

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

I ZAŁĄCZNIKI

II OPIS TECHNICZNY

III INFORMACJA BIOZ

IV RYSUNKI

nr S/1 Rzut parteru – instalacja kanalizacji

nr S/2 Rzut pietra - instalacja kanalizacji

nr S/3 Profil kanalizacji sanitarnej

nr S/4 Rzut parteru – instalacja wody

nr S/5 Rzut pietra - instalacja wody

nr S/6 Aksonometria instalacji wody

nr S/7 Rzut parteru – instalacja c.o.

nr S/8 Rzut pietra - instalacja c.o.

# OPIS TECHNICZNY

## 1. Podstawa opracowania

- 1.1. Projekt architektoniczny remontu sanitariatów.
- 1.2. Inwentaryzacja własna istniejącego obiektu.
- 1.3. Obowiązujące normy i przepisy

## 2. Zakres opracowania

Opracowanie zawiera projekt instalacji :

- kanalizacji sanitarnej
- wody zimnej i ciepłej
- centralnego ogrzewania

dla remontowanych sanitariatów w starej części budynku szkoły w Zespole Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego nr 25 przy ul. Boguckiego 44 w Gdańsku

## 3. Dane ogólne

### 3.1 Stan istniejący

Przebudowywane pomieszczenia mieszczą się w starej części budynku szkoły, dwukondygnacyjnym, bez podpiwniczenia, posadowionym na gruncie.

Instalacja wody.

Istniejąca instalacja zimnej i ciepłej wody jest doprowadzona do pomieszczeń sanitarnych pod stropem parteru.

Instalacja zimnej i ciepłej wody jest wykonana z rur stalowych ocynkowanych

Instalacja kanalizacji sanitarnej.

Przebudowywane pomieszczenia są wyposażone w instalację kanalizacji sanitarnej. Instalacja jest prowadzona pod posadzką parteru w gruncie. Jest wyprowadzony ponad pion  $\varnothing 100$ .

Instalacja kanalizacji jest wykonana z rur żeliwnych kielichowych.

Instalacja c.o.

W pomieszczeniach sanitarnych jest wykonana instalacja centralnego ogrzewania wodnego z grzejnikami żeliwnymi żeberkowymi

Instalacja jest wykonywana z rur stalowych czarnych.

### 3.2 Charakterystyka projektowanej przebudowy

W ramach przebudowy adaptuje się pomieszczenia obecnego zaplecza sanitarnego wg nowej aranżacji.

Roboty budowlane będą obejmować:

- wyburzenia ścian
- wykucia otworów drzwiowych
- budowę nowych ścian
- zamurowania otworów drzwiowych
- wymianę stolarki drzwiowej i okiennej
- usunięcie istniejących posadzek i wykonanie nowych warstw podłogowych
- wykonanie sufitów podwieszanych.

## 4. Projektowana instalacja zimnej i ciepłej wody

W ramach przebudowy zaplecza przewiduje się:

- demontaż istniejącej instalacji zimnej i ciepłej wody w obrębie remontowanych pomieszczeń
- montaż armatury czerpalnej w obrębie remontowanych i adaptowanych pomieszczeń
- wykonanie nowej instalacji zimnej i ciepłej wody w obrębie remontowanych pomieszczeń

Nową instalację zimnej i ciepłej wody włącza się do istniejących przewodów. Na połączeniu zamontować zawory odcinające.

Projektowana instalacja zimnej i ciepłej wody została pokazana na rysunkach. Instalacja jest prowadzona w przestrzeni nad sufitem podwieszonym parteru oraz bruzdach ściennych,

Instalację należy wykonać z rur wielowarstwowych z wkładką aluminiową PE-RT/Al./PE-HD

Instalację należy prowadzić w otulinach termicznych z PE o gr 20 mm dla wody ciepłej oraz 15 mm dla wody zimnej i cyrkulacji

Instalację należy poddać próbie szczelności na ciśnienie 1.0 MPa oraz płukaniu.

## 5. Projektowana instalacja kanalizacji

W ramach przebudowy i remontu przewiduje się:

- demontaż istniejących urządzeń sanitarnych w obrębie przebudowywanych pomieszczeń
- demontaż istniejącej instalacji kanalizacji w obrębie przebudowywanych pomieszczeń pod posadzką
- wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej w obrębie przebudowywanych pomieszczeń pod posadzką, pionu wyprowadzonego ponad dach oraz podejść do urządzeń

- wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej na zewnątrz budynku do istniejącej studni.
- montaż nowych urządzeń sanitarnych
- obudowę pionów kanalizacyjnych

Projektowaną kanalizację prowadzi się pod posadzką parteru i wyprowadza na zewnątrz do istniejącej studni kanalizacyjnej. Wszystkie warstwy posadzki zostaną wymienione i obniżone zgodnie z projektem budowlanym.

Z uwagi na nieznaną rzędną posadowienia ław fundamentowych zagłębienie kanalizacji należy dostosować do warunków rzeczywistych. Po usunięciu istniejących warstw posadzki w ramach prowadzonych prac budowlanych należy zinwentaryzować istniejącą instalację kanalizacji oraz dokonać adaptacji rozwiązań zawartych w projekcie do stanu rzeczywistego.

Instalację kanalizacji należy wykonać z rur PP kielichowych.

