



Zamówienie nr 256/BZP-PU.511.232.2020/MN
BZP-PU/166/2020/MN

Gdańsk, dnia 01.12.2020 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie zamówienia pod nazwą:

„Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. Dostosowanie budynków szkoły do przepisów przeciwpożarowych - Szkoła Podstawowa nr 2 w Gdańsku przy ul. Marusarzówny 10”.

Oferta powinna obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia – zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami, stanowiącym załącznik nr 1 niniejszego pisma.

Termin realizacji:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Termin
1.	Projekt budowlany, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów	Do dnia 01.07.2021 r.
2.	4 nadzory autorskie	W okresie realizacji robót budowlanych oraz rękojmi i gwarancji na roboty budowlane

DRMG informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; **oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.** Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Prosimy o **przesłanie** oferty, sporządzonej według wzoru załącznika nr 2 do niniejszego pisma na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie **do 08.12.2020 r., do godz. 15:00.**

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami)
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Krzysztof Małkowski
Dyrektor Biura

Podpisano elektronicznie: 01-12-2020

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

na opracowanie dokumentacji projektowej dla dostosowania budynków szkoły do przepisów przeciwpożarowych - Szkoła Podstawowa nr 2 w Gdańsku przy ul. Marusarzówny 10.

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Dostosowania budynków szkoły do przepisów przeciwpożarowych - Szkoła Podstawowa nr 2 w Gdańsku przy ul. Marusarzówny 10”.

Kompleks budynków Szkoły Podstawowej nr 2, znajduje się przy ul. Marusarzówny 10 w Gdańsku, na terenie działki nr 43 obręb 052 stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska.

Budynek szkoły jest budynkiem wolnostojącym składający się z trzech segmentów przeznaczonych na zajęcia dydaktyczne, segmentu żywieniowego z bibliotekę oraz z segmentu sportowego, w którym znajduje się basen i sala gimnastyczna. Budynek jest podpiwniczony, posiada dwie kondygnacje podziemne w segmencie znajdującym się najbliżej głównego wejścia, w pozostałych segmentach posiada jedną kondygnację podziemną i trzy kondygnacje nadziemne. Kondygnacja podziemna posiada połączenie z kondygnacjami nadziemnymi budynku klatką schodową. Budynki wykonano w technologii uprzemysłowionej – wielkiego bloku z elementami monolitycznymi. Segment pełniący funkcję sportową (basen i sala gimnastyczna) posiada konstrukcję w postaci halowej – stalowe słupy nośne na których ułożono typowe stalowe dźwigary kratowe. Wzdłuż osi podłużnej podzielony jest na dwie części. Część od strony północnej 4 kondygnacyjna, pełniąca funkcje zaplecza obiektów sportowych i część od strony południowej 2 kondygnacyjna obejmująca basen i sale gimnastyczne.

Budynek zakwalifikowany jest jako średniowysoki o wysokości równej 14,75 m w części dydaktycznej, w części sportowej do 20 m. Budynek oddzielono na dwie strefy pożarowe ZL III (w salach gimnastycznych na co dzień przebywa nie więcej niż 50 stałych użytkowników). Przewidywalna liczba użytkowników szkoły to około 900 osób.

Podstawowe wielkości charakteryzujące obiekty:

- Powierzchnia działki = 24 025,00 m²
- Powierzchnia zabudowy = 4 189,98 m²
- Powierzchnia użytkowa szkoły = 9 175,63 m²
- Pow. użytkowa sali sportowej = 4 219,50 m²
- Powierzchnia użytkowa łącznie = 13 395,13 m²
- Kubatura netto (ogrzewana) = 62 974,00 m³
- Kubatura brutto (całkowita) = 64 518,00 m³
- Wysokość budynku szkoły = 14,75 m
- Wysokość budynku sali sportowej i basenu = 19,53 m
- Maksymalna długość obiektu = 157,30 m



**Zamówienie nr 256/BZP-PU.511.232.2020/MN
BZP-PU/166/2020/MN**

- Maksymalna szerokość obiektu = 97,95 m.

