

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

| | |
|---|--------|
| STRONA TYTUŁOWA | 1 |
| SPIS TREŚCI | 2 |
| ARCHITEKTURA | |
| PODSTAWA OPRACOWANIA | 3 |
| DANE EWIDENCYJNE | 3 |
| CEL I ZAKRES OPRACZANIA | 3 |
| ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU | 3 |
| PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU | 4 |
| OPIS ARCHITEKTONICZNY | 8 |
| BILANS POWIERZCHNI | 8 |
| INFORMACJE DODATKOWE | ZAŁ.1 |
| OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA | ZAŁ.2 |
| DECYZJE O NADANIU UPRAWNIENÍ I ZAŚWIADCZENIE Z IZBY | |
| CZĘŚĆ RYSUNKOWA: | |
| PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500 | PZT |
| OGRODZENIE PANELOWE PLACU ZABAW | PB/A01 |

**OPIS TECHNICZNY PROJEKTU:
REMONT PLACU ZABAW W RAMACH PROGRAMU REWITALIZACJI
OGÓLNODOSTĘPNEGO PLACU ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 47.**

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Mapa aktualizowana.
- Wizja lokalna.
- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7.07.1994 r. z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami.
- Pozostałe normy i przepisy prawa.
- Wytyczne Inwestora

2.0. DANE EWIDENCYJNE.

INWESTOR:

DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA

ADRES:

UL.ŻAGŁOWA 11, 80-560 GDAŃSK

ADRES BUDOWY:

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 47 W GDAŃSKU

UL.REFORMACKA 18, GDAŃSK

NR EWID. DZIAŁKI 9 OBRĘB 214S

3.0. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany placu zabaw w Gdańsku w ramach zadania REWITALIZACJA OGÓLNODOSTĘPNEGO PLACU ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 47.

4.0 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Teren objęty opracowaniem należy do szkoły podstawowej. Projekt ma być realizowany od strony północnej budynku, na obszarze opracowania znajduje się plac zabaw który częściowo został przeznaczony do rozbiórki, powierzchnią pod urządzeniami jest trawa naturalna.

5.0 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na powyższej działce planuje się wykonanie inwestycji w dwóch etapach:

ETAP I - budowa placu zabaw zawierającego nowe urządzenia zabawowe:

- Zestawem zabawowym (nr 2505) pod urządzeniem planuje się wykonać nawierzchnię bezpieczną z piasku.
- Karuzelę (nr. 0702).
- Urządzenie sprawnościowe (nr.1602).
- Urządzenie sprawnościowe (nr.1608).
- Huśtawka wagowa (nr. 0508).

ETAP II

- Montaż małego zestawu zabawowego ze zjeżdżalnią.
- Montaż linearium.
- Wymiana ogrodzenia.

Projektuje się montaż obiektów małej architektury z zachowaniem obowiązujących stref bezpieczeństwa dla poszczególnych elementów.

Urządzenia projektuje się umieścić zgodnie z §40 pkt.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (nasłonecznienie placu zabaw 4 godziny, liczone w dniach równonocy (21 marca i 21 września) w godzinach 12-16 , oraz odległość placów zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych od linii rozgraniczających ulicę, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów powinna wynosić co najmniej 10 m).

6.0. OPIS ARCHITEKTONICZNY.

6.1. Strefa placu zabaw

Projektuje się plac zabaw o powierzchni 432 m² częściowo wykonany z nawierzchni bezpiecznej –piasek płukany o grubości 30 cm. W obrębie placu planuje się lokalizację 7 urządzeń zabawowych (pięć w pierwszym etapie oraz dwa w drugim). Urządzenia zabawowe utwierdzić w gruncie przez fundamentowanie zgodnie z częścią rysunkową projektu oraz kartami technicznymi producenta.

Nawierzchnia piaskowa zostanie ograniczona obrzeżem betonowym 6x20 cm osadzonym w suchym betonie.

ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ DLA ETAPU I:

1. ZESTAW ZABAWOWY nr 0205.

Dane urządzenia:

Strefa bezpieczeństwa: 45 m²

Długość: 5,40 m

Szerokość: 3,65 m

Wysokość całkowita: 3,51 m

Wysokość swobodnego upadku: 1,5 m

Przedział wiekowy: 3-14 lat

Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- konstrukcja o profilu 80x80 mm, stal cynkowana i/lub malowana proszkowo;
- daszki, osłonki z polietylenowych płyt HDPE lub płyt HPL odpornych na działanie warunków atmosferycznych;
- platformy kwadratowe oraz ścianki wspinaczkowe z antypoślizgowej, trwałej wodoodpornej płyty lub płyty HPL;

2. KARUZELA nr 0702.

Dane urządzenia:

Strefa bezpieczeństwa: 21,2 m²

Średnica : 1,2 m

Wysokość całkowita: 0,70 m

Wysokość swobodnego upadku: 0,7 m

Przedział wiekowy: 3-12 lat

Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

konstrukcja stal cynkowana i/lub malowana proszkowo, poręcze ze stali nierdzewnej;
• *podest płyty HPL odpornej na warunki atmosferyczne;*
• *brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała;*

3. URZĄDZENIE SPRAWNOŚCIOWY nr 1602

Dane urządzenia
Strefa bezpieczeństwa: 21,80 m²
Długość: 3,36 m
Szerokość: 0,72 m
Wysokość całkowita: 2,23 m
Wysokość swobodnego upadku: 1,0 m
Przedział wiekowy: 4-14 lat
Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

• *konstrukcja o profilu 100x100 mm, stal cynkowana i/lub malowana proszkowo;*
• *brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała;*
• *stalowe liny w oplocie polipropylenowym lub nylonowym, łączone trwałymi elementami z tworzywa sztucznego;*
• *bezpieczne zaślepki na górze konstrukcji.*

4. URZĄDZENIE SPRAWNOŚCIOWY nr 1608

Dane urządzenia:
Strefa bezpieczeństwa: 17,90 m²
Długość: 3,36 m
Szerokość: 0,11 m
Wysokość całkowita: 2,23 m
Wysokość swobodnego upadku: 1,0 m
Przedział wiekowy: 4-14 lat
Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

• *konstrukcja o profilu 100x100 mm, stal cynkowana i/lub malowana proszkowo;*
• *brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała;*
• *stalowe liny w oplocie polipropylenowym lub nylonowym, łączone trwałymi elementami z tworzywa sztucznego;*
• *bezpieczne zaślepki na górze konstrukcji.*

5. HUŚTAWKA PODWÓJNA nr 0508

Dane urządzenia:
Strefa bezpieczeństwa: 17,23 m²
Długość: 2,70 m
Szerokość: 1,85 m
Wysokość całkowita: 0,85 m
Wysokość swobodnego upadku: 0,99 m

Przedział wiekowy: 3- 12 lat

Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- konstrukcja stalowa cynkowana i/lub malowana proszkowo;
- gumowe, bezpieczne zaślepki na górze konstrukcji;
- śruby wykonane ze stali nierdzewnej lub zabezpieczone plastikowymi kapslami;
- brak ostrych krawędzi oraz szczelin, które mogłyby umożliwić zakleszczenia: palców, głowy i innych części ciała;
- siedziska z płyt HDPE lub HPL, odpornych na działanie warunków atmosferycznych.

