



Gdański
Zarząd Dróg
i Zieloni

GZDiZ-IR-6304-1(243)-2020-DT-I8-184.6

Gdańsk, 25.06.2020 r.

DYREKCJA
ROZBUDOWY MIASTA GD
W PŁYNĘŁO

data: 2020 -06- 29

L. dz.



RPW/10866/2020 P
Data: 2020-06-29 DRMG

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11
80-560 Gdańsk

Dot. warunków technicznych do projektowania zadania „Park wypoczynkowo-rekreacyjny przy ul. Piecowskiej (Piecki – Migowo)” w ramach zadań zleconych przez Rady Dzielnic w Gdańsku

W odpowiedzi na Państwa wniosek w powyższej sprawie, Gdański Zarząd Dróg i Zieloni przekazuje w załączeniu wytyczne do warunków technicznych.

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
ds. Infrastruktury i Remontów

Anna Bobrowska

Załącznik:

- wytyczne GZDiZ/PP/2020/K-W/031/JAK-AM dnia 19.06.2020 r.



Gdańsk, dnia 19.06.2020 r.

GZDiZ/PP/184/2020/K-W/031/JAK-AM

IR (w/m)

Dotyczy: Wytyczne do warunków technicznych do projektu „Park wypoczynkowo-rekreacyjny przy ul. Piecewskiej”.

Dział Rozwoju Przestrzeni Publicznej przekazuje następujące wytyczne do zadaniam:

a) zakres: Park wypoczynkowo-rekreacyjny, dz. nr 80/2, 81/2 obręb 0052

b) dzielnica: Piecki-Migowo

c) wytyczne ogólne dla parku:

Kompozycja parku, obiekty małej architektury, urządzenia zabawowe i rekreacyjne, elementy roślinne oraz materiał nawierzchni muszą być spójne wizualnie i powinny wspierać tożsamość miejsca związaną z parkiem z przełomu XVIII/XIXw. należącym do Dworu Uphagena, mieszczącym się w sąsiedztwie inwestycji.

d) Funkcja/kompozycja:

- Urządzenie parku i zmiany jakie w związku z tym nastąpią w przestrzeni, nie mogą zmienić jej naturalnego charakteru.
- Miejsce integracji społeczności lokalnej, dostosowane do potrzeb wszystkich grup odbiorców: dzieci, młodzieży, dorosłych, w tym osób z różnego rodzaju niepełnosprawnościami ruchowymi.
- Należy zaprojektować strefę rekreacji oraz strefę dającą możliwość wyciszenia, dedykowane zarówno dorosłym jak i dzieciom.
- Zaleca się zaprojektowanie ciągów komunikacyjnych w śladzie istniejących przebiegów.

e) mała architektura:

- W obrębie parku zaleca się wprowadzenie indywidualnych elementów małej architektury nie ograniczających się wyłącznie do standardowych ławek i koszy na śmieci.
- Sugerowane wyposażenie w elementy małej architektury zakłada wprowadzenie ławek, koszy na śmieci, stojaków na rowery, ewentualnie altany i innych wynikających z charakteru przestrzeni.
- Ławki, stojaki i kosze należy lokalizować na nawierzchni utwardzonej, w szerokości ścieżki przy zachowaniu minimalnego światła przejścia 1,5m lub w utwardzonych kieszonkach.
- Kosz na śmieci należy lokalizować w odległości min. 2m od ławki i stojaka. Liczbę koszy należy uzgodnić z Działem PC GZDiZ.
- Zaleca się zaprojektowanie ławek przy urządzeniach zabawowych i rekreacyjnych dla małych dzieci oraz osób niepełnosprawnych. Należy je sytuować w sposób, który

umożliwi obserwację podopiecznych przez opiekunów oraz stworzy warunki do nawiązania relacji społecznych.

- Zaleca się wprowadzenie domków dla ptaków, owadów.

f) urządzenia zabawowe i rekreacyjne:

- Należy wprowadzić maksymalną liczbę urządzeń dających możliwość wspólnej zabawy wszystkim dzieciom niezależnie od stopnia ich sprawności. Urządzenia typowe należy dostosować poprzez np. wybór odpowiednich siedzisk, zachowanie wymaganych szerokości, sytuowanie na dogodnej wysokości.
- Na terenie parku należy zaprojektować przestrzeń rekreacji czynnej, w której urządzenia dostępne dla wszystkich przeplatają się z urządzeniami niedostępnymi dla niektórych grup użytkowników, co da możliwość wspólnej zabawy, pomimo różnych ograniczeń.
- Zaleca się zaprojektowanie naturalnej przestrzeni zabaw, wtopionej w otaczający krajobraz w sposób organiczny, z zastosowaniem urządzeń zabawowych typowych oraz urządzeń 'niestandardowych' typu drewniane pale, drewniane równoważnie, hamaki itp.
- Należy zastosować kolorystykę palety ziemi w połączeniu z jednym, maksymalnie dwoma kolorami wiodącymi. Należy utrzymać kolor wiodący w jednej palecie barw (cieplej lub zimnej).
- Należy wykorzystać materiały naturalne. Zaleca się konstrukcję drewnianą, ewentualnie z drewna klejonego z elementami ze stali nierdzewnej, przepłotniami liniowymi.
- Urządzenia rekreacyjne muszą posiadać certyfikaty PCA zgodnie z obowiązującymi normami.