2. Zakres i program prac projektowych.

Zgodnie z decyzjami Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku i z podanym poniżej opisem do poszczególnych obowiązków zawartych w:

- decyzji nr PZ.5531.4.53.6.2017.JG z dnia 19.03.2018 r. - stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego OPZ;
 - decyzji nr. PZ.5531.4.53.5.2017.JG z dnia 19.03.2018 r. - stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego OPZ;
- zakres prac projektowych obejmuje dostosowanie budynków SP nr 2 do obowiązujących przepisów p.poż.

Obowiązki wynikające z decyzji nr PZ.5531.4.53.6.2017.JG z dnia 19.03.2018 r.:

- a) **Obowiązek nr 1.** Usunięcie materiałów palnych w postaci niezabezpieczonych desek parkietowych (o znacznym stopniu zużycia) ułożonych na ciągach komunikacji ogólnej służących do ewakuacji w trakcie pożaru w segmencie C, a także usunięcie palnych wykładzin podłogowych z PCV ułożonych na korytarzach ewakuacyjnych w segmencie sportowym. **UWAGA zakres prac należy skorygować z projektem i przedmiarem robót na remont Sali gimnastycznej (projekt i przedmiar znajduje się pod linkiem <https://platformazakupowa.pl/transakcja/387988>** - jako załączniki do ogłoszonego przetargu na roboty budowlane dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Marusarzówny 10 w Gdańsku w ramach projektu „G1- Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska – w latach 2017-2020” wraz z Modernizacją sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Gdańsku, ul. Marusarzówny 10 - w ramach modernizacji w obiektach oświatowych oraz Przebudową basenu przy Szkole Podstawowej nr 2 w Gdańsku, ul. Marusarzówny 10 - w ramach Programu Modernizacji basenów przyszkolnych”).
- b) **Obowiązek nr 2.** Wyposażyć budynek w obudowane klatki schodowe, zamykane drzwiami oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu w budynku SP nr 2. **UWAGA: zakres prac należy skorygować z projektem na Termomodernizację obiektów szkolnych**, w którym uwzględniono następujące elementy: dla klatek schodowych zaprojektowano drzwi zewnętrzne oraz odpowiednie okna dostosowane do instalacji siłowników i w przyszłości do współpracy z systemem oddymiania klatek schodowych (drzwi zewnętrzne - napowietrzanie, okna - okna oddymiające), również w projektach na remont Sali gimnastycznej i basenu uwzględniano elementy związane z problematyką ppoż. **Projekty znajdują się pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/387988>** - jako załączniki do ogłoszonego przetargu na roboty budowlane dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Marusarzówny 10 w Gdańsku w ramach projektu „G1- Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska – w latach 2017-2020” wraz z Modernizacją sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Gdańsku, ul. Marusarzówny 10 - w ramach modernizacji w obiektach oświatowych oraz Przebudową basenu przy Szkole Podstawowej nr 2 w Gdańsku, ul. Marusarzówny 10 - w ramach Programu Modernizacji basenów przyszkolnych”.

Obowiązki wynikające z decyzji nr PZ.5531.4.53.5.2017.JG z dnia 19.03.2018 r.:

- a) **Obowiązek nr 1.** Zaktualizowanie Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego. **UWAGA - Obowiązek nie wchodzi w zakres zamówienia** - szkoła we własnym zakresie zaktualizowała Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego.
- b) **Obowiązek nr 2.** Zamontować samozamykacze w drzwiach przeciwpożarowych oraz dokonać regulacji drzwi przeciwpożarowych w obiekcie, tak by drzwi zamykały się samoczynnie zapewniając



