

BRK-T/ 4 /2021/AF

Gdańsk, dnia 22.01.2021

Strona internetowa DRMG

Dotyczy: postępowania pn.: Wykonanie wycen nieruchomości dla zadania pn.: „Budowa Węzła Integracyjnego Osowa wraz z trasami dojazdowymi”, sygnatura postępowania 10/BZP-PU.511.7.2021/PM

W związku z zadanymi pytaniami złożonymi w ramach w/w postępowania, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska przekazuje poniższe wyjaśnienia i odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Czy ewentualne składniki budowlane i roślinne na działkach mają podlegać wycenie, czy tylko sam grunt?

Odpowiedz:

Wycenie nieruchomości podlegać mają wszystkie składniki budowlane i roślinne, które się tam znajdują wraz z gruntem.

Pytanie nr 2:

Większości działek nie ma jeszcze na mapach lub w KW – poproszę o przesłanie projektu podziału jeśli był zrobiony lub wypisów i wyrysów z rejestru gruntów dla działek celem zorientowania się w przedmiocie wyceny.

Odpowiedz:

Z uwagi na ochronę danych, dokumenty w postaci kopii decyzji ZRID oraz kopii mapy podziałowej zostaną przekazane Wykonawcy po podpisaniu umowy. Wszelkie niezbędne materiały potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca powinien pozyskać na własny koszt i własnym staraniem, uwzględniając to w wynagrodzeniu ryczałtowym.

W uzupełnieniu, podajemy powierzchnie działek objętych zamówieniem:

- *działka nr 1193/26 w obrębie 0001, o powierzchni 0,0231 ha*
- *działka nr 1193/10 w obrębie 0001, o powierzchni 0,0779 ha*
- *działka nr 1193/30 w obrębie 0001, o powierzchni 0,0010 ha*
- *działka nr 1194/1 w obrębie 0001, o powierzchni 0,0473 ha*
- *działka nr 1221/54 w obrębie 0001, o powierzchni 0,0588 ha*
- *działka nr 1218/3 w obrębie 0001, o powierzchni 0,0021 ha*
- *działki: nr 1214/1 o powierzchni 0,0425 ha i nr 1214/4 o powierzchni 0,1194 ha z obrębu 0001*
- *działki: nr 1193/28 o powierzchni 0,0226 ha, nr 1193/34 o powierzchni 0,0127 ha, nr*



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

1193/32 o powierzchni 0,0490 ha z obrębu 0001

Pytanie nr 3:

Zwracam się z prośbą o udzielenie informacji, odnośnie dokumentów przekazywanych rzeczoznawcy wraz ze zleceniem.

Odpowiedz:

Z uwagi na ochronę danych, dokumenty w postaci kopii decyzji ZRID oraz kopii mapy podziałowej zostaną przekazane Wykonawcy po podpisaniu umowy. Wszelkie niezbędne materiały potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca powinien pozyskać na własny koszt i własnym staraniem, uwzględniając to w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Włodzimierz Bartosiewicz

Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 22-01-2021