĄCEJ
- NA COKOŁACH WYKONAĆ TYNKI MOZAIKOWE, POMALOWAĆ LAKIEREM ANTYGRAFFITI
- NA STYKACH POSZCZEGÓLNYCH SEGMENTÓW OBIEKTU ZASTOSOWAĆ SYSTEMOWĄ DYLATACJĘ DEDYKOWANĄ DO ŚCIENNYCH SYSTEMÓW DOCIEPLENIOWYCH ETICS

- PONIŻEJ GRUNTU ZABEZPIECZYĆ POLISTYREN EKSTRUDOWANY GEOMEMBRANĄ WYTŁACZANĄ Z POLIETYLENU HDPE Z SYSTEMEM MECHANICZNEGO ŁĄCZENIA BRZEGÓW I DWIEMA USZCZELKAMI ELASTOMEROBITUMICZNYMI
- ODTWORZYĆ SPOCZNIKI ZE SCHODAMI ZEWNĘTRZNYMI,
STUDNIE OKIENNE OKIEN PIWNICZNYCH, DOŚWIETLA PIWNICZNE ZGODNIE Z OPISEM PONIŻEJ,
WSZYSTKIE BALUSTRADY WYMIENIĆ NA NOWE ZE STALI MALOWANEJ PROSZKOWO W KOLORZE ANTRACYT, JEDNORODNE STYLISTYCZNIE DLA CAŁEGO OBIEKTU
- WYKONAĆ OPASKĘ Z PŁYTEK CHODNIKOWYCH 50x50x7cm I ODTWORZYĆ NAWIERZCHNIE PRZY BUDYNKU

3. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ NA NOWĄ
- Z UWAGI NA FAKT ŻE ISTNIEJĄCE OKNA PCV NIE SPEŁNIAJĄ WYMAGAŃ NALEŻY WYMIENIĆ WSZYSTKIE OKNA W TYM RÓWNIEŻ NIE WYMIENIONE DREWNIANE ORAZ LUKSFERY NA OKNA PVC O WSPÓŁCZYNNIKU PRZENIKANIA CIEPŁA U=0,9 w/(m2K)
- WE WSZYSTKICH OKNACH WYKONAĆ NOWE PARAPETY ZEWNĘTRZNE, W OKNACH WYMIENIANYCH NA NOWE ZAINSTALOWAĆ PARAPETY WEWĘTRZNE

4.NA ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH STANOWIĄCYCH ŚCIANY ODDZIELENIA POŻAROWEGO ZGODNIE Z ZAPROPONOWANĄ KONCEPCJĄ PODZIAŁU BUDYNKU NA STREFY POŻAROWE (PROJEKT PODZIAŁU BUDYNKU NA STREFU POŻAROWE POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA) NALEŻY ZAINSTALOWAĆ PASY WEŁNY MINERALNEJ SKALNEJ TWARDEJ GR. 16CM DLA ŚCIAN NADZIEMIA I 14CM ŚCIANY PIWNICZNE I FUNDAMENTOWE O WSPŁ. λ≤0,033 W/mK

- WYMIENIĆ ISTNIEJACE DRZWI ZEWNĘTRZNE W ZŁYM STANIE TECHNICZNYM WSKAZANE PRZEZ UŻYTKOWNIKA NA STOLARKĘ ALU CIEPŁĄ O WSPÓŁCZYNNIKU PRZENIKANIA CIEPŁA U=1,3 w/(m2K)
- OKNA W KTÓRYCH ZDEMONTOWANO KRATY NALEŻY ZAINSTALOWAĆ JAKO ANTYWŁAMANIOWE Z OKUCIAMI ANTYWŁAMANIOWYMI