**Zamówienie nr 256/BZP-PU.511.232.2020/MN
BZP-PU/166/2020/MN**

- wymagane wydzielenie pożarowe. **UWAGA** - Szkoła we własnym zakresie zamontowała samozamykacze w przejściach na obiekt sportowy należy **zweryfikować** czy obowiązek nr 2 został w całości wypełniony.
- c) **Obowiązek nr 3.** Wykonać instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi z węzłem półsztywnymi o nominalnej średnicy 25 mm zapewniającą pokrycie zasięgiem w poziomie całej powierzchni przedmiotowego obiektu. **UWAGA - Obowiązek nie wchodzi w zakres zamówienia** - wykonany został już kompletny projekt nowej instalacji hydrantowej wraz z systemem podnoszenia ciśnienia wody oraz zasilaniem awaryjnym (agregat). Projekt znajduje się pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/387988>.
- d) **Obowiązek nr 4.** Wydzielić pomieszczenia szatni w segmentach A, B oraz C na najniższych kondygnacjach, które przylegają bezpośrednio do dróg ewakuacyjnych jako osobne pomieszczenia wydzielone ścianami i zamykane drzwiami. - **OBOWIĄZEK W CAŁOŚCI DO ZAPROJEKTOWANIA.**
- e) **Obowiązek nr 5.** Zapewnić drogę pożarową o wymaganych przepisami parametrach do budynku szkoły. Należy zachować odpowiednie parametry dla drogi pożarowej. Obecnie droga pożarowa nie zapewnia dostępu do 50% obwodu elewacji budynku.-**OBOWIĄZEK W CAŁOŚCI DO ZAPROJEKTOWANIA.**
- f) **Obowiązek nr 6.** Ścianę Sali modelarskiej przylegającą bezpośrednio do korytarza służącego również do celów ewakuacji obudować lub zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej zgodnie z wymogami przepisów ochrony przeciwpożarowej jak dla budynków ZL III średniowysokich. **UWAGA -Obowiązek nie wchodzi w zakres zamówienia** - szkoła wykonała nową ściankę o odpowiedniej klasie odporności.

Dodatkowo Zamawiający informuje, że w ramach projektu na Termomodernizację szkoły zaprojektowano pasy ścian ocieplone wełną mineralną oraz okna stałe o właściwej odporności ogniowej EI60 dla pasów oddzielenia poż. w miejscach zaproponowanego podziału na strefy pożarowe dla budynku szkoły oraz pomiędzy budynkiem szkoły a halą sportową (wełna mineralna jako materiał ociepleniowy). Natomiast stolarka drzwiowa wewnętrzna do pomieszczeń piwnic zaznaczona jako EI60 na rzutach rysunków projektu z Termomodernizacji poza zakresem - jest to tylko element zaproponowanego podziału szkoły na strefy. Cała stolarka drzwiowa wewnętrzna poza zakresem. Wyjątek stanowi: wymiana drzwi wewnętrznych do dostosowywanego pomieszczenia hydroforu dla podniesienia ciśnienia wody dla instalacji hydrantowej - drzwi EI60 + remont całego pomieszczenia - pom. D/-1/19.

2.1 Materiały i dane wyjściowe

1. decyzja Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej nr: PZ.5531.4.53.6.2017.JG z dnia 19.03.2018 r. - załącznik nr 1 do OPZ.
2. decyzja Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej nr. PZ.5531.4.53.5.2017.JG z dnia 19.03.2018 r. - załącznik nr 2 do OPZ.



**Zamówienie nr 256/BZP-PU.511.232.2020/MN
BZP-PU/166/2020/MN**

3. **Projekty na termomodernizację budynku szkoły oraz remont basenu i sali gimnastycznej dostępne pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/387988> - jako załączniki do ogłoszonego przetargu na roboty budowlane na stronie DRMG dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 przy ul. Marusarzówny 10 w Gdańsku w ramach projektu „G1-Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska - w latach 2017-2020” wraz z Modernizacją sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Gdańsku, ul. Marusarzówny 10 - w ramach modernizacji w obiektach oświatowych oraz Przebudową basenu przy Szkole Podstawowej nr 2 w Gdańsku, ul. Marusarzówny 10 - w ramach Programu Modernizacji basenów przyszkolnych”.**

Wykonawca dla realizacji przedmiotu zamówienia **pozyska własnym staraniem** wymagane niezbędne materiały i dane wyjściowe do projektowania oraz opracowania, opinie i decyzje, **a koszty z tym związane uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym**, w tym:

- inwentaryzacja terenu i obiektów dla celów projektowych,
- sporządzenie ekspertyzy kominiarskiej,
- uzyskanie warunków technicznych (m. in. woda i energia elektryczna),
- uzyskanie odstępstw od obowiązujących przepisów i warunków technicznych, wraz ze sporządzeniem niezbędnych opracowań (tj. ekspertyz technicznych)- w miarę potrzeb projektowych,
- uzyskanie uzgodnień z prawnym właścicielem terenu.

