



JOTEL

Jarosław Lewandowski
ul. Maciejkowa 21, 80-177
tel./fax. +48 (58) 521 70 80
e-mail: biuro@jotel.gda.pl
www.jotel.gda.pl

Stadium: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Nazwa i lokalizacja opracowania: **Budowa muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od wjazdu na posesję przy ul. Świętokrzyskiej 76a do wjazdu na posesję ul. Świętokrzyska 78 w Gdańsku.**

Obręb ewid.: 0074 (Łostowice) Gdańsk ; nr dz.: 183(dr), 178/8(B)

Inwestor: **Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk**

Branża: **KONSTRUKCYJNA, DROGOWA, TELETECHNICZNA**

Obiekt: **Mur oporowy (obiekt inżynierski), chodnik, budowa i przebudowa sieci teletechnicznych**

Kategoria obiektu budowlanego: **VIII, IV, XXVI**

Opracował: **mgr inż. Andrzej Kozakiewicz**
nr upr. 177/Gd/2002

Sprawdził: **mgr inż. Jarosław Piotrowski**
nr upr. POM/0130/POOM/05

Opracował: **mgr inż. Łukasz Żelek**
nr upr. POM/0164/POOT/14

Sprawdził: **mgr inż. Jarosław Lewandowski**
nr upr. DT-WBT/02440/03/U

REV. B

Gdańsk, maj 2017 r.

SPIS TREŚCI

OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA, IZBY	3
UZGODNIENIA	14
WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW	45
1.0. UWAGI OGÓLNE	47
1.1. Podstawa opracowania	47
1.2. Lokalizacja obiektu	47
1.3. Cel i zakres opracowania	48
1.4. Wykorzystane materiały i opracowania	48
1.5. Uzasadnienie potrzeby wykonania niniejszego opracowania	49
2.0. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	50
2.1. Obiekt inżynierski – mur oporowy	50
2.2. Chodnik	51
2.3. Schody	51
2.4. Sieci uzbrojenia terenu	51
3.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	52
3.1. Funkcja muru oporowego	52
3.2. Obiekt inżynierski – mur oporowy	52
3.2.1. Konstrukcja wzdłuż chodnika – ul. Świętokrzyska	52
3.2.2. Konstrukcja przy schodach na posesję ul. Świętokrzyska 78	52
3.3. Chodnik	53
3.4. Schody - dojście do posesji ul. Świętokrzyska 78	53
3.5. Sieci uzbrojenia terenu	53
3.5.1. Sieć T-Mobile Polska S.A.	53
3.5.2. Sieć Orange Polska S.A.	54
3.5.3. Rura rezerwowa dla potrzeb GZDiZ	54
3.5.4. Złącze kablowe Energa Operator SA	54
3.5.5. Sieci wod-kan istniejące i realizowane przez GIWK Sp. z o.o. w ramach modernizacji	54
3.6. Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki	54
4.0. KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU	54
5.0. SZATA ROŚLINNA	54
6.0. OCHRONA ZABYTKÓW	55
7.0. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	55
8.0. ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA, HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW	55
9.0. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO	55
10.0. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	55
11.0. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	56

OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA, IZBY



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-PTN-WBV-ETJ *

Pan Andrzej Leszek Kozakiewicz o numerze ewidencyjnym POM/BO/2356/02
adres zamieszkania ul. Dubois 73, 80-419 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-21 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy
Polska Izba Inżynierów Budownictwa
Krajowa Izba Inżynierów Budownictwa



WOJEWODA POMORSKI

RR-AB-II-7131/02

Gdańsk, dnia 2002 - 07 - 31

DECYZJA NR 177/Gd/2002

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./ oraz art. 8 pkt 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z 2002 r.), w związku z art. 62 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23 poz. 221 z 2002 r.) i § 9 ust. 1 - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r.)

n a d a j ę :

Panu: Andrzejowi Kozakiewiczowi

magistrowi inżynierowi budownictwa

urodzony w dniu 02 czerwca 1974 r. w Lęborku

UPRAWNIENIA BUDOWLANEw specjalności : **konstrukcyjno - budowlanej**w zakresie: **projektowania bez ograniczeń.****Otrzymuje :**

1. Pan Andrzej Kozakiewicz
ul. Topolowa 60
84-300 Lębork
2. a/a



z up. **WOJEWODY**
mgr inż. arch. *Kazimierz Normant*
p.o. Z-ca Dyrektora Wydziału

za zgodność z oryginałem



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

OZ/TNN/4610/3839/03

Warszawa, 2003-12-10

DECYZJA

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

mgr inż. budownictwa Andrzej Kozakiewicz

uprawniony na mocy decyzji

**Wojewody Pomorskiego z dnia 31.07.2002 r. znak RR-AB-II-7131/02
nr 177/Gd/2002**

**do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
obejmującej projektowanie
bez ograniczeń**

**zostaje wpisany do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane
pod pozycją 3354/03/U/C**

UZASADNIENIE

Decyzja Wojewody Pomorskiego z dnia 31.07.2002 r. znak RR-AB-II-7131/02, nr 177/Gd/2002 w przedmiocie nadania Panu Andrzejowi Kozakiewiczowi uprawnień budowlanych do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej obejmującej projektowanie bez ograniczeń, stała się ostateczna. Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane ostateczna decyzja o wpisie stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Niniejsza decyzja jest ostateczna.

Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

- ① Pan mgr inż. Andrzej Kozakiewicz
ul. Topolowa 60
84-300 Łębork
2. Wojewoda Pomorski
3. aaMPI



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
DYREKTOR DEPARTAMENTU
UPRAWNIEN I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAWODOWEJ

Gracyna Szestakow-Wilamowska

za zgodność z oryginałem



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-D4J-354-KLF *

Pan Jarosław Piotrowski o numerze ewidencyjnym POM/BM/0299/06
adres zamieszkania ul. Robotnicza 177/13, 82-300 Elbląg
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-08-01 do 2017-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-22 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy
Zgodnie z zapisami
Zaświadczenia
Zgodnie z zapisami
Zaświadczenia

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 22 grudnia 2005 r

syg. akt 248/POM/OKK/05

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U.2000 r. Nr 98, poz. 1071), w związku z art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 1 pkt 2b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2003 r. Nr 207, 2016) oraz § 12 ust 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96, poz. 817)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pan JAROSŁAW PIOTROWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 30.03.1978 r w Elblągu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0130/POOM/05

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności mostowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa



WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Łeśzek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Łeśmowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Piotrowski
80-180 Gdańsk, ul. Jeleniogórska 43/10
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2006-03-16

DIR/INN/600/239/06

DECYZJA

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

JAROSŁAW PIOTROWSKI

mgr inżynier

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 22 grudnia 2005 r. sygn. akt 248/POM/OKK/05, nr ewidencyjny uprawnień: POM/0130/POOM/05
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności mostowej
obejmującej projektowanie
bez ograniczeń
w zakresie określonym w powyższej decyzji

został wpisany

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 1270/06/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996r., sygn. akt OPS 4/96 z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
p.o. D. Kolator
DEPARTAMENTU INFRASTRUKTURY I REJESTRÓW

Eugeniusz Kolator

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Piotrowski
ul. Jeleniogórska 43/10
80-180 Gdańsk
2. Pomorska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
3. a/a (AMR)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-LU9-LBY-RG9 *

Pan Łukasz Szymon Żelek o numerze ewidencyjnym POM/BT/0063/15
adres zamieszkania ul. Myśliwskie Wzgórze 16/16, 80-283 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-02-01 do 2018-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-11 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-889 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
Tel. 58-324-89-77, fax 58-301 44-98
- 1 -

Gdańsk, dnia 29 grudnia 2014 r.

sygn. akt. 185/POM/OKK/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan ŁUKASZ SZYMON ŻELEK
magister inżynier elektroniki i telekomunikacji
urodzony dnia 11.03.1985 r. w Lęborku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0164/POOT/14

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
telekomunikacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Łukasz Szymon Żelek upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji bezprzewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**PRZEWODNICZĄCY**

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


dr inż. Leszek Niedostatkiwicz**CZŁONEK**

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski**CZŁONEK**

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


inż. Eugeniusz Blicharski**Otrzymują:**

- 1. Pan Łukasz Szymon Żelek
- 80-283 Gdańsk, ul. Myśliwskie Wzgórze 16/16
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-9XS-DQX-PHI *

Pan Jarosław Lewandowski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0372/03

adres zamieszkania ul. Maciejkowa 6, 80-177 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-04-01 do 2018-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-03-10 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy



**PREZES URZĘDU
REGULACJI TELEKOMUNIKACJI I POCZTY**

DECYZJA Nr DT-WBT/02440/03/U

z dnia *12* marca 2003 r.

Na podstawie § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym (Dz.U. z 1995 r. Nr 120, poz. 581 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Jarosława Lewandowskiego z dnia 28.10.2002 r., w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji

Nadaję Panu **mgr inż. Jarosławowi Lewandowskiemu**
urodzonemu **12.12.1974 r. w Ornece**

uprawnienia budowlane w telekomunikacji

do **Projektowania**
w specjalnościach instalacyjnych
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą

w zakresie **linii, instalacji i urządzeń liniowych**

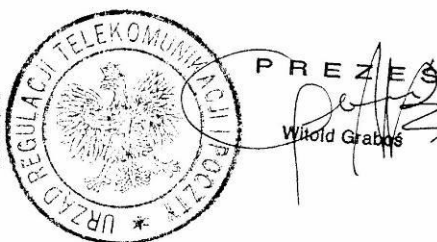
UZASADNIENIE

Na podstawie złożonych dokumentów, przez ubiegającego się o uprawnienia budowlane w telekomunikacji Komisja Egzaminacyjna w postępowaniu kwalifikacyjnym stwierdziła, że spełnił on warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień we wnioskowanym zakresie. Jednocześnie ubiegający się złożył egzamin przed Komisją Egzaminacyjną z pozytywnym wynikiem. Wobec powyższego należało orzec jak na wstępie.

Decyzja jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.

Pouczenie

Od decyzji odwołanie nie przysługuje, jednak stronie niezadowolonej z rozstrzygnięcia służy prawo złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy do Prezesa Urzędu Regulacji Telekomunikacji i Poczty (ul. Kasprzaka 18/20 01-211 Warszawa) w terminie 14 dni od otrzymania decyzji (art. 127 § 3 i 129 § 2 Kpa).



UZGODNIENIA



Gdańsk, dnia 03.04.2017r.

OPINIA NR 6331-2(2)-2017-HP-1412

Opiniuje się pozytywnie	Projekt koncepcji muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od zjazdu na posesję przy ul. Świętokrzyskiej 76a do zjazdu na posesję ul. Świętokrzyska 78 w Gdańsku
W liniach rozgraniczających ulice	Świętokrzyska 183 obr. 74 w Gdańsku
Inwestor	DRMG ul. Żagłowa 11 ;80-560 Gdańsk
Adres wysyłkowy:	JOTEL Jarosław Lewandowski ul. Maciejkowa 21; 80-177 Gdańsk

GDZiZ nie wnosi zastrzeżeń co do koncepcji muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od zjazdu na posesję przy ul. Świętokrzyskiej 76a do zjazdu na posesję ul. Świętokrzyska 78 w Gdańsku

SPECJALISTA
d/s Uzgodnień
mgr inż. Halina Pankowska

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZA.5183.401.2017.EP

Gdańsk, dnia 16.05.2017 r.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
Ul. Żaglowa 11
80-560 Gdańsk

pełnomocnik:

Pan
Łukasz Żelek
JOTEL
Ul. Maciejkowa 21
80-177 Gdańsk

Dotyczy: wniosku Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk z dnia 04.05.2017 r. (wpłynął dnia 05.05.2017 r.), w imieniu której występuje Pan Łukasz Żelek, Jotel, ul. Maciejkowa 21, 80-177 Gdańsk w sprawie wydania opinii archeologicznej dla rozbiórki budowy muru oporowego ze schodami, przebudowy i budowy sieci teletechnicznych – zgodnie z planem zagospodarowania terenu; na działkach 178/8, 183 obr 74 w Gdańsku przy ul. Świętokrzyskiej

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 7 ust. 1 i 4 oraz art. 27 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 1446; ze zm.) Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków nie wnosi uwag do wnioskowanej inwestycji.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Edyta Przytarska
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych

Otrzymują:

1. Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk; pełnomocnik: Pan Łukasz Żelek, Jotel, ul. Maciejkowa 21, 80-177 Gdańsk
2. a/a EP

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdansk@zabytki.mail.pl



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
WYDZIAŁ ŚRODOWISKA

WŚ-I.6220.II.61p.2017.El

Gdańsk, dnia 10 maja 2017 r.

JOTEL
Jarosław Lewandowski
ul. Maciejkowa 21
80-177 Gdańsk

Dotyczy: zapytania o konieczność wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia:

Budowa muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od wjazdu na posesję przy ul. Świętokrzyskiej 76a do wjazdu na posesję ul. Świętokrzyskiej 78 w Gdańsku

Dnia 5 maja 2017 r. do tut. organu wpłynęło zapytanie Pana Jarosława Lewandowskiego działającego z upoważnienia Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska o konieczność uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla projektu: Budowa muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od wjazdu na posesję przy ul. Świętokrzyskiej 76a do wjazdu na posesję ul. Świętokrzyskiej 78 w Gdańsku. Inwestycja realizowana będzie przez Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska.

