

BZP/...../2019/TK

Gdańsk,2019r.

Wykonawcy w postępowaniu

dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Ubezpieczenie ryzyk budowlano-montażowych (sekcja I CAR/EAR) oraz odpowiedzialności cywilnej Zamawiającego dla zadania inwestycyjnego pn. Budowa wiaduktu Biskupia Górka w Gdańsku**” w zakresie przeszklenia - I/PN/197/2019/TK”

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, na podstawie art. 38 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), zwanej dalej ustawą Pzp, dokonuje wyjaśnień oraz zmiany treści SIWZ.

Pytanie nr 1

Wnosimy o podanie okresu realizacji każdego z zadań – planowana data rozpoczęcia i zakończenia prac. Wnosimy o wyjaśnienie terminu wykonania zamówienia podanego w pkcie IV SIWZ na str 3 - 31.10.2020r. oraz w OPZ na str 4 informacje ogólne 30.06.2021r.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający zmieni dotychczasową treść ust. IV SIWZ. Zmiana zostanie dokonana w odrębnym piśmie.

Pytanie nr 2

Wnosimy o informację czy realizacja zadania nr 1 i 2 już się rozpoczęła. Jeśli tak, wnosimy o podanie stopnia zaawansowania dla każdego zadania oddzielnie (brak informacji na str. 20 OPZ opis inwestycji) i informację czy na budowach wystąpiły szkody (jeśli tak wnosimy o podanie daty, lokalizacji oraz wartości i przyczyny szkody)

Odpowiedź nr 2

Realizacja Zadania nr 1 i Zadania nr 2 już się rozpoczęła.

W załączeniu skan protokołów zaawansowania robót - wg stanu na 25.10.2019 r. - odrębnie dla Zadania nr 1 i Zadania nr 2. Odnosnie szkód, to na kontrakcie wystąpiły dwa zdarzenia szkodowe:

- 2018-08-01 - w wyniku burzy doszło do uszkodzeń (2 tablice informacyjne, ogrodzenie budowy, rusztowanie, spłynięcie nasypów, zalanie bastiony Wiebego i placu budowy).
Wypłacono odszkodowanie: 28 537,44 zł
- 2018-08-17 - podczas prac koparki przy rozbiórce muru oporowego (uszkodzona została studnia oraz przełączone kable biegnące w tej samej lokalizacji kablowej)
Wypłacono odszkodowanie: 122 953,53 zł



Pytanie nr 3

Wnosimy o podanie warunków wodno – gruntowych oraz głębokości i rodzaju fundamentów budynku parkingu i wiaduktów/ mostów

Odpowiedź nr 3

Dokumentacja projektowa w załączeniu.

Pytanie nr 4

Wnosimy o podanie nazwy i adresu wybranego głównego wykonawcy w odniesieniu do zadania nr 1 i 2 (lub wykonawców poszczególnych robót – o ile brak generalnego Wykonawcy) oraz przesłanie harmonogramu rzeczowo – finansowego robót.

Odpowiedź nr 4

Generalny Wykonawca – BUDIMEX S.A., 01-204 Warszawa, ul. Siedmiogrodzka 9

W załączeniu harmonogram rzeczowo-finansowy.

Pytanie nr 5

Wnosimy o szczegółowy opis technologii wykonania poszczególnych obiektów (projekt)

Odpowiedź nr 5

Dokumentacja projektowa w załączeniu.

Pytanie nr 6

Wnosimy o potwierdzenie, że będzie wystawiona jedna polisa na oba zadania nr 1 i 2 i wskazane limity odpowiedzialności są wspólne dla obu zadań,

Odpowiedź nr 6

Zamawiający potwierdza wystawienie jednej polisy dla dwóch zadań inwestycyjnych ze wspólnymi limitami.