ZAKRES PRAC DOTYCZĄCYCH WYKONANIA WINDY

- WYCIĘCIE DRZEWA BRZOZA BRODAWKOWATA - OBWÓD PNIA PONIŻEJ 50CM
- WYKONANIE SZALUNKÓW TRACONYCH KS-7
- WYKONANIE WYKOPÓW ZGODNIE Z OPISEM TECHNICZNYM KONSTRUKCYJNYM
- ROZBIÓRKA POSADZKI W PIWNICY BLOKU D W POMIESZCZENIU PLANOWANEJ LOKALIZACJI WINDY.
- WYKONANIE PŁYTY FUNDAMENTOWEJ
- WYKONANIE ŻELBETOWEGO SZYBU WINDY.
- INSTALACJA NADPROŻY STALOWYCH BLOK D PIWNICA (DOJŚCIE DO WINDY Z KOMUNIKACJI W ŚCIANIE ZEWNĘTRZNEJ BLOKU D ORAZ ŚCIANIE NOŚNEJ WEWNĘTRZNEJ ZGODNIE Z CZĘŚCIĄ RYSUNKOWĄ).
- PRZEBUDOWA ŻELBETOWYCH SCHODÓW WRAZ ZE SPOCZNIKAMI -KLATKA D
- WYKONANIE OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE ZEWNĘTRZNEJ BLOKU D W POZIOMIE PIWNICY
- DEMONTAŻ OKNA W ŁĄCZNIKU C-D NA POZIOMIE PARTER, IP, IIP
- ROZBIÓRKA ŚCIANY PODOKIENNEJ W CELU WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO DO WINDY
- ZMNIEJSZENIE SZEROKOŚCI OTWORU DO WYMAGANEGO OTWORU DRZWIOWEGO - ZAMUROWANIE BLOCZKAMI GAZOBETONOWYMI.
- INSTALACJA DŹWIGU.
- PRACE NAPRAWCZE: WYKONANIE TYNKÓW, GŁADZI GIPSOWYCH, MALOWANIE.
- ZASILENIE WINDY -- WG OPRACOWANIA BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
- UPRZĄTNIĘCIE PLACU BUDOWY.

ZAKRES PRAC DOTYCZĄCYCH PRZEBUDOWY ISTNIEJĄCEJ WEWNĘTRZNEJ KLATKI SCHODOWEJ SEGMENT D

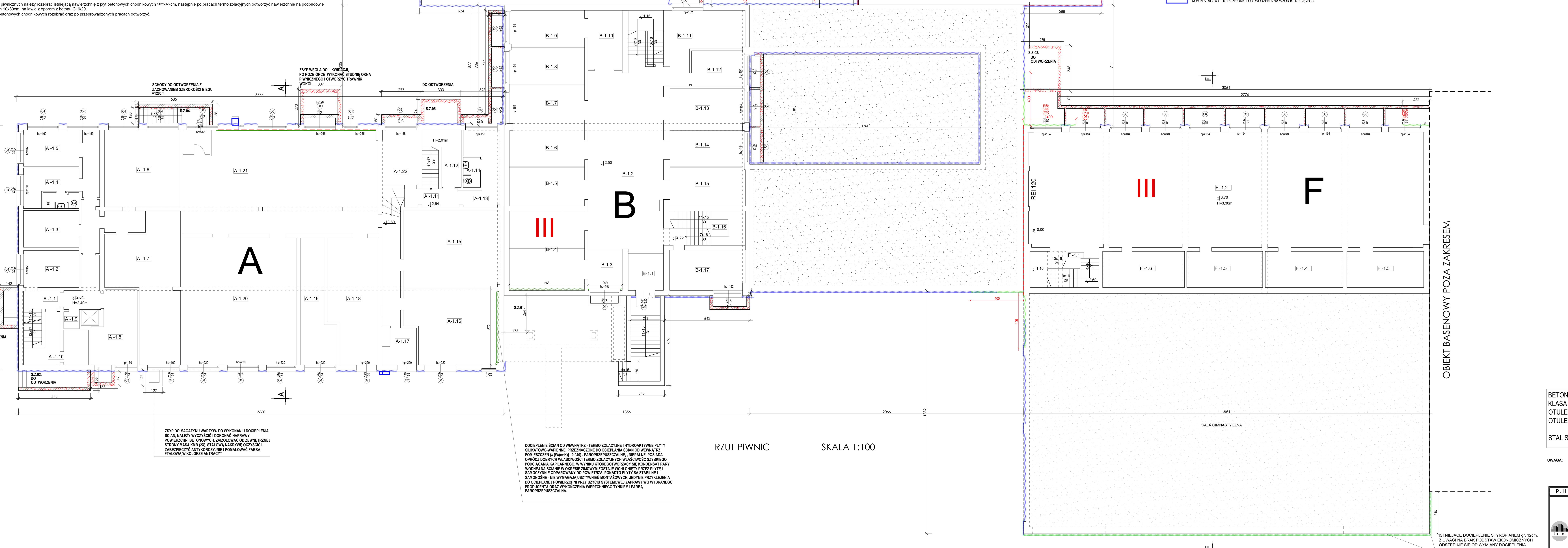
ZAKRES PRAC - PRZEBUDOWA KLATKI SCHODOWEJ W SEGMENCIE D
Z UWAGI NA NIESPEŁNIANIE WARUNKÓW P-POŻ ISTNIEJĄCEJ KLATKI /SPOCZNIKI POSIADAJĄ SZEROKOŚĆ 127CM/ , W ZWIĄZKU Z ROZBUDOWĄ BUDYNKU O WINDĘ ZACHODZI KONIECZNOŚĆ PRZEBUDOWYW ZAKRESIE WEWNĘTRZNEJ KLATKI SCHODOWEJ W CELU DOSTOSOWANIA DO WYMOGÓW PRZECIWPOŻAROWYCH

