

**TEMAT OPRAWOWANIA:**

**REMONT SCHODÓW ŁĄCZĄCYCH SIEDLCE Z SUCHANINEM  
(UL. NAD JAREM ORAZ UL. SKARPOWĄ Z UL. POWSTAŃCÓW  
WARSZAWSKICH) ORAZ POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA  
PRZYLEGŁEGO TERENU W RAMACH BUDŻETU  
OBYWATELSKIEGO 2018 W GDAŃSKU**

**FAZA PROJEKTU:**

**PROJEKT WYKONAWCZY**  
**BRANŻA: ARCHITEKTURA**

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	SCHODY TERENOWE
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VIII
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	DZ. GM. NR EWID. 245 OBRĘB 65, 1 OBRĘB 78, 2/3 OBRĘB 79, 43 OBRĘB 79, 235/2 OBRĘB 65 GDAŃSK
NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK	DZIAŁKA NR EWID. 245, 1, 2/3, 43, 235/2 (obrub 65, 78, 79 Gdańsk)
INWESTOR	DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA UL. ŻAGŁOWA 11, 80-560 GDAŃSK

**ZESPÓŁ AUTORSKI**

PROJEKTANT	NR UPRAWNIENI I SPECJALNOŚĆ POSIADANYCH UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS
AUTOR:  MARIKA HARMOZA	UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ nr uprawnień 10/POOKK/IV/2014	
SPRAWDZIŁ:  JACEK JÓZEKOWSKI	UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ nr uprawnień 12/PPOOK/IV/2014	

WRZESIEŃ 2018

## **SPIS ZAWARTOŚCI – PROJEKT BUDOWLANY**

<b>I. CZĘŚĆ OPISOWA .....</b>	<b>3</b>
1. Charakterystyka formalna .....	3
1.1. Podstawa opracowania .....	3
1.2. Adres inwestycji .....	4
1.3. Przedmiot inwestycji .....	4
1.4. Cel opracowania .....	4
1.5. Inwestor .....	4
2. Opis stanu istniejącego .....	4
2.1. Stan techniczny schodów .....	5
3. Parametry techniczne schodów .....	5
4. Projektowane rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe .....	6
4.1. Schody terenowe, spoczniki i dojścia .....	6
4.2. Murki oporowe i balustrady .....	7
4.3. Elementy małej architektury .....	7
4.4. Zieleń .....	9
4.5. Elementy projektowanych sieci .....	15
5. Bilans powierzchni .....	16
6. Uwagi końcowe .....	16
7. Warunki ochrony przeciwpożarowej .....	16
8. Informacja o ochronie konserwatorskiej i wpisie do rejestru zabytków .....	16
9. Informacja o eksploatacji górniczej .....	16
10. Informacja o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny zdrowia i użytkowników projektowanego założenia .....	16
11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu i zapewnieniu uzasadnionych interesów osób trzecich .....	16
<b>II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ) .....</b>	<b>18</b>
1. Informacje podstawowe .....	19
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych .....	19
3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .....	19
4. Zakres robót dla zamierzenia inwestycyjnego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów .....	19
5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych .....	19
6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .....	20
7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie .....	20
7.1. Czynności organizacyjne .....	22
7.2. Wytyczne stosowania środków ochrony indywidualnej .....	22
8. Ustalenia końcowe .....	23
<b>III. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE .....</b>	<b>24</b>
1. Oświadczenia projektantów .....	24
2. Uprawnienia budowlane .....	25

#### IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA OPRACOWANIA

A0 Inwentaryzacja, skala 1:50

A1 PZT, skala 1:500

A2 Rzut schodów, 1:50

A3 Przekroje przez schody, skala 1:50

A4 Detal styku nawierzchni, skala 1:20

A5 Tablica informacyjna, skala 1:20

A6 Murek oporowy, skala 1:20

# I. CZĘŚĆ OPISOWA

## 1. Charakterystyka formalna

### 1.1. Podstawa opracowania

- umowa z inwestorem;
- mapa do celów projektowych;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 poz. 1202);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 799);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 222, z 2018 r. poz. 12, 138, 159, 317);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 10, 142, 650);
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1840, z 2018 r. poz. 650, 663);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 992, 1000);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2014 r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1570, z 2018 r. poz. 650);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422);
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2017 r. poz. 2285);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 963);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. nr 47, poz. 401);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r. nr 120, poz. 1126);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t. j. Dz. U. z 2003 r. nr 169 poz. 1650);
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. z 2016 r. poz. 124);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462);
  - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 21 czerwca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2013 r. poz. 762);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2015 r. poz. 1554).

## **1.2. Adres inwestycji**

Rejon ulic Nad Jarem, Skarpowej oraz Powstańców Warszawskich w Gdańsku.  
Dz. gm. nr ewid. 245 obręb 65, 1 obręb 78, 2/3 obręb 79 Gdańsk

## **1.3. Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem inwestycji jest remont schodów łączących dzielnice Siedlce i Suchanino w Gdańsku, wraz z pracami remontowymi mającymi na celu poprawę bezpieczeństwa przyległego terenu.

Zakres inwestycji obejmuje:

- remont schodów
- remont murków oporowych przy schodach
- wymiana nawierzchni na dojeżdżaniach do schodów
- renowacja balustrad
- wykonanie sieci teletechnicznej i podłączenie monitoringu
- instalację dodatkowego oświetlenia terenu
- umiejscowienie ławek
- zagospodarowanie przyległych terenów zielonych

Zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 18, ust. 2 pkt 1 oraz art. 30 ust. 1 pkt 1 i 2 – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 poz. 1202) projektowany zakres robót wymaga zgłoszenia do Wydziału Administracji Budowlanej Urzędu Miasta Gdańska na co najmniej 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia prac.

## **1.4. Cel opracowania**

Celem opracowania jest realizacja przedsięwzięcia prowadzącego do doprowadzenia do właściwego stanu technicznego istniejących schodów betonowych oraz poprawę bezpieczeństwa terenów przyległych.

## **1.5. Inwestor**

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska  
ul. Żaglowa 11  
80-560 Gdańsk

## **2. Opis stanu istniejącego**

Teren objęty opracowaniem znajduje się na pograniczu dzielnic Suchanino oraz Siedlce w Gdańsku, w rejonie ulic Nad Jarem, Skarpowej oraz Powstańców Warszawskich.

Teren nie podlega pod żaden z obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Na przedmiotowym terenie znajdują się schody terenowe łączące obie dzielnice. Schody zlokalizowane są na skarpie, pozwalają na pokonanie znacznej różnicy

wysokości. W bezpośrednim sąsiedztwie schodów znajdują się tereny zielone (na skarpie) oraz dalej osiedla mieszkaniowe. Przyległe do schodów ulice są oświetlone za pomocą lamp ulicznych starego typu.

Istniejące schody terenowe to schody dziesięciobiegowe, o różnej ilości stopni w poszczególnych biegach (od 3 do 9). Schody wykonane są jako betonowe, ze stalowymi kantówkami zabezpieczającymi zewnętrzne krawędzie stopni. Poszczególne biegi schodowe rozdzielone podestami o zmiennej długości i kształcie.

Schody na całej długości obramowane betonowymi murami oporowymi o zmiennej wysokości. Na murach zamontowane są stalowe balustrady. Na schodach, na każdym biegu wykonano betonowe pochylnie dla wózków.