Pytanie nr 7

Wnosimy o potwierdzenie, że gdziekolwiek w treści SIWZ Zamawiający dopuszcza wording/ treść Ubezpieczyciela dotyczy to również warunków szczególnych / klauzul zwyczajowo stosowanych przez Ubezpieczyciela, ale nie umieszczonych w jego OWU, a które Ubezpieczyciel załączy do oferty.

Odpowiedź nr 7

Zamawiający wyraża zgodę na powyższą zmianę

Pytanie nr 8

OPZ na str. 4 informacje ogólne ust 1 informacje ogólne pkt b) ppkt i - wnosimy o skrócenie terminu zgłoszenia szkody do 14 dni

Odpowiedź nr 8

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę

Pytanie nr 9



OPZ na str 4 informacje ogólne ust 1 informacje ogólne pkt b) ppkt ii - wnosimy o dopisanie po słowach 3 dni słowa „roboczych”

Odpowiedź nr 9

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 10

OPZ na str 4 informacje ogólne ust 1 informacje ogólne pkt b) ppkt iii- wnosimy o dopisanie, że zasada ta nie ma zastosowania do szkód, za które odpowiedzialny jest projektant, producent oraz dostawca

Odpowiedź nr 10

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 11

OPZ na str 4 informacje ogólne ust. 3 Ubezpieczony pkt d) wnosimy o dopisanie, że podmioty/ osoby inne niż wykonawcy robót budowlano – montażowych są objęte ochroną wyłącznie w zakresie czynności wykonywanych na terenie budowy (nie ogranicza to odpowiedzialności Ubezpieczyciela z klauzul 115, 200, 201)

Odpowiedź nr 11

Zamawiający wyraża zgodę na powyższą zmianę.

Pytanie nr 12

OPZ na str 4 informacje ogólne ust 4 Przedmiot ubezpieczenia - wnosimy o wykreślenie prefabrykacji lub w braku zgody dopisanie, że ochroną ubezpieczającą objęta jest prefabrykacja wykonywana na terenie RP przez podmioty/ osoby, które jednocześnie są wykonawcą robót budowlano – montażowych w docelowym miejscu realizacji inwestycji.

Odpowiedź nr 12

Zamawiający wyraża zgodę na dopisanie, że ochroną ubezpieczającą objęta jest prefabrykacja wykonywana na terenie RP przez podmioty/ osoby, które jednocześnie są wykonawcą robót budowlano – montażowych w docelowym miejscu realizacji inwestycji.

Pytanie nr 13

OPZ na str 4 informacje ogólne ust 4 Przedmiot ubezpieczenia pkt e – z uwagi na różny zakres oferowanej ochrony wnosimy o wskazanie, która klauzula ma mieć zastosowanie 113 czy 220?

Odpowiedź nr 13

Zamawiający potwierdza, iż zastosowanie dla części budowlanej ma klauzula 113, a dla części montażowej 220.

Pytanie nr 14

Wnosimy o podanie limitu odpowiedzialności dla sprzętu, wyposażenia, zaplecza budowy (z wyłączeniem maszyn budowlanych). Ta kategoria mienia obejmuje również rusztowania i szalunki. Czy zatem dla całości tego mienia należy przyjąć limit 1 mln zł czy inny - jaki?

Odpowiedź nr 14

Należy przyjąć limit 1 mln zł.

Pytanie nr 15

OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzula 013 – wnosimy o zmianę limitu na: 10 mln zł na lokalizację oraz dopisanie, że będzie mieć zastosowanie treść klauzuli wg wordingu Ubezpieczyciela

Odpowiedź nr 15

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 16

OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzula 100 – wnosimy o wykreślenie słów „na zdarzenie”

Odpowiedź nr 16

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 17

OPZ na str 6 zakres ochrony klauzula 119, 201 i szkód w częściach wadliwych - wnosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności do 10 mln zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź nr 17

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 18

OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzula szkód w częściach wadliwych – wnosimy o dopisanie, że klauzula ma zastosowanie w okresie realizacji robót.