g) nawierzchnia:

- Na ścieżkach należy zastosować nawierzchnię gliniasto-żwirową wykończoną żwirem o frakcji nie większej niż 50mm, aby nie ograniczać dostępności osobom o ograniczonej sprawności ruchowej lub nawierzchnię mineralną.
- Należy zachować minimalną szerokość ścieżek pieszych 1,5m w świetle przejścia.
- W miejscach połączeń i skrzyżowań ścieżek należy wprowadzić wyoblenia w celu uniknięcia powstawania przedęptów.
- Pod urządzeniami zabawowymi należy zastosować nawierzchnię bezpieczną. Należy wykorzystywać nawierzchnie naturalne. Zaleca się łączenie różnego rodzaju nawierzchni. Rekomenduje się zastosowanie zmięczonych zrębków drewnianych w strefie bezpiecznej urządzeń w połączeniu z nawierzchnią dojazdu.
- Stosowanie nawierzchni syntetycznych dopuszcza się w wyjątkowych sytuacjach, wyłącznie w sytuacji gdy nie ma innej możliwości spełnienia wymogów dostępności. Należy stosować kolorystykę stonowaną, zbliżoną do koloru nawierzchni naturalnej.
- Należy zapewnić komfort dojścia i dojazdu do wszystkich urządzeń oraz komfortową nawierzchnię strefy bezpiecznej. Należy unikać tworzenia barier przestrzennych pomiędzy nawierzchnią ścieżek a nawierzchnią pod urządzeniami zabawowymi, zapewniając łatwy dostęp do urządzeń osobom niepełnosprawnym oraz o ograniczonej sprawności ruchowej. Dojścia do stref zabawowych należy zaprojektować z nawierzchni gwarantujących zachowanie komfortu i trwałości np. gliniasto-żwirowej lub z elementów drewnianych.

h) tablice regulaminowe lub informacyjne:

Teren należy wyposażyć w tablice regulaminowe, zgodnie ze wzorem, po który należy się zgłosić na adres pp@gzdiz.gda.pl. Tablice regulaminowe lub informacyjne należy lokalizować w odległości nie większej niż 20cm krawędzi ewentualnych ścieżek.

i) ogrodzenie:

- Nie należy grodzić parku ani poszczególnych stref znajdujących się wewnątrz parku. W przypadku konieczności ogrodzenia, sugeruje się zastosowanie innych rozwiązań np. miejscowe wygrodenie zielenią.

j) oświetlenie:

- Sugeruje się oświetlenie głównych ciągów pieszych oraz przestrzeni zabaw i rekreacji.
- Należy zastosować oświetlenie parkowe, elementy oświetlenia należy malować na kolor RAL 7016 w wykończeniu mat struktura. Szczegółowe wytyczne zostaną podane na etapie warunków technicznych.
- Przed przystąpieniem do stworzenia projektu należy sporządzić inwentaryzację zieleni oraz plan gospodarki drzewostanem.
- Należy ograniczyć do minimum ingerencję w istniejący drzewostan, aby zachować naturalny charakter terenu.
- Zagospodarowanie terenu należy zaprojektować w oparciu o zieleni istniejącą.
- Zaleca się częściowy dobór gatunków ze zbiorowiska kwaśnej buczyny niżowej, która stanowi roślinność potencjalną dla urządzanego terenu, wynikający z analizy roślinności potencjalnej.
- Należy usunąć zarośla rdestowca, znajdujące się na terenie opracowania.
- Przy zachodniej granicy parku zaleca się wprowadzenie wąskiego szpaleru drzew (gatunki o pokroju kolumnowym), który spełni funkcję lekkiej bariery wizualnej oraz akustycznej wzdłuż sąsiadującej zabudowy mieszkaniowej.
- Wprowadzając nowe nasadzenia zieleni wysokiej, średniej oraz niskiej należy zadbać o zachowanie różnorodności biologicznej, głównie poprzez oparcie się o gatunki rodzime, nie wprowadzanie gatunków obcych inwazyjnych, wprowadzenie gatunków przyjaznych owadom, ptakom oraz drobnym ssakom oraz zminimalizowanie powierzchni niskiego trawnika na rzecz wielogatunkowych powierzchni łąkowych.
- Nie należy wprowadzać gatunków obcych. Wyjątek stanowią kompozycje roślinne świadomie nawiązujące do historycznego założenia parkowego.

UWAGA:

1. W związku ze złożonością projektu, wymagającego uwzględnienia uwarunkowań kompozycyjnych i krajobrazowych, projektantem wiodącym winien być uprawniony architekt, a jednym z członków zespołu – architekt krajobrazu.

KIEROWNIK
Działu Rozwoju Przestrzeni Publicznej

Małgorzata Maroszek