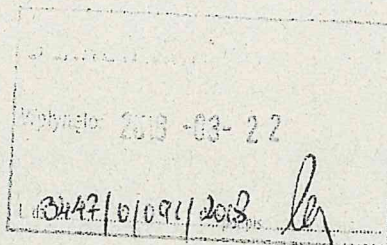




**Komendant Miejski
Państwowej Straży Pożarnej
W Gdańsku**



Gdańsk 19 marca 2018r.

PZ.5531.4.53.6.2017.JG

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i art. 107 § 1 i 3 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz.U. z 2017 r. poz. 1257) oraz art. 11a, art. 26 ust. 1 punkt 1) Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1204) oraz § 16 ust. 1 i ust. 2 punkt 5) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) w związku z § 207 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422), w związku z uchybieniami naruszającymi przepisy przeciwpożarowe powodujące zagrożenie życia ludzi w:

Szkole Podstawowej nr 2 w Gdańsku
zlokalizowanej przy ul. Marusarzówny 10; 80-288 Gdańsk

opisanymi w protokole z czynności kontrolno-rozpoznawczych znak PZ.5531.4.53.3.2017.MM z dnia 12 grudnia 2017 r., przeprowadzonych przez funkcjonariuszy Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku nakazuje się:

**Dyrektorowi
Szkoly Podstawowej nr 2
ul. Marusarzówny 10, 80-288 Gdańsk**

wykonanie następujących obowiązków:

Obowiązek nr 1: *Usunięcie materiałów palnych w postaci niezabezpieczonych desek parkietowych (o znacznym stopniu zużycia) ułożonych na ciągach komunikacji ogólnej służących do ewakuacji w trakcie pożaru w segmencie C, a także usunięcie palnych wykładzin podłogowych z PVC ułożonych na korytarzach ewakuacyjnych w segmencie sportowym.*

Podstawy prawne obowiązku nr 1:

§ 16 ust. 2 punkt 3) litera a) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719)

Termin wykonania obowiązku nr 1 ustalam na: 31 grudnia 2019r.

Obowiązek nr 2: Wyposażyć budynek w obudowane klatki schodowe, zamykane drzwiami oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 położonej w Gdańsku przy ul. Marusarzówny 10.

Podstawy prawne obowiązku nr 1:

§ 16 ust. 2 punkt 5) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) w związku z § 245 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).

Termin wykonania obowiązku nr 1 ustalam na: 31 grudnia 2019r.

Na podstawie § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422) nakazane obowiązki mogą być spełnione w sposób inny niż podany w przedmiotowym rozporządzeniu, z zachowaniem trybu postępowania określonego w wymienionym przepisie. W tym przypadku bezpośrednią przesłanką do możliwości skorzystania z zastosowania rozwiązań zamiennych w obiekcie istniejącym jest § 207 ust. 2 przytaczanego rozporządzenia Ministra Infrastruktury. Zgodnie z jego treścią, gdy występuje określony czynnik zagrożenia życia ludzi, przepisy dotyczące między innymi bezpieczeństwa pożarowego stosuje się z uwzględnieniem § 2 ust. 2 tego rozporządzenia również w stosunku do budynków istniejących niezależnie od tego, w jakim okresie był on budowany. Dlatego też należy zwrócić uwagę na fakt, że wymagania bezpieczeństwa pożarowego moga być spełnione w sposób inny niż podany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, tym samym w inny niż wymagają tego obowiązki niniejszej decyzji, stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo-rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z właściwym komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej lub państwowym wojewódzkim inspektorem sanitarnym, odpowiednio do przedmiotu tej ekspertyzy.

Uzasadnienie

W dniu 12 grudnia 2017r. na podstawie upoważnienia z dnia 7 grudnia 2017r. znak **PZ.5531.4.53.2.2017.JG** Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku w budynku **Szkoły Podstawowej nr 2 w Gdańsku** funkcjonariusze Komendy Miejskiej PSP w Gdańsku przeprowadzili czynności kontrolno-rozpoznawcze, z których sporządzili protokół z dnia 12 grudnia 2017r. znak **PZ.5531.4.53.3.2017.MM**. Protokół został podpisany przez Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 w Gdańsku Panią Marlenę Grzelak, która podpisała go bez wnoszenia zastrzeżeń.

Jak wynika z ustaleń czynności kontrolno-rozpoznawczych kontrolowany budynek szkoły będący w posiadaniu Gminy Miasta Gdańska, ma następującą charakterystykę pożarową:

Budynek szkoły jest budynkiem wolnostojącym składającym się z trzech segmentów przeznaczonych na zajęcia dydaktyczne, segmentu żywieniowego z biblioteką oraz z segmentu sportowego. Budynek jest podpiwniczony, posiada dwie kondygnacje

podziemne w segmencie dydaktycznym C (segment znajdujący się najbliżej głównego wejścia) w pozostałych segmentach posiada jedną kondygnację podziemną i trzy kondygnacje nadziemne. Kondygnacja podziemna posiada połączenie z kondygnacjami nadziemnymi budynku klatka schodowa. Ściany nośne- płyta betonowa, stropy- beton, poszycie dachu- papa.

Przeznaczenie kondygnacji i pomieszczeń: Kondygnacje podziemne- szatnie oraz pomieszczenia gospodarcze.