Odpowiedź nr 18

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 19

OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzula odtworzenia planów i dokumentów – wnosimy o dopisanie, że będzie mieć zastosowanie treść klauzuli wg wordingu Ubezpieczyciela.

Odpowiedź nr 19

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie 20

OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzula wynagrodzenia ekspertów – wnosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 500 tys zł na jedno i wszystkie zdarzenia oraz wyłączenie kosztów przeprojektowania.

Odpowiedź 20

Nowe brzmienie klauzuli wynagrodzenia ekspertów znajduje się w odpowiedzi na pytanie nr 41. W pozostałym zakresie Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 21

OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzula wynagrodzenia rzeczoznawców – wnosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 500 tys zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Pytanie 21

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie 22

OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzula wynagrodzenia ekspertów i OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzula wynagrodzenia rzeczoznawców – wnosimy o dopisanie, że koszty te nie mogą przekraczać normalnych / średnich stawek rynkowych

Odpowiedź 22

Nowe brzmienie klauzuli wynagrodzenia ekspertów znajduje się w odpowiedzi na pytanie nr 41. W pozostałym zakresie Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 23

OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie – wnosimy o zmianę limitu dla całej klauzuli na: 20% wartości szkody max. 10 mln zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Odpowiedź 23

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie 24

OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzula automatycznego wzrostu wartości inwestycji – wnosimy o wpisanie limitu automatycznej ochrony w wysokości max 25% pierwotnej sumy ub. Kontraktu

Odpowiedź 24

Zobacz odpowiedź na pytanie 44.

Pytanie 25

OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia drugi tiret – wnosimy o dopisanie (analogicznie jak w pierwszym tirecie) na końcu pierwszego zdania „o ile szkodowość nie przekroczy 50%.

Zwracamy uwagę, że szkodowość może wystąpić w okresie bezskładkowego przedłużenia ochrony. Ponadto wnosimy o dopisanie w klauzuli definicji współczynnika szkodowości: stosunek wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw na szkody zgłoszone i niewypłacone do składki zarobionej, tzn. przypadającej na wykorzystany okres ubezpieczenia.



Wnosimy o dopisanie, że w przypadku, gdy szkodowość przekroczy 50 % składka za przedłużenie okresu ubezpieczenia ustalana jest przez Ubezpieczyciela.

Odpowiedź 25

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe

Pytanie 26

SIWZ pkt XIV ust 4 warunek fakultatywny WO1. Wnosimy o korektę treści. Klauzula nie reguluje zasady przedłużania okresu ub. o pierwsze 180 dni (treść klauzuli zastępuje klauzulę obligatoryjną w OPZ). Wnosimy ponadto o dopisanie, że przedłużenie ochrony następuje na wniosek Ubezpieczającego złożony przed zakończeniem okresu ubezpieczenia. Składka liczona jest wg podanej zasady, o ile szkodowość (rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw na szkody zgłoszone i niewypłacone do składki zarobionej, tzn. przypadającej na wykorzystany okres ubezpieczenia) nie przekroczy 50%. Powyższa zasada dotyczy także przedłużenia, o którym mowa w pkt 2).

Proponowana treść klauzuli fakultatywnej WO1:

- (1) Treść jak w klauzuli obligatoryjnej
- (2) Jeśli wynikające z prowadzonych prac przedłużenie okresu ubezpieczenia przekroczy 90 dni a nie przekroczy 180 dni, Ubezpieczyciel, na wniosek Ubezpieczającego złożony przed końcem okresu ubezpieczenia, przedłuży okres ochrony ubezpieczeniowej a Ubezpieczający zapłaci składkę dodatkową obliczoną za okres przedłużenia ponad 90 dni bezskładkowego przedłużenia. Składkę dodatkową stanowić będzie iloczyn liczby dni przedłużenia ponad bezskładkowe 180 dni oraz składki dziennej wynikającej z pierwotnie określonego okresu ubezpieczenia i zastosowanej stawki, o ile szkodowość (rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw na szkody zgłoszone i niewypłacone do składki zarobionej, tzn. przypadającej na wykorzystany okres ubezpieczenia) nie przekroczy 50%.
- (3) W przypadku, kiedy wynikające z prowadzonych prac przedłużenie okresu ubezpieczenia przekroczy 180 dni a nie przekroczy 250 dni Ubezpieczyciel, na wniosek Ubezpieczającego złożony przed końcem okresu ubezpieczenia, przedłuży okres ochrony ubezpieczeniowej a Ubezpieczający zapłaci składkę dodatkową. Składka dodatkowa za okres przedłużenia ponad 250 dni będzie ustalona analogicznie jak w pkt 1) z zastosowaniem współczynnika 0,8%.
- (4) W przypadku, gdy szkodowość przekroczy 50 % składka za przedłużenie okresu ubezpieczenia ustalana jest przez Ubezpieczyciela.

Odpowiedź 26

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 27

OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzula rozszerzenia kradzieży z włamaniem odnosząca się do zainstalowanego/ zamontowanego/ wbudowanego mienia - wnosimy o zmianę limitu dla całej klauzuli na 200 tys. zł na jedno i wszystkie zdarzenia.



Odpowiedź 27

Zamawiający informuje, iż obecna treść klauzuli przewiduje powyższy limit.

Pytanie 28

OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzula wstrzymania prac – wnosimy o zmian okresu wstrzymania prac na 180 dni w tym na pojedynczą przerwę 90 dni

Odpowiedź 28

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę. Patrz odpowiedź na pytanie 47.

Pytanie 29

OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzula reprezentantów – wnosimy o dopisanie jako reprezentantów prokurentów i wykreślenie ostatniego tiretu.

Odpowiedź 29

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 30

OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzule restrykcyjne – wnosimy o dopisanie klauzuli 106 z limitem 500m odcinek i 1km na wszystkie odcinki (lub podanie innego limitu)

Odpowiedź 30

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 31

OPZ na str 6 zakres ochrony Klauzule restrykcyjne – wnosimy o dopisanie klauzuli zabezpieczeń o treści:

Klauzula dotycząca środków zabezpieczenia mienia przed kradzieżą z włamaniem

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, uzgodniono, że Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody polegające na kradzieży mienia, z wyjątkiem:

- a) rabunku,
- b) kradzieży z włamaniem rozumianej jako zabór mienia dokonany po sforsowaniu istniejących zabezpieczeń przy użyciu siły lub narzędzi:
 - z zamkniętego pomieszczenia lub
 - z terenu budowy/ zaplecza budowy, który jest oświetlony (oświetleniem własnym) po zmierzchu oraz ogrodzony siatką drucianą, parkanem, płotem lub ogrodzeniem tymczasowym, którego elementy są trwale ze sobą łączone lub który po godzinach pracy i w dni wolne od pracy jest pod stałym dozorem pełnionym przez pracowników Ubezpieczającego lub licencjonowaną agencję ochrony mienia; osoby sprawujące dozór muszą posiadać pisemnie określony zakres obowiązków wskazujący miejsce, przedmiot i sposób sprawowania dozoru; dodatkowo w odniesieniu do samojezdnych maszyn budowlanych wymagane jest aby podczas ich postoju po godzinach pracy i w dni wolne od pracy maszyny te pozostawały zabezpieczone w sposób przewidziany w ich konstrukcji, kluczyki od stacyjek zapłonowych nie znajdowały się wewnątrz maszyny, a zainstalowane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe były uruchomione."



Warunkiem odpowiedzialności Ubezpieczyciela jest pozostawienie przez sprawcę śladów włamania. Ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiegokolwiek braki, straty lub szkody stwierdzone w toku inwentaryzacji.