## 2.1. Stan techniczny schodów

Schody w złym stanie technicznym. Na poszczególnych stopniach widoczne liczne rysy, spękania oraz odspojenia nawierzchni od zasadniczej masy betonu. Krawędzie stopni zniszczone, wykruszone. Stalowe kantówki powyginane, na wielu stopniach odchylone od krawędzi stopni. Na podstawie doświadczenia stwierdza się, że schodów tych nie można już dalej naprawiać w sposób cząstkowy.

W związku z tym zaleca się aby na długości biegów usunąć całą nawierzchnię stopni, a na podestach usunąć nawierzchnię i beton skorodowany. Po rozkuciu istniejących schodów w zakresie jw. pozostawiony „dolny beton” należy oczyścić, usunąć luźne ziarna przez hydropiaskowanie, a na koniec zmyć całość wodą. Na pozostawionej starej podbudowie należy wykonać nową nawierzchnię podestów, a pomiędzy podestami nowe schody z okładziny kątowej z betonu szlachetnego. Skute stare schody zaleca się by wykorzystać jako podbudowę pod nowe stopnie.

Przylegające do schodów mury oporowe z widocznymi ukruszeniami i licznymi odspojeniami tynku. Zaleca się skucie istniejącego tynku, uzupełnienie ewentualnych ubytków w murze cementem portlandzkim i ponowne otynkowanie i pomalowanie murków farbą anty – graffiti. Istniejące balustrady na murkach oporowych mocno skorodowane. Balustrady należy starannie oczyścić, zeszlifować i pomalować farbą antykorozyjną. Przylegające dojścia do schodów terenowych z płyt chodnikowych betonowych. Płyty popękane, nierówno poosiadane, kwalifikują się do wymiany.

## 3. Parametry techniczne schodów

Ilość biegów: 10

Ilość stopni w poszczególnych biegach

1 bieg	9 stopni
2 bieg	8 stopni
3 bieg	9 stopni
4 bieg	5 stopni
5 bieg	8 stopni
6 bieg	7 stopni
7 bieg	6 stopni
8 bieg	6 stopni

9 bieg	7 stopni
10 bieg	3 stopnie

Wymiary stopni schodowych: szer. 35 cm, wys. 14 cm

W wyniku planowanej przebudowy charakterystyczne parametry techniczne nie ulegną zmianie.

#### **4. Projektowane rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe**

W związku ze złym stanem technicznym schodów zaleca się aby na długości biegów usunąć nawierzchnię stopni, a na podestach usunąć nawierzchnię i beton skorodowany.

Przylegające do schodów mury oporowe z widocznymi ukruszeniami i licznymi odspojeniami tynku. Zaleca się skucie istniejącego tynku, uzupełnienie ewentualnych ubytków w murze cementem portlandzkim i ponowne otynkowanie i pomalowanie murków farbą anty – graffiti. Istniejące balustrady na murkach oporowych mocno skorodowane. Balustrady należy starannie oczyścić, zeszlifować i pomalować farbą antykorozyjną. Przylegające dojścia do schodów terenowych z płyt chodnikowych betonowych. Płyty popękane, nierówno poosiadane, kwalifikują się do wymiany.

W ramach remontu wykonane zostaną prace budowlane związane z małą architekturą oraz zagospodarowaniem terenów zielonych. Wykonanie prac budowlanych ma na celu przeprowadzenie prac naprawczych (remontowych) oraz poprawę estetyki obiektu. Nie wprowadza się zmian w istniejącym układzie komunikacyjnym. Nie zmienia się sposobu użytkowania terenu.

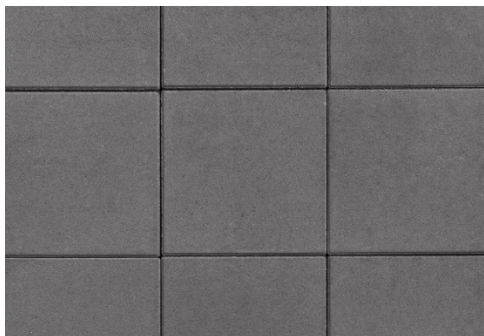
##### **4.1. Schody terenowe, spoczniki i dojścia**

Projektuje się nową nawierzchnię stopni schodowych z okładziny kątowej z betonu szlachetnego grubości 4 cm. Kolor okładziny szary, faktura szlifowana. W celu wykonania podbudowy pod nawierzchnię stopni należy skuć górne powierzchnie istniejących stopni schodów żelbetowych na głębokość 2-4 cm. Okładziny kątowe mocować na zaprawę cementową do górnych powierzchni stopni, pamiętając o pozostawieniu szczeliny dylatacyjnej szerokości 1 cm między okładziną, a pionowymi powierzchniami podstopnic. Szczegóły montażu zgodnie z wytycznymi wybranego producenta

Projektuje się nowe najazdy dla wózków z bloków z betonu szlachetnego w kolorze szarym. W celu montażu najazdów należy skuć istniejące najazdy i częściowo stopnie schodowe. Najazdy montować na zaprawę cementową w wykutych i oczyszczonych rynienkach.

Nawierzchnie spoczników i dojść na podbudowie pozostałej po demontażu istniejących nawierzchni, wyrównanej podsypką cementowo-piaskową grubości min. 3 cm. Nawierzchnia z płyt chodnikowych betonowych gr. 6 cm o wymiarach 30 x 30 cm. Kolor płyt szary, faktura gładka, nefazowane. Szczegóły rozwiązań wg części rysunkowej projektu.

Dojścia do schodów, podesty:



Stopnie schodowe



#### **4.2. Murki oporowe i balustrady**

Balustrady wyczyścić, przeszlifować, pomalować farbą antykorozyjną do metalu na kolor ciemnografitowy RAL 7016.

Odsłonięte powierzchnie murków oporowych, oraz pas głębokości 10 cm po stronie zewnętrznej (zasypanej gruntem) należy oczyścić całkowicie skuwając istniejące powłoki tynkarskie. Należy dokonać oględzin stanu technicznego konstrukcji murków oporowych i dokonać ewentualnych napraw. Murki należy ponownie otynkować murki tynkiem cementowo-wapiennym, zacierając na gładko. Powierzchnie murków malować dwukrotnie farbą silikonową w kolorze grafitowym RAL 7012, a następnie wykonać powłokę zabezpieczającą anti-graffiti.

#### **4.3. Elementy małej architektury**

Projektuje się umiejscowienie dwóch ławek oraz trzech latarni typu parkowego wys. 5 m. Przewiduje się lokalizację tablicy informacyjnej z przedstawioną historią dzielnicy Siedlce, oraz koszy na śmieci przy ławkach.