Po przeanalizowaniu treści ww. wystąpienia tut. organ wyjaśnia co następuje.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1) lit. l ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353 z późn. zm.), w przypadku „przedsięwzięć, o których mowa w pkt 4, dla których wnioskodawcą jest jednostka samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot od niej zależny w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i 1890)”, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

W świetle powyższego zapisu Prezydent Miasta Gdańska nie jest organem właściwym do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Otrzymują:

1. adresat.
2. a/a

ZASTĘPCA DYREKTORA
WYDZIAŁU ŚRODOWISKA
KIEROWNIK REFERATU POLITYKI EKOLOGICZNEJ

Dugma Nęgorka-Kmiecik

Siedziba: ul. Piekarnicza 16, 80-126 Gdańsk

ISO 9001:2015

Adres do korespondencji: ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk; tel.: 58 768 82 00
e-mail: wosr@gdansk.gda.pl; www.gdansk.pl

Gdańsk, dnia 30.05.2017

Uzgodnienie N° UL - 531/2017

Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o.
uzgadnia lokalizację inwestycji

o lokalizację muru oporowego zlokalizowanego

• nie odd. od miasta nie posesję przy ul.
ul. Śmigłowskiej 76a do miasta nie posesję
ul. Śmigłowskiej 73 w Gdańsku

Zgodnie z uwagami z uzgodnienia

Uzgodnienie jest ważne 2 lata tj. od dnia 29.05.2019

Z up. Zarządu Spółki

Podpis Grażyna Danielewicz
Stary Inspektor
os. technicznych

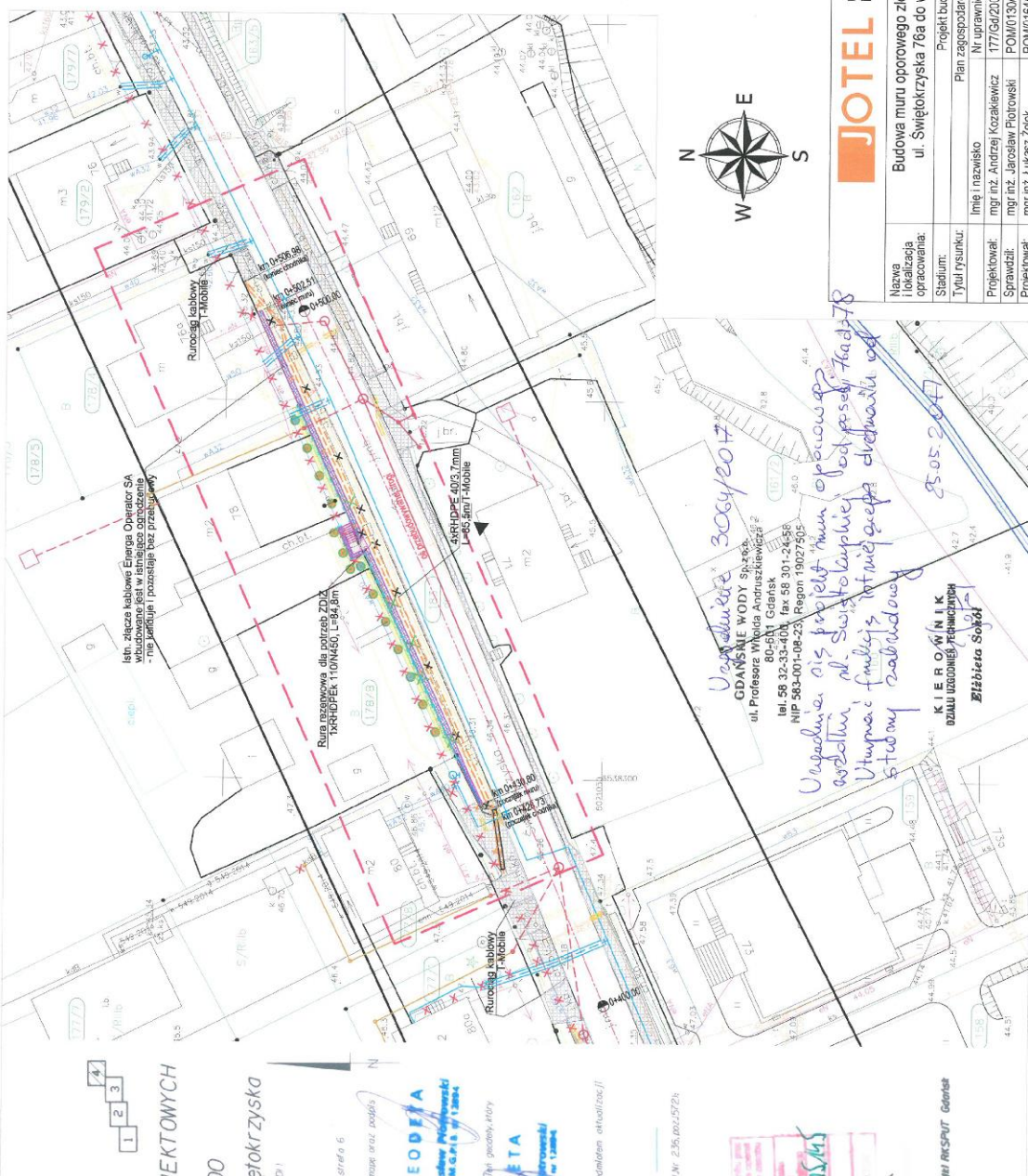
2 uwagi nie planowane przez GIWK budowę
sieci wodociągowej z przygotowaniami na ulicy
ulicy Śmigłowskiej roboty przy budowie
muru oporowego należy skoordynować
z budową sieci wodociągowej.





O terminie rozpoczęcia robót należy
poinformować GIWK z 7 dniowym wyprzedzeniem.

Budowę muru oporowego można rozpocząć
po przebudowie nadziemnej.

Z up. Zarządu Spółki

Grażyna Danielewicz
Stary Inspektor
os. technicznych



Nazwa i adres placówki opracowania:	Budowa muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od wjazdu od posesji przy ul. Świętokrzyska 76a do wjazdu na posesję ul. Świętokrzyska 78 w Górnisku									
Stadium:	Projekt budowlany									
Tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu									
Projektował:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień / Specjalność	Podpis	Rysunek nr:						
Sprawił:	mgr inż. Andrzej Kozakiewicz	1776/Gd-2012 Konstr.-bud.		Arkusz:						
Projektował:	mgr inż. Jarosław Piotrowski	POM/01300/POM-05 / mostowa		Skala:						
Sprawił:	mgr inż. Łukasz Zelek	POM/0164/POM/OT114 / telekomunikacyjna		Numer arch.:						
Sprawił:	mgr inż. Jarosław Lewandowski	DT-WB/7024403/03 / telekomunikacyjna		-						



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 58 326 35 00, faks 58 326 35 04

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
uzgodnienia.gdansk@psgaz.pl

**UZGODNIENIE NR 3715/BR/OTI/2017
z dnia: 2017-05-15**

Zadanie: Budowa muru oporowego przy wjeździe na posesję

Opracowanie: Projekt zagospodarowania

Miejscowość: Gdańsk (gm. m. Gdańsk)

Adres: ul. Świętokrzyska nr 76A, 78 - dz. nr 178/8, 183

Projektant: Andrzej Kozakiewicz, upr. nr: 177/Gd/2002

Inwestor: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska Żaglowa 11 80-560 Gdańsk

Opracowanie jw. UZGADNIA SIĘ.

Warunki uzgodnienia zawarto na drugiej stronie.

3715/BR/OTI/2017

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525 24 98 411, REGON 142733519, kapitał zakładowy: 10 454 206 500 zł
www.psgaz.pl

Warunki uzgodnienia:

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia.
2. W przypadku natrafienia na nieinwentaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą, dla terenu inwestycji, Gazownię.
3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy. O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992.
4. Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.
5. Wszelkie zmiany w dokumentacji projektowej, dokonane po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymagają ponownego uzgodnienia projektu w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym/Gazownia.
6. Za aktualność mapy do celów projektowych i jej zgodność z stanem rzeczywistym terenu odpowiada projektant.
7. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne wykonywać ręcznie.
8. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.
9. Przy układaniu obcego uzbrojenia należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej.
10. Zachować normatywne przykrycie gazociągu w odniesieniu do projektowanych rzędnych terenu.
11. Nie dopuszcza się obniżenia rzędnej terenu nad istniejącym gazociągiem/przyłączem średniego/niskiego ciśnienia, powodującego zmniejszenie wielkości jego przykrycia poniżej 0,80m.
12. Nie należy dokonywać nasadzeń drzew i krzewów w odległości min. 2,0m od skrajni pnia do osi gazociągu/przyłącza gazu.
13. W strefie kontrolowanej, nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania. Wszelkie prace w strefie kontrolowanej mogą być prowadzone tylko po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ich wykonania z właściwą Gazownią.
14. Linie kablowe należy lokalizować poza strefą kontrolowaną gazociągu.
15. Linie kablowe na skrzyżowaniach z gazociągami należy prowadzić w rurach ochronnych.
16. Skrzyżowania z gazociągiem, przed zasypaniem, zgłosić do odbioru we właściwej Gazowni.
17. Przewierthy i przeciski, przy skrzyżowaniach z gazociągami, wykonać pod nadzorem przedstawiciela Gazowni / Placówki.

Pieczętka i podpis
Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym

Wojciech Czapiewski

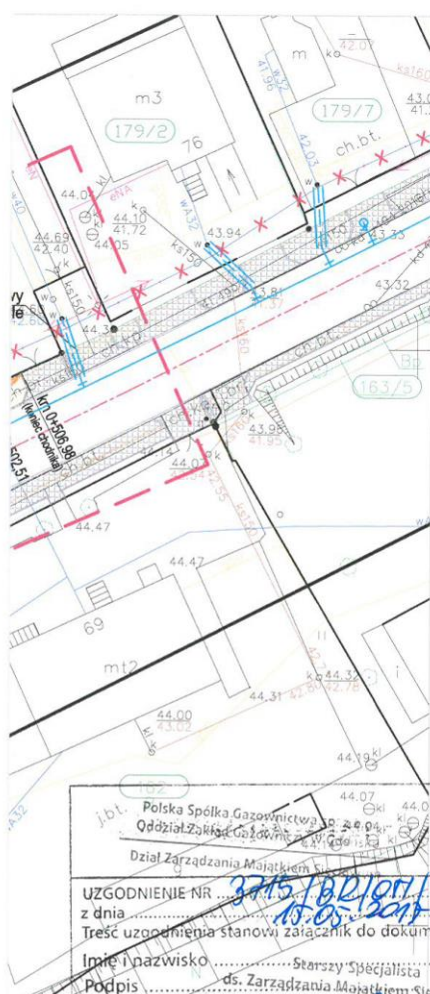
Osoba do kontaktu: Anna Goluńska (anna.golunska@gdansk.psgaz.pl)

Otrzymują:

1. Projektant
2. a/a

3715/BR/OTI/2017

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, ul. Wąłowa 41/43, 80-858 Gdańsk
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł
www.psgaz.pl



LEGENDA:

- ZAKRES OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANY MUR OPOROWY
- ZARYS FUNDAMENTU PROJEKTOWANEGO MURU OPOROWEGO
- PROJEKTOWANY CHODNIK
- PROJEKTOWANE KRAWĘŻNIKI
- PROJEKTOWANE DOJŚCIE DO POSESJI WRAZ ZE SCHODAMI (ul. Świętokrzyska 78)
- PROJEKTOWANY CHODNIK WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA - "ZADANIE 4. ŚWIĘTOKRZYSKA"
- NOWA FURTKA DO POSESJI (ul. Świętokrzyska 78)
- ✕ ISTNIEJĄCY MUR OPOROWY ORAZ SCHODY (do posesji ul. Świętokrzyska 78) DO USUNIĘCIA
- ✕ DRZEWIA DO USUNIĘCIA
- ✕ OGRODZENIE DO ODBUDOWANIA
- PROJEKTOWANA BARIERA RUROWA SZCZEBLINKOWA
- PROJEKTOWANA RURA REZERWOWA DLA POTRZEB ZDIZ
- PROJEKTOWANY RUROCIĄG KABLOWY T-MOBILE
- PROJEKTOWANA RURA OSŁONOWA T-MOBILE
- ✕ PRZEWÓD TELEKOMUNIKACYJNY DO DOKUMENTACJI
- ✕ OŚ PRZEBUDOWYWANEJ DROGI WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA - "ZADANIE 4. ŚWIĘTOKRZYSKA"
- ✕ KILOMETRAŻ PRZEBUDOWYWANEJ DROGI WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA - "ZADANIE 4. ŚWIĘTOKRZYSKA"
- ✕ DEMONTOWANY WODOCIĄG WG OPRACOWANIA GIWK
- ✕ PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE WG OPRACOWANIA GIWK
- ✕ PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ WG OPRACOWANIA GIWK

ZIELEN DO NASADZENIA:

- Grusza droбноowocowa / Pyrus calleryana Chanticleer Pa 20- 25 250- 300 Nx3 lub Nx4
- Robinia akacja / Robinia pseudoacacia Frisia Pa 20- 25 250- 300 Nx3 lub Nx4
- Iriga błyszcząca / Cotoneaster lucidus 3szł/m2 + Ognik szkarłatny / Pyracantha coccinea kuntayi 2szł/m2 zagęszczenie 5szł/m2 "w cynkę" rozstawa 0,45x0,45
- Winobluszcz pięciolistkowy odm. muraowa / Parthenocissus quinquefolia var. murorum co 0,5mb



UL. MACIEJKOWA 21, 80-177 GDAŃSK
NIP: 957-043-50-18, REGON: 220372369

Nazwa i lokalizacja opracowania:	Budowa muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od wjazdu na posesję przy ul. Świętokrzyska 76a do wjazdu na posesję ul. Świętokrzyska 78 w Gdańsku			
Stadium:	Projekt budowlany		Rysunek nr:	PZT
Tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu		Arkusz:	1 z 1
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień / Specjalność	Podpis	Skala: 1:500
Projektował:	mgr inż. Andrzej Kozakiewicz	177/Gd/2002 / konstr.-bud.	<i>A. Kozakiewicz</i>	Data: 04.2017
Sprawdził:	mgr inż. Jarosław Piotrowski	POM/0130/POOM/05 / mostowa		Numer arch.: B
Projektował:	mgr inż. Łukasz Żelek	POM/0164/POOT/14 / telekomunikacyjna	<i>Ł. Żelek</i>	-
Sprawdził:	mgr inż. Jarosław Lewandowski	DT-WBT/02440/03/U / telekomunikacyjna		-



CHWILE, KTÓRE ŁĄCZA.

T-MOBILE POLSKA S.A.
ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa

Gdańsk dn. 22.03.2017

JOTEL

ul. Maciejkowa 21, 80 – 177 Gdańsk

Dotyczy: Wydania warunków technicznych przebudowy sieci teletechnicznej w ramach zadania: „Budowa muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od wjazdu na posesję przy ul. Świętokrzyska 76a do wjazdu na posesję ul. Świętokrzyska 78 w Gdańsku”.

T-Mobile Polska S.A. (TMPL) z siedzibą w Warszawie przy ul. Marynarskiej 12, 02 – 674 Warszawa, Biuro w Gdańsku, ul. Szczecińska 49 wydaje WT na zabezpieczeniu sieci teletechnicznych TMPL, w związku z prowadzonym projektem jak w temacie.

1. W rejonie projektowanego muru oporowego TMPL posiada swoją infrastrukturę w postaci rurociągu kablowego 4xRHDPE Ø 40mm z kablem światłowodowym Z-XOTKtsd 72J. Istniejąca sieć TMPL koliduje z projektowanym murem oporowym.
2. Na odcinku gdzie rurociąg wzdłużnie przebiega pod projektowanym murem oporowym należy wybudować nowy odcinek rurociągu 4xRHDPE Ø 40 mm. Kabel światłowodowy wypiąć z istniejącej mufy TMPL zlokalizowanej w studni TMPL nr GdaS3177 wycofać do początku nowo wybudowanego rurociągu i w nowym rurociągu ponownie wprowadzić do studni z mufą, pospawać i wykonać pomiary. Nowy odcinek rurociągu połączyć złączkami z istniejącym rurociągiem.
3. W przypadku uszkodzenia sieci TMPL w trakcie prowadzenia robót ziemnych należy o zaistniałej sytuacji powiadomić TMPL:
Marian Lenga tel. 602-208-870, e-mail: Marian.Lenga@t-mobile.pl
Tadeusz Bieszkotel. 602 208-872, e-mail: Tadeusz.Bieszke@t-mobile.pl
4. Koszty związane z ewentualną przebudową lub naprawą istniejącej sieci TMPL w całości pokrywa inwestor.
5. Prace związane z wypięciem kabla z mufy, przełożeniem do nowego rurociągu, spawanie i pomiary wykona firma utrzymaniowa sieci FO TMPL którą jest: Tele Haus Polska Sp. z o.o., ul. Poznańska 171, 62-080 Tanowo Podgórne. Kontakt: Marcin Marcisz tel. 515 093 146, e-mail: marcin.marcisz@telehaus.pl
6. Wydane WT tracą ważność po upływie 2 lat od daty ich wydania.