ZESTAWIENIE URZĄDZEŃ DLA ETAPU II

6. ZESTAW ZABAWOWY urządzenie nr.6

Dane urządzenia:

Strefa bezpieczeństwa: 51,7 m²

Długość: 7,43 m

Szerokość: 4,42 m

Wysokość całkowita: 1,85 m

Wysokość swobodnego upadku: 0,9 m

Przedział wiekowy: 3-12 lat

Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

STAL elementy stalowe ocynkowane i malowane proszkowo słupy konstrukcyjne ze stali nierdzewnej,

ZJEŹDŻALNIE ślizg ze stali nierdzewnej, osłony boczne z płyty HDPE ślizg ze stali nierdzewnej,

PŁYTY płyty z tworzywa HDPE / HPL

LINY liny z rdzeniem stalowym z opłotem z polipropylenu, łączone poprzez plastikowe lub aluminiowe konektory liny z rdzeniem stalowym z opłotem z polipropylenu, łączone poprzez plastikowe lub aluminiowe konektory

7. LINARIUM urządzenie nr.7

Dane urządzenia:

Strefa bezpieczeństwa: 38,5 m²

Długość: 4,0 m

Szerokość: 4,0 m

Wysokość całkowita: 3,0 m

Wysokość swobodnego upadku: 1,0 m

Przedział wiekowy: 3-14 lat

Produkt zgodny z normą PN-EN 1176-1:2017-12

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

STAL elementy stalowe ocynkowane i malowane proszkowo słup konstrukcyjny ze stali nierdzewnej

KOTWIENIE urządzenie na stałe posadowione w gruncie, betonowane betonem klasy min. B-20 urządzenie na stałe posadowione w gruncie,

Liny z rdzeniem stalowym z opłotem z polipropylenu, łączone poprzez plastikowe lub aluminiowe konektory

Warstwy nawierzchni piaskowej placu zabaw (zgodnie z normą PN-EN 1177):

- warstwa amortyzująca upadek z wysokości minimum 220 cm, HIC_{min}=220 cm, piasek płukany o wielkości ziarna 0,2-2 mm, grub. 30 cm
- warstwa odcinająca z geowłókniny separacyjno-filtracyjnej

Ogrodzenie placu zabaw:

Na terenie objętym inwestycją planuje się wykonać ogrodzenie panelowe o wysokości 1,50 bez podmurówki.

Projektowane ogrodzenie – panelowe, należy wykonać ze słupków z kształownika prostokątnego 60x40 mm, zamkniętego od góry kapturkiem z tworzywa sztucznego i przęseł z paneli zgrzewanych z drutów pionowych \varnothing 5 i poziomych \varnothing 4 mm w formie kraty o oczkach 50x200 mm.

Dane techniczne:

Wysokość ogrodzenia – 1,5 m

Rozstaw słupków ogrodzeniowych – 2,58 m

Wysokość słupków – 2,1 m

Szerokość furtki w świetle przejścia – 1,00 m

- | | |
|----------------------|-------------------------------------|
| - długość ogrodzenia | 66,5 mb (wliczając długości furtki) |
| - ilość furtek | 1 szt. |

Stosować należy furtkę zamykaną na zamek z klamką. Słupki, do których montowana będzie furtka, fundamentować należy na całej długości furtki zgodnie z częścią rysunkową opracowania (beton klasy C12/15).

Panele przetłaczane:

Panele zgrzewane są z drutów pionowych i poziomych w formę kraty o oczkach 50x200 mm. Cechą charakterystyczną tego typu paneli są wzdłużne przetłoczenia, które znacząco zwiększają sztywność ogrodzenia oraz podnoszą jego walory estetyczne. Liczba przetłoczeń, jaką posiadają panele, jest odpowiednio dobrana do ich wysokości w celu zachowania właściwej stabilności i sztywności. Wysokości paneli min. 1500 mm, szerokość paneli jest stała i wynosi 2500 mm. Panele mają posiadać wzdłużne przetłoczenia w ilości nie mniejszej niż 2.

Należy montować panele wystającymi drutami do dołu, aby górna krawędź ogrodzenia nie posiadała wystających elementów mogących stwarzać zagrożenie przy próbie nieuprawnionego przejścia przez ogrodzenie.

Słupki ogrodzeniowe:

Słupki wykonane są z kształownika prostokątnego 60x40 mm, zamkniętego od góry kapturkiem z tworzywa sztucznego. Wysokość słupków dostosowana jest do wymiarów poszczególnych paneli (2100 mm). Rozstaw osiowy słupków w ogrodzeniu panelowym wynosi 2580 mm. Stopa betonowa słupka o wymiarach min 25x25 cm posadowiona na głębokości nie mniejszej niż lokalna strefa przemarzania gruntów – 0.8 m (beton klasy C12/15).