- długość całkowita powinna wynosić 180 – 190 cm,
- wysokość siedziska po zamontowaniu powinna wynosić 40- 45 cm,
- wysokość całkowita ławki powinna wynosić 80 – 85 cm,
- głębokość siedziska powinna wynosić 40-45 cm,
- ławka powinna posiadać podłokietniki wykonane z płaskowników stalowych, o przekroju prostokątnym (50-60mm x 5mm),
- konstrukcja nośna ławki (podstawy) powinna być wykonana z elementów stalowych o przekroju prostokątnym (50 mm x 50 mm), a oparcie z płaskowników o przekroju prostokątnym (70mm x 5mm)
- wszystkie stalowe elementy ławki powinny być ocynkowane, malowane proszkowo na kolor grafitowy (RAL 7016),
- połączenia elementów drewnianych z elementami stalowymi śrubowe, ocynkowane,
- łączenia elementów stalowych z drewnianymi powinny być wykonane w sposób uniemożliwiający ich łatwy demontaż,
- część stalowa ławki powinna być przystosowana do trwałego połączenia z podłożem utwardzonym poprzez fundamentowanie bądź użycie kotwy chemicznej (kostka brukowa, płyty betonowe, asfalt na podbudowie betonowej) oraz przystosowana do montażu w podłożu miękkim poprzez fundamentowanie,
- siedzisko powinno być wykonane z 3 desek, o przekroju prostokątnym (120mm x 40mm),
- oparcie powinno być wykonane z 2 desek , o przekroju prostokątnym (120mm x 40mm),
- deski powinny być wykonane z drewna liściastego egzotycznego np. meranti, w kolorze orzech włoski, bądź z drewna liściastego rodzimego pochodzenia zabezpieczonego przed wpływem warunków atmosferycznych,

Latarnie parkowe wys. 5 m, słupy stalowe ocynkowane malowane proszkowo na kolor RAL 7016, oprawy aluminiowe LED malowane proszkowo na kolor RAL7016. Szczegóły wg projektu branży elektrycznej.



Tablica informacyjna o konstrukcji stalowej, malowana proszkowo na kolor RAL 7016.  
Latarnie stalowe, malowane proszkowo na kolor RAL 7016.



#### **4.4. Zieleń**

Projektuje się uporządkowanie terenu przyległego, wywóz odpadków, skoszenie przyległych wysokich traw. W pasie pomiędzy schodami proponuje się nasadzenie krzewów płożących – irga pozioma (*Cotoneaster horizontalis*), w ilości 3 szt/m<sup>2</sup>, łącznie 99 sztuk. Obszar nasadzeń 33 m<sup>2</sup>.

Wymagania odnośnie sadzonek: Osłonięta bryła korzeniowa, wykształconych min. 5 pędów o dł. 40cm. Pojemnik C3.

#### **SADZENIE KRZEWÓW LIŚCIASTYCH I IGLASTYCH**

1. Wyznaczenie miejsc nasadzeń.
2. Przywóz ziemi urodzajnej do zaprawienia dołów
3. Wykopanie dołów do sadzenia krzewów w wyznaczonych miejscach, głębokość dołu 0,3m, średnica 0,3
4. Sadzenie krzewów z całkowitą zaprawą dołów.
5. Wszystkie rośliny po posadzeniu należy podlać.

##### **4.4.1. Zabezpieczenie zieleni istniejącej przed i w trakcie wykonywania prac ziemnych**

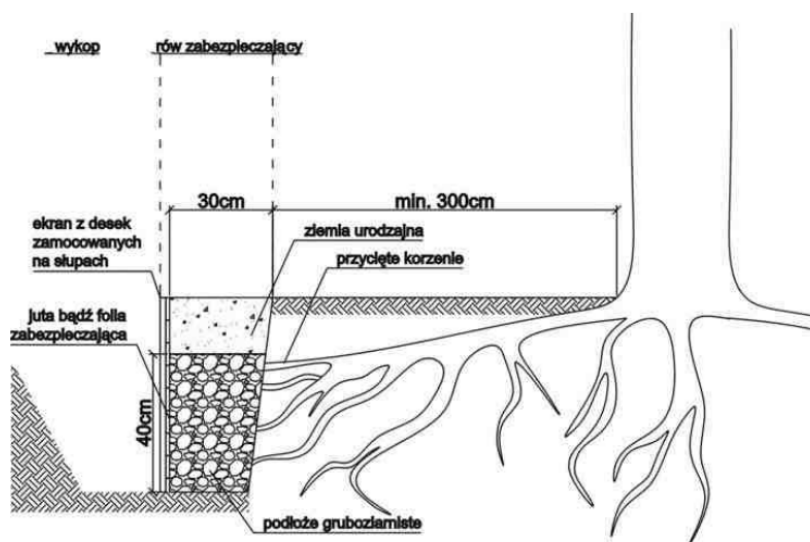
W sytuacji kolizji wykopu z systemem korzeniowym bezwzględnie wykonać ekran zabezpieczający lub osłonić ścianę wykopu matą słomianą, folią ogrodniczą czy też tkaniną z juty.

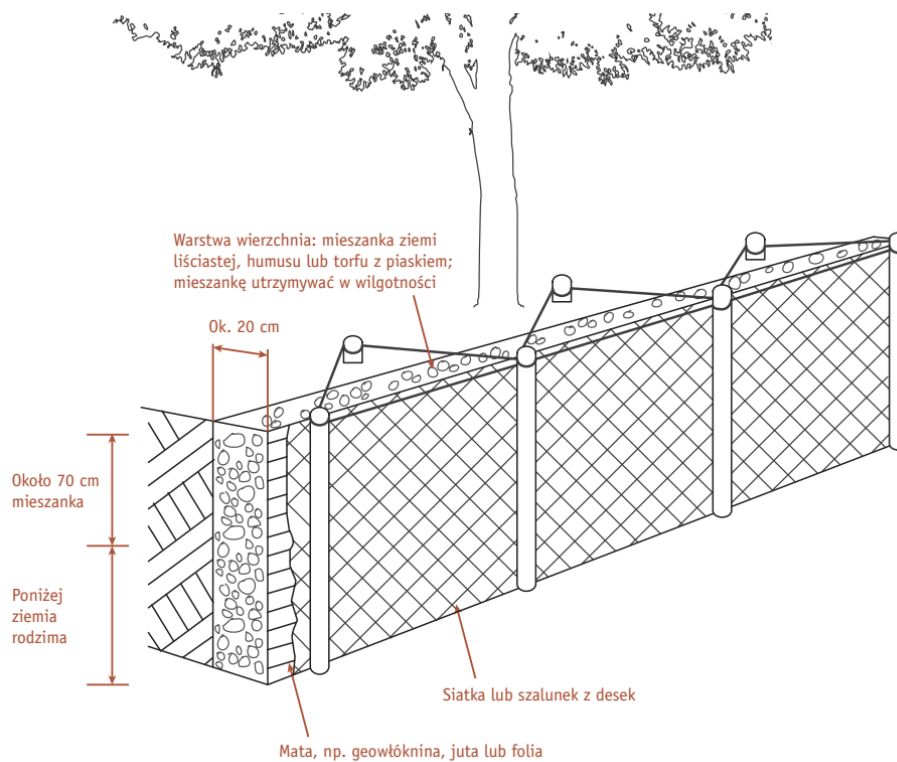
Zalety i wskazania do stosowania ekranu korzeniowego:

- Izoluje system korzeniowy drzewa od niekorzystnego wpływu robót ziemnych, jest niezbędny z uwagi na kolizję z projektowanym obiektem budowlanym.
- Zabezpiecza ścianę wykopu z korzeniami przed stratami wilgoci.
- Stwarza warunki lepszej regeneracji uszkodzonych korzeni.
- Zaleca się wykonanie z materiałów, które po spełnieniu swojej funkcji stosunkowo szybko ulegają rozkładowi w gruncie (deski, słupki drewniane).
- Zaleca się wykonanie ekranu przez firmę specjalistyczną legitymującą się uprawnieniami w zakresie i chirurgii drzew.