Z poważaniem



MARIAN LENGA
Dl. Specjalista ds. Inwestycji
Budowy Światłowodów

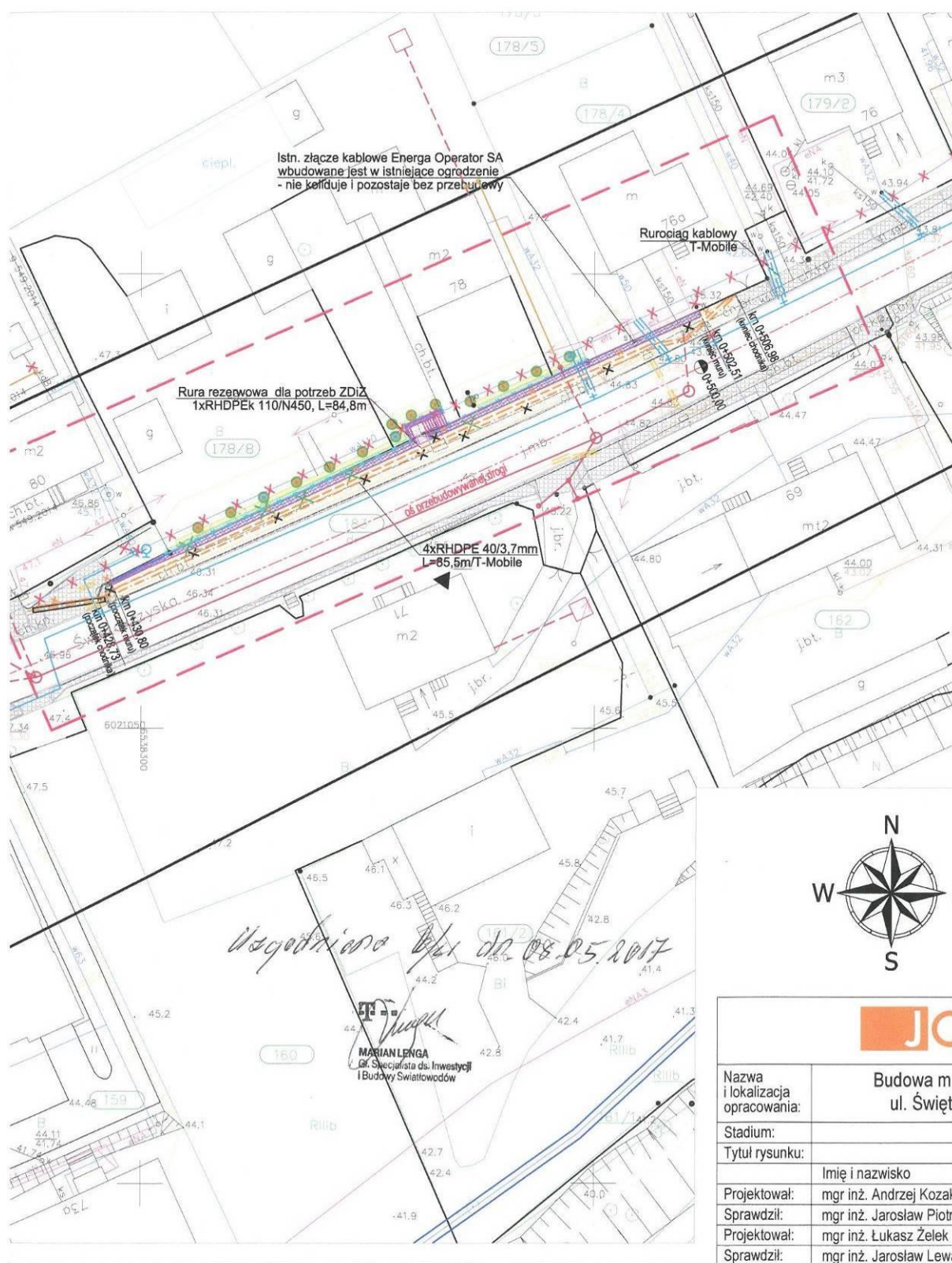


T-MOBILE POLSKA S.A.
ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa
NIP: 526-10-40-667
REGON: 011417295
-119-

Załącznik: Projekt FO TMPL w rejonie kolizji

T-MOBILE POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie
Adres ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa
Kontakt Telefon +48 22 4136000, e-mail boa@t-mobile.pl, internet www.t-mobile.pl
Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 391193; NIP 526-10-40-667, Regon 011417295, Kapitał zakładowy 471 mln złotych,
Konto bankowe BRE Bank S.A. OR/Warszawa, nr 74 1140 1010 0000 3369 1400 1001







Gdański
Zarząd Dróg
i Zieleni

Gdańsk 26.05.2017r.

UZGODNIENIE NR 6330-123(2)-2017-HP-2199

- Zamienne do opinii nr 6330-47(8)-2016-HP-796 z dn.19.05.2016r. projektu poprawy stanu nawierzchni ul. Świętokrzyskiej w części dotyczącej budowy chodnika na odcinku ul. Świętokrzyskiej od posesji nr 86 do posesji nr 76a (ok. 62m) z murem oporowym na odcinku km 430.08 do km 506,93
- Zamienne do uzgodnienia nr 6330-106(5)-2016-HP-5146 z dn. 30.12.2016r. w części dotyczącej uzgodnienia muru oporowego nr 2 na odcinku km 430.08 do km 506,93

Uzgadnia się pozytywnie	<p>Projekt budowlany muru oporowego i chodnika (przebudowa) na odcinku ok. 62m w ul. Świętokrzyskiej, od posesji nr 78 do posesji nr 76a</p> <p>w ramach poprawy stanu nawierzchni ul. Świętokrzyskiej na odcinku od granicy Miasta Gdańska rej. ul. Guderskiego do ul. Wielkopolskiej i ul. Wieżyckiej na odcinku od ul. Świętokrzyskiej do ul. Porębskiego w Gdańsku</p> <p>wg.. szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej w projekcie budowlanym</p>
W liniach rozgraniczających ulicy	Świętokrzyska dz. nr 183 w Gdańsku
Inwestor	DRMG ul. Żagłowa 11 w Gdańsku

Zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami :

1. niniejsza uzgodnienie zarządcy drogi stanowi przyznanie prawa do dysponowania terenem pasa drogowego ul. Świętokrzyskiej, na cele związane z poprawą stanu technicznego nawierzchni jezdni, zjazdów i chodników,
2. przed wejściem w pas drogowy ul. Świętokrzyskiej należy uzyskać od GZDiZ stosowne zezwolenie na prowadzeniu robót,
3. roboty budowy chodnika i muru oporowego należy skoordynować z robotami związanymi z poprawą stanu technicznego nawierzchni jezdni wraz ze zjazdami i infrastrukturą techniczną, w tym przebudową kanalizacji deszczowej, w ul. Świętokrzyskiej,
4. należy zachować wszelkie parametry techniczne zawarte w projekcie,
5. w przypadku kolizji w/w inwestycji z istniejącymi w pasie drogowym urządzeniami lub elementami sieci, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci,
6. koszt budowy (przebudowy) lub modernizacji urządzeń i nawierzchni na ww. działkach, związanych z realizacją zadania ponosi inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac,
7. w trakcie przebudowy inwestor zobowiązany jest do utrzymania pobliskiego układu drogowego, w rejonie budowy w należytym stanie technicznym i czystości,
8. na czas prowadzenia robót należy opracować projekt organizacji ruchu i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem drogowym w Gdańsku .
9. po robotach należy uporządkować teren i doprowadzić do należytego stanu użyteczności

Uwagi:

1. Projekt wykonawczy muru oporowego należy przedłożyć do uzgodnienia w Dziale Utrzymania Obiektów Inżynierskich GDZiZ.
2. **Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi projektant oraz osoba sprawdzająca projekt.**

Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczęcią tut. Zarządu, zawierający numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników .

Uzgodnienie niniejsze ważne jest do dnia 31.05.2019r.

SPECJALISTA
d/s Uzgodnień
mgr inż. Halina Pankowska

Gdański Zarząd Dróg i Zieleni | ul. Partyzantów 36 | 80-254 Gdańsk

tel. 58 341 20 41 | faks 58 52 44 609 | info@gzdiz.gda.pl | www.gzdiz.gda.pl

PRZEKROJE POPRZECZNE




SKALA: 1:75

Odsunięcia od osi

Rzędne drogi / muru

Rzędne terenu

LEGENDA:

-  PROJEKTOWANY MUR OPOROWY (ŻELBET)
 WYKORZYSTANE KAMIEŃ Z ISTNIEJĄCEGO MURU OPOROWEGO
 PROJEKTOWANY CHODNIK
 PROJEKTOWANY KRAWĘŻNIK
 OGRODZENIE DO ODBUDOWANIA (posesja: ul. Świętokrzyska 78)
 PROJEKTOWANA DROGA I CHODNIK WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
 TEREN ISTNIEJĄCY
 ISTNIEJĄCE OGRODZENIE MUROWANE (posesja: ul. Świętokrzyska 76a)
 GRANICA DZIAŁEK
 RZĘDNE / ODLEGŁOŚCI DLA PROJEKTOWANEGO CHODNIKA / KRAWĘŻNIKA
 RZĘDNE / ODLEGŁOŚCI DLA PROJEKTOWANEGO MURU OPOROWEGO
 RZĘDNE / ODLEGŁOŚCI DLA ODBUDOWYWANEGO OGRODZENIA
 RZĘDNE / ODLEGŁOŚCI TERENU ISTNIEJĄCEGO ORAZ DROGI I CHODNIKA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

48
 47
 46
 45
 44

ODAŃSKI ZARZĄD DRÓG I ZIELENI
 Uzgodnienie nr 6330-12X21-2011-48-4190
 26.05.2011
 Liczba stron: 2/4

Odsunięcia od osi

Rzędne drogi / muru

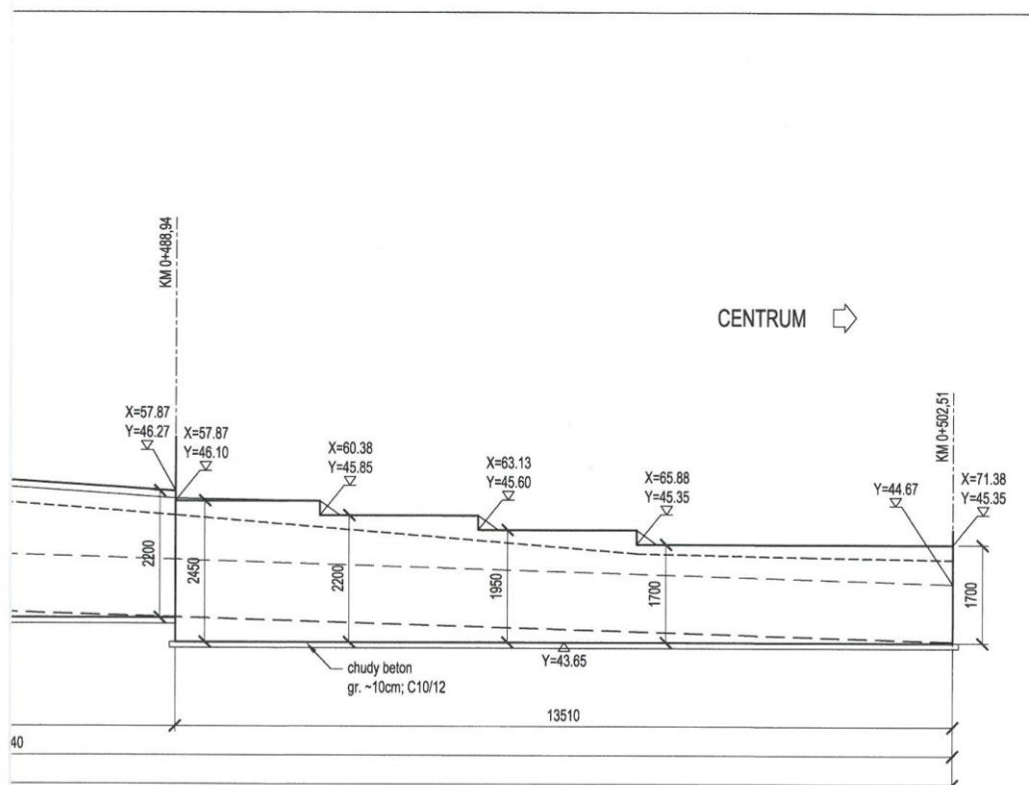
Rzędne terenu



UL. MACIEJKOWA 21, 80-177 GDAŃ
NIP: 957-043-50-18, REGON: 22037

Budowa muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od wjazdu ul. Świętokrzyska 76a do wjazdu na posesję ul. Świętokrzyska

Nazwa i lokalizacja opracowania:	Budowa muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od wjazdu ul. Świętokrzyska 76a do wjazdu na posesję ul. Świętokrzyska		
Stadium:	Projekt budowlany		
Tytuł rysunku:	Przekroje poprzeczne		
Projektował:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień / Specjalność	Podpis
	mgr inż. Andrzej Kozakiewicz	177/Gd/2002 / konstr.-bud.	
Sprawdził:	mgr inż. Jarosław Piotrowski	POM/0130/POOM/05 / mostowa	



GDŃSKI ZARZĄD DRÓG I ZIELENI
 Izgdnienie nr 630-123(27-104) 11/14
 dnia 26.05.2014
 Liczba rysunków podlegających uzgodnieniu: 3/4

UWAGI:

- wymiary rzeczywiste muru oporowego;
- w murze oporowym wykorzystano kamienie z istniejącego muru;
- wymiary w [mm];
- rzędne wysokościowe w [m n.p.m.];
- kilometr ul. Świętokrzyskiej wg odrębnego projektu przebudowy drogi.
- Dokładne rzędne wysokościowe oraz profile przebudowywanej drogi oraz chodnika zostały określone wg odrębnej dokumentacji.