Obejmy montażowe:

Obejmy montażowe służą do połączenia paneli ze słupkami ogrodzeniowymi. Kształt obejmy zapewnia trwałe i solidne zamocowanie elementów ogrodzenia. Wyróżnia się trzy typy obejm:

końcowe, pośrednie i narożne. Obejmy skręcane są za pomocą ocynkowanych śrub, nakrętek i podkładek M8. Liczba obejm zakładanych na słupki zależna jest od wysokości ogrodzenia.

Zabezpieczenie antykorozyjne:

Ogrodzenie panelowe ocynkowane ogniowo z nałożoną powłoką malarską w kolorze RAL 6005 (Moss green).

6.2. Pozostałe elementy projektowanego zagospodarowania

2. Kosz na śmieci (1 sztuka)

Wysokość całkowita: 95 cm

SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA

- konstrukcja stalowa cynkowana i/lub malowana proszkowo;

Fundamenty: beton klasy min. C12/15, kotwienie w gruncie płaskim na głębokości 50 cm

7. BILANS POWIERZCHNI

BILANS POWIERZCHNI DZIAŁKI

| | [m ²] |
|---|-------------------|
| Powierzchnia działki 9 obręb 214S | +/- 12890 |
| Powierzchnia placu zabaw | 432 |
| Projektowana nawierzchnia amortyzująca placu zabaw z piasku | 56,2 |
| Długość ogrodzenia panelowego (łącznie z furtką 1 szt.) | 66,5 mb |

8. INFORMACJE DODATKOWE

- 8.1. Miejsce realizacji inwestycji nie znajduje się w granicach terenu eksploatacji górniczej.
- 8.2. Projektowane założenie nie będzie miało niekorzystnego wpływu na środowisko naturalne oraz higienę i zdrowie użytkowników obiektu.
- 8.3. Projektowane założenie wolne jest od barier architektonicznych.
- 8.4. Zgodnie z § 40 Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie odległość placu zabaw od okien przeznaczonych na stały pobyt ludzi jest większa niż 10 m.
- 8.5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Projektant przeprowadził analizę oddziaływania inwestycji objętej projektem (, działka nr 9 obręb 214S) w zakresie oddziaływań elementów zagospodarowania terenu na sąsiednie tereny. Zakres analizy dotyczył potencjalnego oddziaływania obiektu związanego z jego funkcją, przesłanianiem lub zacinianiem przez obiekt terenów sąsiednich oraz potencjalnych wykluczeń w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych na działkach sąsiednich. Po przeprowadzeniu analizy projektant ocenia, iż obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza teren inwestycji

dlatego nie wpływa niekorzystnie na działki sąsiednie oraz nie ograniczy możliwości ich zabudowy.

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania uwzględniono następujące akty prawne:

- a) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 j.t. ze zm.) – PB; *art.3, pkt 20): obszar oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu;*
- b) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2015.199 j.t.) – PZP;
- c) ustawa z dn. 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2013.260 j.t. ze zm.) –DP;
- d) Rozporządzenie MI z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 ze zm.) – WT;
- e) Rozporządzenie RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2010.213.1397 ze zm.)

Opracowanie:

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1 : 500

Woj.: Pomorskie
Nr jednostki ewid.: 226101_1.214S.M.Gdańsk
Gmina: M. Gdańsk
Obręb: 214S
Działka nr: 9

Nr sekcji: 6.220.26.06.2.1, 2.3
ul. Reformacka 18
Nr ident. zgłoszenia pracy: WG-III.6640.1.4763.2019
Prace rozpoczęto: 30.10.2019r.
Prace zakończono: 04.11.2019r.