Miski ustępowe należy wykonać jako wiszące, w systemie stelażowym do zabudowy lekkiej.

## 6. Projektowana instalacja c.o.

W ramach przebudowy przewiduje się:

- likwidację istniejącej instalacji c.o. wraz z grzejnikami
- montaż nowych grzejników
- wykonanie pionów c.o.

Projektuje się demontaż istniejących grzejników oraz montaż nowych.

Istniejące przewody rozdzielcze c.o., z rur stalowych, prowadzone nad posadzką parteru pozostawia się

Piony c.o. na piętro należy wykonać jako nowe i ukryć w bruzdach ściennych.

Lokalizacja nowych pionów – zgodnie z rysunkami. Piony należy zakończyć automatycznymi odpowietrznikami, poprzedzonymi zaworami odcinającymi DN15.

Projektuje się grzejniki stalowe płytowe z konwektorami a w pom. umywalki personelu na parterze – grzejnik łazienkowy drabinkowy.

Grzejniki należy wyposażyć w zawory termostatyczne DN15 z nastawą wstępną oraz w zawór powrotny.

Parametry projektowanej instalacji 80/60 °C.

Instalację należy wykonać z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach zaciskowych.

Piony prowadzone w bruzdach ściennych należy zabezpieczyć otulinami o gr 15 mm

Instalację należy poddać próbie szczelności na ciśnienie 0.6 MPa oraz płukaniu.

inż. Jerzy Hoppe

„dbprojekt” Pracownia Projektowa Dariusz Brożek  
ul. Sympatyczna 12/6  
80 – 176 Gdańsk  
kom. 504-91-90-12  
e-mail: dariuszbrozek@wp.pl

## **INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Zespół Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego nr 25**  
**Gdańsk ul. Boguckiego 44**

Inwestor i jego adres:

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska  
ul. Żaglowa 11  
80-560 Gdańsk

Projektant sporządzający informację:

Jerzy Hoppe  
upr. bud. nr – 2470/Gd/86

Projekt:

instalacji sanitarnych dla remontowanych sanitariatów w starej części budynku szkoły w Zespole Kształcenia Podstawowego i Gimnazjalnego nr 25 przy ul. Boguckiego 44 w Gdańsku

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwana „informacją BIOZ” została opracowana na podstawie:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 z 2003r)
- Warunków technicznych wykonania i odbioru robót
- Obowiązujących w tym zakresie norm i przepisów

1. *Zakres robót dla zamierzenia budowlanego objętego niniejszą częścią dokumentacji oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:*
  - roboty przygotowawcze
  - dostawa i transport materiałów i urządzeń
  - wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej z rur z tworzywa sztucznego
  - montaż urządzeń na kanalizacji: sanitariaty,
  - wykonanie instalacji wody z rur stalowych i z tworzywa sztucznego
  - wykonanie instalacji c.o. z rur stalowych
  - montaż armatury
  - wykonanie prób ciśnieniowych instalacji wodą, powietrzem
  - wykonanie zabezpieczeń antykorozyjnych i termicznych
2. *Wykaz istniejących obiektów budowlanych:*
  - Nie dotyczy
3. *Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:*
  - Nie dotyczy
4. *Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i*
  - dostawa i transport materiałów i urządzeń
  - cięcie rur stalowych przy pracach montażowych przy pomocy elektronarzędzi
  - roboty malarskie przy wykonywaniu zabezpieczeń antykorozyjnych rur stalowych
  - roboty j.w. prowadzone na rusztowaniach na wys. do 3 m
  - montaż urządzeń na dachu
5. *Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:*
  - osoby zatrudnione przy omawianych pracach winny być okresowo przeszkolone z zakresu BHP stosownie do zakresu swoich zadań
  - szkolenie należy przeprowadzić w oparciu o akty normatywne w tym a) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6.02.2003 (Dz. U. nr 47 poz. 401) w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych - Roboty na wysokości. Roboty montażowe, Roboty spawalnicze b) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej (Dz. U. nr 129/96 z dn. 26.09.97 wraz ze zmianami Dz. U. nr 91/02 poz.811 z dn. 11.06.2002) - Prowadzenie robót pod bezpośrednim nadzorem mistrza lub brygadzysty
6. *Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:*
  - konieczność wykonywania prac budowlanych przez wykwalifikowanych pracowników, którzy odbyli okresowe szkolenia BHP i posiadają aktualne badania zdrowotne;
  - sprawowanie nadzoru nad procesem inwestycyjnym przez uprawnione osoby;
  - wyposażenie pracowników w niezbędny sprzęt zabezpieczający i sprawowanie rygorystycznej kontroli jego stosowania;
  - wyposażenie pracowników w niezbędny sprzęt zabezpieczający i sprawowanie rygorystycznej kontroli jego stosowania;
  - pracownicy powinni posiadać odzież ochronną i obuwie ochronne, a podczas wykonywania prac na wysokości używać odpowiednich zabezpieczeń (prace na wysokości wykonywać z drabin przyściennych i rusztowań z zastosowaniem szelek zabezpieczających)
  - konieczność posiadania na placu budowy, w odpowiednio oznaczonym miejscu prawidłowo wyposażonej apteczki oraz gaśnicy ppoż.;
  - oznakowanie i zabezpieczenie terenu przed dostępem osób postronnych

inż.. Jerzy Hoppe