BETON (konstr.): C25/30 (B30)
 STAL ZBR.: BS1500S
 BETON (podkładowy): C12/15

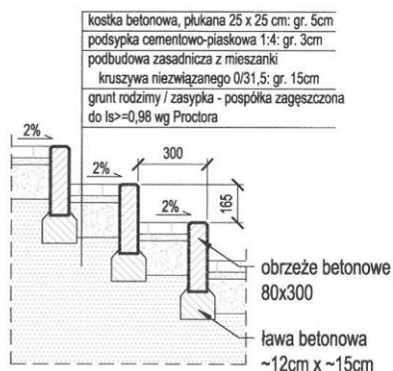


UL. MACIEJKOWA 21, 80-177 GDAŃSK
 NIP: 957-043-50-18, REGON: 220372369

Nazwa lokalizacja opracowania:	Budowa muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od wjazdu na posesję przy ul. Świętokrzyska 76a do wjazdu na posesję ul. Świętokrzyska 78 w Gdańsku			
Stadium:	Projekt budowlany		Rysunek nr:	PB-02
Tytuł rysunku:	Przekrój podłużny		Arkusz:	2 z 2
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień / Specjalność	Podpis	Skala: 1:100
Projektował:	mgr inż. Andrzej Kozakiewicz	177/Gd/2002 / konstr.-bud.	<i>A. Kozakiewicz</i>	Data: 04.2017
Sprawdził:	mgr inż. Jarosław Piotrowski	POM/0130/POOM/05 / mostowa	<i>P</i>	Numer arch.: 0

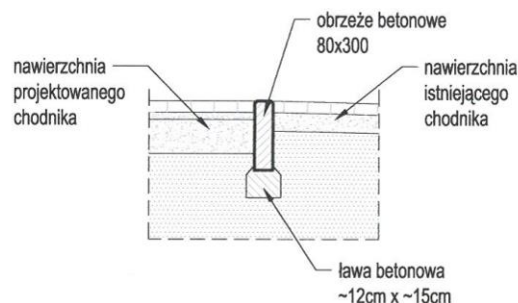
NAWIERZCHNIA SCHODÓW

SKALA: 1:25



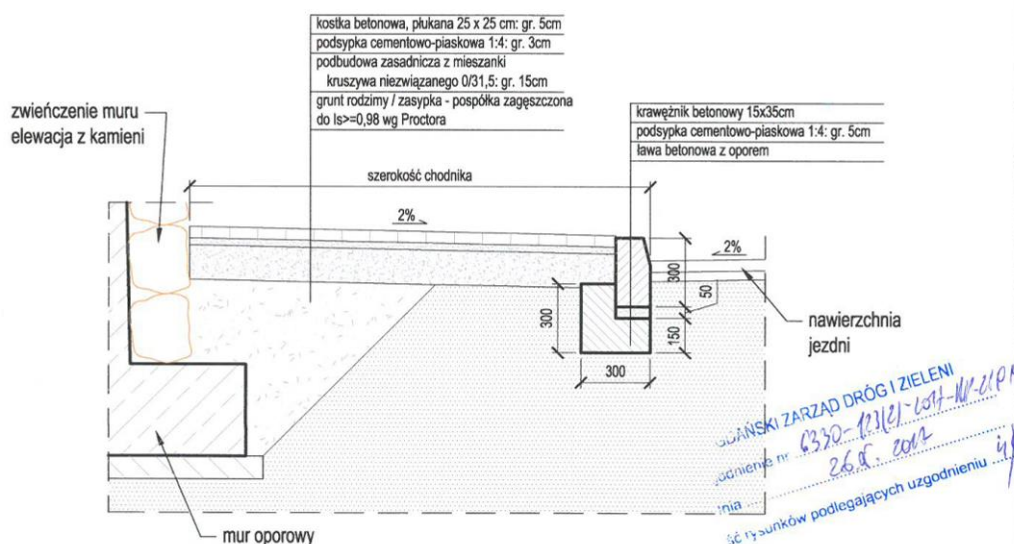
SZCZEGÓŁ ZAKOŃCZENIA PROJEKTOWANEGO CHODNIKA

SKALA: 1:25



NAWIERZCHNIA CHODNIKA

SKALA: 1:25



BETON: C12/15

JOTEL

 UL. MACIEJKOWA 21, 80-177 GDAŃSK
 NIP: 957-043-50-18, REGON: 220372369

Nazwa i lokalizacja opracowania:	Budowa muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od wjazdu na posesję przy ul. Świętokrzyska 76a do wjazdu na posesję ul. Świętokrzyska 78 w Gdańsku			
Stadium:	Projekt budowlany	Rysunek nr:	PB-04	
Tytuł rysunku:	Nawierzchnia chodnika	Arkusz:	1 z 1	
Projektował:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień / Specjalność	Podpis	Skala: 1:25
Sprawił:	mgr inż. Jarosław Piotrowski	POM/0130/POOM/05 / mostowa	<i>[Signature]</i>	Data: 04.2017
				Numer arch.: 0



Gdańsk dnia 26.05.2017r.

UZGODNIENIE NR 6330-123(4)-2017-HP-2199

Uzgadnia się pozytywnie	Inwentaryzację zieleni i projekt gospodarki drzewostanem dla potrzeb budowy muru oporowego i chodnika (przebudowa) na odcinku ok. 62m w ul. Świętokrzyskiej, od posesji nr 78 do posesji nr 76a w ramach poprawy stanu nawierzchni ul. Świętokrzyskiej na odcinku od granicy Miasta Gdańska rej. ul. Guderskiego do ul. Wielkopolskiej i ul. Wieżyckiej na odcinku od ul. Świętokrzyskiej do ul. Porębskiego w Gdańsku
W liniach rozgraniczających ulicy	Świętokrzyska dz. nr 183; obr. 74 w Gdańsku
Inwestor	DRMG ul. Żagłowa 11 w Gdańsku

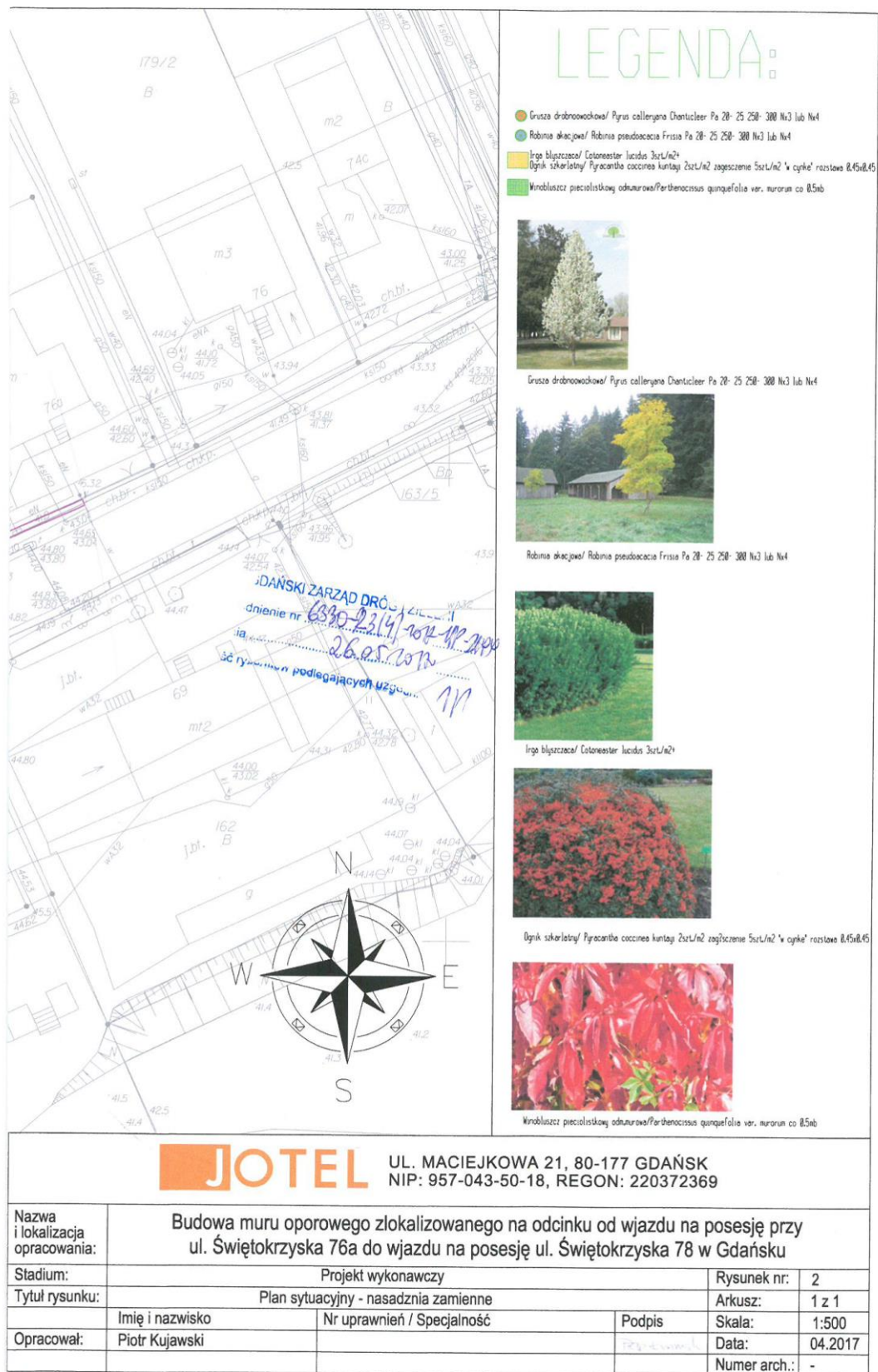
Zgodnie z poniższymi warunkami :

- Inwentaryzację i gospodarkę drzewostanem uzgadnia się bez uwag.
- Wyraża się zgodę na usunięcie zieleni po uzyskaniu stosownej decyzji, zezwalającej na ich usunięcie
- W projekcie nasadzeń zamiennych zrezygnować należy z nasadzenia winobluszczu pięciolistkowego w odmianie murowej zastępując go irgą błyszczącą oraz ognikiem szkarłatnym, nawiązując do sąsiedniego pasa nasadzeń. Zmiana w projekcie nasadzeń uzasadniona jest względami utrzymaniowymi oraz ograniczoną przestrzenią powyżej muru oporowego.

Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczęcią tut. Zarządu, zawierający numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników .

Niniejsze uzgodnienie ważne jest do dnia 31.05.2019r.

SPECJALISTA
d/s uzgodnień
mgr inż. Halina Pankowska



PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
 ul. Nowe Ogrody 8/12
 80-803 Gdańsk

GZDiZ-ZD-6330-123(3)-2017-HP-2199

Gdańsk dnia 26.05.2017r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 z późn. zm.), art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 roku, poz. 23 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.04.2017r. strony Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska ul. Żaglowa 11 w Gdańsku, reprezentowanej w oparciu o udzielone pełnomocnictwa przez Pana Jarosława Lewandowskiego - JOTEL ul. Maciejkowska 21; 80-177 Gdańsk, o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym ulicy Świętokrzyskiej sieci T-Mobile Polska SA w ramach przebudowy

Zezwalam

na zlokalizowanie w pasie drogowym ulicy Świętokrzyskiej na terenie działki nr 183 obr. 94 w Gdańsku przebudowywanej sieci teletechnicznej T-Mobile SA tj. urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego wg szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Studnię należy umieścić w pasie drogowym ul. Świętokrzyskiej w Gdańsku przed robotami poprawy stanu nawierzchni ul. Świętokrzyskiej (przebudowa chodnika i muru oporowego) -inwestor DRMG, najpóźniej do dnia 31.05.2019r.
2. Po umieszczeniu, stosownie do obowiązujących przepisów, w pasie drogowym w/w urządzenia - zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia, wydanych w trybie art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985r. o drogach publicznych -tj. Dz. U. 2016r. poz.1440 z późn. zm., o których mowa w punkcie 4 c) niniejszej decyzji.
3. Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi stanowi przyznanie prawa do dysponowania nieruchomością na realizację inwestycji polegającej na budowie w pasach drogowych przedmiotowych urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy prawo Budowlane, Dz. U. z 2016 roku poz. 1165 z późn. zm.)
4. Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:
 - a) dokonania czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku poz. 1165 z późn. zm.),
 - b) w przypadku uzyskiwania pozwolenia na budowę - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu ww. sieci.
 - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego (art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985r. o drogach publicznych -tj. Dz. U. 2016r. poz.1440 z późn. zm) w celu prowadzenia w nim robót oraz na umieszczenie urządzenia, o które (po uzyskaniu stosownych pozwoleń właściwego organu architektoniczno - budowlanego) inwestor zobowiązany jest wystąpić do zarządcy drogi przed planowanym zajęciem w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. 2016r., poz. 1264) pod rygorem zastosowania przewidzianych prawem sankcji. W zezwoleniach tych, w oparciu o uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, zostaną naliczone opłaty: każdorazowo za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzonych w nim robót.
5. Zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym wymogami ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2016. poz. 1440 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.).
6. W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
7. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
8. Należy zachować wszelkie parametry techniczne zawarte w projekcie.
9. Na czas prowadzenia robót należy opracować projekt organizacji ruchu na czas robót i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem drogowym w Gdańsku (skoordynowany z projektem na czas poprawy stanu nawierzchni).
10. Inwestor zobowiązany jest w trakcie trwania budowy do utrzymania w należytym stanie oraz czystości drogi publicznej w rejonie inwestycji oraz do usunięcia na własny koszt ewentualnych uszkodzeń infrastruktury zlokalizowanej w pasie drogowym tych dróg.
11. Zachować normatywną odległość projektowanej studni od istniejących urządzeń infrastruktury technicznej.
12. Zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej według wymogów podanych w punkcie 2.11.4. normy.
13. Dla potrzeb GZDiZ należy zaprojektować i wybudować **dwie** rury rezerwowe 2xRHDPEk 110/N450.
14. Na końcach w/w rur należy zaprojektować i wybudować dwie studnie kablowe SK1 po jednej z każdej strony.
15. **Wykonane roboty podlegają odbiorowi przez przedstawicieli Działu Energetycznego GZDiZ Mirosława Brandta i Zbigniewa Gosza (tel. 58 55 89 746).**

16. Po zakończeniu budowy należy wykonać i dostarczyć pełną dokumentację powykonawczą również geodezyjną (wersja papierowa i elektroniczna), atesty zastosowanych materiałów, pomiary zagęszczenia gruntu, do Działu Energetycznego GDZiZ.
17. Projekt należy uzgodnić z ENERGA Oświetlenie Sopot, właścicielem urządzeń oświetlenia przy ul. Świętokrzyskiej w Gdańsku.
18. **Projekt Wykonawczy podlega uzgodnieniu w Dziale Energetycznym GZDiZ.**
19. Szczegółowe warunki zajęcia pasa drogowego, warunki przywrócenia pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności, po wykonanych robotach a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych w ciągu 24 miesięcy od daty odbioru pasa drogowego zarządcą drogi określi w zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z lokalizacją sieci.
20. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:
 - a) orzeczenia na zasadzie art. 36 u.d.p. w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
 - b) wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 u.d.p. w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.
21. Utrzymanie obiektów i urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego należy do ich posiadaczy.
22. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa art. 39 ust. 3 u.d.p., koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
23. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego obiektu w pasie drogowym.
24. Zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt 9 części III Wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. 2016r. poz. 1827 z późn. zm.) niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.

UZASADNIENIE

W dniu 28.04.2017r. strona t.j. „Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska ul. Żaglowa 11 w Gdańsku, reprezentowana w oparciu o udzielone pełnomocnictwo przez Pana Jarosława Lewandowskiego - JOTEL ul. Maciejkowska 21; 80-177 Gdańsk, zwróciła się do Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym ulicy Świętokrzyskiej w Gdańsku przebudowywanej sieci teletechnicznej T-Mobile SA.

Zgodnie z art. 39 ust. 1a wywodzonego z art. 39 ust. 1 zakazu lokalizowania w pasie drogowym urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie stosuje się do umieszczania, konserwacji, przebudowy i naprawy infrastruktury telekomunikacyjnej oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, a także do innych czynności związanych z eksploatacją tej infrastruktury i urządzeń, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają.

Jednakże w myśl art. 39 ust. 3 właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi.

W uznaniu organu I instancji, w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a ustawy, uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym jw. urządzenia objętego przedmiotem niniejszego zezwolenia. Lokalizacja nie powinna negatywnie wpływać na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę w/w warunków.

Decyzja wydana jest na okres do dnia 31.05.2019r. Zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia przedmiotowych urządzeń niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zezwalającej na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty.