Układ poziomy: "2000"
Układ Pionowy: Kronsztadt 86-bis

Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych
na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Treść mapy do celów projektowych w zakresie konturów użytków gruntowych i konturów klas
gleboznawczych jest zgodna z treścią mapy ewidencyjnej.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami
dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających
grunty położone w granicach projektowanej inwestycji.

Legenda:

- kanalizacja deszczowa
- kanalizacja sanitarna
- wodociąg
- gazociąg
- ciepłociąg
- kable energetyczne
- kable telekomunikacyjne
- przewód inny
- zakres opracowania

W granicach opracowania mapy występują następujące
urządzenia techniczne uzgadniane w ZUDP.

proj. korytko bet. 724.2014

Mapę sporządzono w dniu 04.11.2019r.

GEODETA UPRAWNIONY
Nr. upr. 12876/M.G.PiB

Janusz Honchera

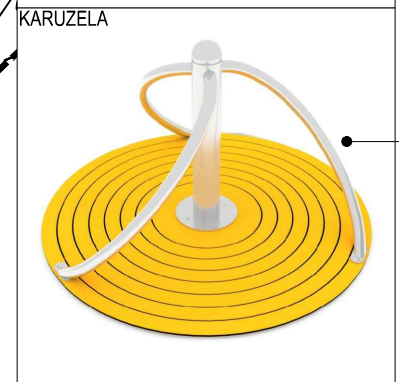
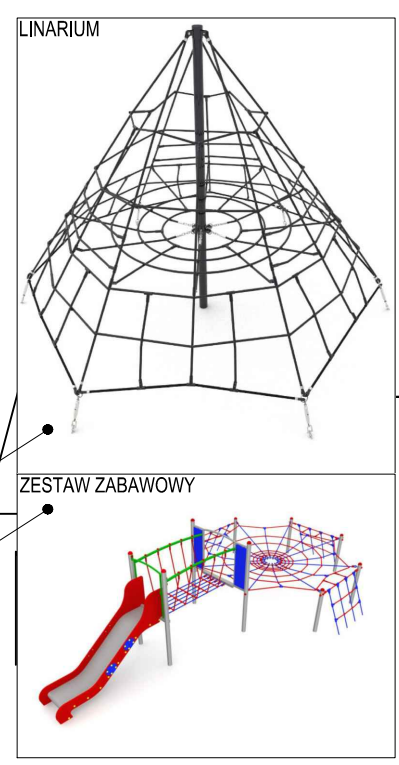
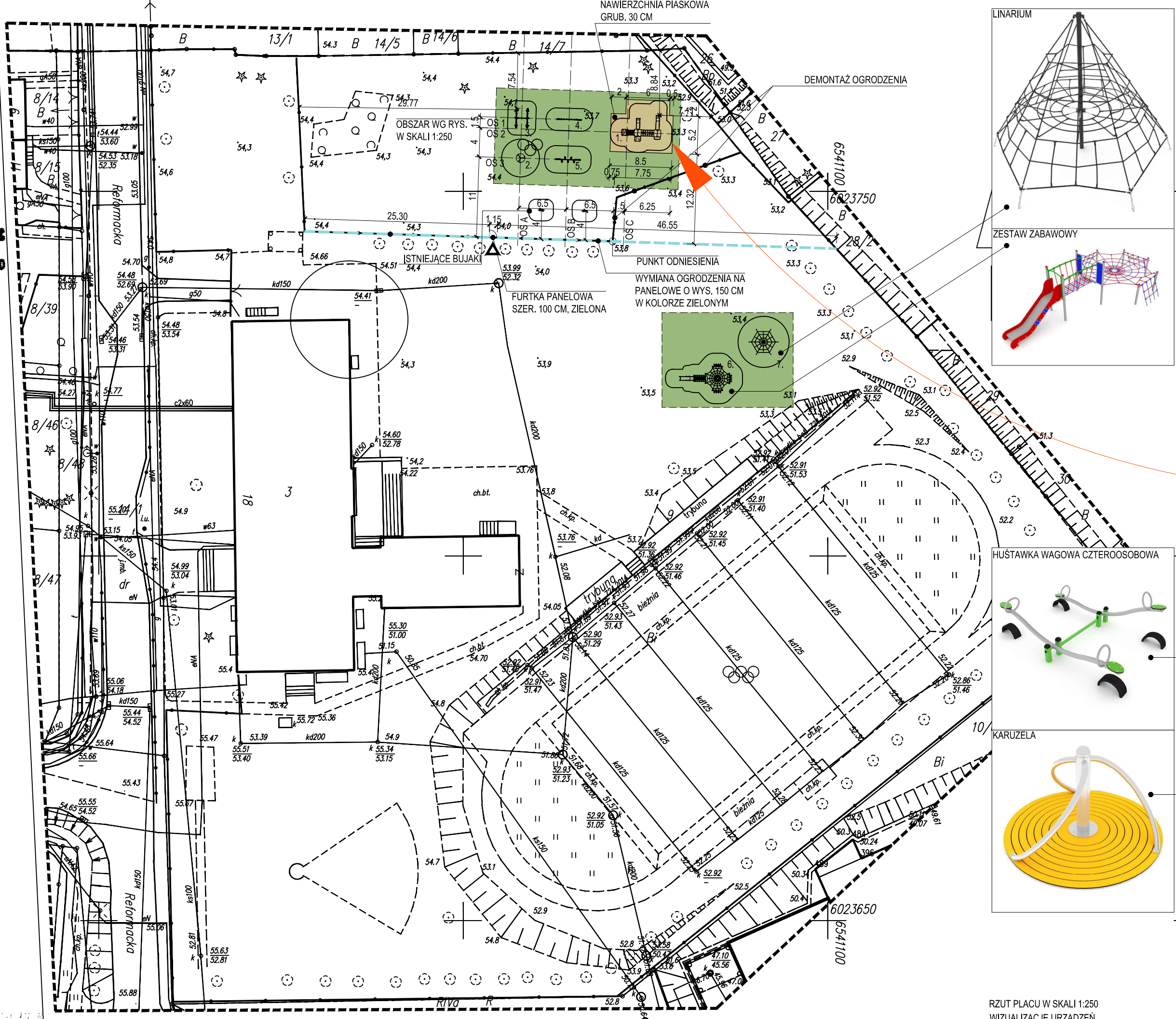
USŁUGI GEODEZYJNE

