

Ogłoszenie nr 510205936-N-2019 z dnia 30-09-2019 r.

**Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska:
„Przebudowa Gimnazjum nr 12 w Gdańsku ul. Wrzeszczańska 29 na potrzeby Gdańskiego
Ośrodka Promocja Zdrowia.”**

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 578674-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540164950-N-2019, 540168721-N-2019, 540178820-N-2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, Krajowy numer identyfikacyjny 16837200000000, ul. ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 583 205 100, e-mail sekretariat@drmg.gdansk.pl, faks 583 205 105.

Adres strony internetowej (url): www.drmg.gdansk.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Przebudowa Gimnazjum nr 12 w Gdańsku ul. Wrzeszczańska 29 na potrzeby Gdańskiego Ośrodka Promocja Zdrowia.”

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

I/PN/125/2019/EP

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa Gimnazjum nr 12 w Gdańsku ul. Wrzeszczańska 29 na potrzeby Gdańskiego Ośrodka Promocji Zdrowia.” 1.1. Celem inwestycji jest: Dostosowanie budynku wygaszanego Gimnazjum nr 12 na potrzeby nowych użytkowników. Zadanie będzie obejmowało I etap inwestycji: przebudowę i dostosowanie pomieszczeń na parterze budynku na potrzeby Gdańskiego Ośrodka Promocji Zdrowia (zwanego dalej GOPZ), oraz wykonanie prac wyprzedzających i przygotowawczych

niezbędnych dla wykonania II etapu inwestycji. W dalszym II etapie adaptowane zostaną pozostałe pomieszczenia budynku na potrzeby Gdańskiego Centrum Usług Wspólnych (GCUW) i Gdańskiego Zespołu Schronisk i Sportu Szkolnego (GZiSS). II etap inwestycji nie stanowi przedmiotu niniejszego zamówienia i objęty zostanie odrębnym postępowaniem przetargowym.

1.2. Objęty inwestycją obszar obejmuje: 1.2.1. działkę nr 565 obr. 44 – wł. Gminy Miasta Gdańska Istniejący zjazd na działkę nr 565 znajduje się w jej południowo - zachodniej części i obsługuje parking położony w części południowo - zachodniej wraz z wewnętrznym układem komunikacyjnym, w tym plac manewrowy dla straży pożarnej. Główne dojście piesze na teren dz. nr 565 zlokalizowane jest od strony Północno - wschodniej części działki. Istniejące uzbrojenie terenu: - instalacja wodociągowa wA80 - instalacja kanalizacji sanitarnej ks150, ks200 - instalacja kanalizacji deszczowej kd 150,200,250,300,315 - instalacja elektryczna - instalacja teletechniczna - instalacja ciepłociągu - instalacja gazowa gA60 1.2.2. budynek trzykondygnacyjny (2 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna), zbudowany na planie litery „F” z płaskim stropodachem krytym papą. Prosta forma architektoniczna. Brak detalu architektonicznego. Budynek obecnie pełni funkcję Gimnazjum. W piwnicy zlokalizowane są pomieszczenia warsztatowe, szatniowo - magazynowe, sale sportowe, stołówka, kuchnia, pomieszczenia socjalne, węzeł cieplny GPEC. Na parterze znajdują się sale lekcyjne, pomieszczenia biurowe – księgowość, świetlica, sala gimnastyczna, szatnie, sanitariaty, gabinet dyrektora, pomieszczenia magazynowe. Na I piętrze znajdują się sale lekcyjne, biblioteka, pokój nauczycielski, sanitariaty, pomieszczenia magazynowe. Budynek posiada instalacje wewnętrzne z przyłączami do sieci miejskich: wodnej, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, gazowej, ciepłowniczej, elektroenergetycznej i telefonicznej. Charakterystyczne parametry techniczne: Powierzchnia zabudowy - 1591,21 m² Powierzchnia netto - 3240,94 m² Powierzchnia użytkowa podstawowa - 1382,26 m² Powierzchnia komunikacji - 907,12 m² Powierzchnia pomocnicza - 951,56 m² Kubatura netto - 10766,27 m³ Wysokość budynku: 10,30 m Długość budynku: 80,02 m Szerokość budynku: 46,92 m Ilość kondygnacji - 2 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna Obszar inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania terenu. Dla inwestycji pozyskano Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr WUiA.I.6733.1-3. 2018.2-AZ.399776 z dnia 09 lutego 2018r. oraz pozwolenie na budowę nr WUiA-V.6740.2075-2.2018.KT.409462 z dnia 22 marca 2019r.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45111200-0, 45330000-9, 45331200-8, 45310000-3, 45314000-1, 45111291-4

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 25/09/2019

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 4110393.00

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 11

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 11

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: PH-U „HADM PLUS” Hanna Gramatowska

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ROKOCIN 4 G

Kod pocztowy: 83-200

Miejscowość: Starogard Gdański

Kraj/woj.: pomorskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 4890000.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 4890000.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 9799410.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.