Mając na uwadze powyższe, w niniejszej sprawie postanowiono jak w sentencji, wydając niniejszą decyzję zgodnie z wolą strony.

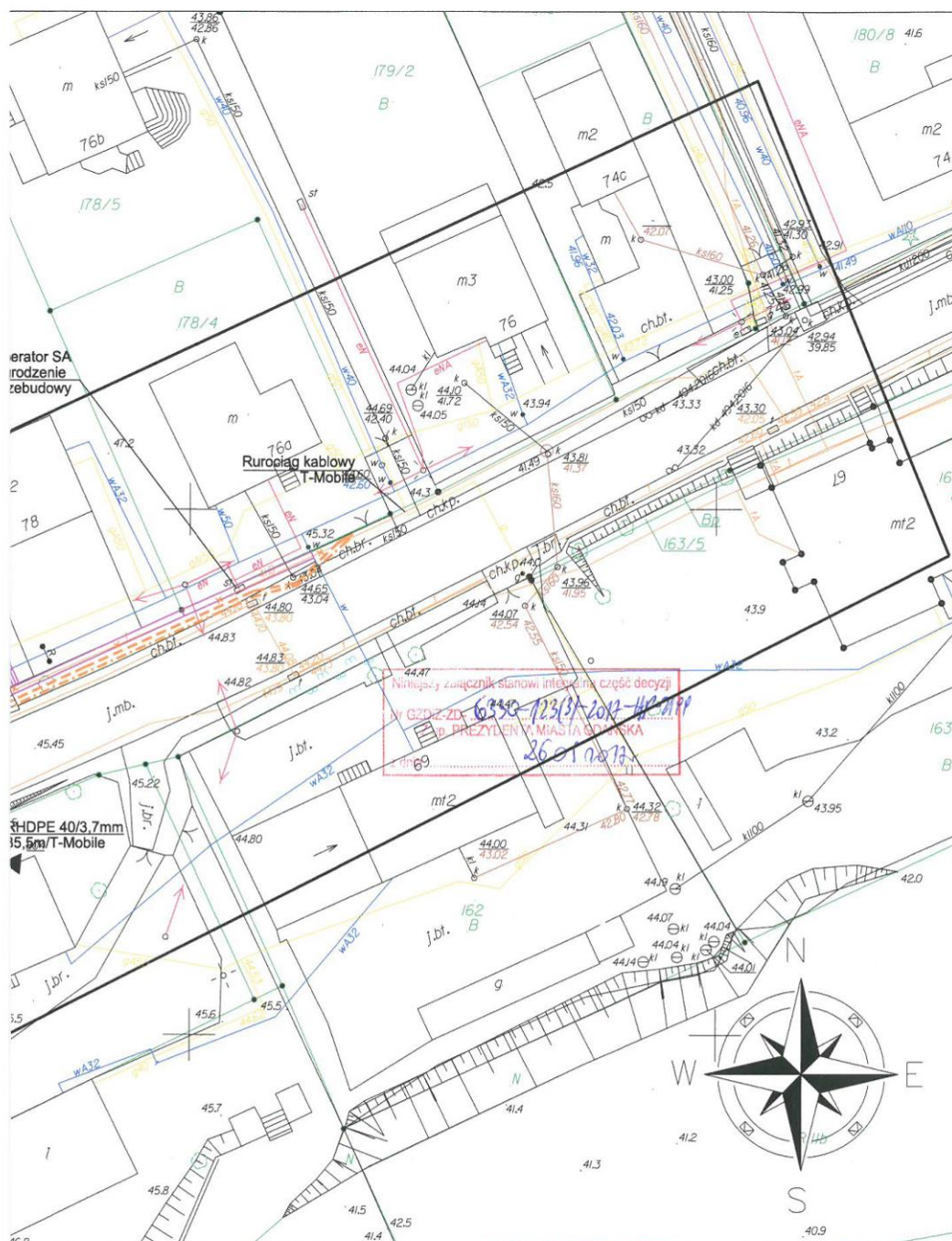
POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał poprzez, działającego z jego upoważnienia Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, 80 - 254 Gdańsk, ul. Partyzantów 36, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Powyższe odwołanie należy kierować pod adres: Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80 - 254 Gdańsk

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.
Halina Pinkowska
SPECJALISTA ds. UZGODNIEŃ
GDAŃSKIEGO ZARZĄDU DRÓG I ZIELENI

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pan Jarosław Lewandowski - JOTEL ul. Maciejkowska 21; 80-177 Gdańsk
2. ZD a/a


JOTEL

 UL. MACIEJKOWA 21, 80-177 GDAŃSK
 NIP: 957-043-50-18, REGON: 220372369

Nazwa i lokalizacja opracowania:	Budowa muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od wjazdu na posesję przy ul. Świętokrzyska 76a do wjazdu na posesję ul. Świętokrzyska 78 w Gdańsku				
Stadium:	Projekt budowlany			Rysunek nr:	2
Tytuł rysunku:	Plan sytuacyjny			Arkusz:	1 z 1
Projektował:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień / Specjalność	Podpis	Skala:	1:500
Sprawił:	mgr inż. Łukasz Żelek	POM/0164/POOT/14 / telekomunikacyjna	<i>[Signature]</i>	Data:	04.2017
	mgr inż. Jarosław Lewandowski	DT-WBT/02440/03/U / telekomunikacyjna		Numer arch.:	-



URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU
WYDZIAŁ ŚRODOWISKA

Gdańsk, 31 maja 2017r.

WŚ.I.6740.34.2017.DP

JOTEL
Jarosław Lewandowski
ul. Maciejkowa 21
80-177 Gdańsk

Dot.: uzgodnienia projektu budowy muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od wjazdu na posesję przy ul. Świętokrzyskiej 76a do wjazdu na posesję przy ul. Świętokrzyskiej w Gdańsku- opinia z zakresu ochrony środowiska

Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku nie wnosi zastrzeżeń do przedłożonego ww. projektu w zakresie ochrony środowiska.

Informujemy, że na wycinkę zieleni kolidującej z inwestycją należy uzyskać zezwolenie na podstawie przepisów Ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. (Dz. U. z 2016r. poz.2134 z późn.zm.). Zezwolenie wydaje Marszałek Województwa Pomorskiego.

Ponadto Wykonawca robót rozbiórkowych jako Wytwórca odpadów winien przestrzegać zasad postępowania z odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2016r. poz.1987 z późn.zm.).

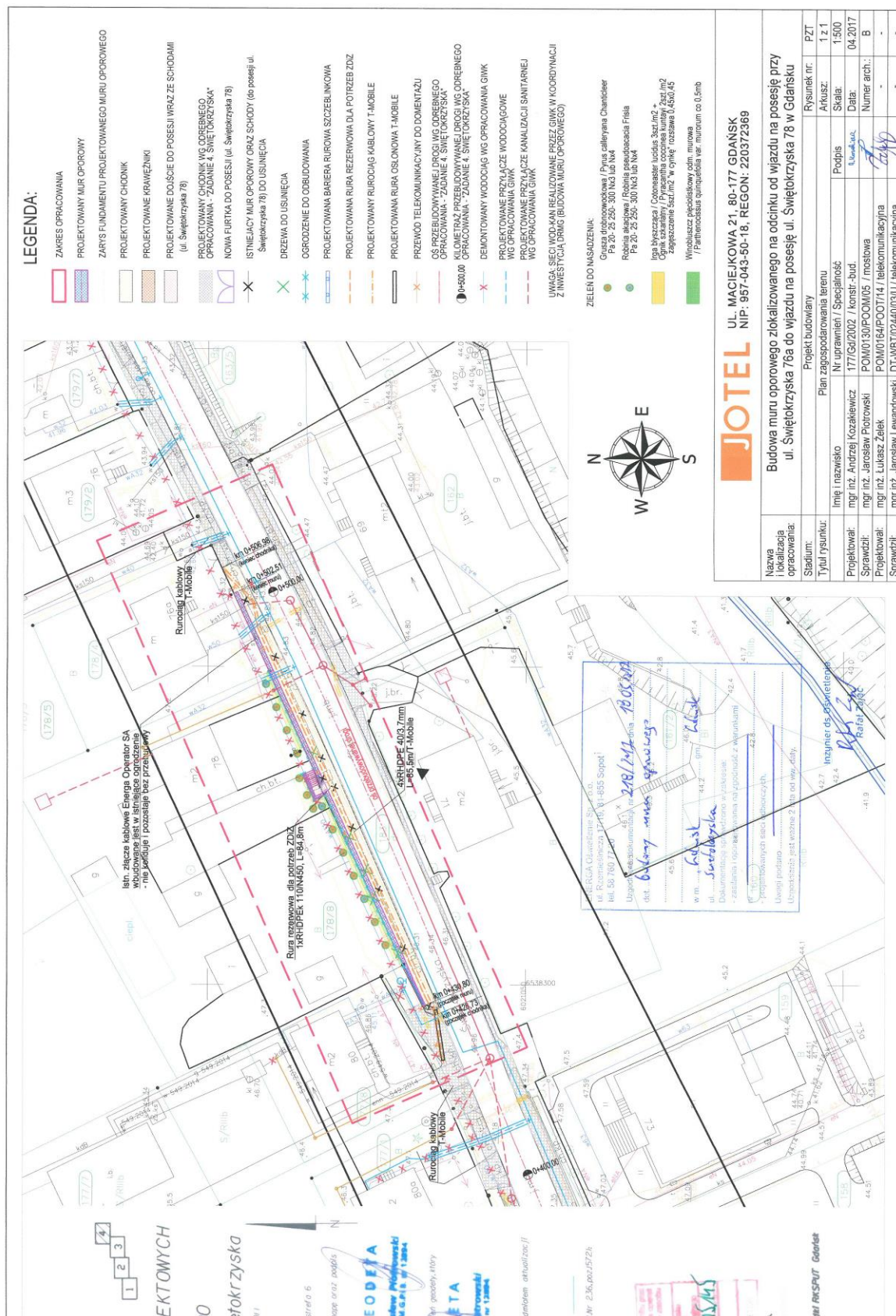
Podstawa prawna

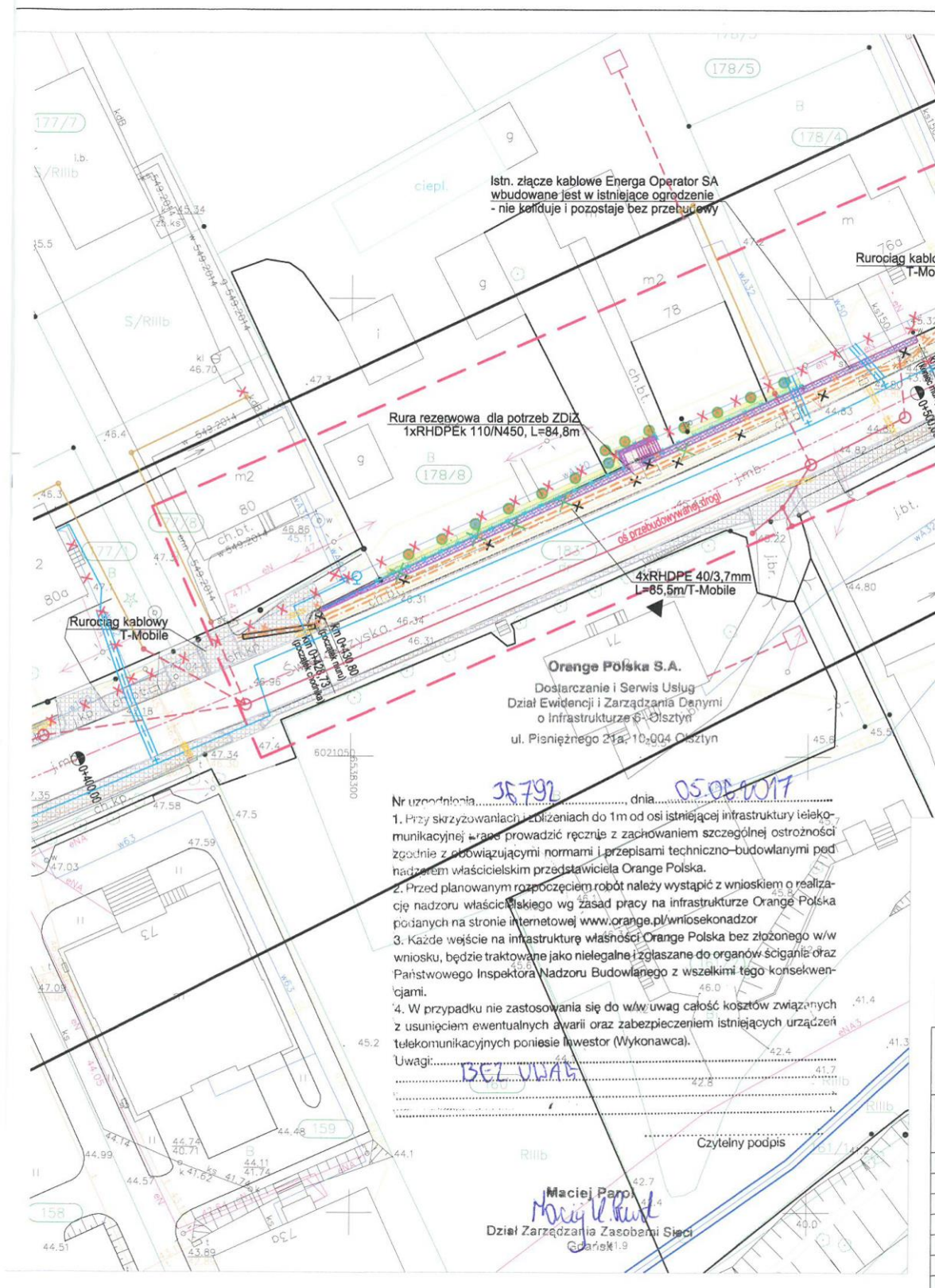
- Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz. U. z 2017r., poz.519).

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

DYREKTOR
WYDZIAŁU ŚRODOWISKA
Maciej Lorek





Prezydent Miasta Gdańska
80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12
BMKZ.4125.783.2017.IZ

Gdańsk, 05 czerwca 2017r.

Sz. P. Łukasz Żelek - pełnomocnik DRMG
ul. Maciejkowa 21
80-177 Gdańsk

Dotyczy: wniosku z dnia 04.05.2017r. (wpływ 05.05.2017r.), w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich dla inwestycji budowy muru oporowego na odcinku od wjazdu na posesję przy ul. Świętokrzyskiej 76a do wjazdu na posesję ul. Świętokrzyskiej 78 w Gdańsku (dz. nr 178/8 i 183 w obrębie 74.

W nawiązaniu do Pana wniosku, w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich/zaopiniowania ze stanowiska konserwatorskiego przedłożonych w załączeniu rysunków wielobranżowego projektu budowlanego: Planu zagospodarowania terenu w skali 1:500 - nr 1 z 1, Przekrojów poprzecznych w skali 1:75 - nr 1 z 2 i Przekroju podłużnego w skali 1:100 - nr 2 z 2, datowanych na kwiecień 2017r., dla inwestycji jw., informuję:

Działki nr 178/8 i 183 w obrębie 74 w Gdańsku przy ul. Świętokrzyskiej, na których ma zostać zrealizowana przedmiotowa inwestycja - nie figurują w Gminnej Ewidencji Zabytków (ustanowionej Zarządzeniem nr 673/14 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 26 maja 2014r., ze zmianami). Przedmiotowe działki nie znajdują się również w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków.