Pytanie 32

OPZ na str 7 Maksymalne franszyzy redukcyjne – wnosimy o poprawienie wysokości franszyzy dla klauzuli 201 i części wadliwych tak jak w treści kl. części wadliwych, tj. 10% wartości szkody min. 20 tys zł

Odpowiedź 31 i 32

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 33

OPZ na str 7 Maksymalne franszyzy redukcyjne – wnosimy o wykreślenie z fransyz kradzieży zwykłej, terroryzmu i maszyn budowlanych – brak w zakresie/ przedmiocie ubezpieczenia.

Odpowiedź 33

Zamawiający potwierdza objęcie ochroną ryzyka terroryzmu. Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie z fransyz kradzieży zwykłej i maszyn budowlanych.

Pytanie 34

OPZ na str 8 wypłata odszkodowań – wnosimy o wykreślenie pierwszego tiretu i zastąpienie go zapisem: „Dla robót budowlano – montażowych ustala się...”. W przypadku braku zgody wnosimy o ustalenie, że w przypadku szkody całkowitej zasada w pkcie 2 będzie się odnosić do mienia nie starszego niż 5 lat na dzień szkody lub alternatywnie wnosimy o wypłatę odszkodowania z uwzględnieniem faktycznego stopnia zużycia technicznego, nie wyższego jednak niż 50%.

Odpowiedź 34

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 35

OPZ na str 8 wypłata odszkodowań – wnosimy o dopisanie w drugim tirecie słów „z zastrzeżeniem, że koszty te nie są wyższe niż zawarte w cenie kontraktu”.

Odpowiedź 35

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 36

Wzór umowy par 3 ust 2 i ust 5 – proszę o wyjaśnienie i ewentualną korektę treści tych ustępów. Czy będą wystawiane umowy na każde zadanie oddzielnie? Suma ubezpieczenia dla danego zadania powinna być podana przed zawarciem umowy ubezpieczenia.

Odpowiedź 36

Zamawiający przewiduje jedną umowę ubezpieczenia na oba zadania. Zamawiający przewiduje wystawienie jednej polisy w ramach umowy ubezpieczenia.

Zamawiający wykreśla § 3 ust. 5 wzoru umowy, przy zachowaniu dotychczasowej numeracji ustępów.

Pytanie 37

Wzór umowy par 3 ust 9 – wnosimy o dopisanie na końcu „pod warunkiem posiadania na koncie wystarczającej ilości środków finansowych”.

Odpowiedź 37

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 38

Wzór umowy par 5 ust 5 – wnosimy o potwierdzenie, że ten ustęp nie dotyczy odnowienia limitów odpowiedzialności/ sum ubezpieczenia w systemie pierwszego ryzyka po szkodzie.

Odpowiedź 38

Zamawiający nie potwierdza powyższego.

Pytanie 39

Wzór umowy par 5 ust 10 – wnosimy o wykreślenie ostatniego zdania.

Odpowiedź 39

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 40

Ze względu na zakres powyższych zagadnień /pytań uprzejmie prosimy o przesunięcie terminu składania oferty na dzień:

06.12.2019 r. godz. 12:00.

Odpowiedź 40

Zamawiający dokona zmiany treści SIWZ. Zmiana zostanie dokonana odrębnym pismem.

Pytanie 41

Klauzula wynagrodzenia ekspertów: proponujemy zmianę brzmienia klauzuli na poniższą: Ubezpieczeniem zostają dodatkowo objęte, wynagrodzenia należne architektom, inspektorom, inżynierom-konsultantom, a także pozostałe koszty ekspertów, które Ubezpieczający/Ubezpieczony jest zobowiązany ponieść w celu odtworzenia lub zastąpienia ubezpieczonego mienia uszkodzonego w wyniku zaistnienia ubezpieczonego zdarzenia szkodowego. Z zakresu ubezpieczenia na warunkach niniejszej klauzuli wyłączone są koszty poniesione na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, natomiast ubezpieczone koszty ekspertów nie mogą przekraczać normalnie obowiązujących stawek rynkowych. Limit: 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź 41