2.2 Opracowania projektowe winny spełniać wymogi określone:

- 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2016.290 z dnia 08.03.2016 r.)
- 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2015.1422 z 18.09.2015 r. z późniejszymi zmianami)
- 3) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r. nr 109, poz. 719)
- 4) Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U.2016.191 z 17.02.2016 r.)
- 5) Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2015.2164 z 22.12.2015 r.)
- 6) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129 z 24.09.2013r.)
- 7) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego [Dz.U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm., w tym również zmiana zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 21 czerwca 2013 r. (Dz.U. z dnia 02.07.2013 r. poz. 762)]
- 8) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2004.130, poz. 1389)
- 9) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126)
- 10) Obowiązującymi normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej.

Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.



Zamówienie nr 256/BZP-PU.511.232.2020/MN
BZP-PU/166/2020/MN

W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.

2.3. Dokumentacja projektowa winna zawierać:

a) Projekt budowlany wymagany przez Prawo Budowlane celem uzyskania pozwolenia na budowę/przyjęcie bez sprzeciwu zgłoszenia robót, zawierający odpowiednio:

- projekt zagospodarowania działki lub teren
- projekt architektoniczno-budowlany wielobranżowy, ekspertyzę techniczną wraz z uzyskaniem odstępstw od obowiązujących przepisów i warunków technicznych (w zakresie niezbędnym dla przedmiotu zamówienia)
- projekt techniczny

Czytelność opracowania zapewnić dodatkowo poprzez wykonanie pokolorowanego planu zagospodarowania terenu oraz sieci uzbrojenia terenu.

b) Projekty wykonawcze

- projekt wykonawczy wielobranżowy (branże: architektoniczna, konstrukcyjna, sanitarna, elektryczna, uzbrojenie i urządzenie terenu).

Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej terenu i obiektu celem uzyskania informacji koniecznych do przygotowania oferty.

c) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca opracował specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie i formie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. z 2013 r., poz. 1129 z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych rodzajów robót, ich elementów lub etapów.

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót (a nie KNR-y lub inne ogólne katalogi) i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

d) Przedmiary robót

Przedmiar robót powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

Przedmiar robót należy **opracować odrębnie dla poszczególnych obiektów, branż i rodzajów robót** (lokalizacja, zwymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla poszczególnych zadań.

Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

Przedmiary stanowić będą podstawę do sporządzenia przez Wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mogą służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia.

Formularz Przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.

e) Kosztorysy inwestorskie



**Zamówienie nr 256/BZP-PU.511.232.2020/MN
BZP-PU/166/2020/MN**

Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. nr 130, poz. 1389).

Założenia wyjściowe do kosztorysowania będą przedmiotem uzgodnień z Zamawiającym przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego.

f) Zbiorcze zestawienie kosztów winno zawierać zestawienie planowanych kosztów robót budowlano-montażowych dla nn. Zamówienia.

2.4. Nakład dokumentacji

- a) **Projekt budowlany :**
- b) - projekt zagospodarowania działki lub teren - 3 egz.
- c) - projekt architektoniczno-budowlany wielobranżowy, ekspertyzę techniczną wraz z uzyskaniem odstępstw od obowiązujących przepisów i warunków technicznych (w zakresie niezbędnym dla przedmiotu zamówienia) - 3 egz.
- d) - projekt techniczny- 5 egz.
- e) **Projekty wykonawcze w układzie branżowym** – 5 egz.
- f) **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w układzie branżowym** – 5 egz.
- g) Przedmiary robót – 3 egz. dla każdej z branż
- h) Kosztorysy inwestorskie w układzie jak przedmiary robót – 2 egz.
- i) Zbiorcze zestawienie kosztów – 1 egz.

oraz odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD w ilości 2 egz., w tym jeden egzemplarz w wersji zamkniętej dla edycji (PDF) i jeden w wersji edytowalnej:

Pliki tekstowe z rozszerzeniem: .doc, .rtf

Pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xls, .ath i .kst

Pliki graficzne z rozszerzeniem: .dwg, .dgn

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku PDF.

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.