Wobec powyższego, w stosunku do robót budowlanych przewidzianych do realizacji na terenie, który nie znajduje się w obszarze wpisanym do rejestru zabytków i który nie figuruje w GEZ - nie zachodzą przesłanki, wynikające z art. 39 ust. 1 ustawy Prawo budowlane - uzyskania pozwolenia oraz z art. 39 ust. 3 cytowanej wyżej ustawy - uzgodnienia ich zakresu z Miejskim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku, działającym na podstawie Porozumienia, zawartego dnia 5 listopada 2015r. pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Gdańska w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Gdańska (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 17.11.2015 r., poz. 3422).

Obowiązujący na terenie w/w działki miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 1835 - „ŁOSTOWICE REJON ULICY ŚWIĘTOKRZYSKIEJ W MIEŚCIE GDAŃSKU”, zatw. Uchwałą nr XLIV/1250/09 RMG z dnia 30.12.2009r. - ustala w karcie terenu, nr 001-M/U31 i nr 004-KD82 zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej, między innymi, w zakresie:

- ustanowienia strefy ochrony konserwatorskiej i
- stosowania ogrodzeń ażurowych o wysokości maksymalnie 1,5m, z wykluczeniem prefabrykowanych przęseł betonowych.

Przedmiotowe rozwiązanie projektowe - zakłada rozbiorę istniejącego i budowę fragmentu nowego muru oporowego ze schodami na odcinku 71m (z ogrodzeniem o wys. 1,10m - bez określenia jego rodzaju), przebudowę chodnika na odcinku przebudowywanego muru oporowego, przebudowę kolidujących i budowę nowych sieci teletechnicznych, a także wycinkę i nasadzenia zieleni.

Zgodność realizacji założenia projektowego z zapisami w/w planu miejscowego - pozostaje zatem w kompetencji organu architektoniczno-budowlanego.

Z uwagi na planowane wycinki zieleni - należy uzyskać stosowne pozwolenie w Wydziale Środowiska tut. Urzędu.

Niniejsze zalecenia konserwatorskie wydano w myśl art. 27 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 24.10.2014r. poz. 1446 - tj., ze zmianami) na wniosek pełnomocnika.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

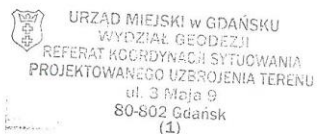
mgr inż. arch. Grzegorz Sulikowski
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Otrzymują:

1. Adresat - pełnomocnik
2. aa

Strona 1 z 4

Gdańsk, dnia 28 czerwca 2017



Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi
załącznik graficzny ostemplowany pieczętką tut.
Referatu

NR WG-IV.6630.482.2017.jp

Podstawa prawna:

Na podstawie art. 6 a, art. 7 d i art. 28 b, 28 ba, 28 bb, 28 c
ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i
kartograficzne (tekst jedn. z 2016 r., poz. 1629), Zarządzenia
Prezydenta Miasta Gdańska nr 84/15 z dnia 23 stycznia 2015 r.

PROTOKÓŁ KOORDYNACJI SYTUOWANIA PROJEKTOWANEGO UZBROJENIA TERENU

Obiekt: Gdańsk, obręb nr: 74

Ulica: Świętokrzyska

Inwestor: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska 80-560 Gdańsk, ul. Żeglowa 11

Zleceniodawca: JOTEL Jarosław Lewandowski 80-177 Gdańsk, ul. Maciejkowa 21

Zlecenie z dnia 02-06-2017 zarejestrowane w dniu 05-06-2017.

Na naradzie koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gdańsku
przy ul. 3 Maja 9 w dniu 22-06-2017, **uzgodniono/nie uzgodniono** przedstawioną
propozycję usytuowania następujących urządzeń inżynierskich:

1. Lokalizacja rurociągu kablowego teletechnicznego;
2. Lokalizacja ~~rury rezerwowej teletechnicznej GZDiZ~~ kanału technologicznego telekomunikacyjnego.

UWAGI DO UCZESTNIKÓW NARADY:

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Gdańsk, dnia 28.06.2017

URZĄD MIEJSKI W GDAŃSKU

WYDZIAŁ GEODEZJI

A. Onieca

podpis


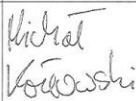

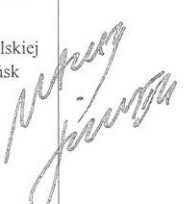
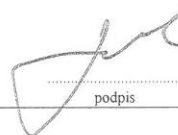


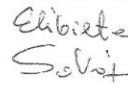

INSPEKTOR
M. Pielich

INSPEKTOR
M. Pielich

WG-IV.6630.482.2017







Strona 2 z 4

UCZESTNICY NARADY KOORDYNACYJNEJ:

Lp.	BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	UWAGI
1.	Referat Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu ul. 3 Maja 9 80-802 Gdańsk	Przewodniczący Aleksandra Osiecka Kierownik Referatu Koordynacji Projektowanego Uzbrojenia Terenu	W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem prace prowadzić sprzętem eliminującym możliwość spowodowania awarii. <input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód)
			 podpis
2.	Biuro Rozwoju Gdańska ul. Wały Piastowskie 24 80-855 Gdańsk		<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód)
			 podpis
3.	ENERGA Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk		<input type="checkbox"/> Uzgodniono <input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód)
			 podpis
4.	ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17 81-855 Sopot		<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód)
			 podpis
5.	Gdańskie Wody Sp. z o.o. ul. prof. Witolda Andruszkiewicza 5 80-601 Gdańsk		<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód)
			 podpis

WG-IV.6630.482.2017

Strona 3 z 4

Lp.	BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	UWAGI
6.	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Biała 1b 80-980 Gdańsk	Wojciech Węgr	<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód)  podpis
7.	Netia S.A. ul. Arkońska 6 80-387 Gdańsk		<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód)  podpis
8.	Pomorska Kolej Metropolitalna S.A. ul. Budowlanych 77 80-298 Gdańsk	Anna Andruszkiewicz	<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód)  podpis
9.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Gdańsku ul. Wałowa 41/43 80-858 Gdańsk	Robert Glasowski	<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono bez uwag <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód)  podpis
10.	Saur Neptun Gdańsk S.A. ul. Wałowa 46 80-858 Gdańsk	Wojciech Kubicki	<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód)  podpis
11.	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o. ul. Kartuska 201 80-122 Gdańsk	Ewa Kondalska	<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód)  podpis

WG-IV.6630.482.2017

Strona 4 z 4

Lp.	BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	UWAGI
12.	Orange Polska S.A. al. Grunwaldzka 110 80-244 Gdańsk	NB	<input type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) <p>..... podpis</p>
13.	Hawe Telekom Sp. z o.o. ul. Działkowa 38 59-220 Legnica	NB	<input type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) <p>..... podpis</p>
14.	Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku (zieleni)	Łeś Ślósarscy	<input type="checkbox"/> Uzgodniono <input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą z własnej opinii, a w przypadku z potrzebami terenu, a w przypadku potrzebności uwzględniać opinii także pozostałych wydziałów. <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) <p>..... podpis</p>
15.	Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Gdańsku	Polanica Mrozowski	<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) <p>..... podpis</p>
16.	Gdański Zarząd Dróg i Zieloni w Gdańsku ul. Partyzantów 36 80-254 Gdańsk	Barbara Straniewska	<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) <p>..... podpis</p>
17.	POLITECHNIKA GDAŃSKA Centrum Informatyczne Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej ul. G. Narutowicza 11/12 80-233 Gdańsk	Wiem Rutkowski	<input checked="" type="checkbox"/> Uzgodniono <input type="checkbox"/> Uzgodniono z uwagą <input type="checkbox"/> Nie uzgodniono (powód) <p>..... podpis</p>

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Aleksandra Osiecka
KIEROWNICZKA PRACOWNICZEGO ZARZĄDU
PROJEKTOWANEGO UZBROJENIA TERENU

WG-IV.6630.482.2017





Gdańsk 2017-06-26

UZGODNIENIE NR 210463\2017

Temat Plan budowy muru oporowego na odcinku od wjazdu na posesję przy ul.Świętokrzyskiej 76A do wjazdu na posesję przy ul.Świętokrzyskiej 78 w Gdańsku.

1. Uzgodnienie jest ważne 2 lata.
2. Wykonawca robót winien zgłosić pisemnie lub telefonicznie do REJONU DYSTRYBUCJI W GDAŃSKU, ul. Reja 23 tel. 058 527 93 09, rozpoczęcie robót 5 dni wcześniej, oddzielnie dla każdej kolizji z urządzeniami energetycznymi.
3. Nie wyklucza się istnienia innych niezaewidencjonowanych urządzeń podziemnych. Przy wykonywaniu robót napotymane urządzenia energetyczne traktować jako czynne (pod napięciem – mogące grozić porażeniem) i zachować warunki bezpieczeństwa. Koszty naprawy i poniesione straty przez REJON DYSTRYBUCJI W GDAŃSKU na skutek ewentualnych uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas wykonywania robót pokrywa wykonawca.
4. Uzgodnienie niniejsze ważne jest wraz z ostemplowaną przez Energe mapą do celów projektowych.

Uwagi dodatkowe:

Na zbliżeniach i skrzyżowaniach z siecią energetyczną prace prowadzić metodą uniemożliwiającą powstanie awarii i pod nadzorem naszego pracownika Działu Zarządzania Eksploatacją.

Prace ziemne poprzedzić wykonaniem przekopów próbnych w celu ustalenia dokładnej trasy sieci elektroenergetycznej.

Skrzyżowania i zbliżenia z kablami energetycznymi realizować zgodnie z normą SEP-E-004.

W miejscach kolizji projektowanego muru oporowego z istniejącymi kablami kable te osłonić przepustami dwudzielnymi.

W miejscach występowania istniejących kablów energetycznych prace ziemne wykonywać sprzętem ręcznym.

Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej

Piotr Ostrowski

Dział Dokumentacji Energetycznej

Maciej Jachimek

Kopie otrzymują:

31MMD a/a (Gd)

T +48 58 527 95 95
F +48 58 527 95 17

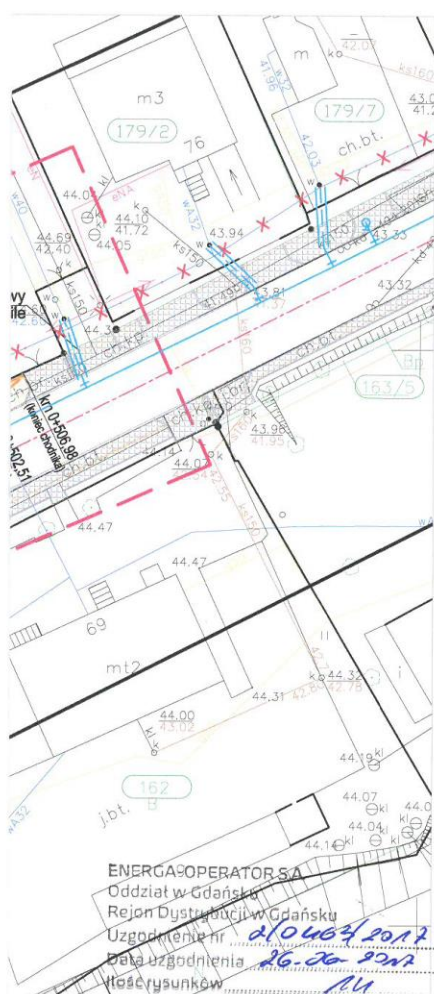
Regon 190275904-00036
NIP 583-000-11-90

ENERGA-OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
operator.gdansk@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł





LEGENDA:

- ZAKRES OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANY MUR OPOROWY
- ZARYS FUNDAMENTU PROJEKTOWANEGO MURU OPOROWEGO
- PROJEKTOWANY CHODNIK
- PROJEKTOWANE KRAWĘŻNIKI
- PROJEKTOWANE DOJŚCIE DO POSESJI WRAZ ZE SCHODAMI (ul. Świętokrzyska 78)
- PROJEKTOWANY CHODNIK WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA - "ZADANIE 4. ŚWIĘTOKRZYSKA"
- NOWA FURTKA DO POSESJI (ul. Świętokrzyska 78)
- X ISTNIEJĄCY MUR OPOROWY ORAZ SCHODY (do posesji ul. Świętokrzyska 78) DO USUNIĘCIA
- X DRZEWIA DO USUNIĘCIA
- X OGRODZENIE DO ODBUDOWANIA
- PROJEKTOWANA BARIERA RUROWA SZCZEBLINKOWA
- PROJEKTOWANA RURA REZERWOWA DLA POTRZEB ZDIŻ
- PROJEKTOWANY RUROCIĄG KABLOWY T-MOBILE
- PROJEKTOWANA RURA OSŁONOWA T-MOBILE
- X PRZEWÓD TELEKOMUNIKACYJNY DO DOKUMENTACJI
- X OŚ PRZEBUDOWYWANEJ DROGI WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA - "ZADANIE 4. ŚWIĘTOKRZYSKA"
- X KILOMETRAŻ PRZEBUDOWYWANEJ DROGI WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA - "ZADANIE 4. ŚWIĘTOKRZYSKA"
- X DEMONTOWANY WODOCIĄG WG OPRACOWANIA GIWK
- X PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE WG OPRACOWANIA GIWK
- X PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ WG OPRACOWANIA GIWK

UWAGA: SIECI WOD-KAN REALIZOWANE PRZEZ GIWK W KOORDYNACJI Z INWESTYCIĄ DRMG (BUDOWA MURU OPOROWEGO)

ZIELEŃ DO NASADZENIA:

- Grusza drobnookowkowa / Pyrus calleryana Chanticleer
Pa 20- 25 250- 300 Nx3 lub Nx4
- Robinia akacyjowa / Robinia pseudoacacia Frisia
Pa 20- 25 250- 300 Nx3 lub Nx4
- Irga błyszcząca / Cotoneaster lucidus 3szł/m2 +
Ognik szkarłatny / Pyracantha coccinea kuntay 2szł/m2
zagęszczenie 5szł/m2 "w cynkę" rozstawa 0,45x0,45
- Winobluszcz pięciolistkowy odm. muraowa
/ Parthenocissus quinquefolia var. murorum co 0,5mb

JOTEL

UL. MACIEJKOWA 21, 80-177 GDAŃSK
NIP: 957-043-50-18, REGON: 220372369

Ważność lokalizacji opracowania:	Budowa muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od wjazdu na posesję przy ul. Świętokrzyska 76a do wjazdu na posesję ul. Świętokrzyska 78 w Gdańsku			
Stadium:	Projekt budowlany		Rysunek nr:	PZT
Tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu		Arkusz:	1 z 1
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień / Specjalność	Podpis	Skala: 1:500
Projektował:	mgr inż. Andrzej Kozakiewicz	177/Gd/2002 / konstr.-bud.	<i>A. Kozakiewicz</i>	Data: 04.2017
Sprawdził:	mgr inż. Jarosław Piotrowski	POM/0130/POOM/05 / mostowa		Numer arch.: B
Projektował:	mgr inż. Łukasz Żelek	POM/0164/POOT/14 / telekomunikacyjna	<i>Ł. Żelek</i>	-
Sprawił:	mgr inż. Jarosław Lewandowski	DT-WBT/02440/03/U / telekomunikacyjna		-

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr kancelaryjny: WG.II.6621.5.661.2017

Strona 1 z 3

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

Województwo: **pomorskie**
 Powiat: **m.Gdańsk**
 Jednostka ewidencyjna: **226101_1, M.Gdańsk**
 Obręb ewidencyjny: **Nr 0074, Łostowice**

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓWsporządzono dnia: **13.03.2017 12:36:34**według stanu na dzień: **13.03.2017 12:36:34**Nr jednostki rejestrowej: **G43****KW GD1G/00001757/1****Osoby: 4**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/6 współwłasność	Kubiak Henryk Mirosław (Tytus, Sabina) zam. ul. Darżłubska 3/1, 80-180 Gdańsk
1/6 współwłasność	Kubiak Waldemar Jan (Tytus, Sabina) zam. ul. Świętokrzyska 78, Gdańsk
1/3 współwłasność	Siedlikowska Iwona Gariela (Tytus, Sabina) zam. ul. Świętokrzyska 78, Gdańsk
1/3 współwłasność	Strach Małgorzata Zofia (Tytus, Sabina) zam. ul. Świętokrzyska 78, Gdańsk

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
9	178/8	ul. Świętokrzyska 78	0.8039	RIIIb S-RIIIb PsIII W B	0.2254 0.1833 0.1486 0.0302 0.2164	GD1G/00001757/1
Identyfikator: 226101_1.0074.178/8 Działka objęta formą ochrony przyrody: - Rejestr zabytków: - Wartość: - Rejon statystyczny: - UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 717, 1223, 1224						
Razem powierzchnia działek:			0.8039	ha		
Słownie:			osiem tysięcy trzydzieści dziewięć metrów kwadratowych			

Oznaczenia klas i użytków

B - Tereny mieszkaniowe
 PsIII - Pastwiska trwałe
 RIIIb - Grunty orne
 S-RIIIb - Sad
 W - Grunty pod rowami

Dokument został uwierzytelniony bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym
 mowa w art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym
 (Dz. U. z 2013 r. poz. 262), aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania
 do weryfikacji podpisu.