Sposób wykonania ekranu korzeniowego:

- Ręczne wykonanie rowu,
- Przycięcie korzeni sekatorem lub innym ostrym narzędziem,
- Zabezpieczenie przyciętych korzeni preparatami grzybobójczymi (tu opinie są podzielone – ważne żeby cięcia były wykonane czystym, ostrym narzędziem, rany nie mogą być postrzępione!) i bandażami jutowymi (zalecane),
- Przygotowanie ścian ekranów, zamontowanie ich w wykopie i zakotwiczenie,
- Przygotowanie specjalistycznej mieszanki ziemi urodzajnej i zasypanie rowu,
- Uformowanie misy wokół pnia,
- Systematyczne pielęgnowanie drzewa przez okres niezbędny do osiągnięcia pełnej zdrowotności.

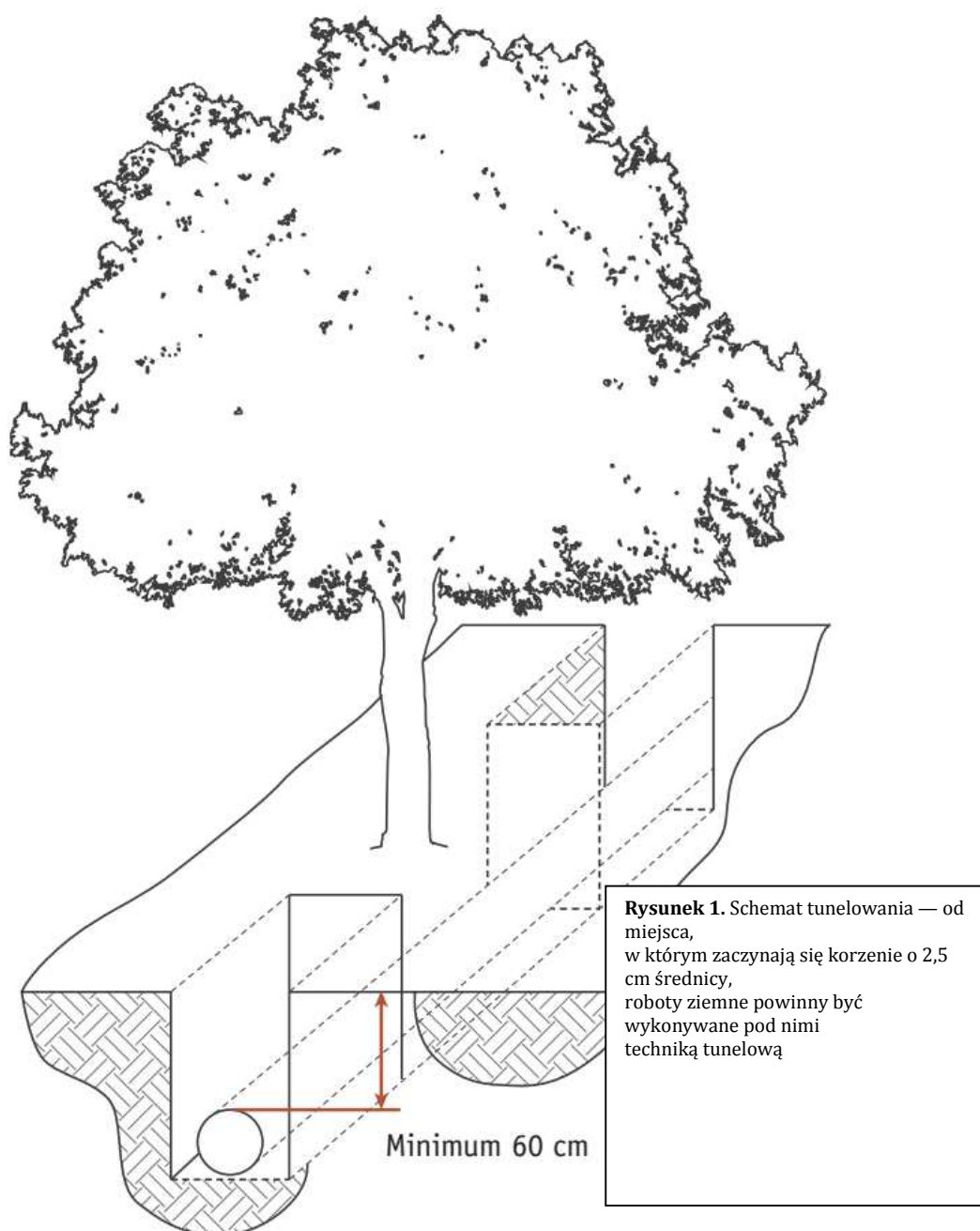




**Rysunek 5.** Budowa zasłony korzeniowej (na podst.: Szczepanowska 2008)



**Przykład bandażu jutowych**



### 1) Zasady wykonywania prac ziemnych

Prace ziemne to najczęściej wykopy pod fundamenty, a także w celu położenia kabli, rurociągów, krawężników itp. Przez te działania uszkodzeniu może ulec system korzeniowy drzewa. Najbardziej narażoną częścią korzenia jest jego system włośnikowy, czyli najdrobniejsze korzenie, które pobierają wodę z gleby. System korzeniowy wolno rosnącego drzewa sięga do ok. 60 cm głębokości. Podczas prac budowlanych może on ulec uszkodzeniu mechanicznemu (np. przez sprzęt) co spowoduje jego redukcję, ale także może ulec przemarzaniu lub przesuszaniu na skutek jego odkrycia. Zagrożenie przemarzaniem i przesuszeniem korzeni zwiększa długi okres otwarcia wykopu oraz nieprawidłowy termin prac ziemnych. Najbardziej groźne jest przeprowadzanie prac zimą (ze względu na duże zagrożenie przemarznięcia odkrytych korzeni) oraz latem ze względu na możliwość wysychania systemu korzeniowego oraz szybkiej utraty wody). Dlatego aby nie narażać drzew na tego typu uszkodzenia należy rozpocząć prace ziemne jesienią, gdy opadną liście (jest to pora idealna dla drzew) oraz ograniczyć możliwie



jak najbardziej czas, w którym korzenie będą odsłonięte.

Jednym z największych zagrożeń dla życia i rozwoju drzew i krzewów jest przesuszenie lub ewentualne przemarznięcie obnażonych korzeni. Wykopy jeśli są niezbędne, powinno się wykonywać poza okresem wegetacji (październik-kwiecień) przy zastrzeżeniu, że nie mogą być wykonywane w okresach mrozów. Najgorszym okresem, ze względu na bardzo szybkie przesychanie są miesiące letnie. Gdy zajdzie konieczność prowadzenia robót w tym czasie należy zapewnić roślinom odpowiednie podlewanie przez cały czas trwania robót, w zależności od warunków atmosferycznych, oraz zabezpieczenie przed przesuszeniem przy pomocy przepuszczalnych materiałów.