Janusz Honchera

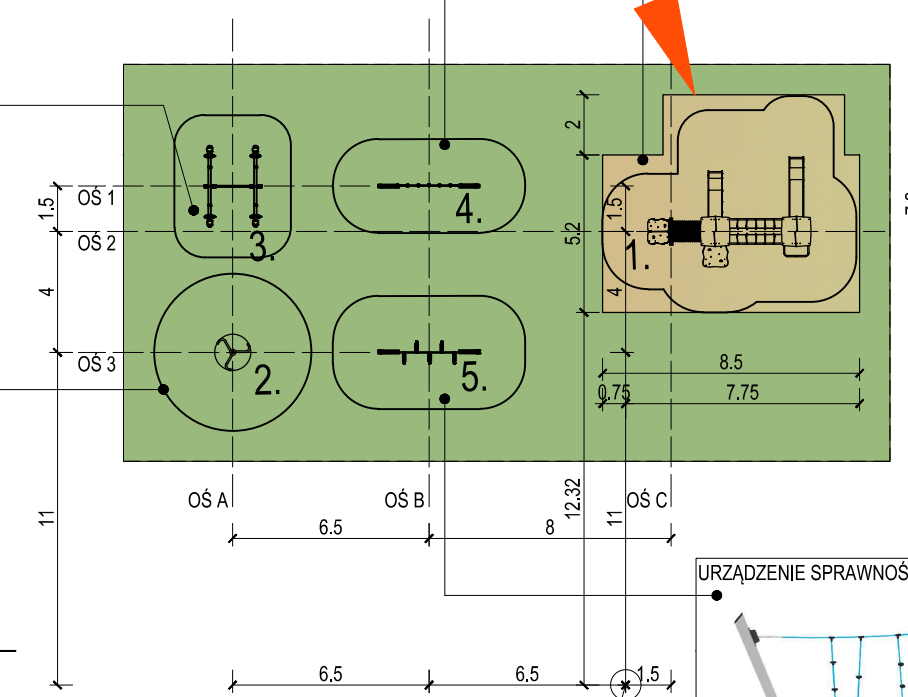
80-160 Gdańsk, ul. Andrzej Górczy 180

NIP: 583-194-86-05

Regon: 190293963



UWAGA
DO PODANYCH WYMIARÓW
NAWIERZCHNI PIASKOWEJ
NALEŻY DODAC PO 6 CM Z
KĄŻDEJ STRONY ZE WZGLĘDU
NA OBRAMOWANIE JEJ
OBRZĘDEM BETONOWYM O
WYMIARACH 6x20x100 cm



RZUT PLACU W SKALI 1:250
WIZUALIZACJE URZĄDZEŃ

PUNKT ODNIESIENIA
NAROŻNIK OGRÓDZENIA

- LEGENDA
- obszar placu zabaw
 - ogrodzenie do wymiany z furtką 100 cm
długość 73,0 metry (łącznie z furtką)
 - oznaczenie stref bezpiecznego upadku

