

Strona internetowa

Dotyczy: odpowiedź na zapytanie oferenta ODP: 072/BZP-PU.511.66.2020/BU.

W związku z zadaniem zapytaniem złożonym w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne znak: 072/BZP-PU.511.66.2020/BU – **wycena składników majątkowych części działek ogrodniczych ROD Tęcza, przejętych na rzecz Miasta Gdańska pod Rozbudowę Tamy Pędzichowskiej**, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska przekazuje poniższe odpowiedzi z prośbą o ich uwzględnienie przy sporządzaniu oferty.

Pytanie nr 1: Czy istnieje opis składników będących przedmiotem wyceny wg stanu na dzień wydania decyzji ZRID?

Ad.1. Brak jest opisów składników majątkowych (nasadzeń, naniesień itp.) usytuowanych na wycenianych częściach działek ogrodniczych ROD Tęcza.

Pytanie nr 2: Czy inwestycja została już zrealizowana, tzn. czy na gruncie nadal znajdują się obiekty mające być przedmiotem szacowania?

Ad.2. Inwestycja nie została zrealizowana. Składniki majątkowe pozostają na działkach. Geodeta oznaczył w terenie palikami przebieg granicy działek przejętych pod inwestycję.

Pytanie nr 3: Czy w oględzinach nieruchomości mają być obecni dotychczasowi użytkownicy działek ogrodniczych?

Ad.3. Podczas oględzin muszą zostać powiadomieni użytkownicy poszczególnych ogródków działkowych w celu podpisania stosownego protokołu wyceny.

Pytanie nr 4: Czy jeżeli udział dotychczasowych współużytkowników ogródków działkowych jest konieczny to termin wykonania określony na 14 dni od daty zawarcia umowy nie zostanie wydłużony do 14 dni od zniesienia przez władze obowiązującego zakazu zgromadzeń.

Ad.4. W obecnej sytuacji w przypadku braku możliwości kontaktu z użytkownikiem działki, wycena może zostać sporządzona bez jego udziału. Użytkownik działki po zapoznaniu się z wyceną (sporządzenia wyceny przez innego rzeczoznawcę) ma możliwość odwołania się od decyzji ustalającej wysokość odszkodowania.

Jednocześnie Zamawiający informuje o przesunięciu terminu składania ofert z dnia 14.04.2020 r na **dzień 15.04.2020 r.**