Wykop nie może być zlokalizowany bliżej pnia niż odległość 3 x średnica pnia, lecz nie mniej niż 2m. W przypadku gdy jest to niemożliwe roboty należy wykonać metodą bezwykopową (przewiert, przecisk) z komorami startowymi zlokalizowanymi poza rzutem korony. Wykopy w obrębie strefy korzeni drzew należy wykonywać **wyłącznie ręcznie**. Przy robotach liniowych idealnym rozwiązaniem jest zastosowanie technik tunelowych, które ze względu na zazwyczaj płytkie korzenienie się drzew (w warstwie do kilkudziesięciu cm od powierzchni terenu) nie powodują uszkodzeń korzeni.

W wypadku uszkodzenia bryły korzeniowej, nie można pozostawić korzeni bez odpowiedniego zabezpieczenia nawet na kilka godzin w upalny dzień. W związku z tym, ścianę wykopu z uszkodzoną bryłą korzeniową należy zabezpieczyć siatką drucianą lub ekranem z desek, zamocowanym na drewnianych słupach od strony wykopu (rysunek). Pozostawioną przestrzeń około 20 cm szerokości, pomiędzy ścianą wykopu a ekranem, wypełnić trzeba gruboziarnistym podłożem do wysokości około 40 cm od poziomu terenu. Górną warstwę powinna stanowić mieszanka humusu z piaskiem w stosunku 1:3. Należy zapewnić drzewu nawodnienie w trakcie trwania robót w części nie objętej wykopem. Ewentualne cięcia korzeni muszą zostać wykonane ostrym narzędziem. Nie należy zabezpieczać (np. maścią ogrodniczą) ran po cięciach. Przy dużych ubytkach korzeni, osoba pełniąca nadzór może zdecydować o rekompensacyjnym cięciu koron. Zgodnie z obowiązującym prawem, cięcia takie są wykonywane wyłącznie w przypadku konfliktu z projektowaną infrastrukturą. W praktyce są one nadużywane, dlatego też nie mogą być wykonywane standardowo. Ich właściwe wykonanie wymaga specjalistycznej wiedzy i doświadczenia

Prace ziemne przy korzeniach powinno się wykonywać ręcznie bez używania sprzętu ciężkiego. W przeciwnym razie maszyny zniszczą korzenie, ale także warstwę wokół nich. Na skutek mechanicznego uszkodzenia dostaną się do korzeni grzyby (zwiększy się rozkład korzeni) ale także wektory różnych chorób co w efekcie może spowodować zamieranie drzewa.

Zalecenia:

- wykopy liniowe w obrębie systemu korzeniowego wykonywać metodą tunelową,
- rowy poza systemem korzeniowym wykonywać krótkimi etapami,
- instalacje układać w rowie natychmiast po jego wykopaniu a następnie rów zasypać,
- rowy zasypywać ziemią żyzną,
- nie dopuszcza się zasypywania rowów piaskiem,
- prace ziemne w obrębie systemu korzeniowego drzew wykonywać ręcznie.

#### **4.4.2. Gospodarka drzewostanem**

Nie planuje się wycinki drzew i krzewów. Wszystkie drzewa, a w szczególności drzewa cenne i bardzo cenne, należy zabezpieczyć na czas prowadzonych robót, poprzez odeskowanie lub wygradzenie.

Projekt zakłada nasadzenia zieleni niskiej, które mają wzbogacić istniejącą zielen. Zielen została dostosowana do układu uzbrojenia podziemnego oraz ukształtowania terenu.

Projektowaną zielen niską stanowią krzewy płożące – irga - które mają zabezpieczyć istniejącą skarpe i ułatwić utrzymanie zieleni na jej terenie. W stanie obecnym teren skarpy pokryty jest trawą, która ze względu na duży spadek terenu jest uciążliwa w pielęgnacji.

#### **4.4.3. Transport materiałów do wykonania nasadzeń**

Transport materiałów zieleni może być dowolny pod warunkiem, że nie uszkodzi, ani też nie pogorszy jakości transportowanych materiałów.

W czasie transportu sadzonki muszą być zabezpieczone przed uszkodzeniem bryły korzeniowej lub korzeni i pędów. Rośliny z bryłą korzeniową muszą mieć opakowane bryły korzeniowe lub być w pojemnikach.

#### **4.4.4. Zasady wykonania projektowanych nasadzeń**

Wykonawca nasadzeń zobowiązany jest do wykonania wszelkich prac będących przedmiotem zlecenia (kontraktu) z należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej (budowlanej) i rzetelnej wiedzy zawodowej, a także zgodnie z przepisami obowiązującymi w zakresie wykonawstwa terenów zieleni.

Prace realizacyjne powinny być wykonywane przez specjalistyczną firmę ogrodniczą posiadającą odpowiednie doświadczenie w prowadzeniu tego typu robót.

Na terenach przeznaczonych pod obsadzenia przewidziano dowóz gleby urodzajnej dla potrzeb zaprawiania dołów pod sadzone rośliny.

Sadzenie należy wykonać w sprzyjających warunkach atmosferycznych tj. z wyłączeniem dni upalnych, długotrwałych i ulewnych deszczy oraz dni mroźnych.

Rośliny rozmieszcza się w terenie na podstawie rysunków dołączonych do niniejszego opracowania.

Doły pod sadzonki należy wykonać bezpośrednio przed sadzeniem. Wielkość dołów należy dostosować do wielkości bryły korzeniowej z zachowaniem marginesu-zapasu rzędu 5-10 cm.

Ściany i dno dołów powinny być spulchnione. Ziemia użyta do zaprawy dołów musi posiadać odpowiednią „luźną” strukturę i musi być wolna od zanieczyszczeń.

Rośliny należy sadzić na tej samej głębokości, na jakiej rosły w szkółce lub zostały wykopane przy przesadzeniach.

Jeżeli bryły roślin uległy przesuszeniu podczas transportu, należy je na kilka godzin przed sadzeniem silnie spryskać lub zanurzyć w wodzie. Zanurzenie nie powinno jednak spowodować rozpadnięcia się bryły.

Podczas zmiany lokalizacji roślin w doniczkach należy chwycić za pojemnik i przed nasadzeniem podciąć korony, zgodnie ze Sztuką Ogrodniczą.

W przypadku krzewów z odkrytymi korzeniami, sadzimy je możliwie najszybciej po wykopaniu ich z gleby (max. 2-3 godz.)

Ściany wykopu nie powinny być gładkie, należy ponacinać je łopatą. Na dnie dołu należy założyć drenaż z drobnych kamieni, żwiru. Doły należy wykonać bezpośrednio przed przybyciem roślin na miejsce budowy.

Miejsce sadzenia powinno być wyznaczone w terenie, zgodnie z dokumentacją projektową. Doły pod byliny powinny mieć wielkość 2 razy większą niż bryła korzeniowa i zostać zaprawione w całości ziemią urodzajną.

W przypadku, gdy korzenie krzewów są nadmiernie zagęszczone i zawinięte w zewnętrznej części bryły, należy przyciąć je na długość 15-20 cm. W przypadku krzewów uprawianych w pojemnikach nie wykonujemy zabiegów pielęgnacyjnych przed sadzeniem, ale należy delikatnie rozluźnić bryłę korzeniową jeśli po wyciągnięciu z pojemnika korzenie są zbyt mocno poplątane i poskręcane.

Korzenie złamane i uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć.