1,2,...,7 oznaczenia urządzeń zabawowych

nawierzchnia piaskowa

nawierzchnia trawni istniejąca

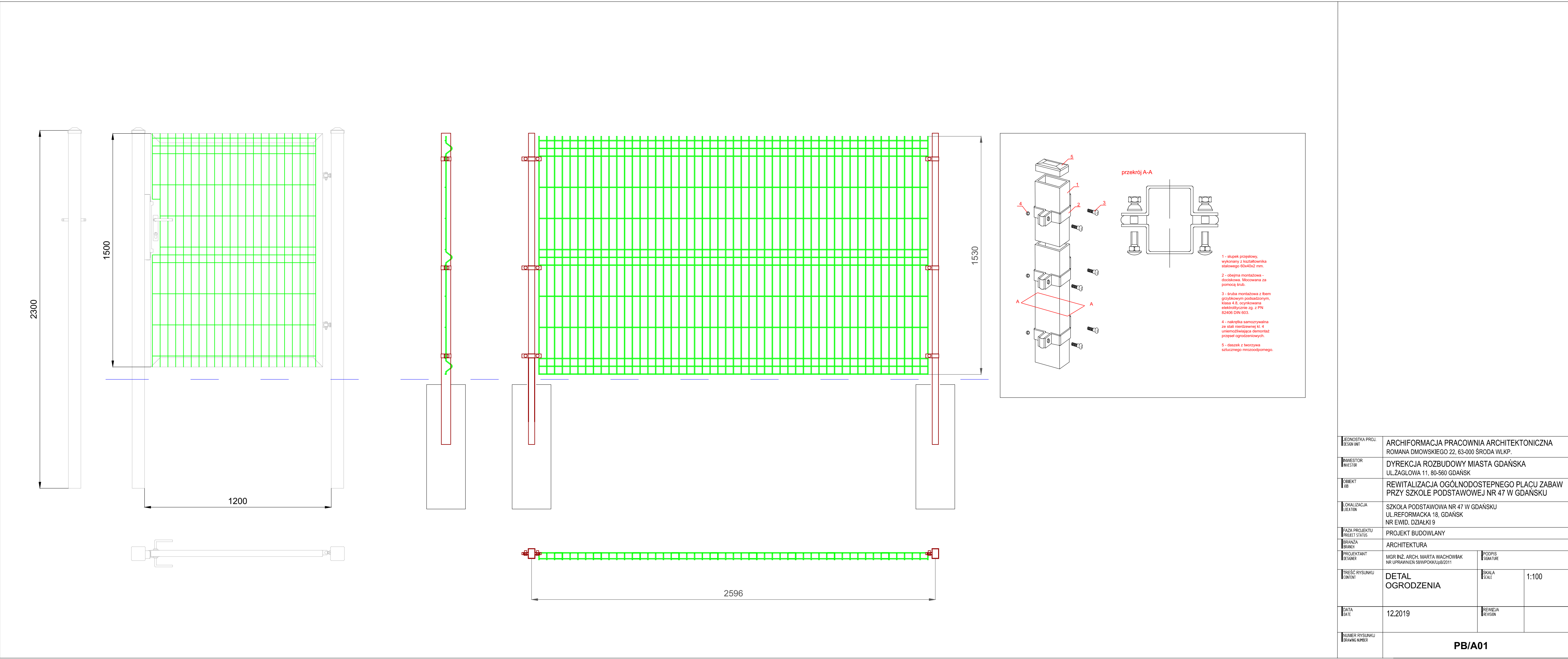
wejście na teren placu zabaw

BILANS TERENU

POWIERZCHNIA TERENU OPRACOWANIA 432,0 m² + 234,0 m²

POWIERZCHNIA PIASKOWA 56,2 m²

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|----------------|
| JEDNOSTKA PROJ. DESIGN UNIT | ARCHIFORMACJA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ROMANA DMOWSKIEGO 22, 63-000 ŚRÓDA WLKP. | | |
| INWESTOR INVESTOR | DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA UL. ZAGŁOWA 11, 80-560 GDAŃSK | | |
| OBIEKT JOB | REWITALIZACJA OGÓLNODOSTĘPNEGO PLACU ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 47 W GDAŃSKU | | |
| LOKALIZACJA LOCATION | SZKOŁA PODSTAWOWA NR 47 W GDAŃSKU UL. REFORMACKA 18, GDAŃSK NR EWID. DZIAŁKI 9 | | |
| FAZA PROJEKTU PROJECT STATUS | PROJEKT BUDOWLANY | | |
| BRANŻA BRANCH | ARCHITEKTURA | | |
| PROJEKTANT DESIGNER | MGR INŻ. ARCH. MARTA WACHOWIAK NR UPRAWNIEN 58/WPKK/UpB/2011 | PODPIS SIGNATURE | |