Kondygnacje nadziemne: sale lekcyjne, pomieszczenia biurowe, pływalnia szkolna, świetlice, szkolna i terapeutyczna, sale gimnastyczne, mała, średnia oraz duża. Budynek zakwalifikowany jako średniowysoki (SW) o wysokości równej 14 m w części dydaktycznej, w części sportowej do 20m. Budynek podzielono na dwie strefy pożarowe ZL III- (w salach gimnastycznych na co dzień przebywa nie więcej niż 50 stałych użytkowników). Powierzchnia budynku zgodnie z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego to 4133m² , natomiast kubatura budynku wynosi 62974m³.

W toku dokonanych czynności kontrolno - rozpoznawczych w zakresie przestrzegania przepisów przeciwpożarowych stwierdzono, że część wykładzin poziomych na korytarzach służących jako drogi ewakuacyjne, wykonane są z materiałów palnych. W segmencie dydaktycznym C część korytarzy wyłożona jest parkietem o znacznym stopniu zużycia. Natomiast w segmencie sportowym na korytarzach po których przebiega również droga ewakuacyjne ułożone są wykładziny podłogowe z PVC. Obydwa segmenty zlokalizowano w dwóch oddzielnych strefach pożarowych.

Dodatkowo klatki schodowe w przedmiotowym budynku nie są w całości wydzielone i wyposażone w urządzenia służące do wykrywania i usuwania dymu w sytuacji powstania pożaru. Warto również podkreślić, że przewidywana liczba użytkowników szkoły to około 900 osób, a ilość materiałów łatwopalnych ułożonych na korytarzach w ww. segmentach jest znacząca. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że w sytuacji wystąpienia pożaru, budynek stwarza zagrożenie dla jego użytkowników. Przede wszystkim wykończenie dróg ewakuacyjnych z materiałów palnych w początkowej fazie pożaru przyczyni się do jego gwałtownego rozprzestrzenienia na pozostałe części obiektu oraz skutecznie uniemożliwi użytkownikom ewakuację z jego pomieszczeń. Natężenie tychże materiałów spowoduje duże zadymienie co, również przekłada się na pogorszenie warunków ewakuacji. Brak wydzielonych klatek schodowych wyposażonych w urządzenia do wykrywania i usuwania dymu na wypadek pożaru powoduje, że użytkownicy przebywający w części obiektu w której powstanie pożar nie są w stanie ewakuować się bezpiecznie z budynku ponieważ brak zabezpieczenia pionowych dróg ewakuacyjnych przed zadymieniem nie pozwala na osiągnięcie bezpiecznych warunków ewakuacyjnych, a wręcz spowoduje ich pogorszenie poprzez brak bezpiecznej strefy wolnej od gazów pożarowych. Wszystkie ww. czynniki świadczą mogą o tym, że w sytuacji pożarowej warunki ewakuacyjne w budynku będą krytyczne.

Mając powyższe na uwadze należy podjąć działania, których celem jest maksymalne zwiększenie dostępnego czasu bezpiecznej ewakuacji – tj. czasu, po którym warunki panujące w obiekcie stają się krytyczne dla użytkowników.

Niezabezpieczenie przed zadymieniem klatek schodowych wymienionych w przepisach techniczno-budowlanych uznaje się za czynnik zagrażający życiu ludzi w obiekcie. Wykonanie okładzin podłogowych z materiałów palnych zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony przeciwpożarowej również stanowi podstawę do tego by uznać przedmiotowy budynek za zagrażający życiu ludzi.

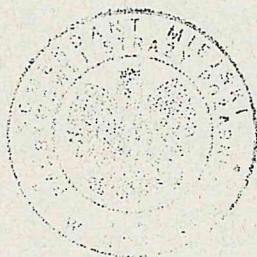
Mając powyższe na uwadze nakazuję obudować klatki schodowe zamykane drzwiami oraz wyposażać je w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 w Gdańsku, a także usunąć dotychczasowe łatwopalne okładziny podłogowe występujące na drogach ewakuacyjnych i zastąpić je okładzinami zgodnymi z przepisami techniczno-budowlanymi.

Jak wynika z treści niniejszej decyzji wskazana wyżej nieprawidłowość daje podstawę do uznania użytkowanego obiektu za zagrażający życiu ludzi. Nieprawidłowość ta dotyczy elementarnej kwestii bezpieczeństwa pożarowego. Tym zagadnieniem jest pojęcie prawidłowych warunków ewakuacji. Podczas pożaru lub innego miejscowego zagrożenia najważniejszy jest pierwszy etap podejmowanych działań. Jeżeli nie zapewni się bezpiecznych i podstawowych warunków opuszczenia zagrożonego rejonu nie można mówić o bezpieczeństwie ludzi, a tym samym mamy do czynienia z bezpośrednim zagrożeniem ich zdrowia i życia.

W związku z powyższym postanowiono jak w osnowie decyzji.

POUCZENIE

Na podstawie art. 27 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1204) od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku ul. Sosnowa 2 za pośrednictwem Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



KOMENDANT MIEJSKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Gdańsku

Brzoja Adam Jastrzębski

Otrzymują:

1. Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 2
Ul. Maruszówny 10
80-288 Gdańsk – 1 egz. (ZPO)
2. PZ a/a – 1 egz.

JG