Po całkowitym napełnieniu dołu ziemię ponownie udeptać, a powierzchnię ziemi wokół bylin uformować w misę o średnicy równej średnicy dołu i głębokości ok. 5 cm, a następnie obficie podlać. Przy pierwszym podlaniu należy zastosować podwójną dawkę w celu zamulenia i wypełnienia wszelkich kieszeni powietrznych, w celu zabezpieczenia przed przesychaniem i dla ułatwienia regeneracji korzeni.

Należy wytyczyć miejsca nasadzeń krzewów, a następnie sprawdzić cały układ na danym odcinku.

#### **4.4.5. Zasady wykończenia terenu po nasadzeniu projektowanej zieleni**

Nasadzenia krzewów należy ściółkować mieloną, rozdrobnioną, przekompostowaną korą. Rośliny nie mogą zostać zasypane materiałem wykańczającym. Materiał wokół części nadziemnych roślin powinien być odgarnięty.

##### **4.4.5.1. Obrzeża z taśmy ogrodniczej**

Obrzeża oddzielają nawierzchnię żwirową od trawników. Obrzeża należy układać w sposób niewidoczny, górna krawędź powinna być wyrównana do poziomemu terenu. Montaż obrzeży ściśle wg zaleceń wybranego producenta.

#### **4.4.6. Pielęgnacja zieleni projektowanej**

Zabiegi pielęgnacyjne powinny być przeprowadzane zgodnie ze sztuką ogrodniczą, przez wyspecjalizowane ekipy. Zaplanowano nasadzenia z roślin odpornych na okresy przesuszenia i mrozoodporne, mało wymagające.

Szczególnie w pierwszym okresie wzrostu po posadzeniu należy zadbać o regularne podlewanie.

Środki ochrony roślin stosowane do zwalczania chorób i szkodników nie mogą stwarzać zagrożenia dla osób znajdujących się w sąsiedztwie pielęgnowanych roślin. Zabiegi należy stosować w miarę potrzeb.

#### **4.5. Elementy projektowanych sieci**

Projektuje się położenie sieci elektrycznej w celu zasilenia projektowanych latarni, zgodnie z wydanymi warunkami gestora sieci. Projektuje się 3 latarnie.

Projektuje się sieć teletechniczną pozwalającą wpiąć kamery do ogólnomiejskiej sieci monitoringu. Projektowana lokalizacja kamer (2 sztuki) – na indywidualnym słupie h=6 m. Dokładna lokalizacja zgodnie z rysunkiem PZT.

Szczegóły rozwiązań wg projektu branży elektrycznej.



## **5. Bilans powierzchni**

Projekt remontu schodów nie zmienia istniejącego bilansu powierzchni

## **6. Uwagi końcowe**

1. Wszystkie wykorzystane w projekcie gotowe materiały oraz elementy wyposażenia sugerujące konkretnych producentów stanowią wyłącznie przykład i mają na celu jedynie określenie parametrów i cech produktu, dopuszcza się stosowanie zamienników, jednak o parametrach nie gorszych niż zaproponowane. Ewentualne odstępstwa należy bezwzględnie uzgodnić wcześniej z inwestorem i jednostkami zaangażowanymi w projekt.
2. Materiały użyte do budowy powinny posiadać stosowne świadectwa jakości, tj. atesty i aprobaty techniczne oraz deklaracje zgodności z odpowiednią normą stwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

## **7. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Warunki ochrony przeciwpożarowej nie ulegną zmianie.

## **8. Informacja o ochronie konserwatorskiej i wpisie do rejestru zabytków**

Teren inwestycji nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków.

## **9. Informacja o eksploatacji górniczej**

Teren inwestycji znajduje się poza obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych oraz poza obrębem terenów górniczych i wpływu eksploatacji górniczej.

## **10. Informacja o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny zdrowia i użytkowników projektowanego założenia**

W chwili obecnej, jak i po zrealizowaniu projektowanego zamierzenia budowlanego, nie wystąpią zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi. Teren znajduje się poza zasięgiem wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody. Planowana inwestycja nie leży w obszarach Natura 2000 oraz nie będzie znacząco oddziaływać na ten obszar.

## **11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu i zapewnieniu uzasadnionych interesów osób trzecich**

Uciążliwość projektowanego obiektu zamknie się w granicach działki inwestora. Obszar oddziaływania został określony na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących, zawierających regulacje odnoszące się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości.

Realizacja planowanej inwestycji nie spowoduje wzrostu ograniczenia dostępu do światła dla sąsiednich budynków, nie spowoduje wzrostu przesłaniania; nie pozbawi nikogo dostępu do drogi publicznej; nie ograniczy korzystania z wody, kanalizacji, energii energetycznej ani ciepłej; nie spowoduje wzrostu uciążliwości powodowanych przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, nie wprowadzi zanieczyszczeń powietrza i wody.

Zgodnie z interpretacją Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego (m.in. pismo DPR/MK/I/023/1534/03 z dnia 11 listopada 2003 r.) podstawą do przeprowadzonej analizy stanowiły akty prawne, które mogą wprowadzać związane z obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu takie jak:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 poz. 1202);
2. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 799);
3. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1566, 2018, z 2018 r. poz. 650, 710);
4. Ustawa z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 222, z 2018 r. poz. 12, 138, 159, 317);
5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640);
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422);
  - a. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2017 r. poz. 2285);
7. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. z 2016 r. poz. 124);
8. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013 r. poz. 523);

Inwestycja objęta zakresem niniejszego opracowania nie narusza przepisów ujętych w powyższych ustawach i rozporządzeniach. Obszar oddziaływania mieści się w granicach działek Inwestora.

OPRACOWANIE:  
mgr inż. arch. Marika Harmoza

## **II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ)**

do projektu:

### **REMONT SCHODÓW ŁĄCZĄCYCH SIEDLCE Z SUCHANINEM (UL. NAD JAREM ORAZ UL. SKARPOWĄ Z UL. POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH) ORAZ POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA PRZYLEGŁEGO TERENU W RAMACH BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2018 W GDAŃSKU**

Opracowana zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 z 2003 r. poz. 1126). Wykonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie Bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 z 2003 r. poz. 401).

**INWESTOR:**            **Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska**  
                              **ul. Żaglowa 11**  
                              **80-560 Gdańsk**

**LOKALIZACJA:**      **Rejon ulic Nad Jarem, Skarpowej oraz Powstańców Warszawskich**  
                              **dz. gm. nr ewid. 245 obręb 65, 1 obręb 78, 2/3 obręb 79 Gdańsk**

**PROJEKTANT:**       **Marika Harmoza**  
                              **ul. Pomorska 20/2**  
                              **81-314 Gdynia**

## **1. Informacje podstawowe**

Przedmiotem inwestycji jest remont schodów łączących dzielnice Siedlce i Suchanino w Gdańsku, wraz z pracami remontowymi mającymi na celu poprawę bezpieczeństwa przyległego terenu. Opracowanie obejmuje:

- określenie rodzajów i skali zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- wytyczne niezbędne do opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na terenie objętym opracowaniem znajdują się schody terenowe, których remont jest przedmiotem opracowania.

## **3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Bieżąca eksploatacja drogi publicznej i ciągów komunikacji pieszej znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie budynków.