| TREŚĆ RYSUNKU CONTENT | PROJEKT ZAGOS. TERENU | SKALA SCALE | 1:500 1:250 |
| DATA DATE | 12.2019 | REWIZJA REVISION | 3 |
| NUMER RYSUNKU DRAWING NUMBER | PZT/01 | | |



| | | | |
|---------------------------------|---|---------------------|-------|
| JEDNOSTKA PROJ. DESIGN UNIT | ARCHIFORMACJA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ROMANA DMOWSKIEGO 22, 63-000 ŚRODA WLKP. | | |
| INWESTOR INVESTOR | DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA UL. ŻAGŁOWA 11, 80-560 GDAŃSK | | |
| OBIEKT OBJ | REWITALIZACJA OGÓLNODOSTĘPNEGO PLACU ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 47 W GDAŃSKU | | |
| LOKALIZACJA LOCATION | SZKOŁA PODSTAWOWA NR 47 W GDAŃSKU UL. REFORMACKA 18, GDAŃSK NR EWID. DZIAŁKI 9 | | |
| FAZA PROJEKTU PROJECT STATUS | PROJEKT BUDOWLANY | | |
| BRANŻA BRANCH | ARCHITEKTURA | | |
| PROJEKTANT DESIGNER | MGR INŻ. ARCH. MARTA WACHOWIAK NR UPRAWNIEN 58/WPOK/UpB/2011 | PODPIS SIGNATURE | |
| TREŚĆ RYSUNKU CONTENT | DETAL OGRODZENIA | SKALA SCALE | 1:100 |
| DATA DATE | 12.2019 | REWIZJA REVISION | |
| NUMER RYSUNKU DRAWING NUMBER | PB/A01 | | |