W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

2.5. Zakres uzgodnień

Dokumentację należy uzgodnić/zaopiniować z:

- a) Zamawiającym
- b) Użytkownikiem obiektu – Dyrekcją SP nr 2 w Gdańsku
- c) Rzeczoznawcami ds. p.poż., BHP i sanitarno-higienicznych
- d) Instytucjami i organami, z którymi konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.

Koszty uzgodnień Wykonawca uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym.

Uzgodnienia, w tym również warunki techniczne winny być zawarte odpowiednio w projekcie budowlanym i projektach wykonawczych poszczególnych branż.

2.6 Znaki towarowe

Dokumentacja projektowa musi spełniać wymogi określone w ustawie Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.).



**Zamówienie nr 256/BZP-PU.511.232.2020/MN
BZP-PU/166/2020/MN**

Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, nazw własnych producentów, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty, urządzenia, materiały lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym takie wskazanie jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i jednocześnie nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie.

W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na takie wskazanie, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć słów „lub równoważne”. W takim przypadku obowiązkiem wykonawcy jest również określenie szczegółowych parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów i urządzeń innych producentów jako równoważnych.

2.7 Terminarz:

Wykonawca zobowiązany jest **do sporządzenia i dostarczenia** Zamawiającemu **w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy terminarza czynności z harmonogramem terminowym realizacji zadania** dla wymienionych poniższe czynności:

- a) Złożenia ewentualnych wniosków o warunki techniczne,
- b) Pozyskania mapy do celów informacyjnych i mapy do celów projektowych,
- c) Złożenie wniosków o wydanie decyzji administracyjnych i ich pozyskanie,
- d) Uzyskania odstępstw od przepisów technicznych, niezbędnych opinii i zgód,
- e) Przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnień.

Po upływie pierwszego miesiąca od daty zawarcia umowy odbędzie się spotkanie ws. przedstawienia zaawansowania prac projektowych.

Pod koniec każdego miesiąca Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu szczegółowe sprawozdanie dotyczące postępu prac projektowych wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień.

2.8 Nadzór autorski

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane.

2. Za jeden nadzór autorski, jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 1 powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.

3. W ryczałtowej cenie za jeden nadzór autorski Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny za 1 nadzór autorski obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.

W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:

- a) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
- b) uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
- c) wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 256/BZP-PU.511.232.2020/MN
BZP-PU/166/2020/MN**

- d) czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
- e) brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako pobyt na budowie.
4. W ofercie należy przyjąć wartość 4 nadzorów autorskich. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba nadzorów autorskich skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.
- Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej, nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej.

2.9. Rękojmia i gwarancja

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru dokumentacji do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane.

Załączniki:

1. decyzja Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej nr: PZ.5531.4.53.6.2017.JG z dnia 19.03.2018 r.
2. decyzja Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej nr. PZ.5531.4.53.5.2017.JG z dnia 19.03.2018 r.
3. Wzór protokołu przekazania i odbioru dokumentacji projektowej



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 256/BZP-PU.511.232.2020/MN
BZP-PU/166/2020/MN



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 256/BZP-PU.511.232.2020/MN
BZP-PU/166/2020/MN

Załącznik nr 2

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, adres e-mail:

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składamy ofertę na realizację zadania pn.:

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. Dostosowanie budynków szkoły do przepisów przeciwpożarowych - Szkoła Podstawowa nr 2 w Gdańsku przy ul. Marusarzówny 10

1. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Przedmiot zamówienia		Wynagrodzenie netto zł	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł	
1		2	3	4	
Projekt budowlany, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów		%		
	Cena netto zł za 1 nadzór autorski	Przewidywana ilość nadzorów autorskich	Wynagrodzenie netto zł (5x6)	Stawka podatku VAT	Wynagrodzenie brutto zł (7x8)
	5	6	7	8	9
Pełnienie nadzoru autorskiego		4	%	
Łączne wynagrodzenie brutto zł:					
Słownie:					

2. Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.

3. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 256/BZP-PU.511.232.2020/MN
BZP-PU/166/2020/MN**

ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy			
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy			
	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
1.			



Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Daniel Gramatowski, gramatowski@gramatowscy.pl, +48 693 937 711;
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.