## **4. Zakres robót dla zamierzenia inwestycyjnego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Zakres prac obejmuje:

- remont schodów
- remont murków oporowych przy schodach
- wymiana nawierzchni na dojeździach do schodów
- renowacja balustrad
- wykonanie sieci teletechnicznej i podłączenie monitoringu
- instalację dodatkowego oświetlenia terenu
- umiejscowienie ławek
- zagospodarowanie przyległych terenów zielonych

Charakter inwestycji nie wpłynie niekorzystnie na środowisko i jego wykorzystywanie, na zdrowie ludzi oraz zlokalizowane w sąsiedztwie projektowanej inwestycji obiekty. Należy poinformować użytkowników o prowadzonych pracach budowlanych i zastosować niezbędne środki ostrożności w obrębie prowadzonych prac.

## **5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

Podczas prowadzenia robót budowlanych występować będą typowe zagrożenia, jakie występują przy prowadzeniu takich robót. Roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z ustawą Prawo budowlane, Polskimi Normami, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz rozporządzeniem Ministra Budownictwa w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych. Wykonawca jest zobowiązany do określania na bieżąco, w całym okresie prac, kategorii ryzyka zawodowego. Bezpieczne prowadzenie inwestycji jest możliwe w przypadku zapewnienia stopnia ryzyka zawodowego określanego jako:

- a) stopnia małego (niestwarzającego bezpośrednich zagrożeń)
- b) stopnia dopuszczalnego (akceptowalnego)

- c) stopnia wymagającego zapewnienia, że ryzyko pozostanie najwyżej na tym samym poziomie.

Niezbędne jest prowadzenie robót pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy z koniecznością przestrzegania przepisów BHP.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi),
- maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane nie są montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz nie spełniają wymagań określonych w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności z obowiązującymi przepisami BHP.

## **6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Poza obowiązkowymi szkoleniami z zakresu BHP wymaganymi przez Kodeks Pracy, kierownictwo budowy zobowiązane jest do instruktażu, którego celem jest zapoznanie załogi zatrudnionej przy w/w pracach z organizacją prowadzenia prac transportowych oraz zasadami ewakuacji z terenu budowy.

Zakres instruktażu powinien obejmować również:

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego,
- rodzaje warunków atmosferycznych przy których roboty należy przerwać.

Załogę należy zapoznać z planem BiOZ.

## **7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie**

Dobra organizacja prac polega m.in. na:

- zapewnieniu widocznego i czytelnego oznakowania terenu prowadzenia prac, a przede wszystkim ustalenia i ścisłego egzekwowania zasad ostrzegania o pracach transportowych związanych z przemieszczaniem elementów ciężkich;
- na tablicy budowy należy umieścić numery telefonów do Straży Pożarnej, Policji i Pogotowia Ratunkowego, umożliwić wjazd na działkę pojazdów w/w służb. Na terenie budowy należy umieścić apteczkę z podstawowymi środkami i lekami oraz podstawowe środki higieny;
- dopuszczeniu do wykonywania prac na budowie wyłącznie wykwalifikowanych pracowników posiadających aktualne zaświadczenia odbycia szkolenia BHP i okresowego badania lekarskiego stwierdzającego brak przeciwwskazań do pracy na

- określonym stanowisku;
- prowadzeniu wykazu sprzętu transportowego, zawierającego jego niezbędne parametry oraz lokalizację;
- umieszczeniu numerów telefonów do Straży Pożarnej, Policji i Pogotowia Ratunkowego na tablicy informacyjnej budowy;
- umożliwieniu wjazdu na działkę pojazdom ww. służb;
- dopuszczeniu do wykonywania prac na budowie wyłącznie wykwalifikowanych pracowników posiadających aktualne zaświadczenia odbycia szkolenia BHP i okresowego badania lekarskiego stwierdzającego brak przeciwwskazań do pracy na określonym stanowisku;
- przestrzeganiu wszystkich instrukcji i zaleceń producenta, dotyczących użytkowania materiałów oraz stosowania, montażu lub instalowania urządzeń.

W celu zapewnienia należytego poziomu bezpieczeństwa w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia i ich sąsiedztwie, Kierownik Budowy powinien:

- wdrożyć plan BiOZ oraz procedury BHP na terenie budowy;
- upewnić się, że prace wykonywane są w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracowników na budowie;
- zaplanować pracę tak, aby firmy wykonawcze (brygady robocze) miały czas na wykonanie swoich prac z zachowaniem bezpieczeństwa pracy. Sytuacje, w których prace jednego z wykonawców stwarzają zagrożenie dla pozostałych muszą być eliminowane, np. poprzez opracowanie harmonogramu prac;
- upewnić się, że dla każdego rodzaju pracy opracowane zostały szacunek ryzyka i metody bezpiecznego wykonania pracy, oraz, że prowadzony jest stały nadzór tych prac na budowie;
- prowadzić listę osób, które uczestniczyły w szkoleniu BHP wraz z datą szkolenia;
- zadbać o to, aby każdy wchodzący na teren budowy był informowany o zagrożeniach typowych dla tego rodzaju miejsca. Te informacje zostaną przekazane podczas szkolenia BHP, które powinien przejść każdy pracownik przed przystąpieniem do pracy na budowie, jak również, w razie potrzeby, podczas rutynowych codziennych lub cotygodniowych spotkań;
- przeprowadzić kontrolę wszystkich miejsc pracy na terenie budowy pod względem bezpieczeństwa przynajmniej raz dziennie i podejmować akcję tam, gdzie istnieje zagrożenie bezpieczeństwa pracowników, aby zapewnić wszystkim pracownikom bezpieczeństwo pracy oraz bezpieczny dostęp do niej;
- prowadzić zapis wszystkich poważnych sytuacji, w których naruszane zostało bezpieczeństwo oraz zadbać o to, by stały się one przedmiotem dyskusji i ujęte zostały w protokole z roboczego spotkania;
- wdrażać procedury Pozwolenia na Budowę podczas wszystkich prac prowadzonych na budowie;
- zapewnić ogrodzenie i oznaczenie terenu prowadzonych robót budowlanych i drogowych zgodnie z projektem budowlanym i przepisami BHP;

Wszystkie instalacje technologiczne i energetyczne znajdujące się w strefie niebezpiecznej należy wyłączyć i odpowiednio zabezpieczyć. Przejścia i przejazdy powinny być oznakowane znakami ostrzegawczymi. Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych robót powinny być zabezpieczone lub zamknięte. Należy wytyczyć i oznaczyć drogi okrężne (obejścia).

## 7.1. Czynności organizacyjne

Prawidłowe, a tym samym bezpieczne, prowadzenie procesu inwestycyjnego wymaga jego udokumentowania zarówno w zakresie założeń, jak i przebiegu. Posiadane dokumenty należy przechowywać w sposób umożliwiający ich udostępnienie organom kontrolującym.