- ROZEBRANIE MONOLITYCZNYCH ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH TAKICH JAK SPOCZNIKI, PODESTY I BIEGI.
- WYKONANIE NOWEJ ŻELBETOWEJ, MONOLITYCZNEJ KLATKI SCHODOWEJ O NOWEJ GEOMETRII BIEGÓW, SPOCZNIKÓW I PODESTÓW.
- ZAINSTALOWANIE OKNA ODDYMIAJĄCEGO NA NAJWYŻSZEJ KONDYGNACJI KLATKI WRAZ Z SYSTEMEM ODDYMIANIA I NAPOWIETRZANIA
- ZAINSTALOWANIE WITRYN P-POŻ ODDZIELAJĄCYCH KLATKĘ SCHODÓW OD KORYTARZY
- ROBOTY WYKOŃCZENIOWE:
  - MONTAŻ BALUSTRAD- WYRÓB WARSZTATOWY NA INDYWIDUALNE ZAMÓWIENIE, MONTAŻ OD GÓRY STOPNIA,

STAL NIERDZEWNA. NALEŻY PAMIĘTAĆ O ZACHOWANIU WYMAGANEJ SZEROKOŚCI MIĘDZY BALUSTRADAMI 120CM.

- WYKONANIE ROBÓT NAPRAWCZYCH I MALARSKICH

LEGENDA:
- ŚCIANY ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
- ŚCIANY DO ROZBIÓRKI
- ISTNIEJĄCE DOCIEPLENIE DO ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE ŚCIANY ŻELBETOWE
- PROJEKTOWANE ZABUDOWY OTWORU Z PŁYT G-K (PODWÓJNYCH) NA STELAŻU SYSTEMOWYM
- PROJEKTOWANE ŚCIANY I PRZEMUROWANIA Z GAZOBETONU
- DOCIEPLENIE ŚCIAN PIWNIC I COKOŁÓW WRAZ Z WYKONANIEM HYDROIZOLACJI (POLISTYREN EKSTRUDOWANY gr. 14,0 cm O WSPÓŁCZYNNIKU λ≤0,032 W/mK)
- DOCIEPLENIE ŚCIAN POWYŻEJ GRUNTU - WEŁNA MINERALNA gr. 16,0 cm O WSPÓŁCZYNNIKU λ≤0,033 W/mK) METODĄ LEKKO- MOKRĄ
- DOCIEPLENIE ŚCIAN PIWNICZNYCH OD STRONY WEWNĘTRZNEJ TERMOIZOLACYJNE, HYDROAKTYWNE PŁYTY SILIKATOWO-WAPIENNE gr. 18,0 cm O WSPÓŁCZYNNIKU λ≤0,040 W/mK)
- MIEJSCA WYSTĘPOWANIA MOCNYCH ZAGRZYBIEŃ ŚCIAN
- PROJEKTOWANE INIEKCJE ŚCIAN
- KOMIN STALOWY DO ROZBIÓRKI I ODTWORZENIA NA WZÓR ISTNIEJĄCEGO



RZUT PIWNIC SKALA 1:100

BETON C20/25
KLASA EKSPOZYCJI XC3
OTULENIE 50 mm
OTULENIE 30 mm (szyb windy)

STAL St500b

UWAGA: - **WSZYSTKIE WYMIARY I KOTY WYSOKOŚCIOWE SPRAWDZIĆ NA PLACU BUDOWY**
- **PROJEKT ROZPATRYWAĆ Z PROJEKTAMI POZOSTAŁYCH BRANŻ**

P.H.U. Taros - Pracownia Projektowa

temat:	G1 - Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska - w latach 2017 - 2020 - V paczka zadań, Część 3 - Szkoła Podstawowa nr 81	
adres:	ul. Siedleckiego 14, Gdańsk dz. nr ew. 555/16, 560/1, 560/2 obręb 001	
rysunek:	RZUT PIWNIC	
zespół projektowy:	arch. Tadeusz Rostkowski	GT-NB-63/105/76 w specjalności architektonicznej
	arch. Monika Kur	
	inż. Andrzej Łasiński	70/El/76 w specjalności konstrukcyjnej
zespół sprawdzający:	arch. Piotr Zysk	PO/KK/424/2011 w specjalności architektonicznej
	inż. Stanisław Kutowski	180/El/78 w specjalności konstrukcyjnej
nr archiwalny	09.2021 r.	branża: architektura + konstrukcje	skala 1:100	A-01