Iwona Herda
 dnia: 13.03.2017

(sporządził: data i podpis)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
 data i podpis

Nr kancelaryjny: WG.II.6621.5.661.2017

Strona 2 z 3

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

Województwo: **pomorskie**
 Powiat: **m.Gdańsk**
 Jednostka ewidencyjna: **226101_1, M.Gdańsk**
 Obręb ewidencyjny: **Nr 0074, Łostowice**

.....
 (nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: **13.03.2017 12:36:34**według stanu na dzień: **13.03.2017 12:36:34**Nr jednostki rejestrowej: **G231****KW GD1G/00065910/8**

Osoby: 1

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	SKARB PAŃSTWA

Działki ewidencyjne: 1

Arkusz	Nr działki	Adres lub położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Rodzaj	Pow [ha]	
9,10	183	ul. Świętokrzyska	1.1354	dr	1.1354	GD1G/00065910/8
Identyfikator: 226101_1.0074.183 Działka objęta formą ochrony przyrody: - Rejestr zabytków: - Wartość: - Rejon statystyczny: -						
† Atrybuty dodatkowe: numer drogi: W221						
Razem powierzchnia działek:			1.1354	ha		
Słownie:			jeden hektar tysiąc trzysta pięćdziesiąt cztery metry kwadratowe			

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **6.9359 ha** (sześć hektarów dziewięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt dziewięć metrów kwadratowych)

Oznaczenia klas i użytków
dr - Drogi

Dokument został uwierzytelniony bezpiecznym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. z 2013 r. poz. 262), aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu.

Iwona Herda
 dnia: 13.03.2017

.....
 (sporządził: data i podpis)

.....
 (imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
 data i podpis

1.0. UWAGI OGÓLNE

1.1. Podstawa opracowania

Podstawą niniejszego opracowania jest zlecenie o numerze: 67/2017-I/PU/045/17 z dnia 20 lutego 2017r. otrzymane od: Dyrekcja Rozbudowa Miasta Gdańska, z siedzibą: ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk dla: JOTEL Jarosław Lewandowski z siedzibą: ul. Maciejkowa 21, 80-177 Gdańsk.

1.2. Lokalizacja obiektu

Mur oporowy będący przedmiotem niniejszego opracowania zlokalizowany jest w m. Gdańsk (woj. pomorskie, miasto na prawach powiatu – Gdańsk, gmina Gdańsk) wzdłuż ul. Świętokrzyskiej na odcinku od wjazdu na posesję – ul. Świętokrzyska 78 do wjazdu na posesję – ul. Świętokrzyska 76a (wysokość posesji ul. Świętokrzyska 80) w kilometrażu drogi od km 430,800 do km 502,510 wg projektu pn.: „Poprawa stanu nawierzchni ul. Świętokrzyskiej oraz ul. Wieżyckiej w Gdańsku – dokumentacja dla przyszłych projektów”. Zadanie 4. Świętokrzyska (Wieżycka-Wielkopolska).



Rys. 1.1. – Lokalizacja projektowanego muru oporowego – mapa satelitarna.



Rys. 1.2. – Lokalizacja projektowanego muru oporowego – mapa do celów projektowych.

1.3. Cel i zakres opracowania

Celem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu budowlanego muru oporowego w m. Gdańsk wzdłuż granicy posesji ul. Świętokrzyska 76a oraz ul. Świętokrzyska 78 oraz dojazdu do posesji ul. Świętokrzyska 78 o długości 71,38m. Dodatkowo należy wykonać mur oporowy zabezpieczający wejście schodowe na posesję ul. Świętokrzyskiej 78 oraz odbudować istniejące ogrodzenie. Projekt przewiduje zwiększenie poziomej skrajni chodnika przylegającego do ul. Świętokrzyskiej od strony północnej.

1.4. Wykorzystane materiały i opracowania

- [1] PROJEKT WYKONAWCZY „Poprawa stanu nawierzchni ul. Świętokrzyskiej oraz ul. Wieżyckiej w Gdańsku – dokumentacja dla przyszłych projektów.” Zadanie 4. Świętokrzyska (Wieżycka-Wielkopolska).” – Pracowanie Projektowa ESDROG Rafał Rosengart, ul. Działkowa 9A, 83-115 Swarozyn, kwiecień 2016r.;
- [2] Załącznik nr 1 – Zakres prac. – do zamówienia nr I/PU/045/17 BZP/189/2017/MB, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska – Biuro zamówień Publicznych
- [3] „Geotechniczne warunki posadowienia muru oporowego przy ul. Świętokrzyskiej w Gdańsku – działka nr 183” – Zakład Usług Geotechnicznych GEODOM, ul. Łąkowa 35, 83-331 Przyjaźń, luty 2017r.;
- [4] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami);

- [5] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami);
- [6] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3 listopada 1998r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. (Dz.U. 1998 nr 140 poz. 906 z późniejszymi zmianami);
- [7] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072 z późniejszymi zmianami);
- [8] Pomiary geodezyjne stanu istniejącego w obrębie inwestycji,
- [9] Projektowane przyłącza sieci wodno–kanalizacyjnych realizowane przez GWIK,
- [10] „Wytyczne stosowania drogowych barier ochronnych na drogach krajowych” Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad. – Warszawa, styczeń 2014r.,
- [11] Dokumentacja fotograficzna,
- [12] Korespondencja mailowa,
- [13] Mapy satelitarne z <http://www.google.pl/maps>
- [14] Interaktywny Plan Gdańska z <http://www.mapa.gdansk.gda.pl>

Normy:

- [15] PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- [16] PN-83/B-03010 Ściany oporowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- [17] PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalenia wartości.
- [18] PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
- [19] PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe.
- [20] PN-82/B-02004 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Obciążenia pojazdami.

1.5. Uzasadnienie potrzeby wykonania niniejszego opracowania

Z uwagi zbyt wąską skrajnię poziomą chodnika dla pieszych w ciągu ul. Świętokrzyskiej od posesji nr 76A do wjazdu na posesję nr 78, konieczne jest wykonanie nowego muru oporowego oraz przesunięcie jego lokalizacji bliżej granicy działek.

2.0. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

2.1. Obiekt inżynierski – mur oporowy

Istniejący mur oporowy zlokalizowany w m. Gdańsk wzdłuż ul. Świętokrzyskiej od wjazdu na posesję nr 78 do wjazdu na posesję 76a. Mur kamienny zabezpiecza skarpę pomiędzy chodnikiem od strony północnej ul. Świętokrzyskiej a posesją o nr 78 i 76a. Fragment muru jest zwieńczony cokołem z cegły pełnej układanej wozówką. Między granicą działki o nr 178/8 (posesja – ul. Świętokrzyska 78) a linią muru oporowego istniejący teren porośnięty jest niską roślinnością (m.in. trawa) oraz pojedynczymi drzewami i krzakami. Natomiast między granicą posesji – ul. Świętokrzyska 76a a murem oporowym istniejący teren obsypany jest kamieniami.

Istniejący mur oporowy na swojej całej długości ma zmienną wysokość od ~0,15 m do ~1,95 m. Mur o szerokości wykorzystanych kamieni jest pochylony w kierunku nasypu w stosunku ~5:1.

Na początku muru na długości ~8 m wykonano dojazd do posesji – ul. Świętokrzyska 78 zwieńczony z prawej strony bezpośrednio przy murze betonowym krawężnikiem. Wzdłuż posesji prywatnych wykonane jest ogrodzenie działek. Ogrodzenie wzdłuż działki o nr 178/8 wykonane jest z siatki rozwijanej mocowanej na stalowych słupkach okrągłych (słupki zostały utwierdzone w betonowej ławie wykonanej na całej długości ogrodzenia). Natomiast wzdłuż działki o nr 178/4 wykonano ogrodzenie murowane z wypełnieniem stalowym, ażurowym.



Fot. 2.1. – Widok na początek muru oporowego, chodnik oraz dojazd na posesję ul. Świętokrzyska 78.



Fot. 2.2. – Widok na muru oporowy oraz chodnik.



Fot. 2.3. – Widok na mur oporowy oraz schody – wejście na posesję – ul. Świętokrzyska 78.



Fot. 2.4. – Widok na koniec muru oporowego oraz chodnik.

2.2. Chodnik

Od strony ul. Świętokrzyskiej wzdłuż muru znajduje się chodnik wykonany z betonowych płyt chodnikowych. Szerokość chodnika wynosi od ~1,3m do ~1,5 m. Krawężnik między chodnikiem a jezdnią asfaltową zwieńczona jest krawężnikiem drogowym betonowym.

2.3. Schody

W połowie długości istniejącego muru oporowego zlokalizowane są schody betonowe prowadzące na posesję ul. Świętokrzyskiej 78. Schody zlokalizowane są prostopadle do muru.

2.4. Sieci uzbrojenia terenu

W obrębie projektowanego muru oporowego zlokalizowana jest sieć instalacji podziemnych poprowadzona wzdłuż muru i chodnika.

Zinwentaryzowane sieci uzbrojenia terenu:

- sieć gazowa, wodociągowa i kanalizacyjna,
- napowietrzna linia energetyczna,
- sieci teletechniczne.

Na terenie inwestycji i prowadzonych prac mogą występować również instalacje niezainwentaryzowane.

3.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. Funkcja muru oporowego

Funkcja projektowanej konstrukcji pozostaje bez zmian – mur oporowy ma zabezpieczyć uskok naziomu przed osunięciem się w stronę ul. Świętokrzyskiej. Wykonanie nowego muru oporowego ma na celu poszerzenie istniejącego chodnika wzdłuż ul. Świętokrzyskiej oraz wykonanie barier ochronnych wzdłuż muru oporowego przy dojeździe do posesji ul. Świętokrzyska 78.

3.2. Obiekt inżynierski – mur oporowy

3.2.1. Konstrukcja wzdłuż chodnika – ul. Świętokrzyska

Mur oporowy wzdłuż ul. Świętokrzyskiej oraz przylegającego do niego chodnika od strony północnej należy wykonać jako żelbetowy mur z elementami wykończeniowymi tj. kamieniami odzyskanymi z rozbiórki istniejącego muru. Po demontażu konstrukcji istniejącej, części chodnika oraz grodzienia i dojazdu do posesji ul. Świętokrzyskiej 78 należy wykonać wykop dla projektowanego muru oporowego. Zakres prac ziemnych (wykop) obejmować będzie obszar zarówno działki o nr 183 (dr) należącej do miasta Gdańska oraz o nr 178/8 (B) należącej do osób prywatnych.

Od strony posesji prywatnych teren należy doprowadzić do stanu sprzed rozpoczęciem prac budowlanych (m.in. odbudowa ogrodzenia, wyprofilowanie terenu). Na górną warstwę terenu należy ułożyć warstwę humusu o miąższości ~20cm. Na terenie na posesji prywatnej nr 78 należy zasadzić zielen w pkt. 5.0. niniejszego opracowania.

Podstawowe parametry geometryczne i materiałowe konstrukcji odciążającej:

- Długość muru wzdłuż chodnika: $L_1 = 69,88 \text{ mb}$,
- Długość muru wzdłuż chodnika: $L_2 = 6,20 \text{ mb}$,
- Długość całkowita muru: $L_c = 76,08 \text{ mb}$,
- Wysokość muru: $H = \sim 1,86 \div \sim 2,8 \text{ m}$,
- Szerokość muru: $B = 0,3 \div 0,95 \text{ m}$,

3.2.2. Konstrukcja przy schodach na posesję ul. Świętokrzyska 78

Mur oporowy wzdłuż schodów prowadzących na posesję ul. Świętokrzyska 78 należy wykonać jako żelbetowy. Cała konstrukcja muru oraz prace ziemne znajdują się na posesji prywatnej – ul. Świętokrzyska 78. Wszystkie powierzchnie betonowe należy zabezpieczyć przed korozją.

Od strony posesji prywatnych teren należy doprowadzić do stanu sprzed rozpoczęciem prac budowlanych (m.in. odbudowa ogrodzenia, wyprofilowanie terenu). Na górną warstwę terenu należy ułożyć warstwę humusu o miąższości ~20cm. Na terenie na posesji prywatnej nr 78 należy zasadzić zielen w pkt. 5.0. niniejszego opracowania.

3.3. Chodnik

Nawierzchnię chodnika przewidziano wykonać z kostki betonowej, płukanej 25x25cm ułożonej na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 oraz podbudowie zasadniczej z mieszanki kruszywa niezwiązanego 0/31,5. Wzdłuż ulicy Świętokrzyskiej należy ułożyć krawężnik betonowy 15 x 30 cm.

Projekt zakłada również obramowanie nawierzchni chodnika na jego początku oraz końcu. Początek / zwieńczenie konstrukcji chodnika należy wykonać z obrzeża betonowego 8 x 30cm ułożonego na ławie betonowej.

Całkowita powierzchnia chodnika wynosi ~177 m².

3.4. Schody - dojście do posesji ul. Świętokrzyska 78

W ramach przebudowy muru oporowego należy odbudować schody na posesję ul. Świętokrzyska 78. W tym celu zaprojektowano schody wykonane z kostki betonowej, płukanej 25x25cm ułożonej na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 oraz podbudowie zasadniczej z mieszanki kruszywa niezwiązanego 0/31,5 (analogicznie do konstrukcji chodnika). Stopnie należy zakończyć obrzeżem betonowym ułożonym na ławie betonowej analogicznie do ułożenia elementów na zakończenia chodnika.