Obowiązkiem kierownika budowy jest przygotowanie, przechowywanie i prowadzenie:

1. Dokumentacji Technicznej – w formie wymaganej przez Prawo Budowlane wraz z wymaganymi uzgodnieniami. Kierownik odpowiada za realizację budowy zgodnie z ustaleniami zawartymi w dokumentacji. Zmiany w stosunku do projektu winny być odnotowane w dzienniku budowy oraz naniesione na dokumentacji. W przypadku wprowadzenia zmian wymagane jest wykonanie dokumentacji powykonawczej. Wszelkiego rodzaju zmiany wymagają autoryzacji autora projektu.
2. Dokumentacji Instruktażowej – budowa prawidłowo przygotowana powinna być wyposażona w komplet instrukcji stanowiskowych, instrukcji bezpiecznej obsługi poszczególnych urządzeń, instrukcji określających zasady zachowania się, alarmowania i powiadamiania w przypadku wystąpienia zagrożeń życia lub zdrowia oraz zagrożeń pożarowych, Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Wykaz osób odpowiedzialnych, numery ich telefonów oraz telefonów alarmowych powinny zostać umieszczone na Tablicy Informacyjnej wykonanej i zlokalizowanej zgodnie z obowiązującymi przepisami

Przygotowanie załogi poprzez realizację wymaganych przez Kodeks Pracy szkoleń: wstępnego, podstawowego i okresowego. Dokonanie oceny ryzyka zawodowego na poszczególnych stanowiskach pracy i zapoznanie z jej wynikami pracowników, zapoznanie załogi z treścią planu BiOZ. Dokumentacja potwierdzająca powyższe szkolenia powinna być w każdej chwili dostępna na terenie budowy dla organów kontrolnych.

## 7.2. Wytyczne stosowania środków ochrony indywidualnej

Wszystkie osoby zatrudnione przy prowadzeniu prac budowlanych zobowiązane są do stosowania poniższych środków ochrony indywidualnej:

- **kask ochronny** spełniający polskie normy. Kask powinien być opisany imieniem i nazwiskiem osoby której został wydany. Kask powinien być zaopatrzony w pasek pod brodą, jeśli jest to konieczne. Spawacze powinni być wyposażeni w specjalnie dostosowany kask z elementem ruchomym, chroniącym twarz – chyba, że zostaną oni zaopatrzeni w inną formę ochrony przed spadającymi przedmiotami.
- **gogle ochronne** spełniające polskie normy, wyposażone w ochronne elementy boczne.
- **obuwie ochronne** ze stalowymi noskami i ochronnymi podeszwami, zgodne z polskimi normami.
- **rękawice przemysłowe** właściwe niebezpieczeństwu jakie może grozić pracownikowi.

W przypadku prowadzenia specjalistycznych prac budowlanych pracowników należy wyposażyć w:

- **pasy ochronne**, kompletny zestaw wyposażony w ściągacz linowy, zgodny z Polskimi Normami. Nie wolno korzystać z innych pasów ochronnych niż te opisane. Tam gdzie dozwolone jest stosowanie lin ochronnych, powinny one być ze stali, przetestowane

pod względem wytrzymałości i zatwierdzone pieczętka z informacją o dopuszczalnym obciążeniu.

- **ochronę słuchu** zgodną z Polskimi Normami.
- **ochronę systemu oddechowego** zgodną z Polskimi Normami i stopniem zagrożenia.

Szczególną ochroną należy objąć osoby pracujące przy spawaniu, bądź też przy maszynach tnących. Minimalnym zabezpieczeniem dla pracowników powinna być dbałość o to, by odzież i sprzęt ochronny były sprawne i bezpieczne. Pracownikom nie wolno pracować w krótkich spodniach i z odkrytą górą.

## **8. Ustalenia końcowe**

Plan BiOZ poza w/w elementami powinien zawierać imienne przypisanie, potwierdzone własnoręcznym podpisem, ustaleń w nim zawartych do konkretnych pracowników w zależności od ich przygotowania zawodowego (wykształcenie, uprawnienia zawodowe, sprawność psychofizyczna potwierdzona badaniami lekarskimi).

Plan BiOZ nie może zawierać ustaleń niezgodnych z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z Prawem Budowlanym i Planem Pracy.

OPRACOWANIE:  
mgr inż. arch. Marika Harmoza



### III. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

#### 1. Oświadczenia projektantów

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 poz. 1202)

Niniejszym oświadczam, że projekt:

**REMONT SCHODÓW ŁĄCZĄCYCH SIEDLCE Z SUCHANINEM (UL. NAD JAREM ORAZ UL. SKARPOWĄ Z UL. POWSTAŃCÓW WARSZAWSKICH) ORAZ POPRAWA BEZPIECZEŃSTWA PRZYLEGŁEGO TERENU W RAMACH BUDŻETU OBYWATELSKIEGO 2018 W GDAŃSKU**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

B R A N Ż A	ZESPÓŁ AUTORSKI		
	PROJEKTANT	NR UPRAWNIEŃ I SPECJALNOŚĆ POSIADANYCH UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	PODPIS
A R C H I T E K T U R A	AUTOR: MARIKA HARMOZA	UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ Nr uprawnień 10/POOKK/IV/2014	
	SPRAWDZIŁ: JACEK JÓZEKOWSKI	UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ Nr uprawnień 12/POOKK/IV/2014	

CZERWIEC 2018

## 2. Uprawnienia budowlane



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0672

Gdańsk, dnia 25 czerwca 2014 r.

### DECYZJA nr 10/POOKK/IV/2014

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

Pani

mgr inż. arch. Marika Jolanta Harmoza

urodzona w dniu 20.10.1984 r. w Gdyni

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

### Pouczenie

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca  
Komisji

Elżbieta  
Zdunkowska-Mróż

Wiceprzewodniczący  
Komisji

Romuald Cieluch

Wiceprzewodnicząca  
Komisji

Daniela  
Milan-Konopka

Sekretarz  
Komisji

Joanna  
Wciorka - Konat

Członek  
Komisji

Ewa Brach

Członek Komisji

Marek Kleczkowski

Członek Komisji

Dorota Kurczalska

Członek Komisji

Andrzej Wiciński

Członek Komisji

Krzysztof Swędryński

Członek Komisji

Barbara Wilemborek

Członek Komisji

Antoni Wolański

### Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Marika Jolanta Harmoza, 81-314 Gdynia, Pomorska 20/2
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP.
3. a.a.

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl [Http://www.pomorska.iarp.pl](http://www.pomorska.iarp.pl)  
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Marika Jolanta Harmoza**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **10/POOKK/IV/2014**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1334**.

Członek czynny od: 08-10-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-02-2019 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-1334-162E-731F-6BDD-9Y8B**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0658

Gdańsk, dnia 25 czerwca 2014 r.

**DECYZJA nr 12/POOKK/IV/2014**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

Pan

mgr inż. arch. Jacek Michał Józekowski

urodzony w dniu 23.07.1984 r. w Gdyni

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**



**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

**Pouczenie**

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji  Elżbieta Zdunkowska-Mróż	Wiceprzewodniczący Komisji  Romuald Cieluch	Wiceprzewodnicząca Komisji  Daniela Milan-Konopka	Sekretarz Komisji  Joanna Wciorka - Konat	Członek Komisji  Ewa Brach	
Członek Komisji  Marek Kleczkowski	Członek Komisji  Dorota Kurczalska	Członek Komisji  Andrzej Kwieciński	Członek Komisji  Krzysztof Swędrzyński	Członek Komisji  Barbara Wilemborek	Członek Komisji  Antoni Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Jacek Michał Józekowski, 81-577 Gdynia, Zaruskiego 4C/4
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP.
3. a.a.

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl Http://www.pomorska.iarp.pl  
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Jacek Michał Józekowski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **12/POOKK/IV/2014**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1315**.

Członek czynny od: 23-07-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2019 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-1315-F1B2-8B6C-7YD5-AE29**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.