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę klauzuli wynagrodzenia ekspertów na poniższą: Ubezpieczeniem zostają dodatkowo objęte wynagrodzenia oraz pozostałe koszty należne architektom, inspektorom, inżynierom-konsultantom, a także pozostałym ekspertom, które Ubezpieczający/Ubezpieczony jest zobowiązany ponieść w celu odtworzenia lub zastąpienia ubezpieczonego mienia uszkodzonego w wyniku zaistnienia ubezpieczonego zdarzenia szkodowego, w tym koszty przeprojektowania oraz koszty poniesione na konieczne zmiany (wymiana, przebudowa itp.) w przedmiocie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem zapisów klauzuli szkód w częściach wadliwych.

Ubezpieczone koszty ekspertów nie mogą przekraczać normalnie obowiązujących / średnich stawek rynkowych. Limit: 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie 42

Klauzula rzeczoznawców – prosimy o wykreślenie z treści SIWZ

Odpowiedź 42

Zamawiający nie wyraża zgody. Zob. odpowiedź na pytanie 21.

Pytanie 43

Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie - proponujemy zmianę brzmienia klauzuli na poniższą:

Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie

1 Z zachowaniem wszystkich innych postanowień OWU nie zmienionych niniejszą Klauzulą w ramach ustalonej składki uzgodniono, że Ubezpieczyciel rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach Rozdziału I OWU o niezbędne i uzasadnione:

1 koszty dodatkowe poniesione przez ubezpieczającego w związku z uprzątnięciem pozostałości po szkodzie objętej ochroną,

2 koszty rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku, ich wywozu, składowania lub utylizacji,

2. Ochrona udzielona w ramach niniejszej Klauzuli nie obejmuje kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń gleby lub wody i ich rekultywacją lub odkażaniem.

Limit odpowiedzialności na każde zdarzenie dla kosztów obejmowanych ochroną w ramach niniejszej Klauzuli wynosi: 20% wartości szkody, nie więcej niż 10.000.000,00 PLN

Odpowiedź 43

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 44

Klauzula automatycznego wzrostu wartości inwestycji - proponujemy zmianę brzmienia klauzuli na poniższą:

Klauzula wzrostu wartości kontraktu – do 20% s.u. z rozliczeniem 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia

Z zachowaniem postanowień i wyłączeń ogólnych warunków niezmienionych niniejszą Klauzulą, strony postanawiają, że jeżeli w trakcie okresu realizacji prac budowlano-montażowych okaże się, że faktyczna wartość kontraktu przewyższa przyjętą w momencie zawierania umowy sumę ubezpieczenia prac budowlano-montażowych, suma ubezpieczenia takich prac zostanie automatycznie zwiększona o wartość nadwyżki, jednak nie więcej niż o wskazany w dokumencie potwierdzającym zawarcie umowy ubezpieczenia procent sumy ubezpieczenia prac budowlano-montażowych oraz pod warunkiem, że ostateczna, całkowita wartość kontraktu zostanie zadeklarowana przez Ubezpieczającego nie później niż w terminie 30 dni po zakończeniu okresu realizacji prac budowlano-montażowych.

W takim przypadku składka wymieniona w dokumencie potwierdzającym zawarcie umowy ubezpieczenia stanowi składkę zaliczkową, niepodlegającą zwrotowi.



Na podstawie deklaracji wartości kontraktu przedstawionej przez Ubezpieczającego Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki zaliczkowej przy zastosowaniu stawki wskazanej w dokumencie potwierdzającym zawarcie umowy ubezpieczenia. Jeżeli ustalona w ten sposób składka ostateczna przewyższa składkę zaliczkową, Ubezpieczający zobowiązany jest do opłacenia różnicy pomiędzy składką ostateczną a składką zaliczkową.