Stopnie mają wymiar: szerokość 30cm i wysokość 16,5cm. Światło poziome wynosi 1,5m. Schody należy wykonać równoległe do muru oporowym wzdłuż jezdni. Na schodach przewiduje się wykonanie jednostronnej poręczy na wysokości 1,1m.

3.5. Sieci uzbrojenia terenu

W obrębie projektowanego muru oporowego zlokalizowana jest sieć instalacji podziemnych. Podczas wykonywania wykopu oraz rozbiórki istniejącego muru oporowego należy zachować szczególną ostrożność.

Szczególną ostrożność należy zachować ze względu na:

- istniejącą sieć gazową
- napowietrzną linię energetyczną
- czynny wodociąg

W przypadku napotkania na instalacje podziemne należy wstrzymać się z wykopem przy użyciu ciężkiego sprzętu, a pracę kontynuować ręcznie.

Wykop z wykorzystaniem sprzętu ciężkiego można kontynuować po wcześniejszym zabezpieczeniu odkrytych instalacji przed ich uszkodzeniem.

Na terenie inwestycji i prowadzonych prac mogą występować również instalacje niezainwentaryzowane.

3.5.1. Sieć T-Mobile Polska S.A.

Przebudowie podlega kolidujący z projektowanym murem oporowym rurociąg kablowy 4xRHDPE 40/3,7mm.

W chodniku wybudować należy nowy odcinek rurociągu kablowego 4xRHDPE 40/3,7mm o długości 85,5m i połączyć z rurociągiem istniejącym. Kable znajdujące się w rurociągu należy przełączyć wg odrębnego projektu wykonawczego.

3.5.2. Sieć Orange Polska S.A.

Istniejąca kanalizacja teletechniczna Orange znajdująca się w chodniku między istniejącym murem a krawędzią jezdni ulicy Świętokrzyskiej nie koliduje z przewidzianymi do wykonania pracami i pozostaje bez przebudowy.

3.5.3. Rura rezerwowa dla potrzeb GZDiZ

W ramach opracowania projektuje się dla potrzeb GZDiZ rurę rezerwową 1xRHDPEk 110/N450 o długości 84,8m.

3.5.4. Złącze kablowe Energa Operator SA

Istniejące złącze kablowe Energa Operator SA wbudowane jest w istniejące ogrodzenie posesji Świętokrzyska 76a, nie koliduje z projektowanym murem oporowym i pozostaje bez przebudowy.

3.5.5. Sieci wod-kan istniejące i realizowane przez GIWK Sp. z o.o. w ramach modernizacji

W rejonie opracowania znajdują się istniejące i projektowane przez GIWK Sp. z o.o. przyłącza oraz sieci wodociągowe i kanalizacji sanitarnej. Realizacja przyłączy GIWK Sp. z o.o. będzie skoordynowana z budową muru oporowego i realizowana w jednym terminie. W związku z tak przyjętym przez DRMG prowadzeniem prac (w koordynacji z GIWK Sp. z o.o.) istniejący wodociąg „w110” kolidujący z murem oporowymi i schodami pozostanie docelowo wyłączony z eksploatacji więc kolizję tę można traktować jako rozwiązana w trakcie budowy.

3.6. Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki

Powierzchnia, na której zaprojektowano inwestycją oraz na której prowadzone będą prace budowlane wynoszą ~850m².

4.0. KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU

Wszystkie występujące w rejonie muru gruntu są gruntami nośnymi, ciągłymi litologicznie, w związku z czym warunki gruntowe zaliczane są do **prostych**. Poziom posadowienia muru znajduje się około 1,5m poniżej poziomu terenu dlatego obiekt zaliczamy do **II kategorii geotechnicznej**. Powyższa opinia wykonana została na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych Dz.U.Poz.463.

5.0. SZATA ROŚLINNA

Wg odrębnego opracowania.

6.0. OCHRONA ZABYTEKÓW

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na terenie objętym ochroną zabytków.

7.0. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczej.

8.0. ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA, HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

W czasie budowy obiektu będą występować następujące roboty stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Prace prowadzone w bezpośrednim sąsiedztwie czynnej drogi powiatowej, po której odbywa się ruch,
- Wykonanie robót elektronarzędziami,
- Betonowanie elementów konstrukcyjnych,
- Wycinka drzew,
- Prace ziemne (możliwość powstania osuwisk ziemi),
- Przebudowa instalacji podziemnych (w tym rurociągi kablowe oraz ew. niezinwentaryzowane instalacje.)

Dla w/w robót kierownik budowy jest zobowiązany zapewnić bezpieczeństwo i ochronę zdrowia (przed rozpoczęciem budowy), uwzględniającego specyfikację obiektu budowlanego, warunki prowadzenia robót budowlanych i przepisów BHP.

9.0. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Obszar inwestycji nie podlega szczególnej ochronie środowiska. W obrębie prac ziemnych nie występują również wody podziemne.

10.0. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Mur oporowy oraz chodnik zostaną wykonane na działce 183 oraz 178/8. Schody i odbudowane ogrodzenie znajdują się na działce 178/8. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w najbliższym sąsiedztwie działki nr 178/4 (licowanie się muru z granicą posesji), co może się wiązać z pracami ziemnymi również na powyższej posesji. Inwestycja nie powoduje żadnego oddziaływania na pozostałe działki.

11.0. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Z.1. – Plan zagospodarowania terenu.

Opracował:

mgr inż. Andrzej Kozakiewicz

upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej 177/Gd/2002,
wpis do POIIB POM/BO/2356/02

_____ Gdańsk, maj 2017r. _____

Załącznik Z.1.

Plan zagospodarowania terenu.

ARK.4

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Obiekt: Gdańsk - ul. Świętokrzyska

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 226101
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 074
Nr sekcji: 6.220.2519.4.4.-20.3.3.-24.2.2
Nr KERG : 45637,46257
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 6
Geodezyjny układ odniesienia: Kronsztadt 86 bis
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę oraz podpisał ją osobą reprezentującą ten podmiot:

PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNE
"ASTRA" Sp. z o.o. (2)
81-589 Gdynia, ul. Kołendrows 7 D/39
NIP 958-16-59-359, REGON 221579078
tel 601-690-290; 58 628-91-77

GEODETA
Miroslaw Piotrowski
upr. M.G.P. (S. w) 12894

GEODETA
Miroslaw Piotrowski
upr. M.G.P. (S. w) 12894

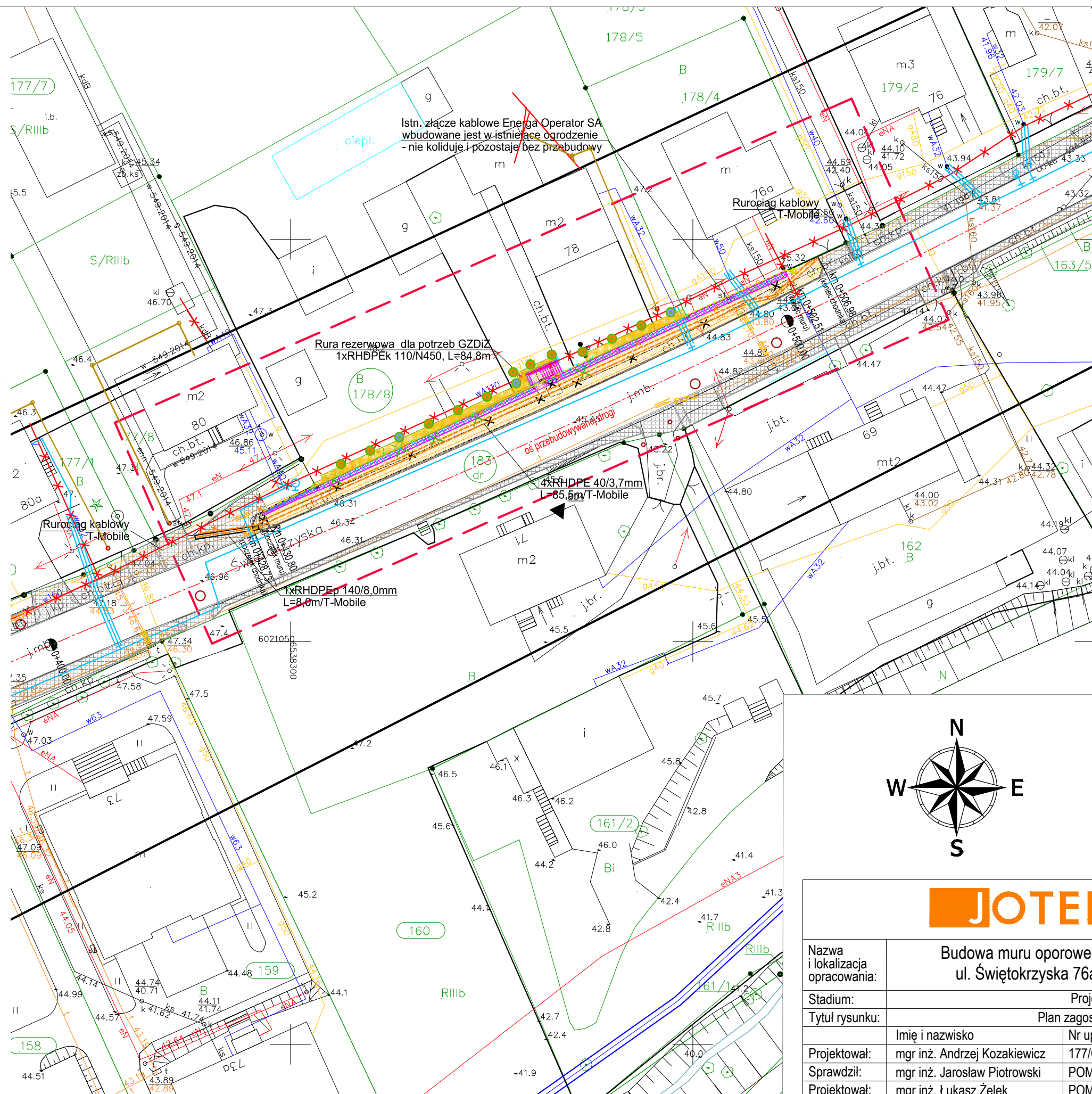
Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Gdańsk, dnia 20.03.2017
Służebności gruntowych nie badano.
Obiekty nieobjęte katalogiem obiektów baz danych
(§ 80 ust.3 - Rozporz. MSWiA z dn.09.11.2011r. Dz.UJ Nr 236, poz.1572):

Podpisano, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawarte są w opisie technicznym wpisanym do ewidencji materiałów geodezyjnego zasobu państwowego i kartograficznego.

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny
Urząd Miasta w Gdańsku
Wydział Geodezji
Rajonowy Zarząd Geodezji
P.2261...
2017-04-12
2017-04-12
PODINSPEKTOR
Pawel Franceson

W dniu 17.02.2017r. uzupełniono o treść nakładki RKSPUT Gdańsk - patrz mapa
Gdańsk, dn. 17.02.2017r.



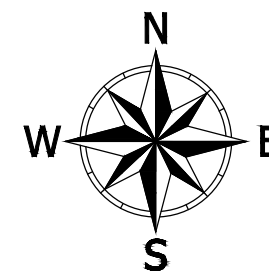
LEGENDA:

- ZAKRES OPRACOWANIA
- PROJEKTOWANY MUR OPOROWY
- ZARYS FUNDAMENTU PROJEKTOWANEGO MURU OPOROWEGO
- PROJEKTOWANY CHODNIK
- PROJEKTOWANE KRAWĘŻNIKI
- PROJEKTOWANE DOJŚCIE DO POSESJI WRAZ ZE SCHODAMI (ul. Świętokrzyska 78)
- PROJEKTOWANY CHODNIK WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA - "ZADANIE 4. ŚWIĘTOKRZYSKA"
- DRENAŻ MURU OPOROWEGO
- STUDNIA CHŁONNA (odprowadzenie wód opadowych z drenażu muru)
- NOWA FURTKA DO POSESJI (ul. Świętokrzyska 78)
- ISTNIEJĄCY MUR OPOROWY ORAZ SCHODY (do posesji ul. Świętokrzyska 78) DO USUNIĘCIA
- DRZEWIA DO USUNIĘCIA
- OGRODZENIE DO ODBUDOWANIA
- PROJEKTOWANA BARIERA RUROWA SZCZELINKOWA
- PROJEKTOWANA RURA REZERWOWA DLA POTRZEB GZDIZ
- PROJEKTOWANY RUROCIĄG KABLOWY T-MOBILE
- PROJEKTOWANA RURA OSŁONOWA T-MOBILE
- PRZEWÓD TELEKOMUNIKACYJNY DO DOKUMENTACJI
- OŚ PRZEBUDOWYWANEJ DROGI WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA - "ZADANIE 4. ŚWIĘTOKRZYSKA"
- 0+500,00 KILOMETRAŻ PRZEBUDOWYWANEJ DROGI WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA - "ZADANIE 4. ŚWIĘTOKRZYSKA"
- DEMONTOWANY WODOCIĄG WG OPRACOWANIA GIWK
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE WG OPRACOWANIA GIWK
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ WG OPRACOWANIA GIWK

UWAGA: SIECI WOD-KAN REALIZOWANE PRZEZ GIWK W KOORDYNACJI Z INWESTYCIĄ DRMG (BUDOWA MURU OPOROWEGO)

ZIELEŃ DO NASADZENIA:

- Grusza drobnookowkowa / Pyrus calleryana Chanticleer Pa 20- 25 250- 300 Nx3 lub Nx4
- Robinia akacjowa / Robinia pseudoacacia Frisia Pa 20- 25 250- 300 Nx3 lub Nx4
- Irga błyszcząca / Cotoneaster lucidus 3szt./m2 + Ognik szkarłatny / Pyracantha coccinea kuntayi 2szt./m2 zagęszczenie 5szt./m2 "w cynkę" rozstawa 0,45x0,45



JOTEL

UL. MACIEJKOWA 21, 80-177 GDAŃSK
NIP: 957-043-50-18, REGON: 220372369

Nazwa i lokalizacja opracowania:	Budowa muru oporowego zlokalizowanego na odcinku od wjazdu na posesję przy ul. Świętokrzyska 76a do wjazdu na posesję ul. Świętokrzyska 78 w Gdańsku			
Stadium:	Projekt budowlany			Rysunek nr: PZT
Tytuł rysunku:	Plan zagospodarowania terenu			Arkusz: 1 z 1
	Imię i nazwisko	Nr uprawnień / Specjalność	Podpis	Skala: 1:500
Projektował:	mgr inż. Andrzej Kozakiewicz	177/Gd/2002 / konstr.-bud.	A. Kozakiewicz	Data: 05.2017
Sprawdził:	mgr inż. Jarosław Piotrowski	POM/0130/POOM/05 / mostowa	J. Piotrowski	Numer arch.: D
Projektował:	mgr inż. Łukasz Żelek	POM/0164/POOT/14 / telekomunikacyjna		-
Sprawdził:	mgr inż. Jarosław Lewandowski	DT-WBT/02440/03/U / telekomunikacyjna		-