Odpowiedź 44

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 45

Klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia- proponujemy zmianę brzmienia klauzuli na poniższą:

Klauzula przedłużenia okresu ubezpieczenia

1. Z zachowaniem wszystkich innych postanowień OWU nie zmienionych niniejszą Klauzulą uzgodniono, że Ubezpieczyciel nie będzie pobierało dodatkowej składki w razie przedłużenia okresu realizacji prac budowlano-

montażowych w wyniku wydłużenia czasu realizacji kontraktu maksymalnie o 90 dni.

2. Dodatkowa składka będzie naliczana proporcjonalnie do całości okresu przedłużenia w następujących sytuacjach:

1) gdy przedłużenie nastąpi od razu o większą liczbę dni niż wskazana w polisie,

2) w razie konieczności dalszego przedłużenia okresu realizacji robót budowlano-montażowych ponad wskazaną liczbę dni.

3. Przedłużenie okresu realizacji robót budowlano-montażowych ponad wskazaną liczbę dni może zostać objęte ochroną pod warunkiem pisemnego zgłoszenia przez ubezpieczającego oraz pisemnego potwierdzenia przez Ubezpieczyciela.

Odpowiedź 45

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.

Pytanie 46

Klauzula rozszerzenia kradzieży z włamaniem odnosząca się do zainstalowanego / zamontowanego / wbudowanego mienia. – proponujemy zmianę brzmienia klauzuli na poniższą:

Klauzula ubezpieczenia elementów zainstalowanych

W odniesieniu do zainstalowanych, zamontowanych lub wbudowanych w ramach realizowanego kontraktu materiałów, instalacji, maszyn i urządzeń lub ich elementów, w rozumieniu niniejszej umowy ubezpieczenia za kradzież z włamaniem rozumie się także dokonany zabór ww. mienia w wyniku jego odinstalowania lub wymontowania pod warunkiem pozostawienia przez sprawców widocznych śladów odinstalowania, wymontowania w postaci uszkodzenia istniejących zabezpieczeń oraz pod warunkiem, że fakt zainstalowania lub wbudowania tych elementów został potwierdzony odpowiednim wpisem w dzienniku budowy.

Odpowiedź 46

Zamawiający wyraża zgodę na poniższą treść Klauzuli rozszerzenia kradzieży z włamaniem odnosząca się do zainstalowanego / zamontowanego / wbudowanego mienia:



W odniesieniu do zainstalowanych, zamontowanych lub wbudowanych w ramach realizowanego kontraktu materiałów, instalacji, maszyn i urządzeń lub ich elementów, w rozumieniu niniejszej umowy ubezpieczenia za kradzież z włamaniem rozumie się także dokonany zabór ww. mienia w wyniku jego odinstalowania lub wymontowania pod warunkiem pozostawienia przez sprawców widocznych śladów odinstalowania / wymontowania. Limit dla całej klauzuli na 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla danego kontraktu objętego ubezpieczeniem w ramach pojedynczej inwestycji.

Pytanie 47

Klauzula wstrzymania prac- proponujemy zmianę brzmienia klauzuli na poniższą:

Klauzula ubezpieczenia podczas przerwania prac

W przypadku niezgodnego z harmonogramem częściowego lub całkowitego, niezwiązanego ze szkodą przerwania robót budowlanych lub montażowych, zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje ograniczony do szkód powstałych w przedmiocie ubezpieczenia w wyniku:

- 1 pożaru, przez które rozumie się szkody spowodowane przez działanie ognia, który przedostał się poza palenisko lub powstał bez paleniska i rozszerzył się o własnej sile;
- 2 wybuchu, przez który uważa się gwałtowną zmianę równowagi układu z jednoczesnym wyzwoleniem się gazów, pyłów, pary lub cieczy, wywołaną ich dążnością do rozprzestrzeniania się. W odniesieniu do naczyń ciśnieniowych i innych tego rodzaju zbiorników obowiązuje warunek, aby ściany tych naczyń i zbiorników uległy rozdarciu w takich rozmiarach, iż wskutek ujścia gazów, pyłów, pary lub cieczy nastąpiło nagłe wyrównanie ciśnień. Do wybuchu zalicza się również implozję, polegającą na uszkodzeniu ciśnieniem zewnętrznym zbiornika lub aparatu próżniowego. Wybuchy i implozje wywołane przez ubezpieczającego w celach produkcyjnych lub eksploatacyjnych oraz wybuchy w silnikach spalinowych związane z ich naturalnym działaniem lub spowodowane normalnym ciśnieniem zawartych w nich gazów nie są uważane za zdarzenie losowe.
- 3 bezpośredniego uderzenia pioruna, przez które rozumie się szkody spowodowane wyładowaniem elektrycznym powodującym bezpośredni przepływ ładunku elektrycznego przez przedmiot ubezpieczenia;
- 4 upadku statku powietrznego, przez które rozumie się szkody spowodowane przez katastrofę bądź przymusowe lądowanie samolotu silnikowego, bezsilnikowego lub innego obiektu latającego, a także upadek ich części lub przewożonego ładunku.

Powyższe ograniczenia nie dotyczą przypadków, gdy przerwanie robót nastąpiło w wyniku szkody będącej następstwem zdarzenia losowego objętego ochroną ubezpieczeniową. Jeżeli w okresie kolejnych 180 dni od dnia przerwania realizacji kontraktu roboty budowlane lub montażowe nie zostaną wznowione, to odpowiedzialność Ubezpieczyciela ustaje z upływem ostatniego dnia ww. okresu, o ile nie umówiono się inaczej.

Odpowiedź 47

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 48

Klauzula reprezentantów proponujemy zmianę brzmienia klauzuli na poniższą:

Klauzula reprezentantów



Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie wyłącznie przez Ubezpieczającego. Jednocześnie Ubezpieczyciel odpowiada za szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa. Za Ubezpieczającego rozumie się wyłącznie:

- 1 w przypadku osób prawnych – osoby wchodzące w skład organów zarządzających osób prawnych,
- 2 w przypadku spółek osobowych i cywilnych – wspólników i osoby fizyczne reprezentujące wspólników niebędących osobami fizycznymi, a w przypadku powołania zarządu w spółce partnerskiej również członków zarządu,
- 3 w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – te osoby,
- 4 w przypadku jednostek organizacyjnych innych niż wymienione powyżej – osoby samodzielnie lub kolegialnie kierujące tymi jednostkami wg przepisów lub innych regulacji dotyczących funkcjonowania tych jednostek, np. dyrektorów lub kierowników,
- 5 w przypadku podmiotów dla których ustanowiono syndyka, kuratora lub likwidatora(ów) – odpowiednio syndyka, kuratora lub likwidatora(ów)a także prokurentów w podmiotach uprawnionych do ich ustanowienia.
- 6 W razie zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek niniejsze postanowienia stosuje się odpowiednio do Ubezpieczonego.

Niniejsza klauzula ma zastosowanie wyłącznie do Rozdziału I.

Odpowiedź 48

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 49

Prosimy także o wykreślenie w całości pkt 8. „Wypłata odszkodowań” mającego zastosowanie do wypłaty odszkodowań w przypadku szkód częściowych oraz szkód całkowitych.

Odpowiedź 49

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie 50

Wnosimy o informację czy podane w SIWZ wartości / sumy ubezpieczenia brutto są ostateczne czy mogą ulec zmianie (np. obniżeniu).

Odpowiedź 50

Wartości są aktualne na ten moment realizacji kontraktu. Istnieje prawdopodobieństwo wzrostu wartości wynikającego z pojawiających się robót dodatkowych.


Krzysztof Malinowski
Kierownik
Zespołu ds. Zamówień Publicznych


DYREKTOR
Włodzisław Bartosiewicz